

RCF-2021-096-krycí list rozpočtu

Název stavby:	Domov U Biřičky - stavební úpravy objektu čp. 1239	Objednatel:	Domov U Biřičky, K Biřičce 1240, 500 08, Hradec Králové - Nový Hradec	IČ/DIČ:	00579033/CZ00579033
Druh stavby:	Stavební úpravy obj. č.p. 1239	Projektant:	Ing. Miloslav Hloucal	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Domov U Biřičky, K Biřičce 1240, 500 08, Hradec Králové - Nový Hradec	Zhotovitel:	RCF - Správa realit, spol. s r.o., Tůrkova 828/20, 149 00, Praha 4 -	IČ/DIČ:	24300217/CZ24300217
Začátek výstavby:	do 10 dnů od podpisu SOD	Konec výstavby:	do 30.6.2022	Položek:	102
JKSO:		Zpracoval:	Radovan Černý	Datum:	28.08.02021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	194,209.82	Práce přesčas	0.00	Zařízení staveniště	0.00		
	Montáž	234,293.43	Bez pevné podl.	0.00	Mimostav. doprava	0.00		
PSV	Dodávky	371,972.25	Kulturní památka	0.00	Územní vlivy	0.00		
	Montáž	286,841.28			Provozní vlivy	0.00		
"M"	Dodávky	61,046.51			Ostatní	0.00		
	Montáž	49,731.49			NUS z rozpočtu	0.00		
Ostatní materiál		87,154.00						
Přesun hmot a sutí		89,865.08						
ZRN celkem		1,375,113.86	DN celkem	0.00	NUS celkem	24,886.14		
			DN celkem z obj.	0.00	NUS celkem z obj.	0.00		
					ORN celkem	0.00		
					ORN celkem z obj.	0.00		

Základ 0%	0.00		
Základ 15%	1,400,000.00	DPH 15%	210,000.00
Základ 21%	0.00	DPH 21%	0.00
		Celkem bez DPH	1,400,000.00
		Celkem včetně DPH	1,610,000.00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

RCF-2021-096-stavební rozpočet

Název stavby:	Domov U Biřičky - stavební úpravy objektu čp. 1239			Doba výstavby:	Objednatel:		Domov U Biřičky, K Biřičce 1240, 500 08, Hradec Králové - Nový Hradec Králové					
Druh stavby:	Stavební úpravy obj. č.p. 1239			Začátek výstavby:	do 10 dnů od podpisu SOD	Projektant:	Ing. Miloslav Hloucal					
Lokalita:	Domov U Biřičky, K Biřičce 1240, 500 08, Hradec Králové - Nový Hradec Králové			Konec výstavby:	do 30.6.2022	Zhotovitel:	RCF - Správa realit, spol. s r.o., Tůrkova 828/20, 149 00, Praha 4 - Chodov					
JKSO:				Zpracováno dne:	30.8.2021	Zpracoval:	Radovan Černý					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		0	Všeobecné konstrukce a práce				2,000.00	5,500.00	7,500.00		0.00	
1		0111111VD	Odpojení (zaslepení) stávajících rozvodů v objektu od IS	soub	1.00	2,500.00	0.00	2,500.00	2,500.00	0.00	0.00	RTS II / 2020
2		0111111VD	Příprava pracoviště - stavební napojení na média	soub	1.00	1,500.00	0.00	1,500.00	1,500.00	0.00	0.00	RTS II / 2020
3		0111112VD	Dočasné ohraničení a zabezpečení pracoviště	soub	1.00	3,500.00	2,000.00	1,500.00	3,500.00	0.00	0.00	RTS II / 2020
		13	Hloubené vykopávky				0.00	17,756.00	17,756.00		0.00	
4		132401401R00	Hloubený výkop pro základy v hor.5	m3	2.30	6,460.00	0.00	14,858.00	14,858.00	0.00	0.00	RTS I / 2021
5		460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy	m3	2.30	1,260.00	0.00	2,898.00	2,898.00	0.00	0.00	RTS I / 2021
		27	Základy				53,608.39	14,520.16	68,128.55		23.79	
6		317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22	t	0.27	9,905.00	5.42	2,668.93	2,674.35	0.02	0.00	RTS I / 2021
7		13380630	Týč průřezu I 160, střední, jakost oceli S235	t	0.27	34,860.00	9,412.20	0.00	9,412.20	1.00	0.27	RTS I / 2021
8		413100010RAB	Kotvení zhlaví válcovaných nosníků kotvou	kus	2.00	585.00	342.00	828.00	1,170.00	0.06	0.12	RTS I / 2021
