

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění  
(dále jen „**Zákon**“)

<b>Název zadavatele</b>	<b>Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost</b> se sídlem Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9 IČO: 00005886 zastoupený: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva a Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva
<b>Zástupce zadavatele podle § 43 Zákona</b>	<b>Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček &amp; spol., s.r.o.</b> zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 29293, se sídlem Vlastina 602/23, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň, IČO: 024 76 649
<b>Název veřejné zakázky</b>	<b>Rekonstrukce stropní desky stanice metra Florenc</b> nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle ust. § 56 Zákona

## I. Předmětem veřejné zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce stropní desky stanice metra Florenc“ je uzavření smlouvy o dílo a realizace díla týkající se rekonstrukce stropní desky ve stanici metra Florenc. Stavební práce budou spočívat zejména v: (i) rekonstrukci stropní konstrukce a hydroizolačního souvrství stropu (do 2 m pod úroveň horního líce stropní desky), (ii) modernizaci prostorů stanice v úrovni podchodu a vestibulu a technických prostorech (zejména povrchy) a (iii) doplnění dvojice eskalátorů do výstupu směr ÚAN Florenc (namísto pevného schodiště). Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky vyplývá ze zadávacích podmínek, které jsou uveřejněny na profilu zadavatele.

## II. Označení účastníků zadávacího řízení

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 09. 08. 2021 10:00 hod., celkem dvě (2) nabídky níže uvedených účastníků zadávacího řízení:

### Nabídka č. 1: podána dne 09. 08. 2021 v 07:35:24 hodin

<b>Identifikační údaje účastníka:</b>	<b>VISTORIA CZ a.s.</b> , se sídlem Revoluční 767/25, 11000 Praha - Staré Město, Česká republika, pracoviště: Radlická 505/58, 150 00 Praha 5, IČO: 25110977
<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH:</b>	<b>1 872 351 895,87 Kč bez DPH</b>

### Nabídka č. 2.: podána dne 09.08.2021 08:52:50 hodin

<b>Identifikační údaje účastníka:</b>	<b>„Společnost Metrostav DIZ – GEOSAN pro rekonstrukci stropní desky metra Florenc“</b> Společník č. 1 <b>Metrostav DIZ s.r.o.</b> IČO: 250 21 915 se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8  Společník č. 2
---------------------------------------	---

	<b>GEOSAN GROUP a. s.</b> IČO: 281 69 522 se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH:</b>	<b>1 788 921 365,29 Kč bez DPH</b>

### III. Označení vyloučeného účastníka zadávacího řízení

Zadavatel v průběhu zadávacího řízení nevyloučil žádného účastníka ze zadávacího řízení.

### IV. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavatel uzavřel smlouvu na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:

„Společnost Metrostav DIZ – GEOSAN pro rekonstrukci stropní desky metra Florenc“ sestávající z níže uvedených společníků:

Společník č. 1 - Metrostav DIZ s.r.o., IČO: 250 21 915, se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 93177, a

Společník č. 2 - GEOSAN GROUP a. s., IČO: 281 69 522, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 12459.

**Smlouva o dílo byla uzavřena s vybraným dodavatelem dne 29. 12. 2021.**

**Cena sjednaná ve smlouvě na plnění veřejné zakázky je shodná s nabídkovou cenou a tato činí částku ve výši: 1.788.921.365, 29 Kč bez DPH.**

Shora uvedený vybraný dodavatel byl vybrán na základě výsledku hodnocení a posouzení nabídek

Zadavatel v rámci zadávací dokumentace stanovil následující způsob hodnocení nabídek:

„Nabídky dodavatelů budou v souladu s ust. § 114 odst. 2 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality v souladu s níže uvedenými dílčími hodnotícími kritérii:

<b>Hodnotící kritéria</b>	<b>váha (%)</b>
<b>a) Nabídková cena v Kč bez DPH</b>	<b>85%</b>
<b>b) Délka praxe klíčových členů týmu</b>	<b>5%</b>
<b>c) Zkušenosti klíčových členů týmu</b>	<b>10%</b>

Každé nabídce bude v rámci jednotlivých kritérií hodnocení přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného dílčího hodnotícího kritéria.

