



DOMOV PRO SENIORY CHODOV

Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

Zadavatel: Domov pro seniory Chodov
se sídlem: Donovalská 2222, 149 00 Praha 4
IČ: 70876606

zastoupený: Mgr. Bc. Ilonou Veselou, ředitelkou
(dále jen „zadavatel“)

Veřejná zakázka malého rozsahu:

„Výměna podlahové krytiny v jídelně a denní místnosti v přízemí domova v Pyšelích“

**zadávaná dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů**

PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI ÚČASTNÍKŮ

Datum a čas konání otevírání: 12. 3. 2024, od 11:00 hod.

Místo konání otevírání: sídlo zadavatele

I.

Komise pro otevírání nabídek posouzení a hodnocení nabídek, další osoby přítomné na otevírání obálek

1.1. Přítomní členové a náhradníci komise pro posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“):

Jméno a příjmení přítomného člena či náhradníka komise	
1.	Ing. Barbora Fišarová
2.	Jiří Volinka
3.	Ing. Josef Knotek

1.2. Další osoby přítomné na otevírání nabídek:

Další osoby účastníci se otevírání nabídek
Žádné další osoby se otevírání obálek nezúčastnily.

II.

Otevírání nabídek podaných v listinné podobě

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel 3 ks nabídek podaných v listinné podobě.

Komise VZMR zkontrolovala, zda nabídky byly doručeny ve stanové lhůtě a v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky malého rozsahu.

Následně komise VZMR přistoupila k otevírání těch nabídek, které byly podány ve lhůtě a požadovaným způsobem a to podle jejich pořadového čísla, tj. v tom pořadí, v jakém byly doručeny zadavateli a zapsány do seznamu přijatých nabídek, který tvoří nedílnou součást tohoto protokolu.

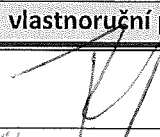

Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku ve stanovené lhůtě a stanoveným způsobem, a výsledky kontroly nabídek podaných v listinné podobě:

Pořadí	<i>název/obchodní firma/jméno a příjmení účastníka/sídlo/IČ</i>	<i>nabídka je autentická a nebylo s ní manipulováno ano/ne</i>	<i>nabídka je podána ve lhůtě pro podání nabídek ano/ne</i>	<i>Údaj(e) odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení Nabídková cena bez DPH</i>
1.	T-Wood s.r.o., Vítkovická 3083/1, 702 00, Ostrava, IČO: 27847799	ne	ano	889 388,6 Kč
2.	Zdeněk Zajíc, Harcovská 1474, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 10602674	ne	ano	791 386 Kč
3.	Aleš Sebastianides, Karlická 834/10, Praha 16, IČO: 12584878	na	ano	942 843 Kč

Všechny nabídky byly zabezpečeny Zadavatelem proti manipulaci s jednotlivými listy a to sešitím a svázáním.

Otevírání obálek s nabídkami bylo ukončeno dne 12. 3. 2024 v 11:20 hod.

Podpisy členů/náhradníků komise VZMR:

	jméno a příjmení	vlastnoruční podpis
1.	Ing. Barbora Fišarová	
2.	Jiří Volinka	
3.	Ing. Josef Knotek	Ing. Josef Knotek <small>Digitalizace podpisu Ing. Josefa Knotek Datum: 2024.03.13 13:37:56 +01'00'</small>

Příloha č. 1 – Seznam nabídek



DOMOV PRO SENIORY CHODOV

Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

Zadavatel: Domov pro seniory Chodov
se sídlem: Donovalská 2222, 149 00 Praha 4

IČ: 70876606

zastoupený: Mgr. Bc. Ilonou Veselou, ředitelkou
(dále jen „zadavatel“)

Veřejná zakázka malého rozsahu:

„Výměna podlahové krytiny v jídelně a denní místnosti v přízemí domova v Pyšelích“

zadávaná dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů

PROTOKOL O HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK

ze dne 12. 3. 2024

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek (dále též jen „komise“) se uvedeného dne sešla na svém prvním jednání vztahujícím se k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu a pořídila z něj tento protokol.

