

Zájemcům o veřejnou zakázku

Doručeno / Zveřejněno prostřednictvím el. nástroje Tender arena

Váš dopis čj./ze dne

Naše čj./UID
VUTBR/073704/2025
vutbes95031242

Vyřizuje/tel.
Hana Blažková
541145325

Místo/den
Brno
12.03.2025

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 02

ID: 3097 Zateplení obvodového pláště a střech objektu B02

Vysoké učení technické v Brně, se sídlem Antonínská 548/1, 601 90 Brno, IČ 00216305, jakožto veřejný zadavatel výše uvedené veřejné zakázky obdržel dne 6. 3. 2025 dotazy k zadávací dokumentaci.

Zadavatel poskytuje v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ), níže uvedené objasnění.

Dotaz č. 1 – Okenní výplň O/04

Ve výpise výrobků požadujete okno se středovým sloupkem. Otvíravost je dle projektu nachystaná na otvíraně – sklopné okno v jedné polovině, ve druhé polovině pouze otvíravé. Je to správně: Nemělo být OS+OS?

Odpověď: Ano, děkujeme za dotaz. U oken je požadována otevíravost OS+OS.

Dotaz č. 2 - Položka č. 216 – balkonové dveře D03

Domníváme se, že v novém položkovém rozpočtu (DI1) je uveden v položce č. 216 špatně uvedený počet dveří.

Odpověď: Počet dveří byl opraven v předkládaném Soupisu prací, dodávek a služeb, položkovém VV – revize DI 02.

Dotaz č. 3 – Desky na zakrytí výplní

V rozpočtu nám schází položka nějakých desek (např. OSB) pro zakrytí oken z důvodu sekání zdí pro přípravu zateplení.

Odpověď: Je na dodavateli, jaký technologický postup si zvolí pro jednotlivé činnosti. Tento postup musí zohlednit při zpracování cenové nabídky a do ceny zahrnout veškeré činnosti a materiály s tím související.

Dotaz č. 4 – Základová patka komínu

Na základě prohlídky budovy jsme zjistili, že komín je na stávajícím základu. Při přesunu komínu dále od fasády z důvodu zateplení, bude potřeba udělat nový základ. Prosíme o doplnění položky, případně popisku k přesunu komínu.

Odpověď: Položka bude naceněna včetně úpravy základu – viz doplněný popis v položce 251 předkládaného Soupisu prací, dodávek a služeb, položkovém VV – revize DI 02.

Dotaz č. 5 – Stavební výtah

V minulé dodatečné informaci bylo uvedeno, že materiál se nesmí stěhovat pomocí vnitřního výtahu. Proto v položkovém rozpočtu postrádáme položku stavebního výtahu – z důvodu přesunu oken, sutí ze střech, dodávku materiálu na střechu a fasádu.

Odpověď: Stavební výtah se součástí položky přesuny hmot.

Dotaz č. 6 – Přesuny sutí

Rádi bychom se zeptali, jak bylo při projektování uvažováno o přístupu ze zadní strany objektu. Ze zadní strany je velmi špatný přístup. Kdyby se mělo jezdit od sousedního objektu, tak se zničí odhadem 300 m² trávníků a i tak bude velice obtížné se k objektu dostat (mnoho stromů a ostatního porostu). Proto je z našeho pohledu tento přístup k objektu ze zadní strany nereálný. Uvažuje se, že všechny vzniklé sutě a materiály se budou muset přesouvat ručně?

Odpověď: Pro přesun hmot byla použita položka "Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m", zhotovitel bude muset částečně materiály a sutě přesouvat ručně. Trávníky, které budou stavbou poškozeny, budou zhotovitelem uvedeny do původního stavu.

Dotaz č. 7

Tímto Vás prosím o odpověď na naše dotazy, aby bylo možné realizaci stavebního díla zodpovědně ocenit. Zároveň bychom chtěli požádat o adekvátní prodloužení termínu pro odevzdání nabídky.

Odpověď:

Vzhledem k tomu, že na dotazy podané dne 6.3.2025 zadavatel odpovídá po lhůtě stanovené ZZVZ a současně s ohledem na upřesnění plynoucí z poskytnutého vysvětlení zadávací dokumentace č. 02, rozhodl se zadavatel (ve vztahu ke zmeškání lhůty a významu položených dotazů) přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek, **a to 21. 3. 2025 do 10:00 hod.**

Objasnění zadávací dokumentace se považuje za doručené okamžikem jeho zveřejnění na profilu zadavatele.

Ing. Martin Vyklický
vedoucí Odboru veřejných zakázek

Příloha:

Soupis prací, dodávek a služeb, položkový VV – DI 02