

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

k veřejné zakázce

„Revitalizace sídliště Míru v Odrách“

Vážená paní / Vážený pane,

v zastoupení zadavatele Vám poskytujeme vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 k veřejné zakázce s názvem: „Revitalizace sídliště Míru v Odrách“.

Dotaz 1)

V části soupisu prací SO03 Veřejné osvětlení I.-III. etapa jsou uvedeny položky. Dodavateli však není jasné, kde má doplnit jednotkovou cenu, celkovou cenu za položku, sumu za oddíl a kde se mají tyto ceny promítnout do rekapitulace. Jelikož tyto listy nejsou patřičně označeny a zavzorcovány domnívá se dodavatel správně, že tyto práce a materiály má ocenit pouze jednou celkovou cenou za komplet do položky stavebních prací I.-III. etapy?

P	921	9215000	veřejné osvětlení	1,000	soubor		
---	-----	---------	-------------------	-------	--------	--	--

Odpověď 1)

Zadavatel v rámci dodatečné informace č. 3 aktualizuje výkazy výměr jednotlivých etap objektu SO 03 – Veřejné osvětlení. Tyto výkazy jsou opatřeny vzorci, které propočítávají jednotlivé položky. Celkovou cenu jednotlivých etap veřejného osvětlení účastník zadávacího řízení přenesse do rozpočtu „00 ROPZOČET“ příslušné etapy. U 1. etapy se jedná o oddíl 921, u 2. etapy se jedná o oddíl 747 a u třetí etapy se jedná o oddíl 574.

Dotaz 2)

- V rámci soupisu prací Etapa 1 VV verze 4.xls žádám o doplnění množství či měrné jednotky u následujících položek

Druh	Ř	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství Mj	Mj	Sazba	Cena celkem
P	33	4	odstranění stávajících odpadkových košů vč základu				

P	35	5	demontáž stávajících laviček				
P	56	113154124	Frézování živичného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	0,000	m2		
P	63	113201112	Vytrhání obrub silničních	0,000	m		
P	71	10	demontáž dřevěného plotku				
P	94	1	odstranění kovové konstrukce na sušení prádla vč základů				
P	97	2	odstranění kovových kúlů hřiště				
P	100	3	odstranění stávajících herních prvků				
P	102	7	demontáž stávajícího oplocení				
P	105	9	Demontáž lampy VO vč základu				
P	117	4	odstranění stávajících odpadkových košů vč základu				
P	119	16+17	demontáž schodiště na terénu a betonové rampy				
P	136	4	odstranění stávajících odpadkových košů vč základu				
P	138	6	demontáž informační tabule				
P	153	4	odstranění stávajících odpadkových košů vč základu				
P	177	4	odstranění stávajících odpadkových košů vč základu				
U	250	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu		t		
U	251	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením		t		
U	252	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km		t		
U	253	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)		t		
P	427	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	0,000	m3		
U	1062	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m		%		
P	1063	999	Předání staveniště, předání díla - náklad zhotovitele	0,000	soubor		
V	1069	Prir	zařízení staveniště		%		
P	1070	999	Předání staveniště, předání díla - náklad zhotovitele	0,000	soubor		

Odpověď 2)

Položky, které neobsahují množství, či měrnou jednotku nebudou účastníky zadávacího řízení oceněny. Tyto položky, jak vyplývá z doložených podkladů, jsou již součástí jiných položek nebo se jedná o souhrnné položky jiných položek, tedy jejich naceněním by došlo k duplicitě v naceňování. Položky obsahující MJ - % budou oceněny tímto množstvím:

U	1062	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	532,48015	%
V	1069	Prir	zařízení staveniště	151329,4051	%

Dotaz 3)

- V rámci soupisu prací Etapa 2 VV verze 4.xls žádám o doplnění množství či měrné jednotky u následujících položek

Druh	Ř	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství i Mj	Mj	Sazba	Cena celkem
P	36	4	odstranění stávajících odpadkových košů vč základu				
P	38	5	demontáž stávajících laviček				
P	88	1	odstranění kovové konstrukce na sušení prádla vč základů				
P	91	9	Demontáž lampy VO vč základu				
P	102	8	demontáž kovového zábradlí vč základů				

P	105	11	demontáž betonových schodišťových stupňů				
P	118	4	odstranění stávajících odpadkových košů vč základu				
P	120	8B	demontáž kovového zábradlí vč základů				
P	187	13	demontáž vstupního schodiště na terénu				
P	193	14	demontáž vstupního schodiště na terénu				
P	199	15	demontáž vstupního schodiště na terénu				
P	339	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	0,000	m3		
U	863	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m		%		
V	869	Prir	zařízení staveniště		%		
P	870	999	Předání staveniště, předání díla - náklad zhotovitele	0,000	soubor		

Odpověď 3)

Položky, které neobsahují množství, či měrnou jednotku nebudou účastníky zadávacího řízení oceněny. Tyto položky, jak vyplývá z doložených podkladů, jsou již součástí jiných položek nebo se jedná o souhrnné položky jiných položek, tedy jejich naceněním by došlo k duplicitě v naceňování. Položky obsahující MJ - % budou oceněny tímto množstvím:

U	863	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	532,48015	%
V	869	Prir	zařízení staveniště	170517,54624	%

Dotaz 4)

- V rámci soupisu prací Etapa 3 VV verze 4.xls žádám o doplnění množství či měrné jednotky u následujících položek