I. Složení komise a její usnášeníschopnost

Komise, která byla ustanovena na základě rozhodnutí zadavatele se na svém jednání sešla v následujícím složení.

Přítomní členové a náhradníci členů komise:	
Jméno a příjmení:	
Ing. Barbora Fišarová	
Jiří Volinka	
Ing. Josef Knotek	

Komise se sešla v počtu 3 členů, čímž byla splněna podmínka přítomnosti více než dvou třetin členů/náhradníků a tudíž byla usnášeníschopná.

II. Prohlášení ke střetu zájmů

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni se seznamem podaných nabídek, které v rámci shora uvedené veřejné zakázky malého rozsahu účastníci zadávacího řízení předložili.

Všichni přítomní konstatovali, že nejsou ve střetu zájmů a na důkaz toho podepsali čestné prohlášení ke střetu zájmů.



DOMOV PRO SENIORY CHODOV

Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

III. Náplň jednání komise

Předmětem jednání komise bylo hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, posouzení splnění podmínek zadavatele vymezených ve výzvě k předložení cenové nabídky a výše nabídkových cen stanovených účastníky zadávacího řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu.

Nabídky účastníků

Pořadí	<i>název/obchodní firma/jméno a příjmení účastníka/sídlo/IČ</i>	<i>Údaj(e) odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení Nabídková cena bez DPH</i>
1.	T-Wood s.r.o., Vítkovická 3083/1, 702 00, Ostrava, IČO: 27847799	889 388,6 Kč
2.	Zdeněk Zajíc, Harcovská 1474, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 10602674	791 386 Kč
3.	Aleš Sebastianides, Karlická 834/10, Praha 16, IČO: 12584878	942 843 Kč

Identifikační údaje účastníka, jehož kvalifikace byla posuzována:

Název/obchodní firma/jméno a příjmení účastníka	Identifikační údaje účastníka
Zdeněk Zajíc, Harcovská 1474, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí	IČO: 10602674
T-Wood s.r.o., Vítkovická 3083/1, 702 00, Ostrava	IČO: 27847799
Aleš Sebastianides, Karlická 834/10, Praha 16	IČO: 12584878

Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval kvalifikaci:

Zdeněk Zajíc

Výpis z Obchodního rejstříku ze dne 12. 3. 2024 – nesplněno - komise vytiskla výpis z OR

Živnostenský list – podlahářství - splněno

Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ze dne 5. 3. 2024 – splněno

Čestné prohlášení - adresné reference – **nesplněno**





DOMOV PRO SENIORY CHODOV

Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

Účastník Zdeněk Zajíc v rámci prokázání technické kvalifikace předložil pouze 2 adresné reference odpovídající požadovanému finančnímu nákladu min. 750 tis. Kč a to u zakázek:

Zámek Litomyšl – Božský zámek 1 350 000 Kč

Zámek Kroměříž 920 000 Kč

U zakázky zámek Skýšov je uveden fin. náklad pouze 430 000 Kč.

Dále chybí u referenčních zakázek uvedení katalogového čísla kulturní památky.

Účastník bude vyzván k doplnění chybějících 3 referenčních zakázek v min. rozsahu díla 750 tis. Kč a k doplnění katalogového čísla kulturní památky min. u jedné z uvedených zakázek.

T- Wood s.r.o.

Výpis z Obchodního rejstříku ze dne 8. 3. 2024 – splněno

Výpis z Živnostenského rejstříku ze dne 8. 3. 2024 – truhlářství, podlahářství - splněno

Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ze dne 8. 3. 2024 – splněno

Čestné prohlášení - adresné reference – **nesplněno**

Účastník T-Wood s.r.o. nedoložil Přílohu č. 9 – adresné reference a bude vyzván k jejímu doplnění.

