

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. §217 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:

**„Stavební úpravy sociálních zařízení na oddělení neurochirurgie, geriatric, ORL, gynekologie a dětského oddělení“**

### 1. Označení zadavatele

**Zadavatel:** Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace  
sídlo: Nemocniční 898/20A, 728 80 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČO: 00635162

### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce jsou vnitřní stavební úpravy ve vybraných objektech zadavatele. Jedná se o změny v dispozičním řešení vnitřních prostor některých hygienických zařízení, respektive rozčlenění původní plochy na jednotlivé části. Nedochází k zásahu do obvodového pláště.

Stavební úpravy objektů probíhají pouze uvnitř objektů H1, H2, H3, B a G. Mimo samotný objekt nebude stavebními úpravami zasahováno a nedojde tak k dotčení okolních pozemků.

Předmět plnění veřejné zakázky je rozdělen na 4 části – bližší informace v bodě 3.1.

Jednotlivé části bude zadavatel posuzovat jako samostatná zadávací řízení a dodavatel může podat nabídky na celou zakázku, nebo na její jednotlivé části. Pro všechny části veřejné zakázky jsou nastaveny stejné kvalifikační a zadávací podmínky.

#### 3.1. Rozdělení veřejné zakázky na části

Předmět plnění veřejné zakázky je rozdělen na 4 části:

1. část: budova H1
2. část: budova H2
3. část: budova H3
4. část: budovy G, B

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

Hlavní předmět:

45215000-7 – Stavební úpravy budov sloužících pro zdravotnictví

### 3. Cena sjednaná smlouvou

Cena sjednaná ve smlouvě za předmět plnění:

1.část: budova H1	1.775.393,00 Kč bez DPH
2.část: budova H2	1.434.613,10 Kč bez DPH
3.část: budova H3	1.828.340,96 Kč bez DPH
4.část: budovy G, B	1.135.488,49 Kč bez DPH

#### **4. Použitý druh zadávacího řízení**

Podlimitní veřejná zakázka zadávána druhem zjednodušeného podlimitního řízení ve smyslu §53 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZZVZ“).

#### **5. Označení účastníků zadávacího řízení**

WARSTAV spol. s r.o., Rudé Armády 247, 739 21 Paskov, IČO: 25390074  
Zdeněk Hybner, Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava – Poruba, IČO: 15495809  
Kvazar akciová společnost, Střádalů 26, 718 00 Ostrava, IČO: 00560383  
Stavos Stavba, a.s., U Studia 3189/35, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČO: 44739494  
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 26826411  
Stavby Střechy Komíny s.r.o., Šikmá 90, 735 51 Bohumín, IČO: 03450660  
Stavby COMPLET s.r.o., Na Jánské 1869/56, 710 00 Slezská Ostrava, IČO: 25389734  
SSK Stavby Ostrava s.r.o., Na Jánské 725/52, 710 00 Slezská Ostrava, IČO: 03467562

#### **6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení včetně důvodu vyloučení**

Stavby Střechy Komíny s.r.o., Šikmá 90, 735 51 Bohumín, IČO: 03450660  
Stavby COMPLET s.r.o., Na Jánské 1869/56, 710 00 Slezská Ostrava, IČO: 25389734  
SSK Stavby Ostrava s.r.o., Na Jánské 725/52, 710 00 Slezská Ostrava, IČO: 03467562

Uvedení účastníci byli vyloučeni za zadávacího řízení z důvodu nesplnění závazných podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a to nepředložení oceněných položkových rozpočtů v nabídkách.

#### **7. Označení dodavatelů, se kterými byla uzavřena smlouva, rámcová dohoda, byli zařazení do DNS včetně odůvodnění výběru**

Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva na plnění této veřejné zakázky je společnost:

1.část: budova H1:

Zdeněk Hybner, Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava – Poruba, IČO: 15495809

2.část: budova H2, 3.část: budova H3:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 26826411

4.část: budovy G, B:

Kvazar akciová společnost, Střádalů 26, 718 00 Ostrava, IČO: 00560383

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení a posouzení výše uvedené veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ekonomická výhodnost nabídky dle ust. § 114 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Jako hodnotící kritéria byla zvolena Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH s váhou kritéria 90% a Lhůta plnění (max. 75 kalendářních dnů) s váhou kritéria 10%.

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnějšího dodavatele v každé části veřejné zakázky dle nejvyššího počtu dosažených bodů.

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnějšího dodavatele zakázky tak, že nejúspěšnější nabídka je nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

#### **8. Označení poddodavatelů dodavatele**

Vybraní dodavatelé dle předložené nabídky budou plnit veřejnou zakázku ve spolupráci s těmito poddodavateli:

Zdeněk Hybner:                      bez poddodavatelů

JVAgro Morava s.r.o.: bez poddodavatelů  
Kvazar akciová společnost: ELOM s.r.o., IČO: 60778296  
IEC fire stop, s.r.o., IČO: 62362852  
Alumarc s.r.o., IČO: 27860370  
TECHFLOOR s.r.o., IČO: 25350650

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Nepoužito

**10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Nepoužito

**11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu,**

Nepoužito

**12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Nepoužito

**13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nabídky byly podány v tištěné podobě. Zadavatel není povinen požadovat pouze elektronické nabídky.

**14. Soupis osob se střetem zájmů**

Žádný člen komise, případný přizvaný odborník ani osoby zastupující zadavatele nebyli a nejsou ve střetu zájmů s výše uvedenou veřejnou zakázkou.

**15. Nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku

**16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu**

Nepoužito

V Ostravě, dne 09.02.2018

.....  
MUDr. Petr Uhlig  
ředitel MNO