

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

dle § 156 zákona č. 137/2006, o veřejných zakázkách, v platném znění (zákon)
a vyhlášky č. 232/2012 Sb. (vyhláška)

k veřejné zakázce:

Mělník – Blata, obnova vodovodu a kanalizace

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná v otevřeném řízení podle § 27 ZVZ

Zadavatel: Vodárny Kladno - Mělník a.s.
U vodojemu 3085, 272 80 Kladno
IČ / DIČ: 46356991 / CZ46356991

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 1 vyhlášky

- | | |
|--|---|
| 1) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny | Splněním veřejné zakázky se naplní environmentálních cíle i plány Města Mělník a společnosti Vodárny Kladno - Mělník a.s. Dále stavební úpravy přinesou zlepšení vodohospodářské infrastruktury a dojde tak k modernizaci a zkvalitnění provozu a poskytovaných služeb. Stavební práce pomohou ke snížení znečištění z komunálních zdrojů a stavební práce tak přispějí k lepší občanské vybavenosti. |
| 2) popis předmětu veřejné zakázky | Jedná se o výstavbu vodovodu a obnovu stávajícího vodovodního řadu v délce 2003 m. Dále také o dostavbu kanalizace v délce 1021,91 m. |
| 3) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele. | Úspěšná realizace veřejné zakázky je předpokladem k dosažení zlepšení v oblasti životního prostředí, a to tím, že dojde ke snížení znečištění z komunálních zdrojů. Také dojde ke zlepšení vodohospodářské infrastruktury, modernizaci a zkvalitnění provozu a poskytovaných služeb. |
| 4) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky | Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky: září, 2015 |

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

- | | |
|--|--|
| Veřejný zadavatel popíše změny
a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,
b) v popisu předmětu veřejné zakázky, | Žádné změny proti skutečnostem uvedených podle § 1 vyhlášky nenastaly. |
|--|--|

c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,
d) v předpokládaném termín splnění veřejné zakázky,
oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky.

Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.

Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.

Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.

Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.

Riziko stavebních prací, které mohou omezit obyvatelé ve svých potřebách, jak při pozemních tak i podzemních stavebních prací.

Varianty zadavatel nepřipouští.

Plánovaný cíl bude naplněn realizací veřejné zakázky a to stavebními pracemi v obnově kanalizace a vodovodu.

-

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.

Je třeba ověřit, zda je uchazeč schopen splnit veřejnou zakázku. Jedná se o činnost, která výrazně ovlivní rozvoj města na dlouhá léta dopředu. Zadavatel tedy stanovuje podmínky tak, aby měl jistotu, že předmět zakázky bude realizován zhotovitelem, který bude skýtat záruky kvalitního a bezproblémového provedení díla.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů.

Seznamem odborníků požadujeme prokázat profesionalitu a stabilitu profesního týmu pro realizaci stavby a stanovujeme tuto podmínku tak, abychom měli jistotu, že předmět zakázky bude realizován zhotovitelem, který bude skýtat záruky kvalitního a bezproblémového provedení díla.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.

Požadujeme věrohodně prokázat odbornou způsobilost zákonným způsobem.

Požadujeme profesionalitu a odbornost zaměstnanců pro realizaci stavby a stanovujeme tuto podmínku tak, abychom měli jistotu, že předmět zakázky bude realizován zhotovitelem, který bude skýtat záruky kvalitního a bezproblémového provedení díla.

Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

V rámci ucelenosti, bezpečnosti, organizace, jakosti a neprotahování stavebních prací požadujeme přehled počtu zaměstnanců. Přehled zaměstnanců zadavateli usnadní přehled v dodržování oblasti BOZP.

V rámci profesionality, zachování evropských standardů jakosti a bezproblémového provedení díla zadavatel spatřuje nutnost stanovení provozních a technických zařízení, které jsou potřebné pro kvalitní a bezproblémové provedení díla.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)

Nepožadujeme dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, ale jen menší část.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)

Požadujeme prokázání celkem 4 odborníků, tj.:

- hl stavbyvedoucí
- stavbyvedoucí
- technolog
- osoba způsobilá k prevenci rizik

Protože se jedná o citlivé stavební práce v hustě obydlené části města Mělník. Požadujeme dostatečné zkušenosti, které vyžadují určité standardy a technologické postupy. Vzhledem k situaci, že obnova se bude týkat i obyvatel, chtěli bychom zamezit protahování stavby a jiných komplikací.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)

Zadavatel požaduje v rámci bezpečnosti a jakosti stavebních prací jistou praxi, která bude doplněna patřičným vzděláním a autorizacemi v oboru. Z bezpečnostních důvodů požadujeme u 1 pracovníka na pozici hlavního stavbyvedoucího 10ti-letou praxi.

Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.

V rámci ucelenosti, bezpečnosti, organizace, jakosti a neprotahování stavebních prací požadujeme přehled počtu zaměstnanců.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

V rámci profesionality, zachování evropských standardů jakosti a bezproblémového provedení díla zadavatel spatřuje nutnost stanovení provozních a technických zařízení, které jsou potřebné pro kvalitní a bezproblémové provedení díla.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky

Hodnotící kritérium

Hodnocení nabídek bude provedeno podle § 78 ZVZ odst. 1, písm. a) ekonomické výhodnosti nabídky

Ostatní dílčí kritéria

1. Nabídková cena 80%
2. Záruční doba 20%

V rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 1 – Cena bude hodnocena celková nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH.

V rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 2 - Délka záruční doby – vlastní stavba, byl zadavatelem stanoven povinný hodnocený rozsah záruky nabídnutý uchazečem a to v rozmezí 5-10 let. Pokud uchazeč nabídne záruku vyšší než 10 let, bude se brát pouze hodnota 10 let. Pokud uchazeč nabídne záruku nižší než 5 let, uchazeč nesplní hodnotící kritéria a bude vyloučen.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky

35.785.847,51,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky vychází z oceněných položkových rozpočtů od autora projektové dokumentace. Autoři vycházeli z platných a současných cen.

V Mělníku, dne 25.11.2013

VODÁRNY Kladno - Mělník, a.s.

U vodojemu 3085

272 80 Kladno

2

Ing. Jaroslav Černý, investiční ředitel
Na základě plné moci