

1

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA



Jméno a adresa investora (stavebníka)

Město Podbořany
Mírová 615
441 01 Podbořany

Jméno, adresa a oprávnění zpracovatele dokumentace:

VALPROJEKT – projektová a inž. činnost ve výstavbě (sdružení)
Partyzánská 93
441 01 Podbořany

Jméno a příjmení autorizovaného projektanta:	Ing. Miloslav Landa
Osvědčení o autorizaci číslo:	5399
V seznamu autorizovaných osob ČKAIT veden pod číslem:	0300107
Autorizovaný inženýr v oboru:	pozemní stavby

Základní charakteristika stavby a její účel:

Místo stavby:	Areál TJ Tatran Podbořany, p.p.č.906/1, 1231/4
Název akce:	Technicko-sociální zázemí pro tenisové kurty TJ Tatran Podbořany

Počet nadzemních podlaží:	celkem 1
Počet podzemních podlaží:	celkem 1
Zastřešení objektu:	pultová střecha s plechovou krytinou
Charakter stavby:	novostavba

Popis:

Stavba bude realizována na pozemku investora. Jedná se o přízemní objekt s částečným posklepením. Přízemí (1.NP) obsahuje chodbu, klubovnu, umyvárnu, 2 šatny, WC pro muže a ženy, úklidovou komoru a terasu. V 1.PP (sklep) je pak umístěn sklad pro zařízení tenisových kurtů. Sklep je samostatně přístupný z venkovního prostoru. Celková užitková plocha objektu je 88,1 m².

Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o staveb. pozemku a o majetkových vztazích:

Zastavěná plocha pozemku :

Vlastník pozemku:	dtto investor
-------------------	---------------

Zastavěná plocha objektem :	114 m ²
-----------------------------	--------------------

zastavěná plocha , chodníkem:	10 m ²
-------------------------------	-------------------

Zastavěná plocha celkem :	124 m ²
---------------------------	--------------------

Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu:

Objekt je napojen na sítě :

- rozvodnou elektrickou síť NN – napojení z rozvodné skříně
- kanalizace splašková – napojení přípojkou na kanal. síť v areálu TJ
- vodovod – přípojkou ze stávajícího objektu Sokolovny

Všechny přípojky objektu budou nové, s napojením na stávající sítě areálu.

Informace o splnění požadavků dotčených orgánů:

- nevyskytují se.

Informace o dodržení obecných technických požadavků na výstavbu:

- dodrženy

Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území:

- nevyskytují se.

Předpokládaná lhůta výstavby:

Doba výstavby 1 rok .

Popis postupu výstavby:

výkopy
základy sklepa
zdivo sklepa
strop sklepa
základy přízemí
zdivo přízemí
věnec
zastřešení
vnitřní úpravy
provedení instalací vody, kanalizace a elektro NN
úpravy povrchů
předepsané zkoušky

Všechny pracovní procesy musí být prováděny v souladu s platnými předpisy (vč. technologických předpisů výrobců a dodavatelů materiálů a zařízení) a ČSN.