

Souhrnná technická zpráva

dle přílohy č.6 vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění

Dostavba hasičské zbrojnice

stavební úpravy nevyužitého podkroví a stávající části

Bořetínská č.p.185

Praha 4, katastrální území Kunratice

07 2017,

Ing. Ivan Řezáč

Šumavská 31/991, Praha 2, 120 00

tel.: 602624751

email: hyco.r@seznam.cz

příloha: **B**

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavba a příslušenství se nachází na pozemcích parc.č.1718 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc.č.1719 (ostatní plocha, jiná plocha) v katastrálním území Kunratice (672645).

Stavební úpravy jsou navrženy v objektu zbrojnice, nacházejícího se na parc.č.1718. Pozemky jsou v intravilánu obce a jsou rovinné.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Nejedná se o novou výstavbu. Byl proveden vizuální stavebně technický průzkum objektu a prověření archivní dokumentace se skutečným provedením. Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o půdní vestavbu ve stávajícího objektu a dílčí stavební úpravy, nebyl prováděn hydrogeologický ani geologický průzkum.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Jedná se o stávající zástavbu a stavebními úpravami nedochází ke zhoršení současného stavu. Dle dostupných informací se na pozemku nenacházejí žádná další ochranná ani bezpečnostní pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém území. Při vizuálním průzkumu pozemku nebyly zjištěny žádné zvodnělé terény.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby na nich.

Dílčí zásahy do hmoty střechy hlavní garáže, kde se navrhuje průběžný střešní pultový vikýř v obou střešních rovinách. Vzhledem k situování a rozměrům vikýřů a umístění sousední zástavby nedojde k omezení oslunění či k zastínění sousedních objektů.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nevznikají žádné požadavky na demolici, asanaci. Navrženy jsou pouze dílčí bourací a demontážní práce.

g) požadavky na max. zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Nejsou.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení pozemku na dopravní infrastrukturu je stávající.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Vzhledem k objemu a jednoduchosti stavebních prací se neřeší.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba je určena pro provoz hasičské zbrojnice dobrovolných hasičů. Navržené úpravy umožňují zřízení vyhovující zasedací místnosti s možností využití jako klubovní prostor náhradou za stávající nevhodné stísněné prostory.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Neřeší se, jedná se o dílčí úpravu stávajícího objektu. Navržena je pouze dílčí úprava střechy. Úroveň hřebene se zachovává.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálového a barevného řešení

Hasičská zbrojnice se nachází v oblasti původní zástavby rodinných domů v obci. Původní objekt i následně přístavby mají charakter a měřítka klasické zástavby rodinných domů jako řada rodinných domů v okolí. Objekty jsou přízemní, převážně se sedlovými střechami s částečně využitým podkrovím. V souvislosti s vestavbou podkroví je navržen na obou střešních rovinách později přistavené garáže pultový vikýř klasického pultového tvaru s čelní nadezdívkou a krytinou z falcovaného plechu. Vzhled ostatních částí se nemění, barevnost se zachovává.

Projekt řeší vestavbu zasedací místnosti s možností využití i jako školicí místnost a klubovna do v současné době nevyužívaného prostoru půdy nad hlavní garáží. Zdivo nadezdívky pro vikýře bude opatřeno hladkou fasádní omítkou a nátěrem ve stejném odstínu jako stávající fasáda. Pultové zastřešení navazuje na stávající klasický vaznicový krov a krytina bude provedena např. z titan-zinkového falcovaného plechu, popř. z továrně lakovaného ocelového pozinkovaného plechu barvy přírodního zinku. Okna mají bílé rámy a budou stejně jako stávající plastová s výjimkou středního okna v JV vikýři, které bude v protipožárním provedení s nátěrem stejné barvy jako rámy ostatních oken. Tašková krytina stávajících šikmých rovin cihelné barvy se zachovává. Návrh maximálně respektuje stávající konstrukce domu, zejm. konstrukci krovu. Výška hřebene se nemění.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Základní provozní řešení požární zbrojnice se nemění. Základní provoz se zachovává, mimo vestavby v podkroví jsou navrženy pouze dílčí úpravy a opravy bez zásahu do základní koncepce. Po vybudování vestavby zasedací místnosti, která bude využita též pro účely školení a klubovní, bude změněna funkce původní školicí a odpočinkové místnosti v podkroví původní části pouze pro účely odpočinkové.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Neřeší se – jedná se o stávající objekt, který má bezbariérově přístupné 1.NP. Jedná se o typ provozu, který vzhledem k charakteru činnosti hasičů prakticky vylučuje činnost osob s větším zdravotním handicapem.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Úpravy objektu jsou navrženy tak, aby splňoval požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle Hlavy VI, Nařízení č.10/2016 Sb. hl.m.Prahy (pražských stavebních předpisů). Únik osob z prostoru objektu je zajištěn na volné prostranství a je v souladu s požadavky příslušných ČSN (více viz zpráva požární bezpečnosti stavby).

