

Dobrovolný svazek obcí Povýmolí

Pražská 276

250 82 Úvaly

IČO: 04363531

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

obsahující zadávací podmínky
nadlimitní veřejné zakázky na služby

**"Svazková základní škola v Úvalech – generální projektant – DÚR, DSP,
DPS a AD"**

zadávané v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 a násl. a § 73 a násl.
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Zákon**“),

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele	:	Dobrovolný svazek obcí Povýmolí
Sídlo zadavatele	:	Pražská 276 250 82 Úvaly
IČO zadavatele	:	04363531
Právní forma zadavatele	:	dobrovolný svazek obcí
Jména a příjmení osob oprávněných zadavatele zastupovat	:	Mgr. Petr Borecký předseda svazku obcí

(dále jen "**Zadavatel**").

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE DLE § 43 ZÁKONA:

Obchodní firma	:	Mgr. Filip Karpíšek, advokát (ČAK: 09494)
Sídlo	:	Nemocniční 321 47154 Cvikov
IČO	:	66252920
Kontaktní osoba	:	Mgr. Filip Karpíšek, advokát
E-mail	:	fkarpisek@seznam.cz

(dále jen "**Zástupce Zadavatele**").

UPOZORNĚNÍ PRO ÚČASTNÍKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Zadavatel účastníky zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby „Svazková základní škola v Úvalech – generální projektant – DÚR, DSP, DPS a AD“ (dále jen „**Zakázka**“) upozorňuje, že dodavatel je povinen nabídku podat elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje „Portál pro vhodné uveřejnění“ v souladu s čl. 13.2 této zadávací dokumentace.

Adresa profilu Zadavatele v elektronickém nástroji „Portál pro vhodné uveřejnění“ je <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-povymoli>.

Zadávací dokumentace Zakázky je přístupná na profilu Zadavatele na internetové adrese uvedené v předchozím odstavci.

Veškeré úkony a veškerá komunikace mezi Zadavatelem a účastníky zadávacího řízení Zakázky podle ustanovení § 211 Zákona se provádějí elektronicky, zejména v elektronickém nástroji „Portál pro vhodné uveřejnění“.

2. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

2.1. Předmětem plnění Zakázky popsané v této zadávací dokumentaci je zpracování, příprava a vyhotovení dokumentace pro změnu platného rozhodnutí o umístění stavby

spis. zn. K/4324/2018/SU/Hoz, č.j. MEUV 5758/2020 STU, ze dne 24. června 2020, které nabylo právní moci dne 31. července 2020 (dále jen „**Platné územní rozhodnutí**“), jehož kopie je součástí Přílohy 8 této zadávací dokumentace, které bylo vydáno na základě stávající dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR), vyhotovené společností AF atelier s.r.o., Jilemnického 3, 160 00 Praha 6, IČO: 28902211 (dále jen „**Původní DÚR**“), jež je součástí Přílohy 8 této zadávací dokumentace, dále zpracování, příprava a vyhotovení dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro provádění stavby (DPS), a to pro stavbu Svazkové základní školy v Úvalech (dále jen „**Stavba**“), a zároveň provedení veškerých nezbytných inženýrských činností, spolupráce dodavatele při zadávacím řízení na zhotovitele Stavby a výkon autorského dozoru (AD) po dobu realizace Stavby.

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 3933/1, o výměře 224.397 m², parc. č. 3934, o výměře 6.876 m², parc. č. 3939, o výměře 3.362 m², a parc. č. 3940, o výměře 8.343 m², zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 2115., katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, vše vedeno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ, přičemž pozemky jsou v současné době ve vlastnictví společnosti Úvaly Development, s.r.o. Potřebná práva pro realizaci Stavby zajistí Zadavatel.

Zhotovitel vypracuje **dokumentaci pro změnu Platného územního rozhodnutí na základě upřesňujících požadavků Zadavatele**, které jsou uvedeny v Příloze 9 této zadávací dokumentace, a se zohledněním stanovisek dotčených orgánů státní správy, jejichž výčet a kopie jsou součástí projektové dokumentace v části E. Na základě takto doplněné dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění Stavby (DÚR) a nového rozhodnutí o umístění Stavby Zhotovitel dále vypracuje projektovou dokumentaci pro stavební povolení (DSP) a dokumentaci pro provádění Stavby (DPS).

2.2. Předmětem plnění Zakázky bude provedení následujících částí (fází) díla popsaného v čl. 2.1 výše zahrnujících především níže uvedené činnosti a výkony:

2.2.1. Vypracování projektové dokumentace pro změnu Platného územního rozhodnutí: Vypracování, resp. doplnění Původní DÚR, nezbytné pro změnu Platného územního rozhodnutí, resp. pro vydání nového územního rozhodnutí, které bude zohledňovat upřesňující požadavky Zadavatele, které jsou uvedeny v Příloze 9 této zadávací dokumentace.

Další výkony související s fází změny Platného územního rozhodnutí:

- a) provedení podrobného polohopisného a výškopisného zaměření pozemků parc. č. 3933/1, 3934, 3939 a 3940, nacházejících se v katastrálním území Úvaly u Prahy, obec Úvaly.
- b) koordinační činnost při jednáních s vlastníky okolních pozemků, zejména týkající se podmiňujícího projektu příjezdové komunikace a inženýrských sítí.
- c) koordinační činnost při jednáních s ŘSD ohledně budoucího protihlukového valu a koordinace s projektem obchvatu silnice I/12.
- d) poskytnutí součinnosti Zadavateli při jednáních s poskytovateli dotace MŠMT, SFŽP a Středočeským krajem.

2.2.2. Výkon inženýrské činnosti pro zajištění vydání nového rozhodnutí o umístění stavby (kterým bude změněno Platné územní rozhodnutí): Inženýrská činnost pro zajištění územního rozhodnutí pro Stavbu spočívá v projednání příslušné (doplněné) projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány, správci a vlastníky sítí a dalšími účastníky stavebního řízení, ve zpracování a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, v zastupování Zadavatele

v územním řízení a zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí, v zajištění všech dalších nezbytných souhlasů, stanovisek a rozhodnutí nezbytných pro vydání územního rozhodnutí a následnou realizaci Stavby, a to vše dle Stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek. Za účelem výkonu inženýrské činnosti bude Zadavatelem dodavateli udělena plná moc.

