

Dodatek č.3

ke Smlouvě o dílo č. VR 50/2016 (03 600 316 05)

na stavbu „Rekonstrukce gastroprovozu ZŠ Mazurská“

(uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění)

Čl.1.

Smluvní strany

1.1. Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace**

Sídlo : U Synagogy čp. 236/2, 180 00 Praha 8 - Libeň
 Doručovací adresa : U Synagogy čp. 236/2, 180 00 Praha 8 - Libeň
 Osoby oprávněné jednat :
 a) ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Hladis, ředitel Servisního střediska
 e-mail : hladis@sespha8.cz
 b) ve věcech technických: Zdeněk Kočovský, tel. 724 039 854
 e-mail: kocovsky@sespha8.cz
 IČ : 00639524
 DIČ : CZ00639524
 Bankovní ústav : Komerční banka, a.s.
 Číslo účtu : 19838081/0100
(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: Společnost „**PROMINECON-ATRANS-GAST-PRO, Gastro Mazurská**“
 jejímiž společníky jsou:

Vedoucí společník: **PROMINECON CZ a.s.**
 se sídlem: Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1
 zastoupený: Ing. Peter Kuchár, předseda představenstva a
 Ing. Petr Horák, místopředseda představenstva
 IČ: 251 10 977
 DIČ: CZ25110977
 zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4581
 bankovní spojení Společnosti: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
 číslo účtu Společnosti: 1002390318/2700

a

První společník: **ARTRANS s.r.o.**
 se sídlem: Hradecká 3/2526, 130 00 Praha 3
 zastoupený: Ing. Artur Ambler, jednatel
 IČ: 271 75 782
 DIČ: CZ27175782
 zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 102 065

a

Druhý společník: **GAST-PRO s.r.o.**
 se sídlem: Horská 60, 541 01 Trutnov
 zastoupený: Václav Flandera, jednatel
 IČ: 259 39 645
 DIČ: CZ25939645
 zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16223
(dále jen „zhotovitel“ nebo „Společnost“)

uzavírají tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek**“), kterým se výše uvedená Smlouva o dílo uzavřená mezi smluvními stranami mění a doplňuje následovně:

Čl. 2
Předmět Dodatku

2.1. Smluvní strany dohodly, že Článek II. (PŘEDMĚT DÍLA) smlouvy *se doplňuje o nový odstavec 2.8. ve znění:*

2.8. V rámci provádění stavebních prací byl dne 24. 8. 2016, na základě zjištění, odsouhlasen požadavek na zhotovení odlučovače tuků a souvisejících činností. Vzhledem k zajištění stavebního povolení pro zhotovení odlučovače tuků se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro dokončení díla.

Čl. 3
Doba a místo plnění

3.1. Dílo v rozsahu uvedeném v Čl. II. odst. 2.1 Smlouvy o dílo bude provedeno v následujících termínech:

- Předání staveniště: 13.7.2016
- Termín zahájení stavebních prací: v den předání staveniště
- Termín dokončení díla včetně předání a převzetí díla: **nejpozději do 4. 11. 2016.**

Aktualizovaný harmonogram prací s vyznačenými milníky provádění díla je **přílohou č. 1** tohoto dodatku č. 3 a nahrazuje původní přílohu č.2 Smlouvy o dílo.

Čl. 4
Cena za dílo a platební podmínky

4.1. Smluvní strany se výslovně dohodly na změně ustanovení uvedeného Čl. 4 Cena za dílo a platební podmínky následovně:

Cena díla bez DPH	43 000 715,- Kč
DPH ve výši 21%	9 030 150,- Kč
Celková cena vč. DPH	52 030 865,- Kč

se doplňuje o nové ustanovení:

Celková cena díla se v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací a neprovedení některých prací (méněprací) mění a doplňuje takto:

Cena rekapitulace změnových listů	4 143 588,- Kč
DPH ve výši 21%	870 153,- Kč
Cena díla dle Dodatku č. 3 vč. DPH	5 013 741,- Kč

Celková cena vč. Dodatku č. 3 činí:

Cena díla bez DPH	47 144 303,- Kč
DPH ve výši 21%	9 900 303,- Kč
Celková cena vč. DPH	57 044 606,- Kč

Čl. 5
Závěrečná ustanovení dodatku

- 5.1.** Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo (číslo objednatele VR 50/2016, číslo zhotovitele 03 600 316 0) ze dne 30.6.2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 6. 2016, dodatku č. 2 ze dne 24.8.2016 a tímto dodatkem č.3 nedotčená zůstávají nadále beze změny a v platnosti.
- 5.2.** Tento dodatek č. 3 má 3 strany, je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 3 vyhotovení.
- 5.3.** Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 - Aktualizovaný harmonogram prací s vyznačenými milníky provádění díla
Příloha č. 2 – Rekapitulace změnových listů
- 5.4.** Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 5.5.** Smluvní strany prohlašují, že ustanovení tohoto dodatku č. 3 před jeho podpisem projednaly, všechna jeho ustanovení bez výhrad přijímají a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Za objednatele

V Praze dne 14.10.16


Ing. Stanislav Hladiš
ředitel Servisního střediska

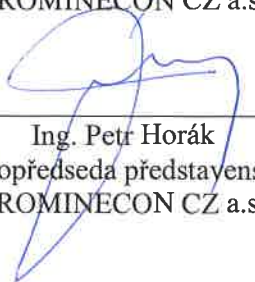

Za zhotovitele **PROMINECON CZ a.s**

V Praze dne 14.10.16

PROMINECON

PROMINECON CZ a.s.
Revoluční 25/767, 110 00 Praha 1


Ing. Peter Kuchár
předseda představenstva
PROMINECON CZ a.s.


Ing. Petr Horák
místopředseda představenstva
PROMINECON CZ a.s.

Za zhotovitele **ARTRANS s.r.o.**


Ing. Artur Ambler, jednatel
HRADECKÁ 2540/3, 511 01 PÍSEK
TEL.: 272 731 443 IČ: 271 75 782
FAX: 272 731 444 DIČ: CZ27175782
E-mail: artrans@artrans.cz

Za zhotovitele **GAST-PRO s.r.o.**


Václav Flandera, jednatel

Horská 60, 541 01 Trutnov
IČO: 25 93 96 45 DIČ: CZ25939645
Spis. zn.: C/16223 - Hr. Králové

Číslo	Název úkolu	Doba trvání	Začátek	Dokončení
1	Rekonstrukce podzemní části staveniště	120 dny	30.6.16	4.11.16
2	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
3	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
4	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
5	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
6	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
7	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
8	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
9	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
10	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
11	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
12	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
13	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
14	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
15	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
16	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
17	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
18	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
19	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
20	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
21	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
22	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
23	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
24	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
25	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
26	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
27	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
28	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
29	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
30	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
31	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
32	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
33	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
34	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
35	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
36	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
37	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
38	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
39	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
40	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
41	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
42	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
43	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
44	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
45	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
46	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
47	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
48	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
49	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
50	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
51	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
52	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
53	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
54	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
55	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
56	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
57	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
58	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
59	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
60	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
61	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
62	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
63	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
64	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16
65	Práce v terénu	0 dny	30.6.16	30.6.16

Priloha č.2

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

Rekonstrukce gastroprovozu ZŠ Mazurská,
ZŠ Mazurská, Svidnická 1a/599, Praha 8-Troja

SOD: VR 50/2016 včetně Dodatků ze dne 30.6.2016

Celková cena k SOD bez DPH.

49 768 623 Kč

Změnové listy obsahující nepodstatné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle zákona 134/2016 § 222 odstavce (4), jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku.

INSTRUKCE STAVBĚ	ZMĚNOVÝ LIST	Název	Dodatečné práce	Méněpráce	+/-	Vliv na termín	JEDNODUCHÝ DŮVOD ZMĚNY
IS 001	ZL 01	Vyřezání otvorů v ŽB stěnách	29 302		29 302	ANO	Vyvolané zjištěním stávajícího stavu
IS 002	ZL 02	Úprava rozvodů kanalizace a vody pro upravené gastro	640 776	-112 250	528 526	ANO	Vyvolané zjištěním stávajícího stavu
IS 003	ZL 03	Úprava VZT porubí	153 917		153 917	NE	Vyvolané zjištěním stávajícího stavu
IS 004	ZL 04	Dispoziční úpravy	237 037		237 037	ANO	Vyvolané zjištěním stávajícího stavu
IS 005	ZL 05	Opláštění nosných ŽB sloupů v jídelně sádrokartonovou konstrukcí	12 789		12 789	NE	Vyvolané zjištěním stávajícího stavu
IS 006+IS 015	ZL 06	Úprava trasy plynu a polohy plynoměru	52 197		52 197	ANO	PD neobsahovala
IS 007	ZL 07	Podpurná ocelová konstrukce pro prosklenou stěnu včetně kompletačních prvků	92 565	-89 936	2 629	NE	PD neobsahovala
IS 008	ZL 08	Aktualizace silnoproudých rozvodů elektro pro novou dispozici	316 774		316 774	NE	Vyvolané zjištěním stávajícího stavu
IS 008	ZL 09	Doplnění PD hlavního přívodu elektro pro kuchyň	1 134 743		1 134 743	ANO	PD neobsahovala
IS 008+IS 012	ZL 10	Doplnění PD slaboproudých rozvodů elektro+stravovací systém	53 754		53 754	NE	PD neobsahovala
IS 010	ZL 11	Nová skladba podlahy od mrazákem včetně topného kabelu	65 293		65 293	ANO	PD neobsahovala
IS 011	ZL 12	Emailový nátěr v jídelně	119 683		119 683	NE	PD neobsahovala
IS 013	ZL 13	Doplnění pračky a sušičky	11 347		11 347	NE	PD neobsahovala
IS 016	ZL 14	Doplnění PD ÚT	182 386		182 386	ANO	PD neobsahovala
IS 017	ZL 15	Úprava kanalizace - doplnění tukové větve a odlučovače tuků	619 247		619 247	ANO	PD neobsahovala
IS 018	ZL 16	Opláštění stěn ve VZT strojovnách SDK	153 810		153 810	ANO	Vyvolané zjištěním stávajícího stavu
	ZL 17	Likvidace azbestu	287 326		287 326	ANO	Vyvolané zjištěním stávajícího stavu
	ZL 18	Zrušení grafiky v jídelně		-55 918	-55 918	NE	Nebyla odsouhlasena školou
	ZL 19	Úprava rtuhlařských prvků nad okny v jídelně a nové desky stolů	53 661		53 661	NE	Zlepšení vzhledu
	ZL 20	Chybějící práce a dodávky ve výkazu výměr	234 688	-206 606	28 082	NE	PD neobsahovala, neprovádělo se
	ZL 21	Úprava SDK podhledu v jídelně po přemístění VZT potrubí	148 834		148 834	ANO	Vyvolané zjištěním stávajícího stavu
	ZL 22	Zajištění bezpečnosti kanceláře hospodářky	14 007		14 007	NE	PD neobsahovala
	ZL 23	Podlahy	1 523 551	-1 119 136	404 415	ANO	Úprava na přání investora + Vyvolané zjištěním stávajícího
	ZL 24	Úprava vybavení gastro	52 748		52 748	NE	Vyvolané zjištěním stávajícího stavu
	ZL 25	Vedlejší rozpočtové náklady		-463 000	-463 000	NE	Nebýlo provedeno

Procentuální vyjádření změn dle 134/2016§222(4) :	12,4%
Absolutní změna hodnoty závazku :	6 190 434
Procentuální vyjádření absolutní změny hodnoty závazku :	4 143 588
	8,3%

CELKOVÁ REKAPITULACE ZMĚNY HODNOTY ZÁVAZKU

PŘÍPOČTY BEZ DPH

4 143 588 Kč

PŘÍPOČTY S DPH 21%

5 013 741 Kč