Před užíváním stavby budou stavební firmou realizující stavební úpravy, popřípadě jednotlivými dodavateli, provedeny příslušné zkoušky a revize, investorovi budou předány certifikáty a prohlášení o shodě na použité stavební materiály. K technickým zařízením objektu budou také předány návody k použití.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Jedná se o vestavbu zasedací místnosti - klubovny do nevyužitého prostoru půdy nad hlavní garáží. Pro lepší využití prostoru byly navrženy dva dlouhé vikýře, v jejichž části bude obvodová zeď nadezděna a ztužena žb věncem, tvořícím zároveň překlady oken. Zastřešení vikýřů budou tvořit nové krokve s kontralatěmi a dřevěným záklopem. V prostoru nových vikýřů budou stávající krokve mezi mezilehlou vaznicí a obvodovou nadezdívkou vyřezány. Ve středním poli budou doplněny kleštiny, dřevěné šikmé pásky u sloupů budou demontovány a zavětrování vyřešeno ondřejskými křídly v rovině střechy. Ve vikýřích je navrženo je celkem 6 nových oken. Ostatní navržené stavební úpravy mají charakter oprav a údržby.

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající objekt je zděný s dřevěným krovem. Stávající tašková krytina bude v části budoucích vikýřů demontována. Nové vikýře budou mít čelní stěnu vyzděnou z obvodových cihelných bloků s kontaktním zateplením, boční stěny budou sendvičové s dřevěnou kostrou, zastřešení pultové z nových dřevěných krokví, uložených na nové pozednici vikýřů. Okna budou plastová s izolačními dvojskly (doporučuje se k =1,0 či lepší), jedno z oken má protipožární odolnost EW 15 DP3 stejně jako nové vstupní dveře. Podhledy střechy ve vestavbě budou protipožární REI 30. Podlaha bude ze zátěžové PVC krytiny (lepené plněprobarvené čtverce – příklad podlahovina Fatra-Praktik) či vinylu.

V ostatních opravovaných či upravovaných dílčích prostorech se zachovává stávající materiálové provedení.

c) mechanická odolnost a stabilita

Původní nosné konstrukce v dotčených částech jsou ve vyhovujícím stavu, nebyly zjištěny projevy poruch. Půdní vestavba využívá stávající nosné konstrukce – již v rámci výstavby garáže bylo uvažováno budoucí účelové využití a proto byly již v původním projektu navrženy předpjaté žb stropní panely dostatečné únosnosti. V souvislosti s návrhem nových pultových vikýřů byly statikem navrženy dílčí úpravy – ztužení středních polí přidavnými kleštinami a v souvislosti s odstraněním pásků u sloupů zavětrování krovu ondřejskými kříži.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Stávající objekt byl postaven tradičními technologiemi, které navržené dílčí úpravy respektují.

Půdní vestavba využívá stávající nosné konstrukce – obvodové nosné zdivo, žb předepjaté stropy, vaznicový krov. Nové svislé konstrukce budou zděné z pálených děrovaných bloků. Zateplení bude z minerální vlny.

Střecha z taškové krytiny mimo nové vikýře, kde bude nová krytina z falcovaného plechu se zachovává. Střešní plášť bude zateplen standardním systémem. Nové klempířské práce jsou uvažovány z titanzinkového, alt. ocelového pozinkovaného lakovaného plechu. Okna svislá plastová (5x), 1x protipožární provedení, vstupní dveře do podkroví budou v ocelové zárubni, provedení EW 15 DP3.

