



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/12430/2016/SU/Bul
Č.j.: MEUV 14905/2016 STU
Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Úvaly, dne 16.11.2016

Obec Šestajovice
Husova č.p. 60/9
250 92 Šestajovice

SPOLEČNÝ SOUHLAS

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (dále jen "společný souhlas") podle § 96a stavebního zákona, kterou dne 5.10.2016 podal

**Obec Šestajovice, IČO 240851, Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice,
zast. fy. ISES ,s.r.o., IČO 64583988, M. J. Lermontova č.p. 859/25, 160 00 Praha 6-Bubeneč**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavbou

Podzemní kontejnery na TKO

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 667/6 (ostatní plocha), parc. č. 667/1 (ostatní plocha), parc. č. 628/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Šestajovice u Prahy.

Umístění stavby:

- SO 01 - ul. Husova, na volném prostranství před objektem obecního úřadu p.p.č. 667/6, v jižním rohu zatravněného pozemku, ve vzdál. 1,4m od chodníku a 1,3m od kraje parkoviště
- SO 02 - nám. 9.května, volné prostranství u tzv. kapličky p.p.č. 667/1, v SV zaobleném rohu zatravněného pozemku
- SO 03 - ul. Revoluční, v prostoru vedle zastávky bus p.p.č. 628/5, v jižním rohu pozemku u kraje chodníku a ve vzdál. 1,07 od objektu čekárny zastávky bus

Popis stavby:

- každý SO obsahuje 3 podzemní kontejnery pro sběr pevného odpadu, 2 s kapacitou 5m³ na papír a plast a 1 s kapacitou 3m³ na sklo posazené do prefa jímek o velikosti 1,8mx1,8mx2,5m(resp.1,8m) na betonové základové desce, povrch zadlážděn betonovou dlažbou, nad úroveň terénu vystupují vhozové šachty

Podmínky pro provedení záměru:

1. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení o výkopových pracech.
2. Stavbu bude realizovat oprávněný subjekt – stavební podnikatel. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a sídlo zhotovitele stavby, a zašle jeho oprávnění k realizaci staveb tohoto druhu.
3. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytýčení podzemních sítí, vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí k jejich ochraně.
4. Přeložka kabelu VN v místě umístění kontejnerů v ul. Husova (p.p.č. 667/6) musí být předem projednána s a.s. ČEZ Distribuce a podléhá samostatnému projednání se stavebním úřadem a musí být provedena před vlastní realizací podzemních kontejnerů
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při realizaci staveb nesmí docházet k poškozování a znečišťování přilehlých komunikací. Bude zajištěna bezpečnost a plynulost provozu na těchto komunikacích.
7. Při provádění stavby je nutno zabezpečit průjezdnost komunikací pro příjezd požární techniky. V případě nutnosti uzavírky komunikace bude tato uzavírka předem oznámena příslušnému útvaru SPO.
8. Při provádění stavby budou respektovány zájmy chráněné zákonem č.114/92 Sb., o ochraně přírody, zejména nesmí být vedením zasažena vzrostlá zeleň. Nutno dbát na požadavek nezasazení do kořenového systému dřevin - bližší hrana výkopu v min. vzdál. 2,5 m od paty stromu, nepřesekat kořeny o průměru větším než 5 cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možné dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně.
9. Výkopové materiály, které nebudou využity v místě, a další stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, rekultivace apod.).
10. Pokud bude vybouráván živičný kryt vozovky, je třeba jej nabídnout nejbližší obalovně živičných směsí jako surovinu nebo ji uložit na skládku nebezpečných odpadů vzhledem k jejímu zařazení v katalogu odpadů.
11. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
12. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů.
13. Min. 2 týdny předem bude zahájení výkopových prací oznámeno písemně příslušnému pověřenému archeologickému pracovišti, telefonicky bude upřesněn termín zahájení prací, a bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu. Na tento výzkum je nutno uzavřít s přísl. pracovištěm archeologické péče smlouvu. Archeologický průzkum hradí investor stavby. Každý i náhodný archeologický nález bude okamžitě tomuto pracovišti hlášen.
14. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo písemné vyjádření oprávněného arch. pracoviště o splnění daných podmínek.
15. Pozemky, dotčené stavbou, budou po jejím dokončení upraveny.
16. Průběh prací bude zkoordinován tak, aby měl minimální vliv na okolní stávající zástavbu.
17. Po dokončení stavby požádejte o vydání kolaudačního souhlasu. K řízení bude předložen předávací protokol stavby, zaměření skutečného provedení, a další doklady, potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, zejména závazná stanoviska dotčených orgánů k trvalému užívání stavby.

Stavební úřad při posuzování žádosti o společný souhlas postupoval podle § 96a odst. 2, § 96 odst. 4 stavebního zákona s přihlédnutím k § 106 a zjistil, že žádost splňuje požadavky podle § 96a odst. 1, § 96 a 105 stavebního zákona. Stavebník může ohlášený stavební záměr podle § 104 odst. 1 a 2 stavebního zákona provést na základě společného souhlasu.

Poučení:

Společný souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se společný souhlas doručí dotčeným orgánům, osobám uvedeným v § 96 odst. 3 písm. d) a v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč, celkem 10500 Kč byl zaplacen dne 11.11.2016.

Obdrží:

Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

ISES ,s.r.o., IDDS: 68k4yja

Ing. Petr Zdvořák, Husova č.p. 98/10, 250 92 Šestajovice

Ing. Helena Zdvořáková, DiS., Komenského č.p. 162, Horní Ves, 763 16 Fryšták

Jaroslav Chábera, Starý dvůr č.p. 36/2, 250 92 Šestajovice

Miroslav Horský, Svídnická č.p. 510/10, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81

Radek Kubelka, Dunická č.p. 3143/4, Praha 4-Záběhllice, 141 00 Praha 41

Petra Kubelková, Dunická č.p. 3143/4, Praha 4-Záběhllice, 141 00 Praha 41

Ing. Světlana Lamprechtová, Svídnická č.p. 510/10, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81

Luboš Renner, 9.Května č.p. 7/13, 250 92 Šestajovice

Hana Nedomlelová, Revoluční č.p. 180/29, 250 92 Šestajovice

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: lhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, pracoviště Praha 3, IDDS: c5hb7xy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Ministerstvo obrany, Sekce ekon. a majetková, odd. ochrany úz. zájmů Praha, IDDS: hjyaavk

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsd9i

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

Technické služby obce Šestajovice spol. s r.o., IDDS: ji86jiz

Městské muzeum v Čelákovících, IDDS: 6ack5yg

Obecní úřad Šestajovice, IDDS: vm4b5e2