9		274354012R00	Bednění prostupu základem do 0,01 m2, dl. 0,5 m	kus	6.00	205.50	217.74	1,015.26	1,233.00	0.00	0.00	RTS I / 2021
10		274321321R00	Železobeton základových pasů C 20/25	m3	2.30	2,860.00	5,933.66	644.35	6,578.00	2.53	5.81	RTS I / 2021
11		275321321R00	Železobeton základových patek C 20/25	m3	0.15	2,860.00	386.98	42.02	429.00	2.53	0.38	RTS I / 2021
12		274361221R00	Výztuž základ. pasů a patek z betonářské oceli 10 216 (E)	t	0.40	40,720.00	11,339.37	4,948.63	16,288.00	1.02	0.41	RTS I / 2021
13		273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25	m3	6.50	2,860.00	16,769.03	1,820.98	18,590.00	2.53	16.41	RTS I / 2021
14		273361921RT9	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	t	0.36	32,650.00	9,202.00	2,552.00	11,754.00	1.05	0.38	RTS I / 2021
		34	Stěny a příčky				39,300.80	19,499.20	58,800.00		5.98	
15		342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	80.00	735.00	39,300.80	19,499.20	58,800.00	0.07	5.98	RTS I / 2021
		41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				4,331.50	7,457.75	11,789.25		0.20	
16		416021124R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RFI 12,5 mm	m2	14.70	801.99	4,331.50	7,457.75	11,789.25	0.01	0.20	RTS I / 2021
		60	Omitky ze suchých směsí				42,463.60	76,773.98	119,237.57		4.90	
17		602031111R00	Potažení stěn skelnou tkaninou	m2	196.70	85.20	5,666.93	11,091.91	16,758.84	0.00	0.04	RTS I / 2021
18		602031101R00	Přilnavostní a penetrační nátěr stěn Pikas	m2	196.70	83.00	8,338.11	7,987.99	16,326.10	0.01	1.14	RTS I / 2021
19		602021117R00	Omitka jádrová - ručně	m2	196.70	269.99	20,568.92	32,538.11	53,107.03	0.01	2.89	RTS I / 2021
20		602029171R00	Štuk vnější Kerastuk V, tl. 2 mm, ručně	m2	196.70	168.00	7,889.64	25,155.96	33,045.60	0.00	0.83	RTS I / 2021
		61	Úprava povrchů vnitřní				4,119.10	10,569.90	14,689.00		0.54	
21		612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	20.00	59.60	1,192.00	0.00	1,192.00	0.00	0.01	RTS I / 2021
22		55392762	Lišta rohová s tkaninou 10/23 / 2,5 m	m	20.00	23.10	462.00	0.00	462.00	0.00	0.00	RTS I / 2021
23		611456121R00	Potažení podhledů z dílců MVC štukovou tl. 2 - 4mm	m2	66.00	197.50	2,465.10	10,569.90	13,035.00	0.01	0.53	RTS I / 2021
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				34,618.10	17,583.25	52,201.35		8.11	
24		632413160RT1	Potěr ze SMS Knauf, ruční zpracování, tl. 60 mm	m2	43.20	779.00	23,623.49	10,029.31	33,652.80	0.13	5.44	RTS I / 2021
25		632413130R00	Potěr ze SMS Knauf, ruční zpracování, tl. 30 mm	m2	42.30	438.50	10,994.62	7,553.93	18,548.55	0.06	2.66	RTS I / 2021
		64	Výplně otvorů				12,104.70	9,584.30	21,689.00		0.32	
26		642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	4.00	1,949.00	4,310.80	3,485.20	7,796.00	0.03	0.12	RTS I / 2021
27		642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2.00	1,969.00	2,195.40	1,742.60	3,938.00	0.03	0.06	RTS I / 2021
28		642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	5.00	1,991.00	5,598.50	4,356.50	9,955.00	0.03	0.15	RTS I / 2021
		711	Izolace proti vodě				22,883.59	13,929.27	36,812.86		0.61	
29		711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	43.20	30.89	801.36	533.09	1,334.45	0.00	0.01	RTS I / 2021
30		711141559RZ3	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	50.00	220.01	5,843.50	5,157.00	11,000.50	0.01	0.28	RTS I / 2021