Podlaha bude povlaková zátěžová (doporučeny lepené čtverce – celoprobarvené provedení obdobné jako např. Fatra-Praktik). Podhledy budou sádkartonové REI 30.

Vestavba bude napojena na stávající rozvody instalací.

Objekt je napojen na veřejný vodovod, plynovod, obecní splaškovou kanalizaci, elektřinu, telefon.

b) výčet technických a technologických zařízení

Vytápění je stávající etážové s plynovými kotli a ohřivači TUV, které jsou navrženy k výměně. Vestavěná místnost bude napojena na rozvody ÚT a TUV ze sousední technické místnosti. Některé prostory jsou vybaveny nuceným odsáváním vzduchu.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Pozn.: podrobně je popsáno v Požárně-bezpečnostním řešení (dále jen PBR)

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Ke stávajícím požárním úsekům se v souvislosti s půdní vestavbou doplňuje nový úsek N2.2.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti, SPB III.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

Odolnost nosných a vymežujících konstrukcí je vyhovující s tím mimo sloupků bude krov opatřen podhledem s odolností REI 30. Vstupní dveře se nahrazují protipožárními EW 15 DP3, střední okno v JV vikýři bude v protipožárním provedení EW 15 DP3.

Navržené a použité stávající konstrukce vyhovují požadavkům – podrobně viz PBR.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

Z nové zasedací místnosti vede původní úniková cesta – domovní schodiště, které má, stejně jako navazující chodba a venkovní dveře v 1.NP vyhovující parametry.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

Odstupové vzdálenosti od požárně otevřených ploch ze stávajících i nově navrženého prostoru, nezasahují do požárně nebezpečného prostoru jiného objektu ani neohrožují jiný požární úsek – vyhovuje.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

Vnitřní požární vodu není potřeba zajišťovat. Vnější požární voda je zajištěna z hydrantů na přilehlých veřejných komunikacích.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),

Změnou stavby nejsou zhoršeny původní parametry, příjezdy a přístupy k objektu jsou vyhovující požadavkům příslušných norem, nároky na nástupní plochy a vnější zásahovou cestu nevznikají.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),

Nová technologická zařízení nejsou navržena. Nová technická zařízení jsou navržena v souladu s požadavky, popsanými v PBR.

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,

Pro novou zasedací místnost jsou navrženy 2 hasicí přístroje práškové s hasicí schopností 183B.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

Směr úniku bude vyznačen výstražnými značkami a tabulkami ve světelném provedení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelné technického hodnocení

Dotčené prostory půdní vestavbou budou v souvislosti s šetřením energií dostatečně zatepleny (ale zároveň přiměřeně s přihlédnutím ke stávajícímu řešení a provedení), vybaveny okenními výplněmi požadovaných parametrů ($k=1.0$ a lepší) tak aby bylo vyhověno závazným požadavkům tepelné technické normy ČSN 73 0540 v platném znění.

b) energetická náročnost stavby

Jedná se o změnu dokončené budovy, která se týká výrazně méně než 25 % celkové plochy obálky budovy. V souladu se zákonem č.406/2000Sb. o hospodaření energií není proto nutno zpracovávat průkaz energetické náročnosti budov). Při návrhu se přiměřeně vycházelo z požadavků Vyhl. č.78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

V objektu se nenacházejí alternativní zdroje energií typu tepelná čerpadlo, fotovoltaické či solární panely apod. Vzhledem k rozsahu úprav a k časově občasnému a krátkodobému využívání objektu nebyly nové alternativní zdroje navrhovány. Plyn a elektřina je získávána z veřejné distribuční soustavy.

B.2.10 Hygienické požadavky stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Místnosti ve vestavbě jsou převážně přímo větratelné přes okenní otvory (nová okna musí obsahovat ventilační štěrby či jinou úpravu pro zajištění minimálního požadovaného provětrání). Nová sociální zařízení nejsou navrhována. V rámci dalších úprav je navržena rekonstrukce sociálního zařízení v 1.NP původního objektu, kde se doplňuje 2 sprchový box a umývárna (má též okno) se vybavuje nuceným odsáváním vzduchu. Nový kuchyňský koutek v zasedací místnosti bude též vybaven nuceným odvodem vzduchu s odvodem nad střechu objektu. Dostatečné denní osvětlení a proslunění nové zasedací místnosti-klubovny je zajištěno 2 stávajícími okny ve štítu domu a 6ti novými svislými okny v nových pultových vikýřích. Zároveň bylo navrženo odpovídající umělé osvětlení. Vytápění zasedací místnosti je řešeno teplovodními radiátory a novou částí rozvodu, napojeného z upraveného rozdělovače stávajícího ÚT ze sousední technické místnosti. TUV je získávána z nové plynové karmy, která nahrazuje původní elektrický zásobníkový ohřívač, který je vzhledem k občasnosti provozně nákladnější. Objekt je zásoben vodou, plynem a elektřinou z veřejné distribuční soustavy. Likvidace splaškových a dešťových vod je stávající, tj. splašky do obecní kanalizace a dešťová voda do vsakovacích zařízení. Podlahové souvrství zasedací místnosti je řešeno kompletně nově, ve skladbě je navržena dostatečná vrstva akustické izolace.

Stavební práce budou probíhat max. v době od 08 – 19 hod. Skládky prašných materiálů budou zakrývány tak, aby neobtěžovaly okolí. Stavba bude prováděna klasickými technologiemi, které nejsou hlučné – betonáž, zdění, tesařské práce. Stavební práce musí být organizovány v souladu s výše uvedenými opatřeními tak, aby byla maximálně omezena prašnost a nedošlo k překročení hygienického limitu akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru staveb (tj. 2 m před fasádou stávajících okolních obytných domů) $L_{Aeg,s} = 60$ dB v době 06 – 07 hod. , $L_{Aeg,s} = 65$ dB v době 07 – 21 hod., $L_{Aeg,s} = 60$ dB v době 21 – 22 hod., $L_{Aeg,s} = 45$ dB v době 22 – 06 hod. ve vnitřním prostoru $L_{Aeg,s} = 55$ dB v době 07 – 21 hod. Nejhluchnější práce budou vykonávány od 08 – 16 hodin, práce na stavbě jsou uvažovány max. do 19 hod.. Práce musí být prováděny v souladu s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění.

Likvidace komunálního odpadu z provozu je stávající - do nádob na směsný odpad, vyvážených za úplatu firmou likvidující komunální odpad v obci, recyklační komunální odpad se třídí a ukládá v příslušných kontejnerech v obci.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná pouze o dílčí úpravy stávajícího objektu. Nově budovaný prostor se nachází v podkroví nad přízemím, přirozeně stále větranou garáží, čímž je zajištěna ochrana prostoru v podkroví. Další opatření není nutné řešit.

b) ochrana před bludnými proudy

Ochrana před korozi bludnými proudy ze stejnosměrných proudových soustav dle ČSN EN 50 162 se u objektu neřeší, protože se jedná o vnitřní úpravy části stávajícího objektu.

c) ochrana před technickou seizmicitou

U objektu se neřeší, protože se jedná o vnitřní úpravy části stávajícího objektu.

d) ochrana před hlukem

Vnitřní prostředí bude proti hluku z exteriéru chráněno novými výplně otvorů a izolovaným střešním pláštěm. Hluk při výstavbě – viz výše kapitola B.2.10

e) protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v povodňovém a ani záplavovém území, a proto není nutné řešit protipovodňová opatření.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Ostatní uvedené účinky nebyly zjištěny – neřeší se

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Voda pro objekt je získávána z veřejného vodovodního řádu – stávající přípojkou s dostatečnou kapacitou. Domovní rozvod doveden do řešeného prostoru.

Odpadní splaškové vody jsou svedeny do stávající veřejné kanalizace – řešeny jsou pouze úpravy vnitřních rozvodů. Domovní rozvod doveden do řešeného prostoru.

Silnoproudá elektroinstalace je stávající – přípojovací kabel ani hlavní jistič se nemění, navrženy jsou nové vnitřní rozvody včetně rozvodnic. Napojení bude z patrové rozvodnice.

