

# Městský úřad Rudná

## Stavební úřad

Masarykova 94, 252 19 Rudná, tel. 311 652 337, fax 311 652 381

Sp.zn.: 02549/15/Ji

Rudná, dne 29.5.2015

Č.j.: 04289/15/MUR/DJi

Vyřizuje: Ing. Daniela Jirečková

Tel.:311652339 , e-mail: sta2@rudnamesto.cz

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Rudná, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.4.2015 podal

**Město Rudná, IČO 00233773, Masarykova č.p. 94/53, 252 19 Rudná**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **"Odvedení dešťových vod, lokalita Na Výsluní, Rudná"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 215/74, 254/5, 255/3, 255/10, 383/30 v katastrálním území Hořelice.

#### Popis stavby:

- Oddělení splaškových a dešťových odpadních vod v části ulice Na Výsluní. Je navržena dešťová kanalizace v celkové délce 420,91 m, v dimenzích DN 200 a DN 250 se zaústěním do stávající jednotné kanalizace v ulici Na Výsluní, součástí návrhu dešťové kanalizace jsou uliční vpusti (8 kompletů včetně připojovacího potrubí od uličních vpustí).
- Dešťová kanalizace je vedena od revizní šachty RŠ1 na pozemku p.č. 383/30 v k.ú. Hořelice souběžně se stávající splaškovou kanalizací, křížení u šachty RŠ5 a RŠ6 na pozemku 255/10 v k.ú. Hořelice, dále pak směrem k ul. Nerudova na pozemku p.č. 255/3 v k.ú. Hořelice a na pozemku p.č. 254/5 a 215/74 k revizní šachtě RŠ11.

#### **Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dokumentace pro územní řízení, kterou vypracoval Ing. Jiří Jodl, ČKAIT 0002725, která obsahuje koordinační situaci v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Navržená dešťová kanalizace sloužící výlučně k odvádění povrchových vod z komunikace je v souladu s § 12 odst. 3 zákona č. 13/19997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, součástí komunikace. Vedení řízení o vydání stavebního povolení je příslušný silniční správní úřad.
3. Dále jsou závazné podmínky stanovené dokumentací a podmínky ve vyjádřeních a stanoviscích, která jsou součástí dokumentace a která vydali:
  - Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí stanovisko č.j. MUCE 13137/2015 OŽP ze dne 9.3.2015
  - MěÚ Černošice odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací vyjádření č.j. MUCE 15962/2015 OSU ze dne 18.3.2015
  - O2 Czech Republic a.s., vyjádření č.j. 529459/15 ze dne 12.2.2015

- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, vyjádření č.j.1362/2015 ze dne 29.4.2015
- Technické služby Rudná a.s. vyjádření č.j. 13/2015-CH-TSR ze dne 19.2.2015
- RWE Distribuční služby s.r.o., vyjádření č.j. 5001067808 ze dne 12.3.2015
- ELTODO\_ CITEUM, s.r.o., vyjádření č.j.EC 0400/ 0537/15 ze dne 3.3.2015
- ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření č.j. 0100376915 ze dne 12.2.2015, 1072772116/2015 ze dne 16.2.2015

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

*Město Rudná, Masarykova č.p. 94/53, 252 19 Rudná*

### **Odůvodnění:**

Dne 1.4.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

V souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání. Platným územním plánem je záměr umístěn na plochách dopravní infrastruktury. Jedná se o záměr, který je v souladu se schválenou územně plánovací. Přípustné využití je ukládání inženýrských sítí kromě území určeného pro výsadbu zeleně nebo kde je stávající zeleň. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Navrhovaná stavba nenarušuje urbanistický a architektonický charakter území. Záměr je v souladu s požadavky § 90 stavebního zákona. Oddělení splaškových a dešťových vod v komunikaci Na Výsluní je nutné z důvodu, jednotná kanalizace pomocí stávající čerpací jímky je v případě silných dešťů zaplavena a dochází k rozlivu jednotných vod po komunikaci a zpětným vzdutím v potrubí i k výtoku v jednotlivých nemovitostech. Oddělení vod mimo čerpací jímku zlepší stávající situaci v lokalitě.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- *Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí stanovisko č.j. MUCE 13137/2015 OŽP ze dne 9.3.2015*
- *MěÚ Černošice odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací vyjádření č.j. MUCE 15962/2015 OSU ze dne 18.3.2015*
- *O2 Czech Republic a.s., vyjádření č.j. 529459/15 ze dne 12.2.2015*
- *Ústav archeologické památkové péče středních Čech, vyjádření č.j.1362/2015 ze dne 29.4.2015*
- *Technické služby Rudná a.s. vyjádření č.j. 13/2015-CH-TSR ze dne 19.2.2015*
- *RWE Distribuční služby s.r.o., vyjádření č.j. 5001067808 ze dne 12.3.2015*
- *ELTODO\_ CITEUM, s.r.o., vyjádření č.j.EC 0400/ 0537/15 ze dne 3.3.2015*
- *ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření č.j. 0100376915 ze dne 12.2.2015, 1072772116/2015 ze dne 16.2.2015*
- *Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů, vyjádření ÚP-M18-10-2015 ze dne 23.2.2015*
- *Město, MěÚ Rudná vyjádření č.j. 01034/15/MUR/MKo ze dne 19.3.2015*
- *ČEZ ICT Services, a.s. vyjádření č.j. 0200284208 ze dne 12.2.2015*
- *Krajská hygienická stanice Středočeského kraje vyjádření č.j. KHSSC/5882/2015 ze dne 19.2.2015*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