31		711141559RY2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	50.00	306.01	10,143.50	5,157.00	15,300.50	0.01	0.28	RTS I / 2021
32		711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.	m2	19.20	66.49	458.50	818.11	1,276.61	0.00	0.00	RTS I / 2021
33		711212001RT3	Hydroizolační povlak - nátěr	m2	19.20	411.50	5,636.74	2,264.06	7,900.80	0.00	0.03	RTS I / 2021
		713	Izolace tepelné				6,171.21	3,416.76	9,587.97		0.15	
34		713191100RT9	Položení separační fólie	m2	50.00	41.00	331.00	1,719.00	2,050.00	0.00	0.00	RTS I / 2021
35		713121111RU1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	43.20	174.49	5,840.21	1,697.76	7,537.97	0.00	0.15	RTS I / 2021
		721	Vnitřní kanalizace				10,542.17	14,457.83	25,000.00		0.00	
36		721270001VD	Vnitřní kanalizace - komplet	soub	1.00	25,000.00	10,542.17	14,457.83	25,000.00	0.00	0.00	

	722	Vnitřní vodovod				16,333.33	18,666.67	35,000.00		0.00
37	722270002VD	Vnitřní vodovod - komplet	soub	1.00	35,000.00	16,333.33	18,666.67	35,000.00	0.00	0.00
	723	Vnitřní plynovod				11,986.30	23,013.70	35,000.00		0.00
38	723270003VD	Vnitřní plynovod - komplet	soub	1.00	35,000.00	11,986.30	23,013.70	35,000.00	0.00	0.00
	725	Zařizovací předměty				1,047.20	8,042.77	9,089.97		0.22
39	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2.00	227.00	0.00	454.00	454.00	0.02	0.04 RTS I / 2021
40	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2.00	147.00	0.00	294.00	294.00	0.02	0.04 RTS I / 2021
41	725220851R00	Demontáž van včetně vybourání obezdezdívky	soubor	1.00	439.00	0.00	439.00	439.00	0.13	0.13 RTS I / 2021
42	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1.00	178.99	0.00	178.99	178.99	0.01	0.01 RTS I / 2021
43	725119401R00	Montáž předstěnových systémů pro zazdění	soubor	2.00	944.99	0.00	1,889.98	1,889.98	0.00	0.00 RTS I / 2021
44	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	2.00	769.00	340.98	1,197.02	1,538.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
45	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	2.00	833.00	190.58	1,475.42	1,666.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
46	725219503R00	Montáž krytu sifonu umyvadel	soubor	2.00	202.50	58.18	346.82	405.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
47	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1.00	2,225.00	457.46	1,767.54	2,225.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
	732	Strojovny				144,879.52	40,120.48	185,000.00		0.00
48	73270004VD	Vytápění a ohřev vody - komplet	soub	1.00	185,000.00	144,879.52	40,120.48	185,000.00	0.00	0.00
	766	Konstrukce truhlářské				43,539.33	36,631.67	80,171.00		0.00
49	726190906R00	Odmontování kuchyňské linky	kus	2.00	185.50	0.00	371.00	371.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
50	766227001VD	Demontáž schodiště	hod	10.00	480.00	0.00	4,800.00	4,800.00	0.00	0.00
51	766227002VD	Výroba a montáž stupnic a podstupnic schodiště	soub	1.00	75,000.00	43,539.33	31,460.67	75,000.00	0.00	0.00
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				29,729.73	45,270.27	75,000.00		0.00
52	767364365VD	Výroba a montáž - ocelové schodiště vč.sloupu a povrch úpravy	soub	1.00	75,000.00	29,729.73	45,270.27	75,000.00	0.00	0.00 RTS II / 2020
	771	Podlahy z dlaždic				18,444.12	14,113.21	32,557.33		0.55
53	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	16.90	48.70	404.25	418.78	823.03	0.00	0.00 RTS I / 2021