**8.1** Nejvýhodnější nabídce v rámci dílčího hodnotícího kritéria „**Nabídková cena v Kč bez DPH**“ (tj. nabídce obsahující nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH), bude přiděleno 100 bodů. Ostatním nabídkám bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k nabídce hodnocené dle uvedeného vzorce:

Nejvýhodnější nabídka (s nejnižší nabídkovou cenou)				
Počet bodů	=	100	x	$\frac{\text{Hodnocená nabídka (cena hodnocené nabídky)}}{\text{Hodnocená nabídka (cena hodnocené nabídky)}}$

Poté hodnotící komise vypočítá výslednou hodnotu každé nabídky v tomto dílčím kritériu tak, že příslušný počet bodů nabídky vynásobí vahou tohoto dílčího kritéria:

Výsledná hodnota v dílčím kritériu = počet bodů x 0,85

**8.2** Předmětem hodnocení dle kritéria „**Délka praxe klíčových členů týmu**“ bude délka odborné praxe „**Hlavního manažera výstavby**“ (**ředitele stavby**) a délka odborné praxe „**Hlavního stavbyvedoucího**“, kdy dodavatel za tím účelem doloží v nabídce čestné prohlášení nebo vyplněný dokument uvedených v Příloze č. 5 této Zadávací dokumentace (Seznam významných stavebních prací a členů týmu), ve kterém bude uvedena délka praxe Hlavního manažera výstavby (ředitele stavby) dle čl. 7.5.2 této zadávací dokumentace a délka a praxe Hlavního stavbyvedoucího dle čl. 7.5.2 této zadávací dokumentace. Uvedený doklad musí být podepsaný osobou oprávněnou za účastníka.

Délka praxe každého tohoto klíčového člena týmu bude hodnocena nad rámec požadované minimální délky praxe požadované v rámci kvalifikace, a to v maximální délce 5 let praxe nad rámec praxe stanovené v kvalifikaci, přičemž za každý rok nad rámec požadované kvalifikace obdrží dodavatel 1 bod, a to u každého z těchto dvou členů týmu zvlášť.

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria, podle něhož jsou preferovány vyšší hodnoty před nižšími, hodnoceny podle níže uvedeného vzorce, přičemž jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejdelší uvedenou praxí „**Hlavního manažera výstavby**“ (**ředitele stavby**) a „**Hlavního stavbyvedoucího**“ (v součtu), tj. ta, která na základě uvedeného výpočtu obdrží 100 bodů. Tzn., že každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce. Délka praxe kratší, než minimální limit, bude ohodnocena počtem 0 bodů.

Hodnota hodnocené nabídky				
Počet bodů	=	100	x	$\frac{\text{Hodnocená nejvýhodnější nabídky}}{\text{Hodnocená nejvýhodnější nabídky}}$

Poté hodnotící komise vypočítá výslednou hodnotu každé nabídky v tomto dílčím kritériu tak, že příslušný počet bodů nabídky vynásobí vahou tohoto dílčího kritéria:

Výsledná hodnota v dílčím kritériu = počet bodů x 0,05

**8.3** Předmětem hodnocení dle kritéria „**Zkušenosti klíčových členů týmu**“ bude odborná praxe člena týmu „**Hlavního manažera výstavby**“ (**ředitele stavby**) spočívající v jeho účasti v obdobné pozici na zakázkách nad rámec prokazované kvalifikace, když zadavatel bude hodnotit odbornou praxi tohoto člena týmu spočívající v jeho účasti na pozici hlavního manažera projektu (hlavního stavbyvedoucího, ředitele stavby) na podzemních stavbách s investičními náklady stavby ve výši min. 600 mil. Kč bez DPH, a to u staveb nad rámec požadované kvalifikace, a to v posledních 20 letech před vyhlášením zadávacího řízení a dále odbornou praxi člena týmu „Hlavní stavbyvedoucí“ spočívající v jeho účasti na pozici hlavního stavbyvedoucího/stavbyvedoucího na podzemních stavbách s investičními náklady stavby ve výši 250 mil. Kč bez DPH, a to u staveb nad rámec prokazované kvalifikace, a to v posledních 20 letech před vyhlášením zadávacího řízení. Zadavatel bude hodnotit

odbornou praxi u každého z těchto dvou členů týmu maximálně na 2 zakázkách (stavbách) nad rámec kvalifikace, když za každou odbornou praxi (u každé zakázky) každého člena týmu nad rámec prokazované kvalifikace obdrží dodavatel 4 body.