- 2.2.3. Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP): Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „**DSP**“) v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), a souvisejících prováděcích právních předpisů, a to na podkladě nového územního rozhodnutí a DÚR a závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy, jejichž výčet a kopie jsou součástí DÚR v části E, Dokladová část (dále společně jen jako „**Závazná stanoviska**“), případně dalších závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy, která budou vydána v souvislosti s novým územním rozhodnutím, a dále na podkladě zprávy z provedeného inženýrsko-geologického průzkumu, jejíž kopie je součástí Přílohy 8 této zadávací dokumentace, a se zapracováním případných připomínek a požadavků dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení vzešlých z projednání projektové dokumentace nebo ze stavebního řízení. V rámci plnění zakázky dodavatel v projektových pracích zohlední zjištění obsažená ve zprávě z provedeného inženýrsko-geologického průzkumu.

Další výkony související s fází DSP:

- a) účast na koordinačních schůzkách se Zadavatelem a jeho zástupci, svolaných Zadavatelem;
 - b) předložení rozpracovanosti projektu na žádost Zadavatele;
 - c) zajištění posudku pro vynětí ze ZPF a vyřízení potřebných formalit;
 - d) koordinační činnost při jednáních s vlastníky okolních pozemků, zejména týkající se podmiňujícího projektu příjezdové komunikace a inženýrských sítí;
 - e) koordinační činnost při jednáních s ŘSD ohledně budoucího protihlukového valu a koordinace s projektem obchvatu silnice I/12;
 - f) poskytnutí součinnosti Zadavateli při jednáních s poskytovateli dotace MŠMT, SFŽP a Středočeským krajem;
 - g) zpracování projektové dokumentace přírodního plynového řadu z ulice Škvorecká;
 - h) zpracování projektové dokumentace na vybavení kuchyně a jídelny.
- 2.2.4. Výkon inženýrské činnosti pro zajištění stavebního povolení: Inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení pro Stavbu spočívá v projednání příslušné projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány, správci a vlastníky sítí a dalšími účastníky stavebního řízení, ve zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení, v zastupování Zadavatele ve stavebním řízení a zajištění vydání pravomocného stavebního povolení, v zajištění všech dalších nezbytných souhlasů, stanovisek a rozhodnutí nezbytných pro vydání stavebního povolení a následnou realizaci Stavby, a to vše dle Stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek. Za účelem výkonu inženýrské činnosti bude Zadavatelem dodavateli udělena plná moc.
- 2.2.5. Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr: Dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**DPS**“) bude zpracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci

staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s pravomocným stavebním povolením pro Stavbu, které zajistí dodavatel a na základě dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Pokud by byly ve stavebním povolení stanoveny podmínky, které by nebyly obsaženy v DSP, je dodavatel povinen je do DPS zapracovat.

Součástí DPS bude i projekt vybavení kuchyně a jídelny a projekt plynového řadu z ulice Škvorecká.

Součástí DPS musí být i „Plán organizace výstavby“ (dál jen „**POV**“), který bude vycházet ze zásad organizace výstavby dokumentace pro stavební povolení a který musí obsahovat podrobný návrh časového plánu realizace Stavby (dále jen „**Harmonogram**“), aby byla jednoznačně stanovena návaznost jednotlivých prací a dodávek a postup realizace Stavby. V POV budou dále stanoveny zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, speciální podmínky pro provádění Stavby atd. POV je nezbytný pro postihnutí všech ostatních a vedlejších nákladů souvisejících s realizací Stavby a jejich zapracování do DPS a následné ocenění dodavatelem stavby.

Součástí DPS bude i zpracování technických požadavků na rozhodující, zejména koncové pohledové materiály či výrobky, v rozsahu a obsahu přílohy č. 6 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž tato DPS bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci příslušného zadávacího řízení na veřejnou zakázku pro výběr zhotovitele Stavby podle Zákona, a dodavatel je tedy povinen při jejím vypracování respektovat a dodržet podmínky Zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci.

Součástí DPS bude i zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Soupis prací**“), to vše v souladu s požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění (dále jen „**Vyhláška**“), zpracování kontrolního rozpočtu Stavby v rozsahu soupisu prací a zpracování celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky formou rekapitulace všech zpracovaných soupisů. Zadavatel požaduje zpracovat samostatně oceněný i neoceněný soupis prací ve formátu *.xls. DPS bude odevzdána v otevřeném formátu *.dwg v elektronické podobě.

Soupis prací musí být zpracován jako položkový, po jednotlivých stavebních a inženýrských objektech, s použitím jedné z dostupných cenových soustav aktuálních obecných stavebních ceníků dle § 11 Vyhlášky, a reálných cen materiálů, výrobků a polotovarů. Musí zde být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení Stavby a její uvedení do provozu včetně podrobného výčtu všech vedlejších nákladů a ostatních nákladů. V DPS (soupis prací, výkaz výměr, technická zpráva atd.) nebudou použity komerční názvy výrobků a výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou standardy materiálů a výrobků).

- 2.2.6. Spolupráce dodavatele při zadávacím řízení na zhotovitele Stavby: Obsahem předmětu plnění je poskytování součinnosti Zadavateli při vypracování vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení na zhotovitele Stavby (zejména konzultace při tvorbě zadávacích podmínek veřejné zakázky, vypracování vysvětlení zadávacích podmínek, úpravy DPS doplněním nebo změnou, úpravy Soupisu prací s výkazem výměr), a to vše vždy do čtyřiceti osmi (48) hodin od odeslání žádosti o doplnění nebo vysvětlení Zadavatelem dodavateli (*účastníku zadávacího řízení Zakázky*) (písemně, emailem, faxem). Dále bude předmětem plnění vypracování písemných odborných stanovisek k případným námitkám účastníků zadávacího řízení zakázky na výběr zhotovitele Stavby, nebo k podnětům k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže či návrhům na přezkum úkonů Zadavatele k Úřadu pro

ochranu hospodářské soutěže, a to vždy nejpozději do tří (3) pracovních dnů po odeslání žádosti o stanovisko (písemně, emailem, faxem).