54	771575101RU1	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel,	m2	16.90	819.00	3,652.94	10,188.17	13,841.10	0.00	0.07 RTS I / 2021
55	771475014RT6	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	12.00	142.00	301.44	1,402.56	1,704.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
56	59761005	RAKO serie extra - dlaždice	m2	20.00	590.00	11,800.00	0.00	11,800.00	0.02	0.48 RTS I / 2021
57	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	12.00	92.90	65.04	1,049.76	1,114.80	0.00	0.00 RTS I / 2021
58	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	22.00	55.20	457.82	756.58	1,214.40	0.00	0.00 RTS I / 2021
59	771577133RS7	Lišta nerezová přechodová, stejná výška dlaždic	m	4.00	515.00	1,762.64	297.36	2,060.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
	776	Podlahy povlakové				43,006.84	30,111.84	73,118.68		0.45
60	776511820RT3	Odstanění PVC a koberců lepených	m2	74.70	107.00	0.00	7,992.90	7,992.90	0.00	0.07 RTS I / 2021
61	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	60.00	13.30	0.00	798.00	798.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
62	776101115R00	Vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou	m2	65.60	72.21	0.00	4,736.98	4,736.98	0.00	0.00 RTS I / 2021
63	58581320	ARDEX A 828 stěrka vyrovnávací vnitřní á 25 kg	kg	100.00	50.80	5,080.00	0.00	5,080.00	0.00	0.10 RTS I / 2021
64	776521200RV1	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	65.60	771.00	36,074.10	14,503.50	50,577.60	0.00	0.27 RTS I / 2021
65	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	22.00	98.60	686.18	1,483.02	2,169.20	0.00	0.00 RTS I / 2021
66	776981121RT1	Lišta nerezová přechodová,stejná výška povl.podlah	m	8.00	220.50	1,166.56	597.44	1,764.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
	781	Obklady (keramické)				17,239.54	19,773.64	37,013.18		0.51
67	781101142R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá pod obklady	m2	22.00	217.99	0.00	4,795.78	4,795.78	0.00	0.00 RTS I / 2021
68	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	22.00	42.70	394.24	545.16	939.40	0.00	0.00 RTS I / 2021
69	781230131R00	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele	m2	22.00	629.00	0.00	13,838.00	13,838.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
70	597813746	Obkládačka - mat.	m2	26.00	545.00	14,170.00	0.00	14,170.00	0.02	0.51 RTS I / 2021
71	781497121RS3	Lišta hliníková rohová k obkladům	m	10.00	327.00	2,675.30	594.70	3,270.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
	784	Malby				6,169.37	19,293.17	25,462.55		0.11
72	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	277.40	21.59	1,561.76	4,427.31	5,989.07	0.00	0.02 RTS I / 2021
73	784195422R00	Malba Primalex Polar, barva, bez penetrace, 2 x	m2	277.40	70.20	4,607.61	14,865.87	19,473.48	0.00	0.09 RTS I / 2021
	96	Bourání konstrukcí				1,663.63	57,946.90	59,610.53		38.69
74	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	11.00	16.90	0.00	185.90	185.90	0.00	0.00 RTS I / 2021
75	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	11.00	379.50	295.90	3,878.60	4,174.50	0.08	0.85 RTS I / 2021
76	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	15.00	47.60	132.45	581.55	714.00	0.01	0.20 RTS I / 2021
77	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	6.00	180.01	80.70	999.36	1,080.06	0.04	0.23 RTS I / 2021