*Daniel Tichý, Vladimír Tichý – vlastníci pozemku p.č. st. 288, p.č. 254/4, 254/20 v k.ú. Hořelice, Iva Sahulková – vlastník pozemku p.č. st. 294, p. č. 254/8 v k.ú. Hořelice, Ing.arch. Miroslava Schenková – vlastník pozemku p.č. 215/25, 215/44 v k.ú. Hořelice, Ing. Gita Štefánková – vlastník pozemku p.č. 215/162 v k.ú. Hořelice, Václav Berezněv, Alexandra Berezněvová, Kristýna Haicová – vlastníci pozemku p.č. 254/7 v k.ú. Hořelice, Karel Štětka, Danuše Štětková – vlastníci pozemku p.č. 254/9 v k.ú. Hořelice, Václav Berezněv – vlastník pozemku p.č. 254/27 v k.ú. Hořelice, Jaroslav Prchlík, Hana Müllerová, Jarmila Pazderková, Josef Trpišovský – vlastníci pozemku p.č. st. 273 v k.ú. Hořelice, František Novotný – vlastník pozemku p.č. st. 274 v k.ú. Hořelice, Danuše Neubauerová, Zuzana Staňková – vlastníci pozemku p.č. 255/8 v k.ú. Hořelice, Mgr. Martin Strída – vlastník pozemku p.č. 255/16, 255/15, st. 418 v k.ú. Hořelice, Ing. Edvard Kozlíček, Zdeňka Kozlíčková – vlastníci pozemku p.č. 383/6 v k.ú. Hořelice, Mgr. Šárka Jindrová – vlastník pozemku p.č. 383/37 v k.ú. Hořelice, Ing. František Lindourek, Jana Lindourková – vlastník pozemku p.č. st. 335, p.č. 255/13 v k.ú. Hořelice, Václav Berezněv, Zdeňka Berezněvová – vlastníci pozemku p.č. 255/14 v k.ú. Hořelice, Ing. Tomáš Moláček - vlastník pozemku*

p.č. st. 668 v k.ú. Hořelice, Marek Novotný - vlastník pozemku p.č. st.757 v k.ú. Hořelice, Jan Kyselý -  
– vlastník pozemku p.č. 383/11 v k.ú. Hořelice, Ing. Pavel Rouha, Mgr. Alena Rouha - vlastník pozemku  
p.č. 383/14 v k.ú. Hořelice, Ing. Jiří Pucholt, Blanka Pucholtová - vlastníci pozemku p.č. 383/17 v k.ú.  
Hořelice, Ing. Helena Hanžlová - vlastník pozemku p.č. 383/20 v k.ú. Hořelice, Jiří Dudek - vlastník  
pozemku p.č. 383/21 v k.ú. Hořelice, Ing. Jan Cabejšek, Ing. Věra Cabejšková – vlastníci pozemku p.č.  
383/26, 383/29 v k.ú. Hořelice, Denisa Kasperová, Gabriela Kasperová, Mgr. Iveta Kasperová - vlastníci  
pozemku p.č. 383/31 v k.ú. Hořelice, Ing. Miroslav Svoboda, Vlasta Svobodová – vlastníci pozemku p.č.  
383/33 v k.ú. Hořelice, Marco Ricardo Rubinstein - vlastník pozemku p.č. 383/35 v k.ú. Hořelice,  
Ing. Alexander Roth, Ing. Jana Rothová - vlastníci pozemku p.č. 383/42 v k.ú. Hořelice, Evžen Moravec,  
Ivana Moravcová - vlastníci pozemku p.č. 215/157 v k.ú. Hořelice, MUDr. Miroslav Dvořák, Petra  
Dvořáková - vlastníci pozemku p.č. 215/158 v k.ú. Hořelice, Ing. Dita Zlámalová - vlastník pozemku p.č.  
215/160 v k.ú. Hořelice, OTO s.r.o - vlastník pozemku p.č. 215/161 v k.ú. Hořelice, OTO s.r.o., Oto  
Palán, Milena Palánová - vlastník pozemku p.č. 215/317, 215/319 v k.ú. Hořelice, Ing. Roman Brejcha,  
MUDr. Martina Brejchová - vlastníci pozemku p.č. 215/45 v k.ú. Hořelice, Ing. Martin Dlouhý, Žaneta  
Dlouhá - vlastníci pozemku p.č. 215/46 v k.ú. Hořelice, Ing. Václav Čech, Jaroslava Čechová – vlastníci  
pozemku p.č. 215/47 v k.ú. Hořelice, vlastníci a správci dotčených sítí a komunikací - O2 Czech Republic  
a.s., Technické služby Rudná a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., ELTODO-CITELUM, s.r.o., ČEZ  
Distribuce, a. s., Město Rudná