Napojení plynu bude ze stávajícího domovního rozvodu.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Vodovodní přípojka: stávající

Kanalizační přípojka: společná splašková stávající

Plynovodní přípojka: stávající

Elektropřípojka: stávající

Výkonové kapacity se nemění, požadavky na zvýšení dimenzí a parametrů nevznikají.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Stávající, vyhovující

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající, vyhovující

c) doprava v klidu

Stávající, jedná se o dílčí vnitřní úpravy, zkvalitňující vybavení a provoz v objektu, počet uživatelů objektu a dopravní nároky se nemění, nevznikají požadavky na nová parkovací či odstavná stání.

d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Nejsou navrženy.

b) použité vegetační prvky

Neřeší se.

c) biotechnická opatření

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vytápění je stávající, pro ohřev TUV se nahrazující staré spotřebiče, karmy a boiler novými plynovými ohřivači vyhovujících a požadovaných výkonových, energetických a emisním parametrů (typy pl.ohřivačů jsou navrženy v souladu s požadavky Zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší v platném znění.

Ochrana proti přenosu hluku vč. kročejového do nižšího podlaží sice není nutno řešit, ale vzhledem k umístění garáže pod zasedací místností byla navržena skladbami stropní konstrukce, tj. nové podlahové souvrství s dostatečnými akustickými parametry, tj. s akustickou izolací a příslušnými vrstvami na izolaci potřebných kmitočtů.

Stavební práce musí být prováděny v souladu s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební práce musí být organizovány v souladu s výše uvedenými opatřeními tak, aby byla maximálně omezena prašnost a nedošlo k překročení hygienického limitu akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru staveb (tj. 2 m před fasádou stávajících okolních obytných domů) $LA_{eq,s} = 65$ dB v době 07 – 21 hod. Nejhluchnější práce budou vykonávány od 08 – 16 hodin s přestávkou.

Objekt je zásoben vodou z veřejného vodovodu. Likvidace splaškových vod je řešena do stávající veřejné kanalizace. Dešťové vody se likvidují vsakováním na vlastním pozemku.

Stavba nepodléhá posouzení dle Zákonů č. 17/1992 Sb. a č. 244/1992 Sb. Navržené stavební a provozní úpravy nemají negativní vliv na životní prostředí a ani v souvislosti s jejich užíváním po dokončení nebude vznikat žádný nebezpečný odpad. Během stavebních úprav objektu budou vznikat běžné odpady ze stavební činnosti, viz níže + viz výše popis v kapitole B.2.10. Vzhledem k charakteru úprav se nejedná o velké množství. Většinu demontovaného materiálu a prvků je možné dále využít, popř. recyklovat. Nevyužitelný zbytek tvoří zanedbatelné množství, které bude předepsaným způsobem zlikvidováno. Nejvíce „odpadu“ se předpokládá v souvislosti s demontáží stávajícího zpevněného vjezdu do garáže – demontovaná zámková dlažba bude využita objednatele nebo odprodána, materiál z podlaží bude částečně využit na místě, zbytek na jiných akcích obce při úpravách zpevněných ploch. Demontované řezivo může být částečně využito v rámci vlastních úprav, nepoužitelné či poškozené řezivo může být využito jako palivové dříví. O dalším využití minerální tepelné izolace podlahy půdy bude rozhodnuto po jejím odkrytí. Demontované rozvody ZTI budou většinou určeny k recyklaci (převážně plasty). Zbylý materiál (nepoužitelná suť z vybouraných obkladů a dlažeb, staré nepoužitelné zařizovací předměty apod.) bude likvidován a uložen na příslušných skládkách - k dispozici budou doklady o jejich uložení a likvidaci. V následující tabulce jsou zaříděny odpady, které se mohou na stavbě vyskytovat. Dle požadavku OŽP je při úpravách objektu třeba postupovat sle „Metodického návodu odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi“ Ministerstva životního prostředí z ledna 2008.

Zařazení odpadů z výstavby dle katalogu odpadů (dle vyhl.č.93/2016 Sb.)

