



# Město Prachatice

Velké náměstí 3, Prachatice, 383 01

zastoupené Ing. Liborem Schrenkem, jednatelem Městské správy domů a bytů s. r. o.,

Za Baštou 394, 383 01 Prachatice

IČ: 002 50 627 DIČ: CZ 002 50 627

Vyřizuje: Věra Schrenková/388 607 753

V Prachaticích dne 6. 6. 2024

Výše uvedený zadavatel Vás v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. dle § 6, 27 a 31 o zadávání veřejných zakázek, zadávané podle směrnice města Prachatice č. 1/2023 v platném znění, **vyzývá** k podání nabídky na plnění níže specifikované veřejné zakázky malého rozsahu a stanovuje podmínky na obsah a způsob zpracování písemné nabídky na akci: Sanace části obvodového zdiva objektu Starokasárenská 192, Prachatice.

## **Sanace části obvodového zdiva objektu Starokasárenská 192, Prachatice.**

### **1. Předmět plnění zakázky:**

Předmětem zakázky jsou „Izolace vlhkého smíšeného zdiva objektu Starokasárenská 192, Prachatice.“

Izolace bude provedena technologií – řezání zdiva diamantovým lanem s vložením vhodné izolace.

Práce budou provedeny v souladu s ČSN P 73 0610 - Hydroizolace staveb - sanace vlhkého zdiva.

Podáním nabídky účastník potvrzuje, že zadání zakázky rozumí.

Zhotovitel předá objednateli doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků. Pokud se na některé dodávky zařízení vztahují speciální záruky, budou tyto doloženy záručními listy výrobců. Skládku, odvoz sutí a ostatního materiálu si zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady.

O uložení stavební sutí předloží zhotovitel doklad o zákonném uložení.

Dodávka bude skončena podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem.

### **2. Doba plnění zakázky:**

Zadavatel předpokládá termíny plnění:

zahájení nejdříve od: **06-07/2024**

dílo bude provedeno do: **max. 6 týdnů od předání staveniště, nejpozději do 08/2024**

požadovaná záruka: **60 měsíců**

### **3. Místo plnění zakázky:**

č.p. 192, ul Starokasárenská, Prachatice

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů účastníků:**

a) Základní kvalifikační předpoklady doložením:

- Čestné prohlášení v rozsahu podle § 74 odst. 1 zák. č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách

b) Profesní kvalifikační předpoklady doložením:

- prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku ne staršího 90 dnů ke dni podání nabídky

- prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání týkající se předmětu zakázky -

Provádění hydroizolací a izolací vlhkého zdiva (mimo příl.č. 1 zák.č. 455/1991 Sb.

c) Technické kvalifikační předpoklady doložením:

- seznamu nejméně jedné srovnatelné zakázky provedené účastníkem za poslední 3 roky včetně uvedení zadavatele a jeho kontaktních údajů

## 5. Poskytování zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace je k dispozici v elektronické podobě na profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPrachatice>

## 6. Doručení nabídek:

Uchazeči doručí svoji nabídku **v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje Tender Arena ve středu dne 19. 6. 2024 do 10:00 hodin**, nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

### • Místo pro podání nabídek a jiné upřesňující údaje pro podání nabídky

Adresa elektronického nástroje pro podání nabídky:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPrachatice>

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve stanovené lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží. Včasné doručení je rizikem dodavatele.

*(1) Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka*

*musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG. Hodnoty nabídkových cen dle specifikace uvedené v této zadávací dokumentaci, budou účastníkem zadávacího řízení předloženy rovněž formou vepsání do nabídkového formuláře, který bude zobrazen při podání nabídky v elektronické podobě. Tím není dotčena povinnost předložit součástí nabídky ostatní dokumenty obsahující nabídkovou cenu; v případě rozporu mezi hodnotami v nabídkovém formuláři dle věty předchozí a dokumenty nabídky, se jako závazné berou hodnoty obsažené v dokumentech nabídky.*

*(2) Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:*

*a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz), kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „návod“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.*

*b) Účastník zadávacího řízení musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.*

*c) Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz)) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.*

*d) Pakliže je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, popř. se musí jednat o autorizovaně konvertovaný dokument ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.*

e) *Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).*

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel odešle bezodkladně účastníkovi zadávacího řízení oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

- **Otevírání obálek v elektronické podobě**

**Termín otevírání nabídek v elektronické podobě:**

**Dne 19. 6. 2024 v 10:00 hodin**

**7. Platební podmínky:**

- a) Zadavatel neposkytne zálohu.
- b) Doba splatnosti faktur bude 14 dnů od doručení objednateli.
- c) Fakturace dílčích faktur bude probíhat do výše 90% nabídkové ceny. Právo fakturovat zbylých 10% vznikne uchazeči dnem odstranění případných vad a nedodělků.
- d) Při nesplnění termínu dokončení z viny zhotovitele bude za každý kalendářní den prodlení zadavatel sankcionovat zhotovitele 3000,- Kč za každý započatý den.
- e) Zhotovitel je povinen pro zadavatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu předmětu díla či rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním odsouhlaseny odpovědným zástupcem zadavatele. Vícepráce do 5% ceny zakázky nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací větším než 5% zakázky se na žádost zhotovitele smluvní doba prodlouží o odpovídající dobu.

**8. Povinný obsah nabídky:**

- Základní údaje o uchazeči (IČO, DIČ) včetně tel. spojení, e-mailu
- Nabídková cena bez DPH + položkový rozpočet.
- Termín dokončení, záruky za jakost.
- Vyplněný krycí list nabídky
- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, tedy doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

**9. Další podmínky:**

- uchazeč je povinen se před podáním nabídky informovat o poloze a povaze staveniště, případně o místních zvláštностech. Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadání, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny;
- uchazeč musí plně respektovat podmínky vydané ve správních rozhodnutích a závazných stanoviscích vztahujících se k předmětu díla
- uchazeč vyklidí staveniště do 3 dnů po předání a převzetí díla. Při prodlení s vyklizením se na uchazeče vztahuje stejná sankce jako při neodstranění vad a nedodělků v dohodnutém termínu;
- zadavatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek stavby, provádět změny postupu prací při provádění stavby s ohledem a v závislosti na disponibilních prostředcích pro financování stavby. Zadavatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah stavby či stavbu přerušit nebo zcela ukončit před jejím dokončením. V případě, že zadavatel bude nucen z důvodů

nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči zadavateli žádné ani finanční nároky plynoucí z posunutí, přerušení nebo předčasného ukončení stavby;

- zadavatel si vyhrazuje právo poptávku zrušit bez udání důvodů, případně odmítnout všechny předložené nabídky a právo na změnu, doplnění nebo upřesnění podmínek poptávky;
- zadavatel si vyhrazuje právo využít nabídky i částečně, rozdělit zakázku mezi více uchazečů

#### 10. Způsob hodnocení nabídek:

Hodnocení bude provedeno dle hodnotícího kritéria – ekonomická výhodnost

- **Kritérium** nejnižší nabídková bez DPH – **100 %** – celková cena plnění celého předmětu zakázky bez DPH.

Nejvíce bodů získá nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V Prachaticích dne: 6. 6. 2024

Otisk úředního razítka

Za zadavatele: Ing. Libor Schrenk  
jednatel MSDB s. r. o. Prachatice

Přílohy k vyplnění :

- Krycí list k zadání
- Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů
- Veřejná zakázka - prohlášení
- Položkový rozpočet k zadání - k vyplnění
- Závazné smluvní podmínky – návrh