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria, podle něhož jsou preferovány vyšší hodnoty před nižšími, hodnoceny podle níže uvedeného vzorce, přičemž jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším počtem odborné praxe u citovaných zakázek u „Hlavního manažera výstavby“ (ředitele stavby) a „Hlavního stavbyvedoucího“ (v součtu), tj. ta, která na základě uvedeného výpočtu obdrží 100 bodů. Tzn., že každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce. Odborná praxe, která nebude splňovat uvedené kritérium, bude ohodnocena počtem 0 bodů.

Hodnota hodnocené nabídky				
Počet bodů	=	100	x	$\frac{\text{Hodnocená nejvýhodnější nabídka}}{\text{Hodnocená nejvýhodnější nabídka}}$

Poté hodnotící komise vypočítá výslednou hodnotu každé nabídky v tomto dílčím kritériu tak, že příslušný počet bodů nabídky vynásobí vahou tohoto dílčího kritéria:

Výsledná hodnota v dílčím kritériu = počet bodů x 0,10.

Na základě uvedeného způsobu hodnocení byla jako nejvhodnější vyhodnocena nabídka níže uvedené společnosti s počtem bodů ve výši: 100 bodů.

**„Společnost Metrostav DIZ – GEOSAN pro rekonstrukci stropní desky metra Florenc“**

Společník č. 1

**Metrostav DIZ s.r.o.**

IČO: 250 21 915

se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Společník č. 2

**GEOSAN GROUP a. s.**

IČO: 281 69 522

se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

Nabídka společnosti **VISTORIA CZ a.s.**, se sídlem Revoluční 767/25, 11000 Praha - Staré Město, Česká republika, pracoviště: Radlická 505/58, 150 00 Praha 5, IČO: 25110977, obdržela počet bodů dle výsledku hodnocení ve výši: 91,21 bodů.

Zadavatel na základě výsledku hodnocení přistoupil k posouzení nabídky vybraného dodavatele, když dospěl k závěru, že nabídka vybraného dodavatele splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávacích podmínkách a dále veškeré požadavky Zákona.

**V. Označení poddodavatelů, pokud jsou zadavateli známi**

Vybraný dodavatel bude plnit tuto veřejnou zakázku prostřednictvím níže uvedených poddodavatelů:

- 1) Metrostav a.s., se sídlem Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 IČ: 000 14 915
- 2) OHL ŽS, a.s., se sídlem Burešova 938/17 602 00 Brno Veverí IČ: 463 42 796

- VI. **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita**  
Nepoužito.
- VII. **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**  
Nepoužito.
- VIII. **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**  
Nepoužito.
- IX. **Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**  
  
Zadávací řízení nebylo zrušeno.
- X. **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických**  
  
Irelevantní. Zadavatel komunikoval v této veřejné zakázce výhradně prostřednictvím profilu zadavatele.
- XI. **Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů zjištěn:**  
  
U žádné osoby v průběhu zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.
- XII. **Odůvodnění nerozdělení VZ na části**  
Předmětná veřejná zakázka představuje komplexní stavební dílo, jednotný komplexní stavební celek, který nelze rozdělit na části veřejné zakázky. Z tohoto důvodu byla zakázka zadána v jednotném zadávacím řízení a nemohla být dělena na části.
- XIII. **Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu**  
  
Zadavatel požadoval prokázání obratu u dodavatelů v rámci ekonomické kvalifikace a to v souladu s ust. § 78 Zákona.

V Praze dne 06. 01. 2021

JUDr. Hana Němečková, advokátka  
Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o.  
za zástupce zadavatele