

Zadavatel: Obec Přílepy
Sídlo: Přílepy 4, 769 01 Holešov
IČ: 00544531
DIČ: Neplátce DPH
Právní forma: 801 – obec
Zastoupený: Ing. Ivana Sehnalová – starostka obce

Věc: Vysvětlení zadávacích podmínek č. 1

Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na základě dotazů zájemců poskytuje toto vysvětlení zadávacích podmínek č. 1 k veřejné zakázce s názvem: **„PŘÍLEPY MATEŘSKÁ ŠKOLA“**.

Dotaz č. 1:

V zadávací dokumentaci chybí podklady pro řemesla (elektroinstalace, vzduchotechnika, zdravotnicka, vytápění, plyninstalace, přípojky atd,...). Žádáme o doplnění chybějících podkladů.

Odpověď č. 1:

Bude doplněno do rozpočtu.

Dotaz č. 2:

V zadávací dokumentaci chybí výpis truhlářských výrobků (sanitární příčky, vnitřní dveře atd,...). Žádáme o doplnění chybějících podkladů.

Odpověď č. 2:

Bude doplněno do rozpočtu.

Dotaz č. 3:

Ve výkresu „03-09_10 Pohledy“ je odkaz D – obklad palubkami. Žádáme o skladbu této konstrukce a bližší specifikaci nosného roštu. Ve specifikaci nalezena pouze dodávka latí 4x6 cm.

Odpověď č. 3:

Skladba konstrukce:

- Provětrávaná dřevěná fasáda
- Difuzně propustná fólie
- Fasádní profil – lať
- Vrut nerezový
- Thermo borovice – 120x30 svislá orientace

Dotaz č. 4:

Žádáme o doplnění ostatních skladeb svislého obvodového pláště.

Odpověď č. 4:

Zbytek budovy omítka vápenocementová opatřená nátěrem

Dotaz č. 5:

V PD je dle skladby VP1 a KD1 pod podlahové vytápění navržený EPS 100 Z. Prosíme o prověření, zda nemá být navržen stabilizovaný EPS a dále o prověření pevnosti v tlaku v závislosti na tloušťce izolantu 200 mm a kotvení rozvodů podlahového vytápění.

Odpověď č. 5:

EPS 100 S

Dotaz č. 6:

Ve skladbě ST1 je navržená parotěsná fólie. Tuto fólii jsme nenalezli ve výkazu výměr. Žádáme o doplnění do rozpočtu.

Odpověď č. 6:

Bude doplněno do rozpočtu.

Dotaz č. 7:

Ve skladbě S2 je navržená plechová falcovaná krytina na plné bednění. Žádáme o prověření, jestli není vhodné mezi tyto dvě vrstvy zřídit separační vrstvu.

Odpověď č. 7:

Doplnit separační a mikro ventilační folii („drátěnka“)

Dotaz č. 8:

Dle sdělení dodavatele výplní otvorů není možné dodržet $U_w 1,1 \text{ W.m}^{-2}\text{K}^{-1}$ se stavební hloubkou profilu 68mm. Rovněž je dotaz, jestli opravdu zadavatel trvá na vážené laboratorní neprůzvučnosti $RW 34 \text{ dB}$. Není myšlen celkový útlum? $R_w 34 \text{ dB}$ není dodavatel schopen splnit při IV 68mm a izolačním dvojsklu.

Odpověď č. 8:

Bude trojsklo, hloubka profilu je požadavek NPU, u oken v přístavbě rám klidně větší.

Dotaz č. 9:

Zadavatelem není přiložena projektová dokumentace ELE/ÚT/ZTI/VZT/PLYN

Odpověď č. 9:

Bude doplněno do rozpočtu.

Dotaz č. 10:

V rozpočtu D.1.4f Elektroinstalace jsou uvedeny tyto položky:

p.č. 26 D+M slaboproud - internet kompl 1

p.č. 27 D+M zabezpečovací systém kompl 1

p.č. 35 D+M hromosvodu, vč. Revize kompl 1

Tyto položky neodpovídají požadavkům vyhlášky 169/2016 Sb. – specifikace a množství neumožňují porovnatelné ocenění položky. Dle předpisu č. 169/2016 Sb., § 5 musí být položky soupisu prací popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací. Položky soupisu prací musí být popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující porovnatelné ocenění tohoto ocenění a musí obsahovat jednoznačný popis materiálu nebo výrobku, a to uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaného materiálu nebo výrobku. Zadavatel současným zadáním položek přenáší

odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele. Žádáme zadavatele, aby byly výkazy výměr uvedeny do souladu s citovaným předpisem (rozdělení kompletů na jednotlivé položky s jejich příslušným množstvím).

Odpověď č. 10:

Bude doplněno do rozpočtu.

Dotaz č. 11:

Žádáme o doplnění dokumentace pro profesi vytápění, plyn, elektro, VZT v příslušném stupni zpracování pro splnění výše uvedené vyhlášky. Položka v rozpočtu VRN č.13 Zpracování realizační a výrobní dokumentace TZB, ZTI, VZT a elektro nemůže nahrazovat zákonem danou formu zadávací dokumentace.

Odpověď č. 11:

Bude doplněno do rozpočtu.

Tato nová verze výkazu výměr je přílohou tohoto vysvětlení zadávacích podmínek, a účastníci do svých nabídek použijí právě tuto novou verzi výkazu výměr. Z výše uvedeného důvodu prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek do 2. 2. 2024 do 10:00 hodin.

V Přílepech, dne 22. 1. 2024

Ing. Libor Malůšek – MSPro s.r.o.
Pověřen výkonem zadavatelských činností