Druh	Ř	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství i Mj	Mj	Sazba	Cena celkem
P	30	1	odstranění kovové konstrukce na sušení prádla vč základů				
P	33	7	demontáž stávajícího oplocení				
P	36	9	Demontáž lampy VO vč základu				
P	74	4	odstranění stávajících odpadkových košů vč základu				
P	76	5	demontáž stávajících laviček				
P	90	12	demontáž vstupního schodiště na terénu				
P	120	5	demontáž stávajících laviček				
P	147	4	odstranění stávajících odpadkových košů vč základu				
P	149	5	demontáž stávajících laviček				
P	176	5	demontáž stávajících laviček				
P	209	16254000	Skládkovné zemina pro rekultivaci	0,000	m3		
P	264	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	0,000	m3		
P	330	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	0,000	m3		
U	623	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m		%		
V	629	Prir	zařízení staveniště		%		
P	630	999	Předání staveniště, předání díla - náklad zhotovitele	0,000	soubo r		

Odpověď 4)

Položky, které neobsahují množství, či měrnou jednotku nebudou účastníky zadávacího řízení oceněny. Tyto položky, jak vyplývá z doložených podkladů, jsou již součástí jiných položek nebo se jedná o souhrnné položky jiných položek, tedy jejich naceněním by došlo k duplicitě v naceňování. Položky obsahující MJ - % budou oceněny tímto množstvím:

U	623	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	295,82039	%
V	629	Prir	zařízení staveniště	79587,28454	%

Dotaz 5)

V části projektové dokumentace SO 08 dešťová kanalizace je řešeno přebudování stávajícího septiku na retenční nádrž. V TZ uvedeno: Nově je navržena dešťová kanalizace, která bude zaústěna do stávajícího betonového septiku, který v dnešní době již není využíván. Tento septik bude využíván jako retenční nádrž o objemu cca 121m³. Dodavatel žádá o vysvětlení, co má ocenit v rámci položky c poř. č. 23 Zbourání a zasypání septiku vč.odvozu bour.mat části A soupisu prací. Dodavatel se domnívá, že tato položka by měla být ze soupisu prací vyjmuta.

Odpověď 5)

V řešeném území se nacházejí dva septiky. 1. septik bude demontován a zasypán. 2. septik bude využit jako retenční nádrž.

Položka č. 23 obsahuje tyto práce:

- bourání - 0,5 až 1m po obvodu a strop, proděravět dno - 12m³
- zásyp - vybouraná suť 12 m³ a zásypový nezávadný materiál - 13,8 m³.

Zadavatel v rámci dodatečné informace č. 3 zasílá dokumentaci pro bourací práce odstranění stávajícího septiku včetně situačního výkresu.

Dotaz 6)

Pro ocenění položky s poř. číslem 21 Vyčištění stáv. septiku, oprava, nátěr, soupisu prací SO 08 části A, žádá dodavatel zadavatele o uvedení množství prací v m² či doplnění výkresu popisující základní rozměry septiku z kterých by byl schopen dodavatel potřebné množství vypočítat. Zároveň žádáme o specifikaci a rozsah opravy septiku (otryskání, sanace tl., nátěr).

Odpověď 6)

Položka č. 21 obsahuje tyto práce:

- vyčištění septiku tlakovou vodou - 247m²,
- oprava spár - zatmelení - 82 bm,
- nátěr stěn - hydroizolační nátěr externí, mrazuvzdorný - 247m²

Dotaz 7)

Pro ocenění položky s poř. číslem 22 Vývoz septiku na centr.čistírnu, soupisu prací SO 08 části A, žádá dodavatel zadavatele o uvedení předpokládaného množství splašek

Odpověď 7)

Položka č. 22 obsahuje tyto práce:

- vývoz septiku na čistírnu odpadních vod do 10 km, objem malého septiku: 25 m³ a objem velkého septiku: 138 m³.

Dotaz 8)

V rozpočtu - Etapa 2 VV verze 4 je mimo jiné uveden SO 00 Přeložka VN, s položkou Přeložka VN - ČEZ 1 soubor.

Při konzultaci této přeložky se zástupcem ČEZ nám bylo sděleno, že je připravená k realizaci stavba rekonstrukce kabelových vedení která řeší všechny kabelové vedení právě v této oblasti sídliště Míru v Odrách. Tato stavba obsahuje i tuto přeložku, která má být dle sdělení zástupce ČEZ realizována v 1. Čtvrtletí roku 2019, a to smluvním partnerem ČEZ. Se kterým má již ČEZ uzavřenou na tyto práce SOD.

Proto bychom se chtěli zeptat zda máme opravdu do nabídkového rozpočtu ocenit tuto položku, když zřejmě nebude součástí této VZ ?

Pokud takto máme učinit neměla by být zadavatelem tato cena, vzhledem k tomu že je již stanovena, zadána do rozpočtu pevnou cenou ?

Vzhledem k nutnosti zpracování časového a finančního harmonogramu do soutěže kde mají být veškeré objekty a podobjekty uvedeny, neměl by být tento SO vyjmut z 2. Etapy, která se má realizovat v roce 2020 a uvést jej v rozpočtu Etapy č.1., která má probíhat v roce 2019, i když možná v době kdy tato přeložka již bude provedena ?

Odpověď 8)

Ano, realizace přeložky bude skutečně realizována mimo předmět veřejné zakázky, tzn. zadavatel žádá všechny uchazeče, aby všechny položky související s touto přeložkou ČEZ ocenili v doložených rozpočtech nulou.

S pozdravem a přáním pěkného dne



Mgr. Milan Konečný, Via Consult a.s.

na základě plné moci zástupce zadavatele