



Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 k veřejné zakázce „Rekonstrukce objektu VÚ Jeneč a novostavba vysílacího střediska Jeneč“ uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek dne 25. 5. 2018 pod evidenčním číslem zakázky Z2018-016749.

- V souladu s § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), obdržel zadavatel od jednoho z dodavatelů ucházejících se o tuto veřejnou zakázku dne 28. 6. 2018 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel tímto v souladu s § 98 odst. 3 resp. 4 ZZVZ poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Přesné znění dotazů:

Dotaz č. 1:

Dodavatel má za to, že chybí následující položky:

HI spodní stavba

107	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	875,00000
108	628520150	pás asfaltovaný modifikovaný SBS SKLOELAST EXTRA	m2	875,00000

Dotaz č. 2:

Dle názoru dodavatele chybí provedení provizorní hydroizolace po odstranění stávající střechy:

střechy SO_1

711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			
	Provedení provizorní izolace po demontáži stávající konstrukce zastřešení objektu pásy asfaltovanými modifikovanými SBS ve 2 vrstvách	kpl		1,00000
	pás asfaltovaný modifikovaný SBS	M2		402,66000
	penetrace podkladu	M2		402,66000

Dotaz č. 3

Dle názoru dodavatele chybí svislé části střech SS2 a SS3

42	41R	Střešní plášť zateplený - klasická skladba bez kačírku - rekonstrukce střechy, skladba SS2 - svislá plocha - skladba SF6	m	145,00000
42	41R	Střešní plášť zateplený - klasická skladba bez kačírku - rekonstrukce střechy, skladba SS2 - svislá plocha - skladba SF7	m	66,00000
43	42R	Střešní plášť nezateplený - klasická skladba bez kačírku – zastřešení ramp, skladba SS3 - svislá plocha - skladba SF6	m	16,00000



Dotaz č. 4

Dle názoru dodavatele chybí 1 vrstva izolace atiky nástavby

		Vodorovné konstrukce - doplnění chybějící skladby střechy SS1		
21	310R5	Atika nástavby 2NP	m2	56,00000

Dotaz č. 5

SO 01 UT – chybí oběhové čerpadlo s proměnnými otáčkami, DN32, Q=2,15m3/hod, H=20kPa, P=0,18kW, I=1,47A, 1x230V, 50Hz (poz.č.1a)

Dotaz č. 6

„Z popisu není zcela jasné, respektive z něj vyznívá, že žaluzie by měla být i před meziokenní vložkou. To je v rozporu s detailem v příloze 3.“

Odpověď ad 1:

V projektové dokumentaci (dále jako „PD“) je svislá hydroizolace suterénních stěn uvedena v tabulkách skladeb konstrukcí v rámci skladeb SF1, SF2, odkazy formou bublin jsou i na výkresech. Tato hydroizolace se bude realizovat pouze na severním křídle objektu, u jižního křídla má být dle archivní PD hydroizolace na suterénních stěnách a zdivo nevykazuje známky vlhkosti – zadávací PD je tedy v pořádku.

Svislá hydroizolace soklu však chybí v zadávacím výkazu výměr, tj. v dokumentu s názvem „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“.

Soubor „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ je tedy doplněn o následující položky v části SO01_ARS:

	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	
"345"	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2
"346"	628526740	pás modifikovaný SBS BITUELAST	m2

Odpověď ad 2:

Stávající plochá/pultová střecha v místě budoucí nástavby 2NP bude ponechána včetně všech vrstev (tedy i hydroizolace) vyjma pruhu podél fasády objektu (z důvodu realizace ocelové konstrukce nástavby), provizorní hydroizolace nad touto částí není nutná. U rekonstruovaných částí střech je v případě jižního křídla objektu s plochou střechou ponechána část stávající skladby střechy, v níž by dle archivní PD měla být 1x izolace A400H, ta by měla provizorní hydroizolaci suplovat. Hydroizolační vrstva tedy není pouze u severního křídla objektu po odstranění stávajících krovů, provizorní hydroizolaci nahrazuje nová parozábrana v rámci nové skladby střechy SS2, kterou je možné realizovat v předstihu včetně penetrace podkladu ihned po demontáži krovu a následně ji tvarově upravit na krajích střech po dostavbě atik. Tuto hydroizolaci je možné realizovat i v případě jižního křídla, kde je stejná skladba SS2. Pokud si dodavatel stavby bude chtít objekt zajistit jiným způsobem, tedy provizorní hydroizolací a parozábranu realizovat později po výstavbě atik, je to také v pořádku a tento postup je možný.



Odpověď ad 3:

V PD jsou v tabulkách skladeb konstrukcí skladby zateplení vnitřních líců atik SF6, SF7 uvedeny a odkaz formou bublin je jak ve výkresu střechy, tak v řezech – zadávací PD je tedy v pořádku.

Zateplení vnitřních líců atik ve skladbách SF6 a SF7 je obsaženo v položkách č. 41R a 42R a není třeba jej doplňovat.

Odpověď ad 4:

V PD je v tabulkách skladeb konstrukcí skladby zateplení vnitřních líců atiky nástavby uvedeno v rámci skladby SF6 a odkaz formou bublin je jak ve výkresu střechy, tak v řezech. Pokud je myšlena chybějící izolace na vnějším líci atiky nástavby, tak ta je v PD uvedena v rámci skladeb fasádních pláštů SF4, SF5 - zadávací PD je tedy v pořádku.

Izolace atiky nástavby je obsažena v položce č. 21 – 310R5 – Atika nástavby 2NP a není třeba ji doplňovat.

Odpověď ad 5:

V PD jsou správně zakresleny 2ks oběhových čerpadel.

V zadávacím výkazu výměr však 1 Ks oběhového čerpadla chybí tj. v dokumentu s názvem „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“.

Soubor „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ je tedy doplněn o 1 ks Oběhového čerpadla a 1 ks Ručního vyvažovacího ventilu, který náleží k čerpadlu na pozici č.1a dle VV.

V „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ v části SO01_UT znění položky č. 144 a 148 zůstává zachováno, avšak počet za kompletní dodávku je navýšen u obou položek z 1 kpl na 2 kpl.

Díl:	8	Armatury		
144		Oběhové čerpadlo s proměnnými otáčkami, DN32, Q=2,15m3/hod, H=20kPa, P=0,18kW, I=1,47A, 1x230V, 50Hz (poz.č.1a)	kpl	2,00000
148		Ruční vyvažovací ventil, DN32, průtok 2145,31 l/hod, tl. ztráta 5 kPa (poz.č.1b)	kpl	2,00000

Odpověď ad 6:

Venkovní žaluzie jsou navrženy i před meziokenními vložkami, popis uvedený v PD a zadávacím výkazu výměr je správný. Před realizací žaluzií bude detail kotvení vodítek žaluzií do meziokenních vložek/rámu okna upraven ve spolupráci s dodavateli oken/meziokenních vložek a žaluzií.

S ohledem na doplnění zadávacích podmínek bude přiměřeně prodloužena lhůta pro podání nabídek, a to do 25.7.2018 do 10:00.

JUDr. Zbyněk Fibich

vedoucí kanceláře generálního ředitele