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje  
Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu  
a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je  
správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.  
Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu  
úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též  
speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění  
stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Adéla Vodičková v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Ing. Jirečková

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Podle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., v platném znění o správních poplatcích je tento úkon od poplatků osvobozen.

**Obdrží:**

Účastníci dle § 85 odst. 1 odst. 2 písm. a) - (doručenky)

Město Rudná, Masarykova č.p. 94/53, 252 19 Rudná u Prahy

O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

Technické služby Rudná a.s., IDDS: z4ysuti

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ELTODO-CITELUM, s.r.o., IDDS: k3h3xq2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb. řízení s velkým počtem účastníků (veřejnou vyhláškou)

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) - (veřejnou vyhláškou)

pozemek p.č. st. 288, p.č. 254/4, 254/20 v k.ú. Hořelice

*Daniel Tichý, Na Výsluní č.p. 841/20, 252 19 Rudná u Prahy*

*Vladimír Tichý, Na Výsluní č.p. 841/20, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. st. 294, p. č. 254/8 v k.ú. Hořelice

*Iva Sahulková, Na Výsluní č.p. 846/23, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 215/25, 215/44 v k.ú. Hořelice

*Ing.arch. Miroslava Schenková, Podbělohorská č.p. 1437/56, 150 00 Praha 5-Smíchov*

pozemek p.č. 215/162 v k.ú. Hořelice

*Ing. Gita Štefánková, Na Výsluní č.p. 999/27, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 254/7 v k.ú. Hořelice

*Václav Berezněv, Nerudova č.p. 895/22, 252 19 Rudná u Prahy*

*Alexandra Berezněvová, Nerudova č.p. 895/22, 252 19 Rudná u Prahy*

*Kristýna Haicová, Nerudova č.p. 895/22, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 254/9 v k.ú. Hořelice

*Karel Štětka, Na Výsluní č.p. 892/21, 252 19 Rudná u Prahy*

*Danuše Štětková, Na Výsluní č.p. 892/21, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 254/27 v k.ú. Hořelice

*Václav Berezněv, Nerudova č.p. 895/22, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. st. 273 v k.ú. Hořelice

*Jaroslav Prchlík, Na Výsluní č.p. 828/18, 252 19 Rudná u Prahy*

*Hana Müllerová, K Řeporyjím č.p. 174/2, Praha 5-Třebonice, 155 00 Praha 515*

*Jarmila Pazderková, Karlštejnská č.p. 10, 252 25 Jinočany*

*Josef Trpišovský, Školní č.p. 247, 252 25 Jinočany*

pozemek p.č. st. 274 v k.ú. Hořelice

*František Novotný, Na Výsluní č.p. 831/16, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 255/8 v k.ú. Hořelice

*Danuše Neubauerová, Nerudova č.p. 824/27, 252 19 Rudná u Prahy*

*Zuzana Staňková, Zahradní č.p. 134, Kozojedy, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy*

pozemek p.č. 255/16, 255/15, st. 418 v k.ú. Hořelice

*Mgr. Martin Strída, Čacké č.p. 2691, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2*

pozemek p.č. 383/6 v k.ú. Hořelice

*Ing. Edvard Kozlíček, Na Výsluní č.p. 1106/14, 252 19 Rudná u Prahy*

*Zdeňka Kozlíčková, Na Výsluní č.p. 1106/14, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 383/37 v k.ú. Hořelice

*Mgr. Šárka Jindrová, Makovského č.p. 1141/11, Řepy, 163 00 Praha 618*

pozemek p.č. st. 335, p.č. 255/13 v k.ú. Hořelice

*Ing. František Lindourek, Na Výsluní č.p. 869/19, 252 19 Rudná u Prahy*

*Jana Lindourková, Herálecká III č.p. 1582/8, 140 00 Praha 4-Krč*

pozemek p.č. 255/14 v k.ú. Hořelice

*Václav Berezněv, Na Výsluní č.p. 868/15, 252 19 Rudná u Prahy*

*Zdeňka Berezněvová, Na Výsluní č.p. 868/15, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. st. 668 v k.ú. Hořelice

