

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

čl. I. Smluvní strany

Obec Drahelčice

Zastoupená starostou Janem Rudou, se sídlem Na Návsi 25, 252 19, Drahelčice
IČ: 233 200
DIČ: CZ233200
dále jen "objednatel"

a

Růžička a partneři s.r.o.

se sídlem: Schöfflerova 32/2050, Praha 3
kterou zastupuje: Ing. Tomáš Růžička, jednatel
IČ: 25063031
DIČ: CZ25063031
firma je zapsaná OR vedeném KOS v Praze v oddílu C, vložce č. 46300.
bankovní spojení: Raiffeisen Bank, a.s., Praha 10
č. účtu: 6231890001/5500
dále jen "zhotovitel"

tuto smlouvu o dílo:

čl. II. Předmět smlouvy

Akce: Rekonstrukce objektu bývalé sýpky v areálu objektu č.p. 1, obec Drahelčice

- a) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést:
- a.1) Dokumentaci pro provedení stavby v rozsahu dokumentace pro stavební povolení a grantové řízení odevzdanou v dubnu 2017 vč. výkazu výměr a aktualizovaného rozpočtu stavby
 - a.2) Zajistit spolupráci projektanta při výběru dodavatele stavby
- b) Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle odst. a) tohoto článku vlastním jménem a na vlastní odpovědnost a předat jej objednateli dle čl.III. a IV. této smlouvy.
- c) Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme dle čl.III. a IV. této smlouvy a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli cenu dle čl.V. této smlouvy.

čl. III. Termín zahájení a lhůty plnění

1. Práce budou zahájeny ihned po podpisu této smlouvy o dílo.
2. Průběh plnění:
 - a) Dokumentace pro provedení stavby maximálně do 31.12.2018.
 - b) Rozpočet stavby bude vyhotoven do 15.1. 2019
 - c) Spolupráce při výběru dodavatele stavby na vyzvání zadavatele po celou dobu výběrového řízení, max. však do 31.3.2019

čl. IV.

Předání díla

1. Místem předání díla dle čl.II. této smlouvy je sídlo objednatele. O předání a převzetí díla smluvní strany vyhotoví písemný předávací protokol.
2. Dílo bude předáno v 6 výtiscích a dále 2 ks v digitální podobě (výkresy ve formátu PDF, DWG, texty Word, Excel) na CD nosičích.
3. K přechodu vlastnického práva k dílu a nebezpečí škody na objednatele dojde teprve úplným zaplacením ceny za provedení díla dle čl. VI. této smlouvy.

čl. V.

Cena díla

1. Objednatel je povinen za dílo zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za provedení díla v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 15.8.2018.
2. Smluvní strany se dohodly, že smluvní cena za dílo činí: 933.000,- Kč bez DPH 21%
3. Smluvní strany se dohodly, že po podepsání této smlouvy a odsouhlasení zadávacích podkladů a rozsahu stavby bude zhotovitelem vystavena faktura za 1. dílčí plnění ve výši 15% z části ceny díla, část DPS, tj. 140.000,- Kč bez DPH 21%.
4. Po předložení a hrubé rozpracovanosti DPS faktura za 2. dílčí plnění ve výši 25% z části ceny díla, část DPS, tj. 230.000,- Kč bez DPH 21%.
5. Po předání dokončeného a převzetí díla dle této SoD faktura ve výši 50% z části ceny díla, část DPS, tj. 480.000,- Kč bez DPH 21%.
6. Po ukončení výběru dodavatele stavby, nejpozději však 31.3.2019 bude zhotovitelem vystavena doplatková faktura dle této SoD na částku 83.000,- Kč bez DPH 21%.
7. Cena díla podle tohoto článku může být snížena nebo zvýšena, jen pokud objednatel písemně požádá zhotovitele o zmenšení nebo zvětšení rozsahu prací nad rámec této smlouvy, zhotovitel návrh akceptuje a dojde k dohodě o jejich ceně, zpravidla formou písemného dodatku k této smlouvě.

čl. VI.

Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo dle čl. V. této smlouvy na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí díla objednatelem, jehož součástí bude písemný předávací protokol vystavený objednatelem a potvrzený oběma smluvními stranami.
2. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem ve dvou vyhotoveních a musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno, a registrační číslo smlouvy objednatele.
3. Daňový doklad je splatný do 10 dnů ode dne doručení objednateli a považuje se v případě bezhotovostní platby za uhrazený dnem odepsání dlužné částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení daňový doklad, který neobsahuje některou náležitost nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném daňovém dokladu se musí vyznačit důvod vrácení.
5. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňového dokladu jej opravit nebo jej nově vyhotovit. Vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celková lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu.
6. Zhotovitel je povinen doložit fakturovanou částku soupisem provedených prací-zjišťovacím protokolem.

čl. VII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy v souladu s

obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez závad. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

2. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po jejím zjištění, a to v písemné formě.

3. Zhotovitel je povinen do 5ti pracovních dnů po obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v jiném užívání předmětu díla než v tom, pro který bylo dílo vytvořeno.

čl. VIII.

Podklady a součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje spolupracovat v průběhu zhotovování díla.

2. Objednatel předá zhotoviteli veškeré podklady nutné pro zhotovení díla.

čl. IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:

a) za prodlení s předáním díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou z důvodů na straně zhotovitele, ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení,

b) za prodlení s odstraněním vady díla z důvodů na straně zhotovitele ve lhůtě, která bude smluvními stranami v dané souvislosti písemně sjednána, a to ve výši 300,-Kč za každý den prodlení,

2. Smluvní pokuty nevylučují právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikne v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou zajišťováno. Smluvní strany se současně dohodly, že i v případě zaplacení smluvní pokuty se hradí škoda ve skutečné výši, avšak zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody započítává.

čl. X.

Zvláštní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy s výjimkou informací dle čl.XI., odst.5 této smlouvy.

2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit pouze v případech uvedených v §344-351 obchodního zákona. Účinky odstoupení nastávají, jakmile oznámení o odstoupení od smlouvy je doručeno druhé straně.

3. Zhotovitel je oprávněn akceptovat objednatelem požadované změny předmětu díla v průběhu jeho zpracování, a to pouze v těch případech, budou-li uplatněny písemně a zhotoviteli doručeny nejpozději 14 pracovních dnů před uplynutím lhůty sjednané pro splnění a předání díla. Tyto změny budou obsahem dodatku k této smlouvě, který bude řešit jejich věcný a cenový rozsah nad rámec textu této smlouvy.

4. Dílo dle této smlouvy je předmětem autorského práva ve smyslu zák.121/2000 Sb. autorský zákon.

čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva potvrzené stejnopisy a zhotovitel jeden potvrzený stejnopis.

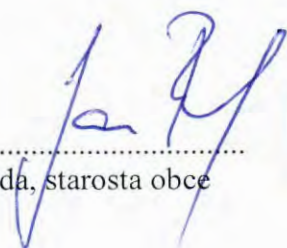
2. Smluvní strany mohou měnit nebo doplňovat text této smlouvy jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou a zvláště v ní neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, v platném znění, a ostatními platnými obecně závaznými předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákona a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podepsání smlouvy oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si text této smlouvy přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz těchto skutečností podle své svobodné a vážné vůle níže připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Drahelčicích dne: 29.8.2018

V Praze dne: 29/8/2018

Za objednatele:


.....
Jan Ruda, starosta obce



Za zhotovitele:


.....
Ing. Tomáš Růžicka
Růžicka a partneři s.r.o.
jednatel