Katalog. číslo	Název druhu odpadu	Kategorie
17 00	Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst)	
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihle, tašek a keramických výrobků	O
17 02	Dřevo, sklo a plasty	
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
S17 03 02	Asfaltové směsi neobsažené pod pol č.17 03 01	O
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 03	Olovo	
17 04 04	Zinek	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely	O
17 05	Zemin, kamení a vytěžená hlušina	
17 05 04	Zemina a kamení	O
17 05 06	Vytěžená hlušina	O
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	

17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady	N
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O
20 00	Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru	
20 01	Složky z odděleného sběru	
20 01 01	Papír a lepenka	O
20 01 02	Sklo	O
20 01 08	Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven	O
20 01 38	Dřevo	O
20 01 39	Plasty	O
20 01 40	Kovy	O
20 01 41	Odpady z čištění komínů	O
20 02	Odpady ze zahrad a parků	
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03	Ostatní komunální odpady	
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Objekt je stávající v dotčené části půdního prostoru nehnízdí žádní ptáci. Výše uvedené nebude ovlivněno.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

V dotčené ploše se nenachází žádná ze soustav chráněných území Natura 2000.

d) návrh a zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nepodléhá posouzení dle Zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, a proto není nutné řešit stanovisko EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná pásma na parcele nevznikají. Požadavky památkové ochrany byly při návrhu zohledněny.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba nejsou dotčeny žádná zařízení pro ochranu obyvatelstva, nové požadavky nevznikají.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavbu bude zapotřebí pouze vody a elektřiny. Voda bude získávána ze stávající vodovodní přípojky. Elektřina bude napojena ze stávajícího zařízení.

b) odvodnění staveniště

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o dílčí dispoziční úpravy stávajícího odvodněného objektu a stávajících odvodněných ploch, odvodnění staveniště se neřeší.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o dílčí dispoziční úpravy stávajícího objektu napojeného na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, tak se neřeší.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební práce jsou klasického charakteru, a zejména při demoličních pracích proto budou ovlivňovat zejména bezprostřední okolí. Týká se to především krátkodobého zvednutí hlučnosti, prašnosti apod. Všechny tyto vlivy musí být firmou realizující práce co nejvíce minimalizovány.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Neřeší se.

f) max. zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Stavba bude zásobována průběžně. Krátkodobý zábor bude potřeba pouze k vyložení a dopravě ocelových nosníků na půdu objektu. Případný stavební vrátek bude umístěn při dvorní fasádě na vlastním pozemku.

g) max. produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě a jejich likvidace

S odpady vzniklými během stavebních prací bude nakládáno podle platných právních norem, zejména pak bude dbáno na dodržování ustanovení zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. Bude provedena maximální recyklace stavebního odpadu v recyklačním zařízení, po vytrídění nebezpečných odpadů. Viz též výše bod B.6.a.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neřeší se.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební práce budou realizovány tak, aby se eventuální negativní vlivy na životní prostředí minimalizovaly. Stavební odpad bude přednostně recyklován, ostatní bude ukládán na příslušných skládkách či odborným způsobem likvidován.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Veškeré stavební práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN a za dodržení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Osoby pracující na stavbě budou poučeny a prozkoušeny z BOZP. Dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky, kteří budou stavební práce vykonávat a kontrolovat, vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a z technických zařízení a ověřit jejich znalost nejméně 1x za tři roky.

Požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních i při poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy se budou řídit zejména §15 zákona č. 309/2006 Sb. Dle tohoto zákona a velikosti stavby není potřeba služeb koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Jedná se o dílčí úpravy části stávajícího objektu, který nemá bezbariérový vstup, úpravy pro bezbariérové užívání se neřeší.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Do veřejných komunikací bude zasahováno pouze v rámci průběžného zásobování stavby malým vozidlem typu dodávky, a proto není nutné řešit dopravně inženýrská opatření, která by zajistila označení staveniště. Pokud by přece jen k této situaci došlo, musí zhotovitel zajistit označení pracovních míst na pozemcích komunikací dle TP 66, které byly schváleny Ministerstvem dopravy pod č.j. 52/203-160-LEG/1 dne 12.12.2003 s účinností od 1.1.2004.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Neřeší se.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Orientační předpoklad:

Začátek výstavby:

podzim 2017

Dokončení celé stavby :

do 5-ti měsíců od zahájení

Ing.Ivan Řezáč

7 2017