



ZADÁVACÍ PODMÍNKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

„Zateplení BD Mathonova 80, 82 a nám. SNP 11 v Brně“

OBSAH

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ.....	2
2. VYMEZENÍ POJMŮ.....	3
3. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE.....	4
4. ROZDĚLENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY.....	5
5. SLOŽENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	5
6. SEZNAM OSOB, KTERÉ SE PODÍLELY NA ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.....	5
7. ZADÁVACÍ LHŮTA.....	6
8. PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ.....	6
9. OBCHODNÍ A SMLUVNÍ PODMÍNKY	6
10. JISTOTA	7
11. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	8
12. PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ	15
13. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY	16
14. SPOLEČNÉ PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE	17
15. PLNĚNÍ PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ	17
16. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	18
17. PRAVIDLA PRO POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK.....	19
18. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA.....	20
19. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY	21
20. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	23
21. JINÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE	24
22. PŘÍLOHY ZADÁVACÍCH PODMÍNEK	26

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- 1.2. Zadávací dokumentace je vypracovaná jako podklad pro podání nabídek dodavatelů s tím, že práva a povinnosti v této dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ.
- 1.3. Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.
- 1.4. Za správnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel, pokud však dodavatel při kontrole zadávací dokumentace zjistí rozpor mezi jejími jednotlivými částmi (např. mezi technickou zprávou, výkresovou částí a soupisem prací), má právo v souladu s ZZVZ vznést písemný dotaz formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavateli.
- 1.5. Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení přijímá a akceptuje účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. a) ZZVZ včetně případných změn či doplnění zadávacích podmínek dle § 99 ZZVZ.
- 1.6. Zadávací dokumentace obsahuje závazné podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně dalších informací zpřístupněných do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Účastníci jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a řídit se jimi.
- 1.7. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyloučení účastníka zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada může znamenat vyloučení účastníka zadávacího řízení.
- 1.8. Pokud se v této zadávací dokumentaci nebo v jejích přílohách vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn dodat, resp. poskytnout i jiné, technicky a kvalitativně rovnocenné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Pokud se v této zadávací dokumentaci nebo v jejích přílohách vyskytnou odkazy na normy nebo technické dokumenty podle ust. § 90 odst. 1 a 2 ZZVZ, je účastník oprávněn nabídnout rovnocenné řešení.
- 1.9. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek, které jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo.



2. VYMEZENÍ POJMŮ

2.1. **Veřejná zakázka**

Veřejnou zakázkou se rozumí provedení zateplení obvodového pláště bytových domů Mathonova 922/80, Mathonova 963/82 a náměstí SNP 923/11 vše k. ú. Černá Pole v Brně podle projektové dokumentace a soupisu stavebních prací zpracovaných společností Prokop & Werner s.r.o., IČ 09598952 se zodpovědným projektantem Ing. Romanem Kulíškem, IČ 18772269, ČKAIT: 1003391 v 03/2023 a v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy (dále jen „veřejná zakázka“).

2.2. **Zadavatel**

Zadavatelem veřejné zakázky je statutární město Brno, městská část Brno-sever, IČ 44992785 se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno, které je veřejným zadavatelem dle § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

2.3. **Profil**

Profil zadavatele veřejné zakázky: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/statutarni-mesto-brno-mestska-cast-brno-sever>. Dále též jako elektronický nástroj PVU (Portál pro vhodné uveřejnění).

2.4. **Projektová dokumentace**

Projektová dokumentace (dále též „PD“) s názvem „Stavební úpravy – revitalizace bytového domu“ byla zpracována Ing. Radkem Prokopem ze společnosti Prokop & Werner s.r.o., IČ 09598952 se sídlem Staňkova 557/18a, 602 00 Brno, kdy na této se současně podílel zodpovědný projektant Ing. Roman Kulíšek, IČ 18772269 se sídlem Laštůvkova 39, 635 00 Brno, ČKAIT 1003391 v březnu 2023. Součástí dokumentace dále je sdělení Krajského ředitelství Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje (č.j. HSBM-3634-3/2023), závazné stanovisko Odboru památkové péče Magistrátu města Brna (č.j. MMB/0287893/2023/M/zs), závazné stanovisko Oddělení ochrany a tvorby životního odboru životního prostředí Magistrátu města Brna (č.j. MMB/0257456/2023/SLUD) a pravomocné stavební povolení vydané Odborem stavebním úřadu MČ Brno-sever v 07/2023 (č.j. MCBSev/029010/2023).

2.5. **Zadávací podmínky**

Kompletně zpracovaná zadávací dokumentace pro výše jmenovanou zakázku obsahuje zadávací podmínky dle § 36 ZZVZ.

2.6. **Dodavatel**

Dodavatelem se dle § 5 ZZVZ rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu.

2.7. **Účastník**

Dodavatel se stává účastníkem zadávacího řízení v okamžiku, kdy v souladu s § 47 odst. 1 ZZVZ:

- a) vyjádří předběžný zájem podle § 58 odst. 5 nebo § 129a odst. 3 ZZVZ,
- b) podá žádost o účast nebo nabídku, nebo
- c) zahájí jednání se zadavatelem v zadávacím řízení, dále jen „účastník“.

2.8. **Oprávněná osoba**

Statutární orgán dodavatele nebo jím řádně plnou mocí zmocněná osoba (resp. v případě, kdy nabídku podává více dodavatelů společně, osoba, které bylo zmocnění řádně uděleno statutárními orgány všech těchto účastníků) k jednáním týkajícím se podání nabídky za dodavatele, resp. k dalším úkonům s tím souvisejícím. U fyzických osob se toto ustanovení použije obdobně.

2.9. **Prohlášení**

Jedná se o jakékoliv čestné prohlášení o existenci relevantních skutečností, resp. splnění určitých podmínek podle této zadávací dokumentace. Prohlášení musí být učiněno oprávněnou osobou.



2.10. Společná účast dodavatelů

Několik dodavatelů účastnících se zadávacího řízení společně, tzn. jedná se o dodavatele, kteří podávají společnou nabídku např. ve formě sdružení.

2.11. Poddodavatel

Poddodavatel je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.

2.12. Smlouva

Smlouvou se rozumí smlouva o dílo na provedení stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací.

2.13. Soupis prací

Soupisem prací se rozumí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vypracovaný podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění.

2.14. Stavební práce

Stavebními pracemi se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí dodávek či případných služeb nezbytných pro realizaci veřejné zakázky v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací a nabídkou.

3. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

3.1. Název veřejné zakázky

Zateplení BD Mathonova 80, 82 a nám. SNP 11 v Brně

3.2. Určení režimu veřejné zakázky (§ 24 ZZVZ)

Podlimitní veřejná zakázka

3.3. Druh zadávacího řízení (§ 3 ZZVZ)

Zjednodušené podlimitní řízení

3.4. Druh veřejné zakázky (§ 2 ZZVZ)

Veřejná zakázka na stavební práce (§ 14 odst. 3 ZZVZ)

3.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

45000000-7 / Stavební práce

45211000-9 / Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů

45262650-2 / Obvodové konstrukce

45321000-3 / Tepelné izolace

3.6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

6.957.652,30 Kč bez DPH

3.7. Ostatní rozhodné skutečnosti

Veřejná zakázka bude spolufinancována ze zdrojů Ministerstva Životního prostředí ČR prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR z dotačního programu Nová zelená úsporám v rámci Národního plánu obnovy dle výzvy č. 2/2021 pro sektor podpory bytové domy.

3.8. Místo plnění veřejné zakázky

- pozemek parc. č. 935, jehož součástí je bytový dům Mathonova č. or. 80 č. pop. 922,
 - pozemek parc. č. 934, jehož součástí je bytový dům Mathonova č. or. 82 č. pop. 963,
 - pozemek parc. č. 933, jehož součástí je bytový dům náměstí SNP č. or. 11 č. pop. 923,
- vše v k. ú. Černá Pole v Brně.

3.9. **Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je zateplení obálky tří bytových domů, kdy jde zejména zateplení všech fasád vč. soklů až po římsy střech, zateplení stropů 1. PP, částečné zateplení stěn chodeb 1. NP, zateplení stropů nad 3. NP vč. vysunuté části střešní nástavby, opravu podlah 1. PP vč. výměny sklepních kójí v rozsahu projektové dokumentace, výměnu zvonkových tabel a opravu plotu. Součástí plnění jsou i další stavební práce související s realizací díla. Přesná specifikace předmětu veřejné zakázky je dána projektovou dokumentací.

3.10. **Doba plnění veřejné zakázky**

Přesná specifikace podmínek týkajících se doby plnění je upravena v čl. III. smlouvy o dílo, která tvoří **přílohu č. 4** těchto zadávacích podmínek. Na provedení předmětu veřejné zakázky bude mít vybraný dodavatel 90 kalendářních dnů. Zadavatel předpokládá faktické zahájení stavebních prací v 04/2024. Dokončením díla, a tedy ukončením realizace zakázky, je myšleno kompletní provedení díla a oboustranný podpis předávacího protokolu díla bez vad a nedodělků.

4. **ROZDĚLENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY**

- 4.1. Zadavatel nepřipouští rozdělení předmětu veřejné zakázky na části dle § 35 ZZVZ. Nabídky musí být vypracovány a předloženy pouze na celý rozsah předmětu veřejné zakázky podle zadávacích podmínek.

5. **SLOŽENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

5.1. Zadávací dokumentace zahrnuje:

- Výzvu k podání nabídek na plnění veřejné zakázky na stavební práce
- Zadávací podmínky (ZP)
- Přílohu č. 1 ZP – Projektová dokumentace
- Přílohu č. 2 ZP – Výkaz výměr
- Přílohu č. 3 ZP – Krycí list nabídky (formulář)
- Přílohu č. 4 ZP – Závazný návrh Smlouvy o dílo
- Přílohu č. 5 ZP – Předloha seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem (formulář)
- Přílohu č. 6 ZP – Čestné prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti (formulář)
- Přílohu č. 7 ZP – Čestné prohlášení účastníka o splnění kvalifikace (formulář)
- Přílohu č. 8 ZP – Čestné prohlášení účastníka (formulář)
- Přílohu č. 9 ZP – Seznam poddodavatelů (formulář)
- Přílohu č. 10 ZP – Čestné prohlášení účastníka o určení osoby stavbyvedoucího (formulář)

6. **SEZNAM OSOB, KTERÉ SE PODÍLELY NA ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

- 6.1. V souladu s ustanovením § 36 odst. 4 ZZVZ zadavatel uvádí, že příloha č. 1 a příloha č. 2 zadávacích podmínek byly vypracovány Ing. Romanem Kulíškem vedeným v evidenci ČKAIT pod číslem 1003391, IČ 18772269 se sídlem Laštůvkova 39, 635 00 Brno a společností Prokop & Werner s.r.o., IČ 09598952 se sídlem Staňkova 557/18a, 602 00 Brno, kterou zastupuje Ing. Radek Prokop. V rámci zpracování průkazu energetické náročnosti budov bylo spolupracováno s energetickým specialistou Ing. Helenou Žižlavskou, č. oprávnění 235, IČ 74651145, Hajánky 43, 666 01 Tišnov. Ostatní části zadávací dokumentace byly zpracovány zadavatelem.



7. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 7.1. Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci svou nabídkou vázáni) činí **90 kalendářních dnů** a začíná běžet dle § 40 ZZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 40 ZZVZ se rovněž řídí stanovení zadávací lhůty.
- 7.2. Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ, podle rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nebo podle uloženého předběžného opatření, nebo na které se zadavatel dohodl s účastníky zadávacího řízení.
- 7.3. Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 ZZVZ odešle všem účastníkům zadávacího řízení informaci o době zákazu uzavření smlouvy do 5 pracovních dnů od doručení písemné žádosti účastníka zadávacího řízení nebo tuto informaci uveřejní v téže lhůtě na profilu zadavatele. Poskytnutím informace je žádost vyřízena a případné změny v obsahu informace po jejím poskytnutí se již na základě této žádosti neposkytují.
- 7.4. Pokud zadavatel neodešle oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě, platí podle ustanovení § 40 odst. 4 ZZVZ, že zadávací řízení je ukončeno uplynutím 3 měsíců od skončení zadávací lhůty. Pokud je rozhodnutí o výběru dodavatele odeslané v zadávací lhůtě následně zrušeno zadavatelem opatřením k nápravě podle § 49 odst. 1 ZZVZ nebo § 245 odst. 1 ZZVZ, hledí se na toto oznámení jako by nebylo odesláno. Oznámení o ukončení zadávacího řízení uveřejní zadavatel na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od uplynutí lhůty.
- 7.5. V případě ukončení zadávacího řízení podle § 40 odst. 4 ZZVZ zadavatel uhradí účastníkům zadávacího řízení účelně vynaložené náklady spojené s jejich účastí v zadávacím řízení. Právo na náhradu účelně vynaložených nákladů zaniká, pokud nebylo účastníkem uplatněno u zadavatele ve lhůtě 6 měsíců od uveřejnění oznámení o ukončení zadávacího řízení.

8. PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

- 8.1. Podmínky účasti v zadávacím řízení (§ 37 ZZVZ) jsou dány zadávací dokumentací, která obsahuje:
- obchodní podmínky,
 - technické podmínky,
 - požadavky na prokázání splnění základní a profesní způsobilosti,
 - požadavky na prokázání splnění technické kvalifikace,
 - požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny,
 - požadavky na poskytnutí jistoty a finančních záruk,
 - podmínky a požadavky na zpracování nabídky,
 - způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií,
 - příslušnou projektovou dokumentaci v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky,
 - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

9. OBCHODNÍ A SMLUVNÍ PODMÍNKY

- 9.1. Obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ jsou vypracovány ve formě návrhu **Smlouvy o dílo** (dále jen „smlouvy“). Účastníci do této smlouvy pouze doplní údaje nezbytné pro vznik komplexního návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněnou smlouvu předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky. Závazný návrh smlouvy o dílo tvoří **přílohu č. 4** těchto zadávacích podmínek. Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství podle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.



- 9.2. Zadavatel výslovně požaduje použití závazného textu smlouvy o dílo uvedeného v této příloze. Účastníci nejsou oprávněni měnit či doplňovat jiná ustanovení textu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky než ta, pro která je to zadavatelem výslovně stanoveno, kdy se jedná o modře označené pasáže smlouvy. Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a může být důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení.
- 9.3. Vzhledem k tomu, že příloha smlouvy bude součástí nabídky účastníka, není nutné její opětovné připojení k smlouvě, která bude rovněž součástí nabídky.
- 9.4. Závazný návrh smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky bude ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka, kterou je její statutární orgán nebo osoba příslušně zmocněná (plná moc zmocněné osoby musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka).
- 9.5. Zadavatel požaduje finanční zajištění závazků vybraného dodavatele, a to dle ustanovení § 2029 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, kdy přesná specifikace podmínek je upravena v čl. XIII. smlouvy o dílo, která tvoří **přílohu č. 4** těchto zadávacích podmínek.
- 9.6. Zadavatel požaduje:
- 9.6.1. **finanční záruku na dobu realizace ve výši 5 % z nabídkové ceny v Kč bez DPH.** Finanční záruka bude muset být dodavatelem prokázána zadavateli do 5 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo.
- 9.6.2. **finanční záruku v délce záruční doby ve výši 5 % z nabídkové ceny v Kč bez DPH.** Finanční záruka bude muset být dodavatelem prokázána zadavateli před uplynutím lhůty platnosti záruky dle bodu 9.6.1. těchto zadávacích podmínek. Na tuto bude mít zadavatel nárok po dobu 5 let (záruční doba).

10. JISTOTA

- 10.1. Zadavatel dle § 41 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl **jistotu ve výši 130.000,00 Kč** (slovy: jedno sto třicet tisíc korun českých). Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele, formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.
- 10.2. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty dle § 41 odst. 4 ZZVZ:
- 10.2.1. V případě peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu účastníka zadávacího řízení) – doklad musí být součástí nabídky.
- 10.2.2. V případě bankovní záruky nebo pojištění záruky předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek dle § 41 odst. 7 ZZVZ.
- 10.3. **Peněžní jistota**
- 10.3.1. Pro poskytnutí jistoty dle § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ formou složení peněžní částky je zadavatelem stanoven **bankovní účet číslo: 107-93430287/0100, kdy variabilní symbol je ID zakázky z profilu zadavatele, tedy 2400001441.** Do zprávy pro příjemce zadavatel doporučuje uvést IČ účastníka nebo jinou jeho identifikaci.

- 10.3.2. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele (poskytnuta účastníkem) ve lhůtě pro podání nabídek.
- 10.3.3. V případě složení peněžní jistoty, uvede účastník v nabídce identifikační údaje pro bankovní účet, na který má být jistota po jejím uvolnění vrácena. V opačném případě bude peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla zadavateli poukázána. V případě, že účastník v nabídce neuvede identifikační údaje pro bankovní účet, na který mu má být jistota po uvolnění vrácena, a bude tato zadavateli poskytnuta formou vkladu v hotovosti na účet k tomu účelu určený, tak zadavatel po uvolnění jistoty není v prodlení s vrácením dané jistoty do doby sdělení potřebných bankovních údajů od daného účastníka.

10.4. Bankovní záruka a pojištění záruky

- 10.4.1. Bude-li jistota poskytnuta dle § 41 odst. 3 písm. b) nebo c) ZZVZ formou bankovní záruky nebo pojištění záruky je účastník povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 ZZVZ.
- 10.4.2. V případě záruční listiny poskytnuté účastníkem dle § 41 odst. 5 ZZVZ se musí jednat o **elektronickou záruku** v elektronickém formátu (zpravidla pdf) s připojenými uznávanými elektronickými podpisy za banku nebo pojišťovnu **nebo o úředně ověřenou kopii listinné záruky**.
- 10.5. Zadavatel podle ustanovení § 48 odst. 3 ZZVZ může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který neprokázal poskytnutí jistoty nebo nezajistil poskytnutí jistoty po celou dobu trvání zadávací lhůty.
- 10.6. Zadavatel vrátí jistotu v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 ZZVZ bez zbytečného odkladu po uplynutí zadávací lhůty, poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty nebo po ukončení zadávacího řízení. V případě peněžní jistoty tuto vrátí včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem. V případě záručních listin odešle zadavatel účastníkům doklady nezbytné k uvolnění jistoty – potvrzení zadavatele o zproštění závazku ručitele.
- 10.7. Podle ustanovení § 41 odst. 7 ZZVZ má zadavatel právo na plnění z jistoty, pokud účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle:
- a) § 122 odst. 8 ZZVZ – tj. v případě, kdy zadavatel vyloučil účastníka zadávacího řízení, který je vybraným dodavatelem.
 - b) § 124 odst. 2 ZZVZ – tj. v případě, kdy vybraný dodavatel nesplnil povinnost bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.

11. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

- 11.1. Prokázání splnění kvalifikace účastníkem požadované zadavatelem je stanoveno v souladu s § 53 odst. 4 a § 73 a násl. ZZVZ.
- 11.2. Kvalifikovaným pro plnění výše uvedené veřejné zakázky je účastník, který splní:
- základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ,
 - profesní způsobilost dle ustanovení § 77 ZZVZ,
 - technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 ZZVZ,
- a to v rozsahu stanoveném zadavatelem zadávací dokumentací.
- 11.3. V souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ splní základní způsobilost dle § 74 ZZVZ účastníci v nabídkách předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení o splnění způsobilosti je uveden v **příloze č. 6** těchto zadávacích podmínek s tím, že k předložení dokladů o základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ bude vyžadováno po vybraném dodavateli v rámci výzvy dle § 122 odst. 3 a 4 ZZVZ.



- 11.4. V souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ předkládají dodavatelé doklady o profesní způsobilosti a technické kvalifikaci v nabídkách v kopiích a mohou je rovněž nahradit čestným prohlášením. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace je uveden v příloze č. 7 těchto zadávacích podmínek. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.
- 11.5. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 a násl. ZZVZ, je povinen před jejím uzavřením dle § 122 odst. 3 ZZVZ předložit zadavateli doklady prokazující jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.
- 11.6. Pokud zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů dle § 122 odst. 3 nebo odst. 4 ZZVZ a vybraný dodavatel požadované doklady ve stanovené lhůtě nepředloží, bude zadavatel v souladu se zásadou přiměřenosti posuzovat skutečnosti a důvody, proč vybraný dodavatel otálí s uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky. Zadavatel v takovém případě může dále postupovat podle § 122 odst. 8 ZZVZ.
- 11.7. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**
- 11.8. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ. Dodavatel není povinen toto předložit, pokud zadavateli sdělí, ve kterém jiném zadávacím řízení mu je již předložil.
- 11.9. Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ** vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje prokázání splnění základní způsobilosti. Tento výpis nahrazuje rovněž prokázání profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Profesní způsobilost dodavatele, která není prokázána výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doložena samostatným dokladem. Zadavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů přijme v případě, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Shodně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 276 ZZVZ.
- 11.10. Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného **systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 ZZVZ.** Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány certifikátem, musí být doloženy samostatným dokladem podle zadávacích podmínek. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 277 ZZVZ.
- 11.11. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení (§ 88 ZZVZ), je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Pokud zadavatel prokáže, že účastník zadávacího řízení danou změnu kvalifikace zadavateli neoznámil, a nesplnil tak svou povinnost, tak může být tento účastník zadavatelem vyloučen v souladu s § 88 ZZVZ.

- 11.12. V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení účastníka, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Pokud za účastníka jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena alespoň kopie plné moci.
- 11.13. Dle § 6 odst. 4 ZZVZ zadavatel při postupu podle ZZVZ při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky vhodné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ. Svůj postup je zadavatel povinen řádně odůvodnit. Dle § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ je
- sociálně odpovědným zadáváním postup podle ZZVZ, při kterém má zadavatel povinnost zohlednit např. pracovní příležitosti, sociální začlenění, důstojné pracovní podmínky a další sociálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou,
 - environmentálně odpovědným zadáváním postup podle ZZVZ, při kterém má zadavatel povinnost zohlednit například dopad na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky, služby nebo stavební práce a další environmentálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou, a
 - inovací implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu související s předmětem veřejné zakázky.
- 11.14. Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady dle § 6 odst. 4 ZZVZ, a to do té míry, kterou považuje vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky, při zachování zásad rovného přístupu a zákazu diskriminace a přiměřenosti za vhodnou.
- 11.14.1. K podmínce sociálně odpovědného zadávání zadavatel požaduje, aby se účastník zadávacího řízení zavázal čestným prohlášením doloženým v nabídce, k zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci spočívajících ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek (viz **příloha č. 8** těchto zadávacích podmínek).
- 11.14.2. K podmínce environmentálně odpovědného zadávání zadavatel požaduje, aby se účastník zadávacího řízení zavázal čestným prohlášením doloženým v nabídce, že při realizaci veřejné zakázky bude likvidovat odpady v souladu s platným zákonem o likvidaci odpadů a odpady bude třídit (viz **příloha č. 8** těchto zadávacích podmínek).
- 11.14.3. Podmínka inovací není zohledněna, neboť předmětem veřejné zakázky je především rekonstrukce stávajících rozvodů stoupacího vedení.
- 11.15. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení doložil v nabídce čestné prohlášení, že číslo účtu, které uvedl v návrhu smlouvy, skutečně odpovídá číslu účtu, který účastník zadávacího řízení užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. že se jedná o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je účastník zadávacího řízení plátcem DPH (viz **příloha č. 8** těchto zadávacích podmínek).
- 11.16. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení doložil v nabídce čestné prohlášení o tom, že jako dodavatel, který podává nabídku v zadávacím řízení, není současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (viz **příloha č. 8** těchto zadávacích podmínek).
- 11.17. Zadavatel stanovuje jako podmínku účasti v zadávacím řízení požadavek na soulad nabídky účastníka zadávacího řízení s ustanovením § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, zejména zákona č. 14/2017 Sb. Účastník zadávacího řízení potvrdí čestným prohlášením doloženým v nabídce, že není obchodní společností podle § 4b zákona o střetu zájmů, která se nesmí účastnit zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky (viz **příloha č. 8** těchto zadávacích podmínek).

11.18. Základní způsobilost

- 11.18.1. V souladu s ustanovením § 74 odst. 1 ZZVZ způsobilým není dodavatel, který:
- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 11.18.2. Trestné činy vylučující prokázání splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ uvedené v příloze č. 3 ZZVZ jsou:
- a) trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
 - b) trestný čin při obchodování s lidmi,
 - c) tyto trestné činy proti majetku:
 - podvod,
 - pojistný podvod,
 - úvěrový podvod,
 - dotační podvod,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
 - d) tyto trestné činy hospodářské:
 - zneužití informace v obchodním styku,
 - zneužití postavení v obchodním styku,
 - zjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 - pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 - pletichy při veřejné dražbě,
 - poškození finančních zájmů Evropské unie,
 - e) trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
 - f) tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných:
 - trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 - trestné činy úředních osob,
 - úplatkářství,
 - jiná porušení činnosti orgánu veřejné moci.
- 11.18.3. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 11.18.4. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí v souladu s ustanovením § 74 odst. 3 písm. a) ZZVZ podmínky podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí v souladu s ustanovením § 74 odst. 3 písm. b) ZZVZ podmínky podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu

- 11.18.5. V souladu s § 75 odst. 1 ZZVZ prokáže vybraný dodavatel na základě výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 nebo 4 ZZVZ splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 74 odst. 1 ZZVZ předložením:
- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
 - potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
 - písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
 - písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
 - potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
 - výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.
- 11.18.6. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se účastník doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady se předkládají podle § 45 ZZVZ.
- 11.18.7. Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření ve smyslu ZZVZ. Obnovení základní způsobilosti je možné kdykoliv v průběhu zadávacího řízení a dodavatel předkládá, pokládá-li to za vhodné, informace a doklady o provedených nápravných opatřeních zadavateli bez vyzvání. Zadavatel u předložených dokladů a informací posoudí, zda přijatá nápravná opatření dodavatele považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele. Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka zadávacího řízení byla obnovena, ze zadávacího řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka zadávacího řízení zruší.

11.19. Profesní způsobilost

- 11.19.1. Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ předložením:
- a) ve vztahu k České republice **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - b) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Účastník předloží alespoň výpis ze živnostenského rejstříku (živnostenský list může účastník předložit pouze v případě, že mu nebyl vydán první výpis ze živnostenského rejstříku) na: **„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**.
 - c) Předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením **osvědčení o autorizaci pro osobu odpovědnou za odborné vedení a provádění stavby (stavbyvedoucí)**, která bude min. autorizovaným technikem pro **obor pozemní stavby** podle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, včetně doložení vztahu vůči této osobě v souladu s ZZVZ.
- 11.19.2. Účastník ve své nabídce uvede skutečnost, zda osoba, kterou prokazuje živnostenská oprávnění a odbornou způsobilost, je v zaměstnaneckém vztahu k účastníkovi nebo zda jde o osobu třetí (účastník prokáže čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou zastupovat účastníka, případně osobou, kterou prokazuje živnostenské oprávnění či odbornou způsobilost). V případě, že jde o osoby třetí, musí účastník k prokázání této profesní způsobilosti použít totožných dokumentů, které jsou požadovány v rámci prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

11.20. Technická kvalifikace

- 11.20.1. Zadavatel požaduje, aby účastníci prokázali splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ.
- 11.20.2. Kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ účastník prokáže předložením **Seznamu stavebních prací** poskytnutých účastníkem za posledních **5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně **osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení** nejvýznamnějších z těchto prací. Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je i smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele dle § 79 odst. 5 ZZVZ.
- 11.20.2.1. Seznam stavebních prací účastník předloží formou čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou účastníka zastupovat, ve kterém budou uvedeny tyto informace:
- název referenční zakázky,
 - identifikace objednatele i zhotovitele (název, sídlo, IČ),
 - kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci stavebních prací ověřit,
 - předmět stavebních prací,
 - termín realizace stavebních prací (měsíc a rok zahájení a ukončení prací),
 - místo realizace stavebních prací,
 - cena stavebních prací v Kč bez DPH,
 - finanční podíl referenční zakázky z celkové ceny prací v Kč bez DPH.
- 11.20.2.2. V případě, že byla referenční zakázka realizována účastníkem společně s jinými dodavateli či se účastnil jako poddodavatel, uvede účastník finanční specifikaci svého podílu na realizaci referenční zakázky (včetně vymezení věcného zaměření svého plnění) a pouze v takovém rozsahu bude tato referenční zakázka zohledňována. V případě, že byla referenční zakázka realizována v rámci zakázky s širším předmětem plnění, je účastník povinen specifikovat finanční podíl referenční zakázky na celkovém finančním objemu zakázky v seznamu významných stavebních prací.
- 11.20.2.3. **Účastníkovi je doporučeno použít vzor Seznamu stavebních prací, který je přílohou č. 5 těchto zadávacích podmínek.**
- 11.20.2.4. Ze seznamu stavebních prací nebo osvědčení objednatelů musí jednoznačně vyplývat, že účastník v uvedeném období realizoval požadované stavební zakázky s uvedením jejich rozsahu, doby a místa plnění. Požadavky jsou uvedeny v bodě 11.20.2.5. těchto zadávacích podmínek.
- 11.20.2.5. Zadavatel požaduje alespoň:
- a) **2 stavební zakázky na stavební práce s předmětem zateplení fasády nebo pláště objektu jejichž cena činila nejméně 1.500.000,00 Kč bez DPH, a to pro každou referenční zakázku samostatně,**
a současně
 - b) **1 stavební zakázku na stavební práce s předmětem zateplení fasády nebo pláště objektu, jejíž cena činila nejméně 4.000.000,00 Kč bez DPH,**
nebo
1 stavební zakázku na stavební práce s předmětem rekonstrukce objektu, kdy součástí bylo zateplení fasády nebo pláště objektu, kdy cena za realizované zateplení činila nejméně 4.000.000,00 Kč bez DPH.
- 11.20.2.6. Dodavatel tedy prokáže požadavky zadavatele minimálně **3 referenčními zakázkami** (z toho 2 referenční zakázky dle bodu 11.20.2.5 písm. a) těchto zadávacích podmínek a 1 referenční zakázku dle bodu 11.20.2.5 písm. b) těchto zadávacích podmínek).



- 11.20.2.7. **Zadavatel současně vymezuje, že alespoň 2 z předložených referenčních zakázek musí být realizovány přímo účastníkem, a tedy u těchto není možné prokazovat chybějící část kvalifikace jinou osobou** (viz bod 13 těchto zadávacích podmínek).
- 11.20.2.8. **Zadavatel současně vymezuje, že alespoň u 1 z předložených referenčních zakázek se musí jednat o zateplení bytového domu** (viz bod 11.20.2.9 těchto zadávacích podmínek).
- 11.20.2.9. Bytovým domem dle bodu 11.20.2.8. těchto zadávacích podmínek se rozumí stavební budova sloužící k bydlení. Pro jednoznačnost zadavatel uvádí, že za bytový dům dle tohoto bodu jsou považovány i hotely, studentské koleje, domovy pro seniory, ubytovny či jiné obdobné stavby, které slouží k bydlení.
- 11.20.2.10. Objektem dle bodu 11.20.2.5. těchto zadávacích podmínek se rozumí stavební budovy občanského vybavení, budovy sloužící k bydlení nebo budovy sloužící ke komerčním účelům. Budovami občanského vybavení se pro účely tohoto zadávacího řízení a ve shodě s § 10 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, rozumí zejména stavby a zařízení sloužící k zajištění základních potřeb obyvatel, zejména pro vzdělávání, výchovu a sport (např. školská zařízení, tělovýchovná zařízení), stavby sloužící pro sociální služby (např. dům s pečovatelskou službou, domov důchodců, dětský domov), stavby sloužící pro zdravotní služby (např. zdravotnická zařízení), stavby sloužící pro kulturu (např. muzeum, divadlo), stavby sloužící pro veřejnou správu a ochranu obyvatelstva.
- 11.20.2.11. Toto kritérium technické kvalifikace splní účastník i v případě, že se jedná o stavební práce dosud probíhající za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení objednatel. Toto kritérium technické kvalifikace rovněž splní účastník v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly stavební práce v posledních 5 letech ukončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení objednatel.
- 11.20.2.12. Zadavatel pro odstranění jakýchkoliv pochybností uvádí, že reference pro účely prokázání předmětného kritéria technické kvalifikace nelze počítat (tzn. nelze sečíst 2 zakázky od různých objednatelů o menším objemu ani dělit (tzn. zakázku od jednoho objednatele s objemem dosahujícím dvojnásobek požadovaného limitu nelze započítat jako dvě relevantní zakázky).
- 11.20.2.13. Pokud bylo realizované zateplení fasády nebo pláště objektu, kterým účastník dokládá splnění technické kvalifikace, součástí zakázky s širším předmětem plnění, je nutné, aby požadovanou minimální hodnotu reference splňovala část týkající se daného zateplení (vzor: rekonstrukce objektu v celkové hodnotě 20.000 tis. Kč bez DPH, kdy součástí bylo zateplení v hodnotě 1.000 tis. bez DPH, je nedostačující pro splnění požadavků zadavatele na doložení referenční zakázky).
- 11.20.2.14. Pokud relevantní a zadavatelem požadované informace k referenčním zakázkám např. podíl hodnoty zateplení na celkové hodnotě zakázky, nejsou přímo obsaženy v textu osvědčení objednatel o řádném plnění zakázky / referenčním listu zakázky, doloží dané informace účastník jiným vhodným způsobem.
- 11.20.3. Kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ účastník prokáže předložením **Seznamu techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.
- 11.20.3.1. Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky, kdy současně uvede, zda se jedná o zaměstnance účastníka nebo o jinou osobu dle § 83 ZZVZ. Za tímto účelem zadavatel předkládá účastníkům **vzor Čestného prohlášení o určení osoby stavbyvedoucího**, jenž tvoří **přílohu č. 10** těchto zadávacích podmínek

- 11.20.3.2. Požadavek zadavatele na složení realizačního týmu: **stavbyvedoucí**.
- 11.20.3.3. K seznamu techniků pak dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci daných osob dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ (viz bod 11.20.4. těchto zadávacích podmínek).
- 11.20.4. Kritéria technické kvalifikace **dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ** účastník prokáže doložením **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.
- 11.20.4.1. Zadavatel stanovil minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci u osoby **stavbyvedoucího** takto:
- autorizaci v oboru Pozemní stavby ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor podle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona). Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a a násl. zákona č. 360/1992 Sb.,
 - středoškolské nebo vyšší vzdělání stavebního směru,
 - min. 3 roky praxe při řízení stavebních prací na pozici min. stavbyvedoucí.
- 11.20.4.2. Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o autorizaci či odborné způsobilosti nebo výše požadovaný doklad, podepsaný profesní životopis obsahující délku praxe a účasti na realizovaných projektech/zakázkách, případně další doklady, ze kterých vyplývá splnění výše požadované kvalifikace. V souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ se doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.
- 11.20.4.3. Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.
- 11.20.4.4. Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené nabídky.
- 11.20.4.5. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu veřejné zakázky dle výše specifikovaných pozic.

12. PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ

- 12.1. V případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části kvalifikace jinou osobou.
- 12.2. Podává-li nabídku a prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů společně (§ 82 ZZVZ), pak základní způsobilost a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokázat každý dodavatel společné nabídky samostatně. Ostatní kritéria profesní způsobilosti a technické kvalifikace musí vždy prokázat alespoň jeden z dodavatelů společné nabídky, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný dodavatel.
- 12.3. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku v rámci společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení, přijali libovolnou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky, přičemž tuto formu spolupráce vyjádří písemnou smlouvou mezi dodavateli (např. smlouva o společnosti ve smyslu § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník).

- 12.4. Zadavatel podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, nesli odpovědnost společně a nerozdílně. K naplnění této podmínky musí písemná smlouva uzavřená všemi účastníky obsahovat závazek, že všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních závazků vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou a uzavřenou smlouvou na veřejnou zakázku vázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze smlouvy na realizaci veřejné zakázky.
- 12.5. Písemná smlouva všemi účastníky může určovat, který z dodavatelů bude za dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, jednat, a která/é osoba/y bude/ou za všechny dodavatele podepisovat. Není-li takové určení ve smlouvě uvedeno, má se za to, že za všechny dodavatele jednají a podepisují všechny osoby k tomu určené u jednotlivých dodavatelů podle způsobu jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

13. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

- 13.1. Prokazuje-li dodavatel část své kvalifikace či způsobilosti prostřednictvím jiné osoby (§ 83 ZZVZ), pak je povinen zadavateli předložit:
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokazovala kvalifikaci za dodavatele.
- 13.2. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.
- 13.3. Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Toto neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci, musí splňovat požadavky podle § 83 odst. 2 ZZVZ.
- 13.4. Dle § 83 odst. 5 ZZVZ se na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, vztahují pravidla stanovená ZZVZ nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.
- 13.5. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace dle § 77 odst. 1 ZZVZ.
- 13.6. **Zadavatel vylučuje možnost prokázání splnění kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ jinou osobou pro dvě z celkem tří požadovaných referenčních zakázek. Dodavatel tedy může možnosti prokázat splnění kvalifikace jinou osobou využít pouze pro jednu ze tří požadovaných referenčních zakázek.** (Více viz bod 11.20.2.5 a 11.20.2.7 těchto zadávacích podmínek).
- 13.7. Dodavatel v nabídce uvede **seznam jiných osob**, prostřednictvím kterých prokazuje část své kvalifikace či způsobilosti. Seznam musí obsahovat název (obchodní jméno) jiné osoby a základní identifikační údaje.



14. SPOLEČNÉ PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

- 14.1. Má se za to, že v případě společné účasti dodavatelů nebo prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, prokazují kvalifikaci společně (§ 84 ZZVZ).
- 14.2. Společné prokázání znamená, že je rozhodující součet kvalifikace jednotlivých dodavatelů, kteří se účastní zadávacího řízení společně. Postačujícím tedy je prokázání splnění kvalifikace třeba jen jedním z těchto dodavatelů.
- 14.3. Pokud bude nabídka obsahovat doklady jiné osoby než účastníka, tedy doklady, jejichž původcem není sám dodavatel, nelze považovat takové dokumenty za podepsané elektronickým nástrojem, neboť jejich autor není ten, kdo dokumenty zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje podává, a vznik takového dokumentu není jednáním dodavatele vůči zadavateli, ale jednáním jiné osoby vůči dodavateli. Dodavatel musí být schopen předložit takové doklady v originále, v elektronické písemné podobě, a to podepsané jinou osobou/poddodavatelem.
- 14.4. U dokumentů, jejichž původcem není dodavatel, nebo u dokumentů, u nichž vznik dokumentu není jednáním dodavatele vůči zadavateli (např. smlouva o společném podání nabídky), elektronický nástroj nenahrazuje požadavek podpisu, a proto tyto dokumenty musí být řádně podepsány, což znamená, že při komunikaci se zadavatelem musejí být takové dokumenty převedeny do elektronické podoby (pokud v ní nevznikly), a nedostačuje-li jejich předložení v kopii, musí být převod do elektronické podoby proveden autorizovanou konverzí.

15. PLNĚNÍ PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ

- 15.1. Zadavatel v souladu s § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Za tímto účelem zadavatel předkládá účastníkům **vzor Seznamu poddodavatelů**, jenž tvoří **přílohu č. 9** těchto zadávacích podmínek. V přehledu účastníků uvede identifikační údaje poddodavatelů a popis části veřejné zakázky, která bude daným poddodavatelem zajišťována.
- 15.2. Seznam poddodavatelů bude podepsán osobou oprávněnou účastníka zastupovat, kterou je její statutární orgán nebo osoba příslušně zmocněná (plná moc zmocněné osoby musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka).
- 15.3. **Pokud nabídka nebude obsahovat seznam poddodavatelů, bude na účastníka pohlíženo tak, že při realizaci nevyužije poddodavatele.**
- 15.4. Pokud dodavateli nejsou ke dni nabídky poddodavatelé známi, avšak hodlá některé části plnit prostřednictvím poddodavatelů, určí v souladu s § 105 odst. 1 písm. a) ZZVZ do nabídky ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou čestného prohlášení.
- 15.5. Zadavatel do nabídky nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ.
- 15.6. Vybraný dodavatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by plnění předmětu veřejné zakázky prováděl sám. Vybraný dodavatel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli ze smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky.
- 15.7. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni vybraným dodavatelem v průběhu výběrového řízení v rámci seznamu poddodavatelů (viz **příloha č. 9** těchto zadávacích podmínek) a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být dodavatelem zadavateli dodatečně identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

16. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 16.1. **Nabídková cena v Kč bez DPH** je cena, která je závazná, nejvýše přípustná a není ji možno překročit. Musí v ní být zahrnuty veškeré náklady účastníka nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu zakázky.
- 16.2. Účastník do nabídkové ceny bez DPH zahrne náklady na veškeré stavební práce, dodávky či související služby nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu zakázky, náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní a místní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na propagaci a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu zakázky při zohlednění veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během jeho provádění. Vedlejší a ostatní náklady budou zahrnuté v příslušných, k tomu určených položkách soupisu prací.
- 16.3. Účastník stanoví nabídkovou cenu bez DPH oceněním všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří **přílohu č. 2** těchto zadávacích podmínek. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „položkový rozpočet“) vloží účastník do své nabídky. Nabídková cena musí odpovídat součtu všech položek nabídkového rozpočtu.
- 16.4. **Nabídka účastníka může být vyřazena, pokud nebude předložený položkový rozpočet vyplněn řádně, zejména pokud nebude obsahovat všechny položky nebo pokud budou účastníkem jakkoliv upravovány, či doplňovány oproti poskytnutému soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (zejména v množství, popisech položek nebo měrných jednotkách).
- 16.5. Účastník je oprávněn nabídnout zadavateli slevu z nabídkové ceny. V takovém případě, je nutné slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předloženém položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny, např. paušální částka z celkové nabídkové ceny, není přípustná.
- 16.6. Nabídková cena bez DPH za splnění celého předmětu zakázky, bude uvedena v měně Kč na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky. V případě nesouladu uvedení údajů nabídkové ceny mezi krycím listem či jinou částí nabídky a návrhem smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky budou pro posouzení a hodnocení nabídky účastníka relevantní údaje uvedené v podepsaném návrhu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky.
- 16.7. Zadavatel zároveň upozorňuje účastníky, že bude posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tj. bude posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 113 ZZVZ (viz bod 18 těchto zadávacích podmínek).
- 16.8. Požadavky na nabídkovou cenu jsou stanoveny tak, aby účastníci mohli podat vzájemně porovnatelné nabídky. Podkladem pro zpracování nabídkové ceny je pouze a jen tato zadávací dokumentace včetně všech příloh a součástí a případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám poskytnuté zadavatelem v průběhu řízení v rámci vysvětlení zadávací dokumentace.
- 16.9. Suma nabídkové ceny bude uvedena zvlášť bez DPH a s DPH včetně uvedení jednotlivých sazeb DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se pozdější navyšování cen v průběhu platnosti smlouvy kromě přípustných změn v návrhu smlouvy nepřipouští.
- 16.10. Při oceňování nabídky a při provádění díla dle projektové dokumentace (dále jen „PD“) účastník ani zadavatel nepřihlíží k odkazům PD na konkrétní výrobky či služby anebo ceny, které byly uvedeny v PD. Tam, kde PD na konkrétní výrobky či služby odkazuje, je těmito výrobky či službami třeba



rozumět výrobky či služby, jež jsou v souladu s PD a touto zadávací dokumentací způsobilé naplnit účel veřejné zakázky a kvalitativní standardy požadované PD, resp. zadávací dokumentací. Zadavatel umožňuje do nabídky uvést i jiné kvalitativně rovnocenné řešení, při splnění předepsaných požadavků PD.

17. PRAVIDLA PRO POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

17.1. Pravidla pro hodnocení nabídek (§ 115 ZZVZ) zahrnují kritéria hodnocení, metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích a váhu či jiný matematický vztah mezi kritérii.

17.1.1. Kritérium hodnocení

Ekonomická výhodnost nabídek na základě kritéria – nabídková cena v Kč bez DPH.

17.1.2. Metoda vyhodnocení nabídek

Nejvýhodnější nabídkou bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

17.1.3. Váha hodnotícího kritéria

Kritérium: Nabídková cena v Kč bez DPH / váha 100 %

17.2. V rámci kritéria hodnocení „Nabídková cena v Kč bez DPH“ bude hodnocena nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v krycím listu nabídky v části nabídková cena (viz příloha č. 3 těchto zadávacích podmínek). V případě rozporu mezi přílohou č. 4, přílohou č. 3 a přílohou č. 2 zadávacích podmínek, bude zadavatel hodnotit údaje uvedené v příloze č. 4 zadávacích podmínek, a tedy cenu díla v Kč bez DPH uvedenou v čl. IV. smlouvy o dílo.

17.3. V průběhu zadávacího řízení zadavatel vybírá z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek. Zadavatel podle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

17.4. Posouzení splnění podmínek účasti nebo hodnotících kritérií provede zadavatel na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení. Zadavatel podle ustanovení § 39 odst. 5 ZZVZ může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, je to však možnost, nikoliv povinnost zadavatele.

17.5. Zadavatel upozorňuje, že za svou nabídku je primárně odpovědný dodavatel, který nabídku zpracoval a v zadávacím řízení podal. Nabídka musí být zpracována podle podmínek stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci a musí obsahovat veškeré údaje a doklady, které jsou zadávací dokumentací požadovány. Zadavatel může v průběhu posuzování nabídek využít ustanovení § 39 odst. 5 ZZVZ v případě, že má pochybnosti o věrohodnosti dodavatelem poskytnutých údajů, dokladů, nebo ustanovení § 46 odst. 1 ZZVZ, pokud nabídka neobsahuje všechny potřebné údaje a doklady, je to však možnost, kterou zadavatel ze zákona má, nikoliv jeho povinnost. Dodavatel nemůže vymáhat po zadavateli, aby citovaná ustanovení zákona zadavatel využil.

17.6. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení podle ustanovení § 48 odst. 2 ZZVZ, pokud údaje a doklady předložené účastníkem zadávacího řízení

- a) nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- b) nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 zákona, nebo
- c) neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.



- 17.7. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení podle ustanovení § 48 odst. 3 ZZVZ, který neprokázal poskytnutí jistoty nebo nezajistil poskytnutí jistoty po celou dobu trvání zadávací lhůty, na posouzení skutečností rozhodných pro složení jistoty se § 46 odst. 2 věta druhá ZZVZ nepoužije.
- 17.8. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení podle ustanovení § 48 odst. 4 ZZVZ, pokud jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla na písemnou žádost zadavatele účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna, a dále v případech uvedených v § 48 odst. 5 až 7 ZZVZ.
- 17.9. Zadavatel podle ustanovení § 48 odst. 11 ZZVZ odešle bezodkladně účastníkovi zadávacího řízení oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním. Zadavatel si vyhradil právo oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejnit prostřednictvím elektronického nástroje PVU (viz bod 11 výzvy k podání nabídky).
- 17.10. Vyloučenému účastníkovi zadávacího řízení zanikne účast v zadávacím řízení v okamžiku, kdy nastanou skutečnosti podle § 47 odst. 2 písm. a) až c) ZZVZ.
- 17.11. Vyloučeného účastníka zadávacího řízení, kterému dosud nezanikla účast v zadávacím řízení, nemusí zadavatel podle § 47 odst. 3 ZZVZ zohlednit při hodnocení nabídek; to neplatí, pokud je vyloučení účastníka zadávacího řízení zrušeno.
- 17.12. Zadavatel je povinen podle ustanovení § 122 odst. 1 ZZVZ vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 ZZVZ zadavatelem tento vybrán bez provedení hodnocení.
- 17.13. Zadavatel tímto upozorňuje účastníky, že hodnocení nabídek je ukončeno až okamžikem rozhodnutí o výběru dodavatele Radou zadavatele.
- 17.14. Zadavatel podle § 122 odst. 3 a 4 ZZVZ odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.
- 17.15. Zadavatel následně všem účastníkům zadávacího řízení odešle oznámení o výběru dodavatele dle § 50 ZZVZ, kdy zadavatel si vyhradil právo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit prostřednictvím elektronického nástroje PVU (viz bod 11 výzvy k podání nabídky).

18. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA

- 18.1. Mimořádně nízkou nabídkovou cenou (§ 113 ZZVZ) se rozumí nabídková cena uvedená účastníkem zadávacího řízení, které se jeví jako mimořádně nízká ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Zadavatel provede posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny před odesláním oznámení o výběru dodavatele.
- 18.2. Zadavatel požádá účastníka zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 113 odst. 4 ZZVZ o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, pokud nabídkovou cenu považuje za mimořádně nízkou.
- 18.2.1. Žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny se považuje za žádost podle § 46 ZZVZ, lze ji doplňovat a vznést opakovaně. V žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatel požadovat, aby účastník zadávacího řízení potvrdil, že
- při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a
 - neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.



- 18.2.2. Účastník zadávacího řízení podle ustanovení § 113 odst. 5 ZZVZ musí ve zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny potvrdit skutečnosti podle § 113 odst. 4 ZZVZ. Mimořádně nízkou nabídkovou cenu může účastník zadávacího řízení dále odůvodnit zejména prostřednictvím
- ekonomických aspektů výrobního procesu, poskytovaných služeb nebo konstrukčních metod,
 - použitých technických řešení nebo výjimečně příznivých podmínek, které má účastník zadávacího řízení k dispozici pro plnění veřejné zakázky, nebo
 - originality stavebních prací, dodávek nebo služeb.
- 18.2.3. Zadavatel upozorňuje, že konkrétní způsob či formu, kterou účastník zvolí pro zdůvodnění výše své nabídkové ceny spočívá výhradně na jeho uvážení. Je to právě účastník, který odpovídá za výsledné objektivní odůvodnění své nabídkové ceny, které předloží zadavateli, aby rozptýlil jeho pochybnosti o tom, že nabídková cena účastníka je mimořádně nízká.
- 18.3. Zadavatel v souladu s ustanovením § 113 odst. 6 ZZVZ posoudí zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí, pokud ze zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny vyplývá, že
- nabídková cena je mimořádně nízká nabídková cena z důvodu porušování povinností uvedených v § 113 odst. 4 písm. a) ZZVZ,
 - nabídková cena je mimořádně nízká z důvodu veřejné podpory a účastník zadávacího řízení není schopen na výzvu zadavatele prokázat, že veřejná podpora byla poskytnuta v souladu s předpisy Evropské unie; jestliže je účastník zadávacího řízení vyloučen z tohoto důvodu, informuje zadavatel o této skutečnosti Evropskou komisí, nebo
 - neobsahuje potvrzení skutečností podle § 113 odst. 4 ZZVZ.

19. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

- 19.1. Zadavatel doporučuje akceptovat níže stanovené požadavky na formální úpravu a strukturu nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek, a tím usnadnit jejich posouzení a minimalizovat pravděpodobnost chyb v nabídce účastníka. Případné nedodržení níže uvedených formálních požadavků na členění nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění zadávacích podmínek.
- 19.2. Kromě dokumentů uvedených v předchozích článcích těchto zadávacích podmínek, případně neuvedených v zadávací dokumentaci, avšak požadovaných ZZVZ, je účastník povinen předložit ve své nabídce tyto doklady a informace:
- 19.2.1. **Krycí list nabídky**
Tento musí být podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka a obsahovat identifikační údaje účastníka včetně kontaktní adresy pro písemný styk (včetně e-mailové adresy) mezi účastníkem a zadavatelem, resp. zástupcem zadavatele (viz **příloha č. 3** těchto zadávacích podmínek).
- 19.2.2. **Základní způsobilost**
Účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ. Vzor čestného prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti tvoří **přílohu č. 6** těchto zadávacích podmínek.
- 19.2.3. **Profesní způsobilost a technická kvalifikace**
Tyto mohou účastníci v nabídce nahradit čestným prohlášením. Vzor čestného prohlášení o splnění profesní způsobilosti a kvalifikace je uveden v **příloze č. 7** těchto zadávacích podmínek.
- 19.2.4. **Čestné prohlášení požadované zadavatelem**
Vzor čestného prohlášení požadovaného zadavatelem tvoří **přílohu č. 8** těchto zadávacích podmínek.

19.2.5. **Návrh smlouvy o dílo**

Závazný návrh smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky tvoří **přílohu č. 4** těchto zadávacích podmínek. Účastníkem doplněný návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Příloha smlouvy je uvedena níže pod bodem 19.2.6. a nemusí být tedy zahrnuta u tohoto bodu.

19.2.6. **Položkový rozpočet**

Tento bude následně tvořit přílohu smlouvy o dílo a musí být zpracovaný dle zadavatelem předloženého výkazu výměr s položkami soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je **přílohou č. 2** těchto zadávacích podmínek. Tento musí být podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka.

19.2.7. **Doklady prokazující poskytnutí jistoty**

V případě peněžní jistoty účastník sdělí údaje o provedené platbě (např. kopie platebního příkazu). Prokazuje-li účastník jistotu formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, musí nabídka obsahovat elektronickou záruku s připojenými uznávanými elektronickými podpisy banky/pojišťovny nebo úředně ověřenou kopii listinné záruky (listinné doklady musí účastník konvertovat do elektronické podoby, tj. musí použít autorizovanou konverzi dokladu z listinné podoby do elektronické).

19.2.8. **Seznam poddodavatelů**

Vzor seznamu je uveden v **příloze č. 9** těchto zadávacích podmínek. Pokud účastníkovi nejsou ke dni nabídky poddodavatelé známi, avšak hodlá některé části plnit prostřednictvím poddodavatelů, určí v nabídce čestným prohlášením ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.

19.2.9. **Další dokumenty**

Jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací nebo ZZVZ další dokumenty, připojí tyto účastník na závěr své nabídky (např. plná moc osoby zmocněné k zastupování účastníka, seznam jiných osob dle bodu 13.7. těchto zadávacích podmínek, doklady dle § 83 osob, kterými účastník částečně prokazuje svou kvalifikaci, event. další dokumenty).

19.3. Zadavatelem požadované doklady o kvalifikaci, jejichž předložení bude vyžádáno po vybraném dodavateli:

- 1) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- 2) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- 3) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- 4) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ, písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ a písemné čestné prohlášení v případě, že účastník není zapsán v obchodním rejstříku ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ,
- 5) výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ a § 77 ZZVZ,
- 6) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (např. Výpis z živnostenského rejstříku) – „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ,
- 7) doklad osvědčujícího odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (stavbyvedoucí) – „Autorizace v oboru pozemní stavby“ dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ a dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ,
- 8) seznam stavebních prací dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ (vzor seznamu je **přílohou č. 5** těchto zadávacích podmínek),
- 9) 3x osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení referenčních zakázek (přesná specifikace požadavků je uvedena v bodech 11.20.2.1 až 11.20.2.14 těchto zadávacích podmínek) dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ,
- 10) čestné prohlášení účastníka s určením osoby stavbyvedoucího, který se bude podílet na plnění



- veřejné zakázky s uvedením, zda jde o zaměstnance účastníka či jinou osobu, dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ, (vzor prohlášení je **přílohou č. 10** těchto zadávacích podmínek,
- 11) doklady osvědčující vzdělání stavbyvedoucího (diplom SŠ nebo VŠ stavebního směru) dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ,
 - 12) doklady osvědčující odbornou kvalifikaci stavbyvedoucího (profesní životopis podepsaný osobou stavbyvedoucího dokládající délku praxe s pozicí stavbyvedoucí) dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

20. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 20.1. Vybraný dodavatel (pro kteroukoliv část veřejné zakázky) předloží zadavateli na jeho žádost originály dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele, pokud je nepředložil již v nabídce nebo neposkytl zadavateli v průběhu zadávacího řízení, a to v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ. Vybraný dodavatel je rovněž povinen splnit všechny stanovené bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy, jsou-li stanoveny.
- 20.2. Elektronickým originálem dokumentu se rozumí elektronický soubor opatřený platným uznávaným elektronickým podpisem. Definice elektronického podpisu podle Nařízení eIDAS č.910/2014: data v elektronické podobě, která jsou připojena k jiným údajům v elektronické podobě nebo jsou s nimi logicky spojena, a která podepisující osoba používá k podepisování. Originály dokladů o kvalifikaci (předkládané vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy) musí být předkládány v elektronické podobě, neboť podle dostupných právních výkladů neexistuje v zákoně výjimka, podle níž by měly být doklady před podpisem smlouvy předkládány v listinné podobě. Listinné doklady musí dodavatel konvertovat do elektronické podoby, tj. musí použít autorizovanou konverzi dokladu z listinné podoby do elektronické podoby podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, přičemž konvertovaný dokument má stejné právní účinky jako originál. Sken papírové verze listiny se nepovažuje za originál listiny.
- 20.3. Zadavatel podle ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení.
- 20.4. Podle ustanovení § 122 odst. 6 ZZVZ, vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,
 - a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou skutečným majitelem, a
 - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy
- 20.5. Podle ustanovení § 122 odst. 8 ZZVZ zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné podle § 122 odst. 5 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.
- 20.6. Podle ustanovení § 122 odst. 8 ZZVZ zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3, 4 nebo 6 ZZVZ.
- 20.7. Povinnost vybraného dodavatele identifikovat poddodavatele je upravena těmito zadávacími podmínkami.



- 20.8. Vybraný dodavatel je povinen zadavateli na jeho vyzvání předložit před uzavřením smlouvy doklad o uzavření pojistných smluv dle čl. XIII. smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky.
- 20.9. Zadavatel vyzve po uplynutí všech zákonných lhůt, ve kterých platí zákaz uzavřít smlouvu, vybraného dodavatele k uzavření smlouvy. Vybraný dodavatel a zadavatel jsou pak povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu, a to v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.
- 20.10. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele podle § 48 odst. 8 ZZVZ, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle § 48 odst. 2 ZZVZ nebo může prokázat naplnění důvodů podle § 48 odst. 3 písm. b) nebo § 48 odst. 5 písm. a) až c) ZZVZ.
- 20.11. Zadavatel u vybraného dodavatele ověří podle § 48 odst. 9 ZZVZ naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 ZZVZ na základě informací vedených v obchodním rejstříku, kdy pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

21. JINÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

- 21.1. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávacích podmínek vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 21.2. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 21.3. Zadavatel si vyhrazuje právo podle § 46 ZZVZ požádat účastníka o vysvětlení nabídky ve formě dalších dokladů, aby v případě jakýchkoliv pochybností mohla být nabídka účastníka řádně posouzena na soulad se zadávacími podmínkami. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Využití ustanovení § 46 odst. 1 ZZVZ je však možností zadavatele, nikoliv jeho povinností.
- 21.4. Podle ustanovení § 46 odst. 2 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li daný zákon jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle § 46 odst. 1 ZZVZ o údaje a doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Podle ustanovení § 46 odst. 3 ZZVZ se za objasnění nabídky považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.
- 21.5. Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- 21.6. Zadavatel si vyhrazuje právo, že pro posouzení způsobilosti kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek může pověřit zvláštní komisi.
- 21.7. Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.



- 21.8. Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení, včetně přípravy a podání nabídky a dalších žádostí, návrhů apod.
- 21.9. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace bude vyžadovat, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.
- 21.10. Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok účastníka na uzavření smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky. V případě, že v souladu se ZZVZ nedojde k uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči zadavateli nárok na jakoukoli platbu či náhradu škody nebo nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.
- 21.11. Účastník, se kterým bude uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této veřejné zakázky kontrolním orgánům.
- 21.12. Účastník zadávacího řízení, který podává nabídku v zadávacím řízení, si je vědom skutečnosti, že veřejný zadavatel je povinen v souladu s ustanovením § 219 ZZVZ zveřejnit na svém profilu zadavatele smlouvu uzavřenou s vybraným dodavatelem vč. jejich změn a dodatků, a výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky. Zadavatel, na kterého se vztahuje povinnost zveřejňovat smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňuje smlouvu v souladu s tímto zákonem. Povinnost zveřejnit smlouvu se nevztahuje na informace, které jsou předmětem obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (za obchodní tajemství nelze tedy považovat vše, co jako důvěrnou informaci označil dodavatel).
- 21.13. Účastník zadávacího řízení, který podává nabídku v zadávacím řízení, si je vědom skutečnosti, že zadavatel nesmí ve vztahu k vybranému dodavateli, s nímž byla uzavřena smlouva, umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 1 ZZVZ.
- 21.14. Zadavatel kdykoliv v průběhu zadávacího řízení učiní nezbytné a přiměřené opatření k nápravě, pokud zjistí, že postupoval v rozporu s ZZVZ. Opatřením k nápravě se rozumí úkony zadavatele, které napravují předchozí postup, který je v rozporu se ZZVZ. Další podrobnosti k opatření k nápravě jsou uvedeny v § 49 ZZVZ.
- 21.15. Zadávací řízení je ukončeno podle § 51 odst. 1 ZZVZ uzavřením smlouvy. Zadavatel odešle oznámení o výsledku zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 ZZVZ do 30 dnů od uzavření smlouvy. V případě zrušení zadávacího řízení je zadávací řízení ukončeno v okamžiku podle § 51 odst. 2 ZZVZ. Zadavatel podle § 128 odst. 1 ZZVZ odešle do 3 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení písemné sdělení o zrušení zadávacího řízení všem účastníkům zadávacího řízení. Zadavatel podle § 128 odst. 2 ZZVZ odešle oznámení o zrušení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 ZZVZ do 30 dnů od ukončení zadávacího řízení.
- 21.16. Účastník podáním nabídky souhlasí, že v případě, že se stane vybraným dodavatelem tak:
- 21.16.1. V rámci plnění veřejné zakázky umožní zástupcům SFŽP ČR získávat a využívat pořízený fotografický materiál a filmové záběry a ty dále poskytovat třetím stranám. Tento závazek přenesl vybraný dodavatel i na případné jeho poddodavatele.
- 21.16.2. V rámci realizace díla vystaví neprodleně po zahájení plnění na veřejnosti dobře viditelném místě (na instalovaném lešení) informační plachtu o minimální velikosti (2m x 1m). Danou plachtu mu poskytne zadavatel.



22. PŘÍLOHY ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Příloha č. 1	Projektová dokumentace
Příloha č. 2	Výkaz výměr
Příloha č. 3	Krycí list nabídky (formulář)
Příloha č. 4	Závazný návrh Smlouvy o dílo
Příloha č. 5	Předloha seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem (formulář)
Příloha č. 6	Čestné prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti (formulář)
Příloha č. 7	Čestné prohlášení účastníka o splnění kvalifikace (formulář)
Příloha č. 8	Čestné prohlášení účastníka (formulář)
Příloha č. 9	Seznam poddodavatelů (formulář)
Příloha č. 10	Čestné prohlášení účastníka o určení osoby stavbyvedoucího (formulář)

V Brně dne 29.02.2024

Ing. Pavla Kudláčková
vedoucí odboru bydlení
ÚMČ Brno-sever