78	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2	20.00	177.99	0.00	3,559.80	3,559.80	0.07	1.36 RTS I / 2021
79	962031122R00	Bourání příček	m2	74.00	110.50	1,132.20	7,044.80	8,177.00	0.13	9.97 RTS I / 2021
80	965081712RT1	Bourání dlažeb keramických	m2	7.80	89.00	0.00	694.20	694.20	0.02	0.16 RTS I / 2021
81	965048150R00	Dočištění povrchu po dem.PVC a bourání dlažeb	m2	42.30	57.30	0.00	2,423.79	2,423.79	0.00	0.07 RTS I / 2021
82	973042251R00	Vysekání kapes stěna betonová	kus	2.00	659.00	22.38	1,295.62	1,318.00	0.04	0.07 RTS I / 2021
83	965043441RT2	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, nad 4 m2	m3	7.20	3,175.00	0.00	22,860.00	22,860.00	2.20	15.84 RTS I / 2021
84	965049111RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	7.20	1,629.99	0.00	11,735.93	11,735.93	0.00	0.00 RTS I / 2021
85	965082933RT1	Odstanění ostatních odkladních vrstev	m3	7.10	378.50	0.00	2,687.35	2,687.35	1.40	9.94 RTS I / 2021
	M21	Elektromontáže				61,046.51	43,953.49	105,000.00		0.00
86	21270005VD	Elektroinstalace - komplet	soub	1.00	105,000.00	61,046.51	43,953.49	105,000.00	0.00	0.00
	M65001	Vedení elektroinstalační				0.00	2,880.00	2,880.00		0.00
87	65001002VD	Demontáž stávajících rozvodů	hod	6.00	480.00	0.00	2,880.00	2,880.00	0.00	0.00

S	Přesuny sutí				0.00	89,865.08	89,865.08		0.00	
88	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	40.28	318.01	0.00	12,809.44	12,809.44	0.00	0.00 RTS I / 2021
89	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	40.28	226.00	0.00	9,103.28	9,103.28	0.00	0.00 RTS I / 2021
90	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	805.60	15.60	0.00	12,567.36	12,567.36	0.00	0.00 RTS I / 2021
91	979990101R00	Poplatek za sklád.sutí-směs	t	40.28	1,375.00	0.00	55,385.00	55,385.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
		Ostatní materiál				87,154.00	0.00	87,154.00	0.28	
92	611601202	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 70x197 cm	kus	2.00	2,880.00	5,760.00	0.00	5,760.00	0.02	0.03 RTS I / 2021
93	61160422	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK 1/3 sklo 1kř. 70x197	kus	2.00	3,605.00	7,210.00	0.00	7,210.00	0.02	0.03 RTS I / 2021
94	611601203	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plné 1kř. 80x197 cm	kus	4.00	2,880.00	11,520.00	0.00	11,520.00	0.02	0.08 RTS I / 2021
95	61160623	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK 2/3 sklo 1kř. 80x197	kus	2.00	3,810.00	7,620.00	0.00	7,620.00	0.02	0.04 RTS I / 2021
96	286967581	Modul-WC Duofix, ovl. zepředu, UP320, h=112 cm	kus	2.00	10,290.00	20,580.00	0.00	20,580.00	0.01	0.03 RTS I / 2021
97	55161675	WC sedátko Topolino	kus	2.00	508.00	1,016.00	0.00	1,016.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
98	55144140	Baterie umyvadlová CERAPLUS A 4092 AA	kus	2.00	7,545.00	15,090.00	0.00	15,090.00	0.00	0.01 RTS I / 2021
99	64291406	Polosloup pro umyvadlo Eurovit V921101 bílý	kus	2.00	1,184.00	2,368.00	0.00	2,368.00	0.01	0.01 RTS I / 2021
100	64215340	Umyvadlo CUBITO 55x42 cm otvor pro baterii	kus	2.00	2,120.00	4,240.00	0.00	4,240.00	0.01	0.03 RTS I / 2021
101	55421011.A	Vana akrylátová Klasik barevná 160x70x41 cm 140 l	kus	1.00	7,015.00	7,015.00	0.00	7,015.00	0.02	0.02 RTS I / 2021
102	5514500710	Baterie vanová termostatická nástěnná T5055B	kus	1.00	4,735.00	4,735.00	0.00	4,735.00	0.00	0.00 RTS I / 2021
Celkem:							1,375,113.86			

Poznámka: