

Smlouva o dílo

č. 010.2014 – „Projektová dokumentace – Nová psychiatrie“

1. Smluvní strany :

Nemocnice Tábor, a.s.

sídlo: Kpt. Jaroše 2000, 390 03 Tábor
IČ: 26095203
DIČ: CZ26095203
bankovní spojení: ČSOB Tábor, č.ú. 199229020/0300
Zastoupen: Ing. Ivo Houška, MBA, předseda představenstva
MUDr. Jana Chocholová, místopředseda představenstva
Zapsána: V obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých
Budějovicích, v oddíle B, vložka č. 1463

(dále jen objednatel)

a

Ing.arch. Jan Hochman

Autorizovaný architekt ČKA 00762, - Atelier H1 – architektonická kancelář

sídlo: K Biřičce 1656/65, 500 08 Hradec Králové 8
IČ: 11015802
bankovní spojení: KB, č.ú. 144649511/ 0100
Tel/mobil: + 420 602 245 982
E-mail: H1.hochman@email.cz

(dále jen zhotovitel)

Nemocnice Tábor, a.s.
Identifikační znak smlouvy

Skupina	Podskupina	Rok	Měsíc	Rekvizitní číslo
0D	D1	2014	12	3394

2. Předmět smlouvy :

Zpracování projektové dokumentace pro budovu nové Psychiatrie Nemocnice Tábor a.s.
„ Projektová dokumentace – Nová psychiatrie“ dle bodu 3

3. Povinnosti zhotovitele:

- 3.1. Zpracovat projektovou dokumentaci – DÚR, DSP a DPPS nové budovy psychiatrického oddělení ve vymezeném prostoru objednatele v rozsahu dle specifikace uvedené v dalších bodech smlouvy.
- 3.2. Dokumentace bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.
- 3.3. Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby bude kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr.
- 3.4. Dokumentace bude zpracována podle podkladu „Nová psychiatrie – investiční studie“. Dokumentace bude průběžně projednávána s objednatelem, maximálně 7 dní před termínem předáním jednotlivých částí díla bude provedeno konečné posouzení a odsouhlasení technického řešení dokumentace.
- 3.5. Dokumentace bude vybavena v počtu 6 paré v tiskové podobě včetně výkazu

výměr a 2x v digitálním nosiči CD-R v plném rozsahu listinné podoby. Digitální zpracování bude předáno ve formátu DWG – pro veškerou výkresovou dokumentaci / v souborech budou zachovány jednotlivé hladiny-vrstvy tvorby výkresu a zároveň bude zpracován jediný soubor, ve kterém budou zohledněny veškeré profese v jednotlivých vrstvách/, dále DOC – pro veškeré technické zprávy k projektové dokumentaci a XLS – pro veškeré rozpočty a výkazy výměr.

- 3.6. Zajištění inženýrské činnosti, jménem zadavatele za účelem vydání pravomocného Územního rozhodnutí a Stavebního povolení.
- 3.7. V rámci Autorského dozoru vykonat nestrannou kontrolu souladu provádění stavby s ověřenou dokumentací po dobu realizace stavby, až do doby vydání kolaudačního souhlasu.

4. Povinnosti objednatele:

- 4.1. Spolupracovat se zhotovitelem při zpracování a projednávání všech stupňů dokumentace, při jednáních, jak se zástupci nemocnice, tak s orgány státní správy, vyjadřovat se bez odkladu k předaným materiálům.
- 4.2. Dodat zhotoviteli potřebné technické podklady, informace o možných kapacitách pro napojení všech médií stavby a určit jejich napojovací body. Specifikovat požadavky na standard vnitřního vybavení včetně informací o vybavení zdravotnickými technologiemi a to maximálně do 30.12.2014.
- 4.3. Uhradit zhotoviteli za bezvadné dílo smluvní cenu při dodržení dohodnuté splatnosti faktur.

5. Termín dodání díla :

- 5.1. Kompletní DSP s projednáním k podání žádosti o Územní rozhodnutí..do 31.1.2015
- 5.2. Kompletní DPS a DPPS s výkazem výměrdo 31.3.2015

6. Cena prací :

- 6.1. Cena díla /dokumentace/ /DÚR, DSP a DPPS /-**1 615 000,- Kč** /bez DPH /
/ z toho DÚR – 395 000,- Kč a DSP+DPPS - 1 220 000,-Kč /
- 6.2. Cena za zajištění inženýrské činnosti **220 00,- Kč** /bez DPH/
/ z toho ÚR - 45 000,-Kč a STP 175 000,-Kč /
- 6.3. Autorský dozor **150 000,- Kč** /bez DPH/
- 6.4. **Cena celkem.....1 985 000,- Kč** /bez DPH/
- 6.5. Cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla a je za podmínek uvedených ve smlouvě cenou pevnou.
- 6.6. Cena může být měněna pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Navýšení ceny je možné pouze na základě

požadavku objednatele na změnu rozpracovaného projektu nebo požadavku na rozšíření předmětu díla.

7. Platební podmínky :

- 7.1 Po zpracování jednotlivých stupňů dokumentace a jejich předání objednateli budou vystaveny faktury (daňový doklad) ve výši dle čl. 6.1 – 6.3. Faktury budou splatné ve lhůtě 30 dní.
- 7.2 Vystavené faktury budou obsahovat číslo faktury, název smlouvy a předmět plnění, den vystavení, den zdanitelného plnění, splatnost, veškeré údaje o smluvních stranách (název, sídlo, IČO, IČ pro DPH, bankovní spojení), cenu bez DPH, DPH a cenu celkem, podpis a razítko vystavovatele.

8. Smluvní pokuty, garance :

- 8.1. Při prodlení předáním konečného termínu díla / dokumentace/ může objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z nedodané části díla za každý započatý týden prodlení. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody.
- 8.2. Záruční doba na dílo je 36 měsíců a počítá se od předání díla objednateli. V případě vady projektu je zhotovitel povinen bezplatně a bez zbytečného odkladu vadu odstranit do 10 dnů od uplatnění oprávněné vady objednatelem.
Při prodlení se splatností jednotlivých dílčích faktur může být zhotovitelem účtován úrok z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky za každý započatý den prodlení.

9. Jiná ujednání :

- 9.1. Smlouva je ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 9.2. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu mohou obě smluvní strany pouze formou dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou stran.
- 9.3. Přílohou smlouvy může být splátkový kalendář, který dospecifikuje jednotlivé dílčí platební termíny, dle jednotlivých činností uzavřených etap díla.

V Hradci Králové dne 10.12.2014

V Táboře dne 10.12.2014

.....
Ing.arch. Jan Hochman
Ateliér H1 – architektonická kancelář

Ing. arch. JAN HOCHMAN
autorizovaný architekt
IČO: 110 15 802
HRADEC KRÁLOVÉ

.....
Ing. Ivo Houška, MBA
předseda předst.

.....
MUDr. Jana Chocholová
místopředsedkyně předst.

Nemocnice Tábor, a.s.
kpt. Jaroše 2000
390 03 T á b o r