- 2.2.7. Výkon autorského dozoru při realizaci Stavby: Obsahem předmětu plnění jsou činnosti během realizace Stavby, tj. účast na závěrečných kontrolních prohlídkách Stavby, kontrola provádění Stavby z hlediska technického a technologického - zejména z hlediska souladu provádění s dokumentacemi ověřenými ve stavebním řízení a DPS, kontrola a vypracování písemných stanovisek k výrobní (dílešské) dokumentaci zpracované zhotovitelem Stavby a k požadavkům na změny Stavby popř. záměny materiálů oproti schválené projektové dokumentaci, provádění záznamů do stavebního deníku, provádění drobných projekčních prací vyvolaných procesem výstavby, kontrola zhotovitelem předané dokumentace skutečného provedení stavby z hlediska jejího souladu s realizovaným dílem a všechny související práce nutné k řádnému a včasnému výkonu autorského dozoru Stavby i pokud zde nejsou výslovně uvedeny, to vše z vlastní iniciativy nebo kdykoliv na žádost Zadavatele, nejpozději vždy do tří (3) pracovních dnů od obdržení písemné nebo emailové žádosti Zadavatele.

Pro účely stanovení celkové nabídkové ceny dodavatel do celkové nabídkové ceny zahrne provádění autorského dozoru v celkovém předpokládaném rozsahu **osm set (800) hodin** a zároveň v nabídce uvede cenu za **jednu (1) hodinu provádění autorského dozoru**. Zadavatel upozorňuje, že tento rozsah autorského dozoru je pouze orientačním předpokladem Zadavatele; cena za jednu hodinu provádění autorského dozoru, uvedená dodavatelem v nabídce, je však závazná a neměnná. Při realizaci Zakázky bude autorský dozor fakturován dle skutečného rozsahu plnění a bude prováděn pouze na základě předchozího pokynu Zadavatele.

Jednotlivé části výše uvedeného předmětu Zakázky budou sloužit Zadavateli pro následný výběr zhotovitele Stavby.

- 2.2.8. Dokumentace skutečného provedení stavby a spolupráce při procesu kolaudace.

Bližší specifikace předmětu plnění Zakázky je uvedena v závazném návrhu smlouvy na plnění Zakázky, který tvoří Přílohu 3 této zadávací dokumentace (dále jen „**Smlouva**“).

- 2.3. **Klasifikace předmětu Zakázky** (CPV kódy dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002, ve znění nařízení Komise č. 213/2008):

Kód:	Název:
71200000-0	Architektonické a související služby
71242000-6	Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71322000-1	Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací
71320000-7	Technické projektování

- 2.4. V případě rozporů mezi pravidly zadávacího řízení Zakázky (dále jen "**Zadávací řízení**") dle podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci s kogentními ustanoveními Zákona je rozhodující příslušné kogentní ustanovení Zákona.
- 2.5. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a jejích přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění Zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci a v jejích přílohách či jakákoliv změna obchodních podmínek bude považována za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z

další účasti v Zadávacím řízení.

- 2.6. **Předpokládaná hodnota Zakázky činí 17.000.000,- Kč bez DPH** a byla stanovena v souladu s § 16 odst. 1 Zákona a zahrnuje v sobě i hodnotu vyhrazených změn závazku ze Smlouvy.
- 2.7. Zadavatel tímto v souladu s § 105 odst. 2 Zákona účastníkům sděluje, že požaduje, aby služby spočívající **ve výkonu pozice vedoucího realizačního týmu a realizace autorského dozoru** byly plněny přímo vybraným dodavatelem. Dodavatel tedy **není oprávněn pro poskytování služeb specifikovaných v předchozí větě využít poddodavatele.**
- 2.8. **Vyhrazené změny závazku:**

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 Zákona vyhrazuje následující změny závazku ze smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem:

- a) Jednotkové ceny uvedené dodavatelem v tabulce výpočtu nabídkové ceny včetně DPH se mohou změnit, pokud dojde ke změně příslušné sazby DPH. Pokud dojde ke zvýšení sazby DPH, budou jednotkové ceny včetně DPH odpovídajícím způsobem zvýšeny oproti cenám uvedeným v nabídce dodavatele. Pokud dojde ke snížení sazby DPH, budou jednotkové ceny včetně DPH odpovídajícím způsobem sníženy oproti cenám uvedeným v nabídce dodavatele.
- b) Zadavatel je z důvodu možného budoucího vymístění parkoviště na jiné místo oprávněn dodavateli udělit písemný pokyn, aby do DPS parkoviště nebylo zahrnuto. Cena za zpracování DPS se v takovém případě sníží o částku, kterou dodavatel na příslušném místě uvede v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace, přičemž tato částka nesmí být nižší než 3,5 % ceny za zpracování DPS. Podrobné podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.
- c) Změny, které jsou ve smlouvě na plnění veřejné zakázky výslovně označeny jako změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 Zákona nebo které splňují náležitosti vyhrazené změny dle § 100 odst. 1 Zákona.

Zadavatel si dále v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 Zákona vyhrazuje **změnu závazku ze smlouvy ve formě změny v osobě vybraného dodavatele** v průběhu plnění Zakázky. Ke změně v osobě vybraného dodavatele dojde v okamžiku, kdy bude smlouva na plnění Zakázky předčasně ukončena, dle podmínek stanovených v návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu 3 této zadávací dokumentace (dále jen „**Smlouva**“). Změna závazku ze Smlouvy v osobě vybraného dodavatele v průběhu plnění Zakázky je možná z následujících důvodů:

- a) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy zhotovitelem (vybraným dodavatelem) v průběhu trvání Smlouvy z důvodů uvedených ve Smlouvě, nebo v obecně závazném právním předpisu; nebo
- b) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy Zadavatelem v průběhu trvání plnění předmětu Zakázky v souladu s ustanovením § 223 Zákona či z důvodů uvedených ve Smlouvě, nebo v obecně závazném právním předpisu; nebo
- c) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy dohodou.

Ve výše uvedených případech bude změna zhotovitele (vybraného dodavatele) provedena tak, že bude uzavřena nová smlouva na plnění Zakázky s dodavatelem, jehož nabídka byla po konečném hodnocení druhá v pořadí. Nebude-li možno s takovým dodavatelem Smlouvu uzavřít, může být Smlouva uzavřena s dodavatelem, jehož nabídka byla po provedeném hodnocení další v pořadí, přičemž tento princip lze použít opakovaně, dokud nebude uzavřena smlouva s novým dodavatelem.

Pro nového dodavatele zůstávají původní zadávací podmínky beze změny s tím, že rozsah plnění, které bude povinen nový dodavatel poskytnout, bude záviset na fázi plnění Smlouvy, ve které ukončil poskytování služeb původní dodavatel.

Pokud bude Smlouva uzavřena s novým dodavatelem ve fázi, kdy již bude původním dodavatelem dokončen a zadavatelem převzat určitý stupeň projektové dokumentace dle Smlouvy (DÚR, DSP či DPS), bude nový dodavatel povinen realizovat pouze inženýrskou činnost ve vztahu k příslušnému stupni projektové dokumentace a následně vyhotovit veškeré následující stupně projektové dokumentace dle Smlouvy a realizovat ostatní související činnosti dle Smlouvy, zejm. inženýrskou činnost, spolupráci při zadávacím řízení na zhotovitele Stavby a autorský dozor). Cena za plnění Zakázky v rozsahu těchto činností bude stanovena ve výši uvedené v nabídce nového dodavatele v rámci tohoto Zadávacího řízení.

Pokud bude Smlouva s novým dodavatelem uzavřena ve fázi, kdy bude určitý stupeň projektové dokumentace dle Smlouvy s původním dodavatelem pouze rozpracován, bude povinen tento stupeň projektové dokumentace zhotovit nový dodavatel. Za tímto účelem mu bude poskytnuta projektová dokumentace rozpracovaná původním dodavatelem. Nový dodavatel může takovou dokumentaci použít a dopracovat do konečné podoby s tím, že bude plně odpovědný za takto dopracovanou projektovou dokumentaci, případně může příslušný stupeň projektové dokumentace vypracovat sám zcela nově bez využití rozpracované projektové dokumentace po původním dodavateli. V obou případech bude mít nový dodavatel k dokončení příslušného stupně projektové dokumentace stejné lhůty, které jsou pro tuto činnost stanoveny ve Smlouvě s původním dodavatelem. Následně nový dodavatel poskytne veškeré navazující plnění dle Smlouvy, za podmínek stanovených Smlouvou, a to dle nabídky, kterou nový dodavatel podal v tomto Zadávacím řízení.

Ceny za jednotlivé činnosti budou ve Smlouvě s novým dodavatelem stanoveny podle jeho nabídky v rámci zadávacího řízení.

Text Smlouvy s novým dodavatelem bude před uzavřením upraven tak, aby zohledňoval skutečný rozsah požadovaných služeb a rovněž obsah případných dodatků ke Smlouvě s původním dodavatelem, a to v rozsahu, který bude relevantní i pro nového dodavatele.

Nový dodavatel bude Zadavatelem vyzván k uzavření Smlouvy a k poskytnutí součinnosti při uzavření Smlouvy, včetně předložení příslušných dokladů před uzavřením Smlouvy, způsobem a v rozsahu přiměřeně odpovídajícím ustanovení čl. 20 této zadávací dokumentace. V případě, že nový dodavatel nepředloží doklady nebo neuzavře Smlouvu v Zadavatelem stanovené lhůtě, případně ve lhůtě náhradní, pokud takovou Zadavatel z důležitých důvodů stanoví, vyzve Zadavatel k předložení dokladů a k uzavření Smlouvy dalšího dodavatele v pořadí.

- 2.9. **Odůvodnění nerozdělení Zakázky na části:** Zakázka není rozdělena na části, neboť se jedná o plnění, které spolu natolik věcně a technicky souvisí, že by jejím případným rozdělením vznikaly Zadavateli další nedůvodné náklady při realizaci plnění předmětu Zakázky a zajištění další koordinace.

3. MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

- 3.1. Místem plnění Zakázky, tj. místem předání všech písemných výstupů a místem konání všech jednání, je sídlo Městského úřadu Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly.

4. DOBA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

- 4.1. Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel zahájil plnění Zakázky v souladu s podmínkami Smlouvy. Termíny pro dokončení jednotlivých dílčích plnění jsou stanoveny ve Smlouvě:

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY

- 5.1. Technické podmínky Zakázky dle ustanovení § 89 Zákona jsou obsaženy v Původní DÚR, tj. v dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) vyhotovené společností AF atelier s.r.o., Jilemnického 3, 160 00 Praha 6, IČO: 28902211, v Původním územním rozhodnutí, v Závazných stanoviscích a ve Zprávě z provedeného inženýrsko-geologického průzkumu, s tím, že kopie těchto dokumentů tvoří Přílohu 8 této zadávací dokumentace, a dále v Příloze 9 této zadávací dokumentace, kde jsou uvedeny upřesňující požadavky Zadavatele.

6. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

6.1. Rozsah kvalifikace:

6.1.1. Vymezení požadavků Zadavatele na kvalifikaci

Předpokladem účasti v tomto Zadávacím řízení je prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace. Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilost podle ustanovení § 74 Zákona;
- b) profesní způsobilost podle ustanovení § 77 Zákona; a
- c) technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 Zákona.

6.1.2. Prokázání splnění kvalifikace

6.1.2.1. Stanovení způsobu prokázání kvalifikace

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými Zákonem a doklady požadovanými Zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

6.1.2.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované Zadavatelem v této zadávací dokumentaci prostřednictvím jiných osob, a to ve smyslu § 83 Zákona. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- (i) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- (ii) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- (iii) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou, a
- (iv) písemný závazek jiné osoby (poddodavatele) k poskytnutí plnění určeného k plnění Zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele (v tomto případě bude osoba uvedena v seznamu poddodavatelů dle čl. 10.1 této zadávací dokumentace).

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) Zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění Zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 Zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.1.2.3. Prokázání kvalifikace u společné účasti dodavatelů

Podá-li za účelem společného plnění předmětu Zakázky nabídku více dodavatelů společně ve smyslu § 82 Zákona, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci tak, že každý z dodavatelů je povinen samostatně prokázat splnění základní způsobilosti podle čl. 6.1.1 písm. a) výše (§ 74 Zákona) v plném rozsahu a část profesní způsobilosti podle čl. 6.1.1 písm. b) výše v rozsahu § 77 odst. 1 Zákona (tj. předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje). Ve zbylém rozsahu prokazují dodavatelé kvalifikaci společně. Kterýkoli dodavatel prokazující kvalifikaci v případě společné nabídky je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby. Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník (společník) sdružení (společnosti) odpovědný za jednání vůči Zadavateli a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů;
- nabídka bude obsahovat smlouvu, ze které bude vyplývat, že všichni tito dodavatelé, kteří podali společně nabídku, budou nést odpovědnost za plnění Zakázky **společně a nerozdílně**, a dále, že vedoucí účastník (společník) bude oprávněn jednat za všechny ostatní účastníky sdružení (společnosti) a přijímat závazky a pokyny pro a za každého z ostatních účastníků, a konečně, že příjem plateb od Zadavatele a jejich distribuce mezi účastníky sdružení (společnosti) bude odpovědností vedoucího účastníka (společníka); a
- všichni dodavatelé budou takto smluvně zavázáni po celou dobu plnění Zakázky, bude-li jejich nabídka Zadavatelem vybrána jako nejvhodnější.

6.1.2.4. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném Zadavatelem.

Tyto doklady se předkládají s **překladem do českého jazyka**, v případě pochybností Zadavatele o správnosti překladu si Zadavatel může vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka v souladu s § 45 odst. 3 Zákona. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

6.1.2.5. Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 a násl. Zákona) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než **tři (3) měsíce**.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje splnění kvalifikace podle čl. 6.2 této zadávací dokumentace. Dále výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje splnění kvalifikace podle čl. 6.3 níže za předpokladu, že údaje uvedené ve výpisu pokrývají požadavky, které byly stanoveny Zadavatelem na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle čl. 6.3 níže.

6.1.2.6. Prokázání splnění kvalifikace certifikátem

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace Zadavateli předložením certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 234 Zákona). Předloží-li dodavatel Zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 Zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Certifikát za shora uvedených podmínek prokazuje, v rozsahu v něm uvedených údajů, splnění kvalifikace účastníkem. Zadavatel k této věci stanoví, že neuznává kvalifikaci za prokázanou, pokud z předloženého certifikátu nebude vyplývat jasný a úplný rozsah splnění kvalifikace stanovené Zadavatelem.

Zadavatel dále stanoví, že pokud z předloženého certifikátu nebude zcela vyplývat úplné splnění všech jednotlivých kvalifikačních kritérií stanovených Zadavatelem, účastník je povinen k certifikátu připojit další listiny, které jednoznačně prokazují, že předpokladem certifikace bylo právě splnění všech jednotlivých kvalifikačních kritérií stanovených Zadavatelem.

6.1.2.7. Osvědčení o autorizaci u zahraničních osob, resp. u kvalifikace získané v zahraničí:

Je-li v této zadávací dokumentaci požadováno v rámci kvalifikace předložení osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZAIT**“), uplatní se ve vztahu k zahraničním osobám, resp. osobám, které získaly odpovídající kvalifikaci v zahraničí, následující pravidla.

Od zahraničních osob, resp. osob, které získaly odpovídající kvalifikaci v zahraničí, bude v rámci prokazování kvalifikace požadováno předložení odpovídajícího dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby danou odbornou způsobilost získaly (tím není vyloučena možnost doložení dokladu o jejich odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území ČR, tj. předložení osvědčení o autorizaci či osvědčení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle ZAIT). Pokud se v této zemi žádný doklad o příslušné odborné způsobilosti nevydává, tyto osoby předloží o této skutečnosti čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou dle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávací dokumentaci požadovaných odborných způsobilostí. Současně s příslušným dokladem o odborné způsobilosti/kvalifikaci získané v zahraničí, resp. v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají, tyto osoby předloží alespoň doklad prokazující podání žádosti o zápis do seznamu registrovaných osob dle ZAIT (tj. doklad prokazující podání žádosti o zápis jakožto osoba usazená ve smyslu ZAIT či doklad prokazující podání oznámení před zahájením činnosti jakožto osoba hostující ve smyslu ZAIT) pro obory požadované v této zadávací dokumentaci. Důvodem je zamezení situace, kdy k uzavření Smlouvy bude vybrán dodavatel, který není oprávněn k výkonu příslušných regulovaných činností v ČR, resp., který nebude disponovat k tomu oprávněnými osobami a který ještě neučinil žádné kroky k tomu, aby příslušné oprávnění získal.

V této souvislosti zadavatel dále upozorňuje, že vybraný dodavatel bude před uzavřením Smlouvy povinen předložit originál nebo úředně ověřenou kopii dokladu či originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území ČR pro všechny osoby, ve vztahu ke kterým doložil v rámci prokazování kvalifikace, tj. osvědčení o autorizaci či osvědčení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle ZAIT, pokud tyto nepředložil již v nabídce. Pro osoby, ve vztahu ke kterým vybraný dodavatel v rámci prokazování kvalifikace doložil pouze doklad o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby danou odbornou způsobilost získaly, a doklad o podání žádosti o zápis do seznamu registrovaných osob dle ZAIT, tak bude před uzavřením smlouvy vyžadováno doložení originálů (či úředně ověřených kopií) osvědčení o autorizaci či osvědčení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle ZAIT, neboť pouze tyto doklady osvědčují oprávnění vykonávat příslušné regulované činnosti v ČR.

6.2. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

6.2.1. Splnění podmínek základní způsobilosti

Způsobilým není (dle § 74 Zákona) dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních pěti (5) letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele s tím, že k zahazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, nebo proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) výše splňovat:

- (i) tato právnická osoba; a
- (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; a
- (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.

6.2.2. Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti podle čl. 6.2.1 písm. a) výše (§ 74 odst. 1 písm. a) Zákona) doloží účastník **výpis z evidence Rejstříku trestů**. Je-li účastníkem právnická osoba, musí tuto podmínku základní způsobilosti splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí tuto podmínku základní způsobilosti splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu účastníka. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku základní způsobilosti splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka české právnické osoby, musí tuto podmínku základní způsobilosti splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu účastníka a vedoucí pobočky závodu.,
- b) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti podle čl. 6.2.1 písm. b) výše (§ 74 odst. 1 písm. b) Zákona) doloží účastník **potvrzení příslušného finančního úřadu**;
- c) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti podle čl. 6.2.1 písm. b) výše (§ 74 odst. 1 písm. b) Zákona) doloží účastník ve vztahu **ke spotřební dani** písemné **čestné prohlášení**, které musí být podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka;
- d) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti podle čl. 6.2.1 písm. c) výše (§ 74 odst. 1 písm. c) Zákona) doloží účastník písemné **čestné prohlášení**, které musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem účastníka;

- e) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti podle čl. 6.2.1 písm. d) výše (§ 74 odst. 1 písm. d) Zákona) doloží účastník **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**;
- f) k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti podle čl. 6.2.1 písm. e) výše (§ 74 odst. 1 písm. e) Zákona) doloží účastník **výpisem z obchodního rejstříku**, nebo písemným **čestným prohlášením v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán**.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti také jiným způsobem, který připouští Zákon (jak jsou tyto způsoby popsány v čl. 6.1.2 výše).

6.3. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

6.3.1. Splnění profesní způsobilosti

Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice prokáže dodavatel, který předloží níže uvedené:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či **výpis z jiné obdobné evidence**, pokud je v ní zapsán (dle ustanovení § 77 odst. 1 Zákona);
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu Zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis z živnostenského rejstříku) dle předmětu plnění Zakázky (dle ustanovení § 77 Zákona), v oboru činnosti odpovídající CPV kódům uvedeným v čl. 2 této zadávací dokumentace, tj. v oboru **projektové činnosti ve výstavbě**;
- c) **osvědčení o autorizaci** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:
 - (i) **autorizovaný inženýr** s autorizací v oboru **pozemní stavby** dle ZAIT;
 - (ii) **autorizovaný inženýr** s autorizací v oboru **statika a dynamika staveb** dle ZAIT; a
 - (iii) **autorizovaný inženýr** s autorizací v oboru **technika prostředí staveb, specializace technická zařízení**, dle ZAIT, **nebo** **autorizovaný technik** s autorizací v oboru **technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika** dle ZAIT **a současně** **autorizovaný technik** s autorizací v oboru **technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika** dle ZAIT;
 - (iv) **autorizovaný inženýr** **nebo** **autorizovaný technik** s autorizací v oboru **technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení** dle ZAIT;
 - (v) **autorizovaný inženýr** **nebo** **autorizovaný technik** s autorizací v oboru **požární bezpečnost staveb** dle ZAIT.

Ve vztahu ke způsobu prokazování požadavku na doložení osvědčení o autorizaci Zadavatel odkazuje na čl. 6.1.2.7 této zadávací dokumentace.

Dodavatel současně uvede, jaký vztah (pracovněprávní či obdobný vztah či poddodavatelský vztah) je mezi dodavatelem a osobou jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti také **jiným způsobem**, který připouští Zákon (jak jsou tyto způsoby popsány v čl. 6.1.2 výše).

6.4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

6.4.1. Splnění kritérií technické kvalifikace

Splnění kritérií technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží následující dokumenty:

6.4.1.1. Seznam významných služeb

Dodavatel v souladu s **§ 79 odst. 2 písm. b) Zákona** předloží **seznam významných služeb** poskytnutých dodavatelem v posledních **sedmi (7) letech** před zahájením Zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikací objednatele. Zadavatel stanoví referenční období v délce sedmi (7) let z důvodu zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v seznamu významných služeb uvedl minimálně následující údaje:

- název významné služby (zakázky);
- označení subjektu, pro který byla zakázka realizována (identifikace objednatele),
- období, ve kterém byla zakázka realizována,
- stručný popis poskytnuté služby, s uvedením jejího rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč),
- odpovědnou kontaktní osobu objednatelů významných služeb pro účely ověření poskytnutí dané služby uvedenému objednateli.

Pro účely tohoto požadavku Zadavatel požaduje, aby dodavatel v předloženém seznamu významných služeb uvedl, že realizoval alespoň **níže uvedené významné služby**:

- (i) alespoň jednu službu spočívající ve **zpracování projektové dokumentace**, kterou dodavatel poskytl jako generální projektant, a to pro již realizovanou a zkolaudovanou **stavbu občanského vybavení** (nebo stavbu občanského vybavení, jejíž stavba byla zahájena a realizace dosud probíhá), a to s kapacitou (z hlediska požárně-bezpečnostního řešení stavby) nejméně dvě stě osob (např. v případě školy s kapacitou 200 osob, tj. žáků včetně personálu), s investičními náklady projektované stavby minimálně ve výši **100.000.000,- Kč bez DPH**, kde dodavatel zpracoval dokumentaci **pro stavební povolení a současně dokumentaci pro provádění stavby**;
- (ii) nad rámec bodu (i) shora alespoň jednu službu spočívající ve **zpracování projektové dokumentace**, kterou dodavatel poskytl jako generální projektant, a to pro již realizovanou a zkolaudovanou **stavbu budovy** (nebo budovy, jejíž stavba byla zahájena a realizace dosud probíhá), přičemž tato stavba musí být založená na pilotách a musí mít alespoň jedno podzemní a tři nadzemní podlaží, s investičními náklady projektované stavby v minimální hodnotě **300.000.000,- Kč bez DPH**, kde dodavatel zpracoval **dokumentaci pro stavební povolení nebo dokumentaci pro provádění stavby**;
- (iii) alespoň jednu službu spočívající ve **zpracování projektové dokumentace**, kterou dodavatel poskytl jako generální projektant, a to pro již realizovanou a zkolaudovanou **stavbu** (nebo stavbu, která byla zahájena a jejíž realizace dosud probíhá) zastřešené **sportovní haly nebo tělocvičny**, a to kumulativně
 - a) s herní plochou o rozměrech alespoň **28 x 15 m**, a
 - b) se zázemím sportovců, a
 - c) s investičními náklady projektované stavby v minimální hodnotě **50.000.000,- Kč bez DPH**,
kde dodavatel zpracoval **dokumentaci pro stavební povolení a dokumentaci pro provádění stavby**;

Za službu poskytnutou v posledních sedmi letech před zahájením zadávacího řízení se považuje

taková služba, v rámci které byla příslušná projektová dokumentace dokončena, resp. výkon autorského dozoru dokončen, v posledních sedmi letech před zahájením Zadávacího řízení.

Za **stavbu občanského vybavení** se výlučně pro účely této zadávací dokumentace považuje:

- a) stavba školy ve smyslu § 7 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, ve znění pozdějších předpisů,
- b) stavba vysoké školy ve smyslu zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů,
- c) stavba nemocnice, polikliniky, léčebny dlouhodobě nemocných, ozdravovny,
- d) stavba divadla, kina, koncertní sítě či haly, muzea a jiná obdobná stavba sloužící pro kulturu a duchovní osvětu,
- e) veřejná i soukromá stavba pro administrativu a veřejnou správu,
- f) stavba pro soudy, státní zastupitelství, policii, obviněné a odsouzené.

Zadavatel upozorňuje, že minimální finanční hodnota uvedená u specifikace významných služeb výše nepředstavuje cenu za projektovou dokumentaci, kterou dodavatel zpracoval v rámci těchto významných služeb, nýbrž skutečnou nebo, u ještě nedokončených staveb, předpokládanou hodnotu investičních nákladů stavby, která byla (či je) realizována na základě této projektové dokumentace zpracované dodavatelem v rámci významné služby, přičemž tímto je vyjádřen kvantitativní parametr velikosti projektované stavby a stupně projektové dokumentace.

Významné služby uvedené shora pod bodem (i) a (iii) je možno prokázat společně doložením jedné významné služby, pokud tato v sobě zahrnuje plnění specifikované shora pod bodem (i) a (iii).

Dodavatel uvede významné služby, kterými prokazuje splnění technické kvalifikace dle tohoto článku, do **Seznamu významných služeb**, jehož vzor tvoří Přílohu 5 této zadávací dokumentace, přičemž dodavatel uvede v seznamu všechny relevantní informace o významných službách, ze kterých bude vyplývat splnění shora uvedených požadavků zadavatele na významné služby. Dodavatel je oprávněn doplnit další řádky do tohoto Seznamu významných služeb dle počtu jím uváděných významných služeb.

6.4.1.2. Seznam techniků

Dodavatel předloží v souladu s **§ 79 odst. 2 písm. c) Zákona** předloží **seznam techniků**, kteří se budou podílet na plnění Zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále podle **§ 79 odst. 2 písm. d) Zákona** předloží **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za realizaci příslušných služeb.

Ze seznamu bude vyplývat, že v realizačním týmu dodavatele určenému k plnění Zakázky, je alespoň **šest (6) členů realizačního týmu** (není-li dále uvedeno jinak), kteří splňují níže uvedené minimální požadavky Zadavatele na tyto osoby.

(i) Člen č. 1 – Vedoucí týmu – hlavní projektant (HIP)

- **architekt** s autorizací v oboru **architektura nebo se všeobecnou působností nebo autorizovaný inženýr** s autorizací v oboru **pozemní stavby**;
- praxe v oboru projektování pozemních staveb, a to na pozici vedoucího realizačního týmu, v délce nejméně **deset (10) let**;
- zkušenost s alespoň jednou službou, která splňuje parametry definované v čl. 6.4.1.1, bodu (i) nebo (ii) této ZD;

(ii) Člen č. 2

- **autorizovaný inženýr** s autorizací v oboru **statika a dynamika staveb**;
- praxe v projektování pozemních staveb v oboru požadované autorizace v délce nejméně **pět (5) let**;

(iii) Člen č. 3

- **autorizovaný inženýr** s autorizací v oboru **technika prostředí staveb, specializace technická zařízení** *nebo* **autorizovaný technik** s autorizací v oboru **technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika**;
- praxe v projektování pozemních v oboru požadované autorizace v délce nejméně **pět (5) let**;

(iv) Člen č. 4

- **autorizovaný inženýr** s autorizací v oboru **technika prostředí staveb, specializace technická zařízení** *nebo* **autorizovaný technik** s autorizací v oboru **technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika**;
- praxe v projektování pozemních v oboru požadované autorizace v délce nejméně **pět (5) let**;

(v) Člen č. 5

- **autorizovaný inženýr** s autorizací v oboru **technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení** *nebo* **autorizovaný technik** s autorizací v oboru **technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení**;
- praxe v projektování pozemních staveb v oboru požadované autorizace v délce nejméně **pět (5) let**;

(vi) Člen č. 6

- **autorizovaný inženýr** *nebo* **autorizovaný technik** s autorizací v oboru **požární bezpečnost staveb**;
- praxe v projektování pozemních staveb v oboru požadované autorizace v délce nejméně **pět (5) let**;

V případě, že dodavatel na pozici vedoucího týmu doloží osobu architekta s autorizací v oboru architektura nebo se všeobecnou působností, **musí** být součástí realizačního týmu rovněž osoba **autorizovaného inženýra** s autorizací v oboru **pozemní stavby** s praxí v projektování pozemních staveb v oboru požadované autorizace v délce nejméně **pět (5) let**, která má zkušenost s alespoň jednou službou, která splňuje parametry definované v čl. 6.4.1.1 bodu (i) nebo (ii) této ZD.

Všichni shora uvedení členové realizačního týmu musí disponovat znalostí českého nebo slovenského jazyka slovem a písmem. Požadavek na znalost českého nebo slovenského jazyka člena či členů realizačního týmu lze nahradit zajištěním tlumočníka, a to tlumočníka se znalostí relevantní odborné terminologie. Tlumočník musí být pro takového člena či členy realizačního týmu k dispozici po celou dobu, po kterou se budou účastnit realizace Zakázky. Skutečnost, zda člen realizačního týmu disponuje znalostí českého jazyka nebo slovenského jazyka slovem a písmem či zda bude tomuto členovi realizačního týmu osobě zajištěn tlumočník se znalostí relevantní odborné terminologie, bude přehledně vyznačena v seznamu členů realizačního týmu.

Zadavatel pro vyloučení pochybností sděluje, že nepřipouští, aby dodavatel prokázal prostřednictvím jedné osoby technickou kvalifikaci pro více než jednu požadovanou výše specifikovanou pozici člena realizačního týmu.

Zadavatel upozorňuje, že s ohledem na výhradu plnění spočívajícího ve výkonu **funkce vedoucího týmu (hlavního projektanta)** přímo vybraným dodavatelem dle § 105 odst. 2 Zákona (viz čl. 2.7 této zadávací dokumentace), **nelze tuto pozici v realizačním týmu prokázat prostřednictvím poddodavatele.**

Zakázka, na které se člen realizačního týmu podílel a kterou je dokládáno splnění požadavku na zkušenost příslušného člena realizačního týmu, musela být dokončena v době posledních **sedmi (7) let.**

Ve vztahu ke způsobu prokazování požadavku na doložení osvědčení o autorizaci Zadavatel odkazuje na čl. 6.1.2.7 této zadávací dokumentace.

