

VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK Č. 1

učiněné podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) v rámci soutěže o návrh s názvem

REKONSTRUKCE OBJEKTŮ DSEP ŠOLÍNOVA

Zadavatel:

Název	Domov pro seniory Elišky Purkyňové
Sídlo	Cvičebná 2447/9, 169 00 Praha 6
IČ	70875316
Zástupce	Eva Kalhousová, ředitelka
Webová adresa	www.dsep.cz

Zadavatel výše uvedené soutěže o návrh níže uvádí v souladu se ZZVZ vysvětlení soutěžních podmínek, a to na základě dotazů ze dne 01.07.2021.

Dotaz č. 1:

V zadání je v kapitole „Závazný stavební program“ uvedena položka „denní místnost (20m² na každém úseku)“. Jedná se o místnost sloužící zaměstnancům (sestrám), nebo klientům domova?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel uvádí, že položkou „*denní místnost*“ je myšlena místnost sloužící pro zaměstnance.

Dotaz č. 2:

V zadání je požadováno dimenzování výtahu a tedy logicky i přiléhajících hlavních komunikačních prostor domu na převoz osoby na lůžku/nosítku. Vzhledem k tomu, že předmětem soutěže je rekonstrukce historického objektu, předpokládáme, že není požadováno dostat se s pojízdným lůžkem přímo až do pokoje k posteli klienta?

Odpověď zadavatele:

Při transportu klienta na lůžku je požadován přístup až k lůžku klienta (tj. až do pokoje klienta). Zadavatel dále pro úplnost uvádí, že minimální světlá šířka dveří je 110 cm.

Dotaz č. 3:

Jaký je požadovaný standard pokojů (prostorový i co se týče vybavení a zařízení) v jednotlivých typech uvažovaných sociálních služeb – odlehčovací služba, domov pro seniory, domov se zvláštním režimem?

Odpověď zadavatele:

Minimální požadované standardy určuje metodický pokyn Ministerstva práce a sociálních věcí. Materiálně-technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou je dostupný na webové adrese www.mpsv.cz/stanoviska-a-doporucene-postupy.

Dotaz č. 4:

Je požadováno bezbariérové řešení všech pokojů, respektive i jejich přidruženého sociálního zařízení? Tedy: musí veškeré pokoje (a související koupelny) ve všech 3 typech poskytovaných sociálních služeb splňovat požadavky na manipulační prostor pro osoby na vozíku?

Odpověď zadavatele:

Veškeré pokoje (a související koupelny) ve všech třech typech poskytovaných sociálních služeb musí splňovat požadavky na manipulační prostor pro osoby na invalidním vozíku.

Dotaz č. 5:

Nalezli jsme rozpor ve zmíněných kapacitách lůžek domova pro seniory, domova se zvl. Režimem a odlehčovací službou v dokumentu P.01 - Zadání („20201222_ZADANI SOLINOVA_revize20.5.-jp.docx“) a Přílohou soutěžního zadání – prezentace Ing. Mgr. Matěje Lejsala („p.Lejsal-textovy popis prvku a vztahu – podrobnejsi.pptx“). Předpokládáme, že směrodatné jsou údaje v tabulce v dokumentu P.01 – Zadání pojmenované „Orientační rozpis předpokládaných minimálních kapacit pobytových služeb dle priorit“. Prosíme o potvrzení.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel uvádí, že přednost mají údaje v příloze P.01 – soutěžní zadání – zadání řešeného úkolu a informace týkající se podmínek řešeného území a staveb. Zadavatel pro úplnost dodává, že v případě jakýchkoliv dalších rozporů v přílohách soutěžních podmínek se vždy přednostně uplatní příloha P.01 – soutěžní zadání – zadání řešeného úkolu a informace týkající se podmínek řešeného území a staveb.

V Praze dne 2.7.2021

Eva Kalhousová, ředitelka

Domov pro seniory Elišky Purkyňové