*Ing. Tomáš Moláček, Kamýcká č.p. 685/87, Praha-Suchdol, 165 00 Praha 620*

pozemek p.č. st.757 v k.ú. Hořelice

*Marek Novotný, Na Výsluní č.p. 1258/5, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 383/11 v k.ú. Hořelice

*Jan Kyselý, Na Výsluní č.p. 987/12, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 383/14 v k.ú. Hořelice

*Ing. Pavel Rouha, Prokopská č.p. 295/6, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011*

*Mgr. Alena Rouha, Prokopská č.p. 295/6, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011*

pozemek p.č. 383/17 v k.ú. Hořelice

*Ing. Jiří Pucholt, Šimonova č.p. 1108/5, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618*

*Blanka Pucholtová, Šimonova č.p. 1108/5, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618*

pozemek p.č. 383/20 v k.ú. Hořelice

*Ing. Helena Hanžlová, Na Výsluní č.p. 1007/6, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 383/21 v k.ú. Hořelice

*Jiří Dudek, Na Výsluní 1135/4, 252 19 Rudná*

pozemek p.č. 383/26, 383/29 v k.ú. Hořelice

*Ing. Jan Cabejšek, Černokostelecká č.p. 2014/89, 100 00 Praha 10-Strašnice*

*Ing. Věra Cabejšková, Rybova č.p. 1576/13, Praha 6-Břevnov, 162 00 Praha 616*

pozemek p.č. 383/31 v k.ú. Hořelice

*Denisa Kasperová, Ke Strašnické č.p. 1796/6, 100 00 Praha 10-Strašnice*

*Gabriela Kasperová, Na Výsluní č.p. 1189/7, 252 19 Rudná u Prahy*

*Mgr. Iveta Kasperová, Na Výsluní č.p. 1189/7, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 383/33 v k.ú. Hořelice

*Ing. Miroslav Svoboda, Borovanského č.p. 2384/17, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515*

*Vlasta Svobodová, Na Výsluní č.p. 1160/9, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 383/35 v k.ú. Hořelice

*Marco Ricardo Rubinstein, Na Výsluní č.p. 1032/11, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 383/42 v k.ú. Hořelice

*Ing. Alexander Roth, Jindřicha Plachty č.p. 168, Mojžíř, 403 31 Ústí nad Labem 16*

*Ing. Jana Rothová, Na Výsluní č.p. 1051/1, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 215/157 v k.ú. Hořelice

*Evžen Moravec, Žalanského č.p. 1399/59a, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618*

*Ivana Moravcová, Žalanského č.p. 1399/59a, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618*

pozemek p.č. 215/158 v k.ú. Hořelice

*MUDr. Miroslav Dvořák, Na Výsluní č.p. 1155/39, 252 19 Rudná u Prahy*

*Petra Dvořáková, Na Výsluní č.p. 1155/39, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 215/160 v k.ú. Hořelice

*Ing. Dita Zlámalová, Na Výsluní č.p. 1117/37, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 215/161 v k.ú. Hořelice

*OTO s.r.o., Na Kotlářce 1081/6, Dejvice, 16000 Praha 6*

pozemek p.č. 215/317 , 215/319 v k.ú. Hořelice  
*OTO s.r.o., Na Kotlářce 1081/6, Dejvice, 16000 Praha 6*  
*Oto Palán, Na Kotlářce č.p. 1081/6, 160 00 Praha 6-Dejvice*  
*Milena Palánová, Na Kotlářce č.p. 1081/6, 160 00 Praha 6-Dejvice*

pozemek p.č. 215/45 v k.ú. Hořelice  
*Ing. Roman Brejcha, Na Výsluní č.p. 1292/22, 252 19 Rudná u Prahy*  
*MUDr. Martina Brejchová, Na Výsluní č.p. 1292/22, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 215/46 v k.ú. Hořelice  
*Ing. Martin Dlouhý, Nad úpadem č.p. 234/73, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415*  
*Žaneta Dlouhá, Na Výsluní č.p. 1004/24, 252 19 Rudná u Prahy*

pozemek p.č. 215/47 v k.ú. Hořelice  
*Ing. Václav Čech, Západní č.p. 365/11, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616*  
*Jaroslava Čechová, Západní č.p. 365/11, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616*

dotčené orgány státní správy a jiné orgány (doporučeně)  
Městský úřad Rudná, Masarykova č.p. 94, 252 19 Rudná u Prahy  
Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací, IDDS: u46bwy4  
Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4  
Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku  
Praha, IDDS: hjyaavk  
Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd