

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE ČESKÉ BUDĚJOVICE
PROKÍŠOVA UL. 1202/5, 371 03 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR HOSPODÁŘSKO SPRÁVNÍ



4709/C/2023-HSPH

XP invest, s.r.o.
Mánesova 1374/53
120 00 Praha 2

prostřednictvím NEN

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/C/3374/2023-HSPH

VYŘIZUJE: Křenková Eva

ÚTVAR: 8012

TELEFON: +420 387 724 231

E-MAIL: Eva.Krenkova@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: 8upftbv

DATUM:

Objednávka znaleckého posudku (ve dvou vyhotoveních) – nemovitá věc v katastrálním území České Budějovice 6

S odkazem na ustanovení § 22 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, objednáваме u Vás vypracování znaleckého posudku na **cenu v místě a čase obvyklou, event. tržní hodnotu, a zároveň cenu zjištěnou dle oceňovacího předpisu**. Ocenění pro prodej bude provedeno v tomto rozsahu:

Ocenění nemovité věci:

pozemek parc. č. 368/15 o výměře 29 m² oddělený geometrickým plánem z pozemku parc. č. 368/7 o výměře 275 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, zapsaný na LV 60000 pro k. ú. České Budějovice 6, obec České Budějovice.

Popis oceňované nemovité věci:

Pozemek se nachází ve vnitrobloku bytových domů nacházejících se na křižovatce ulic Jeronýmova a Žižkova tř.

Zpracování znaleckého posudku musí vycházet ze „Specifikace požadavků na zpracování znaleckého posudku“, která je nedílnou součástí rámcové dohody ÚZSVM č. 321/2022.

Pro porovnání doporučujeme využít interní metodiku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „zadavatel“) „Postupy při oceňování majetku státu“, vydanou dle příslušných ustanovení vnitřního předpisu Postupy při určování sjednávání cen a v souladu s relevantními právními předpisy v oblasti oceňování majetku (zejména zákon č. 219/2000 Sb., zákon č. 151/1997 Sb., zákon č. 526/1990 Sb., výměry MF, vyhláška a další).

Zadavatel očekává Váš souhlas s objednávkou nejpozději do dvou následujících pracovních dnů ode dne odeslání této objednávky, a to prostřednictvím NEN.

V případě obdržení souhlasu po termínu, tzn. po uplynutí 2 pracovních dnů od odeslání objednávky prostřednictvím NEN, případně při neobdržení souhlasu, nebude na Vaše vyjádření brán zřetel.

Současně si Vás dovoluujeme požádat o **zaslání vyhotoveného návrhu znaleckého posudku k odsouhlasení na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví tohoto dopisu a na adresu ondrej.busta@uzsvm.cz nejpozději do 30 dnů od Vaší akceptace objednávky prostřednictvím NEN.**

Následně na základě Protokolu o převzetí objednaného znaleckého posudku vystavíte nejpozději do 10 dnů od zaslání výše uvedeného protokolu prostřednictvím NEN fakturu se splatností 28 kalendářních dnů, vysoutěžená cena je 8.712,- Kč.

FAKTURAČNÍ ADRESA (údaj na fakturu):

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5
371 03 České Budějovice

DORUČOVACÍ ADRESA (faktura a znalecký posudek v počtu 3 ks):

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5
371 03 České Budějovice

Děkujeme a jsme s pozdravem.

.....
PhDr. Miroslav Krob
ředitel odboru Hospodářsko správního
Územní pracoviště České Budějovice