Aleš Sebastianides

Výpis z Obchodního rejstříku ze dne 12. 3. 2024 – nesplněno - komise vytiskla výpis z OR

Živnostenský list – podlahářství – splněno

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 12. 3. 2024 – splněno

Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ze dne 12. 3. 2024 – splněno

Čestné prohlášení - adresné reference – splněno

Komise konstatovala, že posouzení splnění kvalifikace účastníka zadávacího řízení bylo provedeno s tímto závěrem:

Název/obchodní firma/jméno a příjmení účastníka	Prokázání kvalifikace	Odůvodnění
Zdeněk Zajíc, Harcovská 1474, 739 11 Frýdlant nad	Ne	Nesplněno





DOMOV PRO SENIORY CHODOV

Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

Ostravici		
T-Wood s.r.o., Vítkovická 3083/1, 702 00, Ostrava	Ne	Nesplněno
Aleš Sebastianides, Karlická 834/10, Praha 16	Ano	Splněno

Komise následně přistoupila k posouzení splnění technických podmínek/obchodních nebo jiných smluvních podmínek/zvláštních podmínek stanovených zadavatelem ve výzvě k předložení cenové nabídky.

Zdeněk Zajíc

Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval podmínky:

Čestné prohlášení ze dne 5. 3. 2024 bodu 7. 1. 4. Výzvy - splněno

Čestné prohlášení ze dne 5. 3. 2024 - environmentální odpovědnost - splněno

Čestné prohlášení ze dne 5. 3. 2024- střet zájmu dodavatele - splněno

Krycí list – splněno

Oceněný výkaz výměr – splněno

Smlouva – chybí harmonogram stavebních prací

Účastník Zdeněk Zajíc bude vyzván k doložení chybějícího harmonogramu stavebních prací.

T- Wood s.r.o.

Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval podmínky:

Čestné prohlášení ze dne 8. 3. 2024 bodu 7. 1. 4. Výzvy - splněno

Čestné prohlášení ze dne 8. 3. 2024 - environmentální odpovědnost - splněno

Čestné prohlášení ze dne 8. 3. 2024- střet zájmu dodavatele - splněno

Krycí list – splněno

Oceněný výkaz výměr – splněno

Smlouva – chybí harmonogram stavebních prací

Účastník T-Wood s.r.o. bude vyzván k doložení chybějícího harmonogramu stavebních prací.

Aleš Sebastianides

Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval podmínky:



Tel.: 267 907 111, DS: btgr7mf, IČ: 70876606, DIČ CZ70876606
E-mail: chodov@seniordomov.cz; web: www.seniordomov.cz
Příspěvková organizace hlavního města Prahy



DOMOV PRO SENIORY CHODOV

Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

Čestné prohlášení ze dne 12. 3. 2024 bodu 7. 1. 4. Výzvy - splněno

Čestné prohlášení ze dne 12. 3. 2024 - environmentální odpovědnost - splněno

Čestné prohlášení ze dne 12. 3. 2024- střet zájmu dodavatele - splněno

Krycí list – splněno

Oceněný výkaz výměr – splněno

Smlouva – **chybí harmonogram stavebních prací**

Účastník Aleš Sebastianides bude vyzván k doložení chybějícího harmonogramu stavebních prací.

Komise konstatovala, že účastníci výběrového řízení prokázali splnění technických podmínek/obchodních nebo jiných smluvních podmínek/zvláštních podmínek stanovených zadavatelem ve výzvě k předložení cenové nabídky následovně:


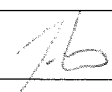
Název/obchodní firma/jméno a příjmení účastníka	Prokázání podmínek	Odůvodnění
Zdeněk Zajíc, Harcovská 1474, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí	Ne	Nesplněno
T-Wood s.r.o., Vítkovická 3083/1, 702 00, Ostrava	Ne	Nesplněno
Aleš Sebastianides, Karlická 834/10, Praha 16	Ne	Nesplněno

Dále se Komise zabývala mimořádně nízkou nabídkovou cenou a došla k závěru, že u všech účastníků se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V. Ukončení jednání komise

Výše uvedení uchazeči budou vyzváni k doplnění a objasnění požadované technické kvalifikace dále k doložení harmonogramu ve lhůtě 3 pracovních dnů.

Po provedeném posouzení nabídek bylo jednání komise ukončeno 11:40 hod.

Jména a podpisy přítomných komise:	
Jméno a příjmení člena komise	Podpis
Ing. Barbora Fišarová	
Jiří Volinka	
Ing. Josef Knotek	Ing. Josef Knotek <small>Digitalně podepsal Ing. Josef Knotek Datum: 2024.03.13 13:35:49 +01'00'</small>



