

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 4

v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („zákon“)

Název zakázky: **SPŠP - COP Zlín - rekonstrukce domova mládeže 2. etapa**

Interní číslo zakázky: VZ/2023/4/140/02

Druh zadávacího řízení: dle § 53 zákona – zjednodušené podlimitní řízení

Druh VZ: veřejná zakázka na stavební práce

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele: Zlínský kraj

Sídlo: třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

Právní forma: 804 – kraj

IČO: 70891320

DIČ: CZ70891320

Zastoupený: Ing. Radimem Holíšem – hejtmánem Zlínského kraje

Kontaktní osoby VZ: Mgr. Ing. Simona Hořáková - Odbor investic

Telefon: (+420) 577 043 890

E-mail: verejne.zakazky@kr-zlinsky.cz

Profil zadavatele: <https://nen.nipez.cz/profil/ZLK>

ID datové schránky: scsbwku

Zadavatel na základě žádostí dodavatelů ze dne 19.05.2023 poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

INFORMACE 1**Dotaz č. 1**

Žádáme zadavatele o vysvětlení/objasnění zadávací dokumentace k zadávacímu řízení:

1. V projektové dokumentaci chybí požárně bezpečnostní řešení. Žádáme o doplnění podkladů.
2. V PD ve výpisu podlah skladba KD3 – systémová separační membrána. Tato položka nebyla nalezena ve výkazu výměr. Žádáme o doplnění.
3. Ve výkazu výměr je pol č.91 „potěr tl. 30-35 mm“. Jedná se o špatně zvolenou položku. Potěry se obecně dělají od minimální tloušťky 50 mm viz technické listy např. CemLevel. Nutno zaměnit položku za stěrkovou hmotu určenou k tl. 30-35 mm. Žádáme o opravu v rozpočtu.
4. Ve výkazu výměr jsou položky na vnitřní dveře HPL včetně zárubně. Prosíme o rozdělení do samostatných položek HSV a PSV z důvodu častého chybování při oceňování.
5. Dle PD se v místnostech 203 a 304 mění podlaha. Ve výkazu výměr tyto práce chybí. Žádáme o upřesnění rozsahu prací a případnou opravu v rozpočtu.
6. Dle PD jsou chodby ve 2-5. NP bez úprav. Ve VV jsou pro tyto prostory počítané nové podhledy. Jsou tyto prostory předmětem této etapy?

7. V TZ je uvedeno, že etapa 2 se týká prostoru mezi osou 6-8. Dle PD a výkazu výměr je rozsah prací mezi osou 5-10. Žádáme o upřesnění, jakého prostoru se daná etapa týká.
8. Z důvodu absence výtahu v budově žádáme o doplnění samostatné položky na osobonákladní výtah. Zvolená položka pro přesun hmot nevykryje náklady na tento výtah a ruční přesuny po patře.

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel k výše uvedenému dotazu uvádí následující vysvětlení:

Add 1) PBŘ pro samostatnou II. etapu není, je zpracováno PBŘ pro etapy II.-IV. (celková rekonstrukce), II. etapa nebude předmětem samostatné kolaudace. Dopady z PBŘ jsou zpracovány v dokumentaci – jedná se o požární odolnost některých dveří, prostupy a počet PHP.

Add 2) Systémová separační membrána pod keramickými dlažbami ve 2.-5 podlaží je zrušena, platí výkaz výměr.

Add 3) V dokumentaci je uvedena cementová samonivelační hmota aplikovaná v předpokládané tl. 2-30 mm.
Pozn.: Průmyslové potěry se běžně vyrábí i pro tloušťky potěrů menší než 50 mm

Add 4) Položky pro ocenění dveří jsou v rozpočtu řazeny dle výpisu výrobků, tzn.v položce jsou dveře i zárubně, jako agregovaná položka, aby ji bylo možné nalézt v dokumentaci a nacenit jako celek.

Add 5) Dle PD se mění 204 a to je v rozpočtu uvedeno viz. odd.776 pol.310,311.

Add 6) V chodbě 204 (s výměnou podlahy) je započítán i podhled.

Add 7) Rekonstrukce 1.np je mezi osou 6-8, 2.-5.np je mezi osou 5-10 (mimo schodiště a hlavní chodby).

Add 8) Projekt i VV uvažuje se zřízením nákladního stavebního výtahu vně stavby.

INFORMACE 2

Informace zadavatele k prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel posoudil výše poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace a konstatuje, že povaha vysvětlení nevyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Ve Zlíně

Mgr. Ing. Simona Hořáková
Odbor investic
Krajský úřad Zlínského kraje
třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
(dokument opatřen elektronickým podpisem)