Přílohu seznamu členů realizačního týmu budou tvořit následující dokumenty:

- kopie osvědčení o autorizaci;
- profesní životopisy všech členů realizačního týmu s tím, že životopis musí obsahovat čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že všechny údaje uvedené v životopise jsou pravdivé, životopis musí být datován a podepsán, a musí být zpracován v níže uvedeném minimálním rozsahu a členění:
 - (i) jméno a příjmení;
 - (ii) označení pozice v realizačním týmu;
 - (iii) přehled profesní praxe a délky jejího trvání v relevantním oboru;
 - (iv) relevantní zakázky, na kterých se člen týmu podílel (dle požadavků uvedených shora u jednotlivých členů realizačního týmu) a kontakt na odpovědnou osobu u objednatele relevantní zakázky pro účely ověření, zda se člen realizačního týmu na takové zakázce podílel;

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů shora stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak (není-li v této zadávací dokumentaci uvedeno jinak) Zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Dodavatel uvede techniky, jimiž prokazuje splnění technické kvalifikace dle tohoto článku, do **Seznamu členů realizačního týmu**, jehož vzor tvoří Přílohu 6 této zadávací dokumentace, v němž také uvede právní vztah mezi dodavatelem a členem realizačního týmu. Dodavatel je oprávněn doplnit další řádky do tohoto Seznamu členů realizačního týmu dle počtu jím uváděných členů.

Dodavatel může prokázat splnění kritérií technické kvalifikace také **jiným způsobem**, který připouští Zákon (jak jsou tyto způsoby popsány v čl. 6.1.2 výše).

6.5. PRAVOST A STÁŘÍ DOKLADŮ

Dodavatel předloží veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace v Zadávacím řízení v **prosté kopii. Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu výpisu z obchodního rejstříku** musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **tří (3) měsíců přede dnem zahájení Zadávacího řízení.**

V souladu s § 86 odst. 2 Zákona Zadavatel **vylučuje možnost** nahradit předložené doklady čestným

prohlášením.

Vybraný dodavatel bude v souladu s § 122 odst. 3 Zákona Zadavatelem **před podpisem smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci**, pokud je vybraný dodavatel již v Zadávacím řízení nepředložil.

6.6. ZMĚNY KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu Zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu Zadavateli do **pěti (5) pracovních dnů** oznámit a do **deseti (10) pracovních dnů** od oznámení této změny předložit Zadavateli nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost účastníku nevzniká, pokud je kvalifikace změněna tak, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků Zadávacího řízení nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení.

6.7. OBJASNĚNÍ NEBO DOPLNĚNÍ ÚDAJŮ A/NEBO DOKLADŮ

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu Zadávacího řízení požadovat, aby účastník Zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje, či doklady, nelze však doplňovat údaje a doklady sloužící pro hodnocení nabídek. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li Zákon jinak.

Pokud údaje nebo doklady předložené účastníkem Zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník Zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoloží, nebudou účastníkem Zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti Zadavatele nebo neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na naplnění kritérií hodnocení, může Zadavatel tohoto účastníka **vyloučit** ze Zadávacího řízení.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

7.1. Struktura nabídkové ceny: Nabídková cena musí být v nabídce, konkrétně v dokumentu Rozpis nabídkové ceny, který tvoří Přílohu 1 této zadávací dokumentace, uvedena následujícím způsobem:

- a) nabídková cena v Kč bez DPH,
- b) výše DPH (v % a v Kč), a
- c) nabídková cena v Kč včetně DPH.

Zadavatel doporučuje, aby nabídková cena ve shora uvedeném členění byla uvedena nejen v Rozpisu nabídkové ceny ale i v tzv. krycím listu, jehož vzor tvoří Přílohu 2 této zadávací dokumentace, přičemž cena stanovená podle písm. a) až c) výše se v takovém případě musí v Rozpisu nabídkové ceny a v krycím listu nabídky shodovat. V případě, že se tyto cenové údaje nebudou shodovat, platí nabídková cena uvedená v Rozpisu nabídkové ceny. Nabídková cena musí zahrnovat cenu za veškeré činnosti uvedené v čl. 2 této zadávací dokumentace, všechny případné související poplatky/platby, včetně platby za převod výhradního práva na užívání, pořizování kopií, provádění změn nebo úprav a/nebo doplnění projektové dokumentace (včetně jejích kopií) a právo převést tato práva Zadavatele na jakoukoliv třetí osobu bez jakéhokoliv dalšího souhlasu dodavatele nebo třetí strany.

V nabídkové ceně jsou zahrnuty i činnosti spočívající ve věcné a technické koordinaci souvisejících staveb, zejména příjezdové komunikace, vazby na okolní komunikační sítě, návaznost na inženýrské sítě v území, přeložky atd.

Společně s nabídkou dodavatelé předloží **Rozpis nabídkové ceny**, který tvoří **Přílohu 1** této zadávací dokumentace, ve kterém uvede následující:

- a) cenu za **jednu (1) hodinu** autorského dozoru dle čl. 2.2.7 této zadávací dokumentace;
- b) pro účely hodnocení nabídek cenu za provedení **osmi set (800) hodin** autorského dozoru dle čl. 2.2.7 této zadávací dokumentace,
- c) ceny za provedení veškerých činností a služeb zejména dle výčtu uvedeného v čl. 2.2.1 až 2.2.6 a čl. 2.2.8 této zadávací dokumentace a ve Smlouvě a včetně všech souvisejících nákladů. Zadavatel upozorňuje, že ve Smlouvě a v Rozpisu nabídkové ceny závazně stanovil poměr cen jednotlivých dílčích činností, a to výlučně pro účely stanovení rozsahu postupné fakturace celkové ceny. Dodavatelé tedy postupují tak, že pro své interní potřeby stanoví podle své odborné kalkulace ceny jednotlivých dílčích činností (tyto ceny však dodavatelé do nabídky neuvádějí) a následně součtem těchto cen získají celkovou cenu díla bez AD. Následně jsou dodavatelé povinni takto určenou celkovou cenu díla bez AD pro účely podání nabídky v Rozpisu nabídkové ceny rozložit do jednotlivých dílčích cen podle zadavatelem stanoveného poměru. Nedodržení této zadávací podmínky bude důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Celková nabídková cena dodavatele bude stanovena jakou **součet**:

- a) ceny za provedení veškerých činností a služeb zejména dle výčtu uvedeného v čl. 2.2.1 až 2.2.6 a čl. 2.2.8 této zadávací dokumentace a ve Smlouvě a včetně všech souvisejících nákladů; a
- b) pro účely hodnocení nabídek ceny za provedení **osmi set (800) hodin** autorského dozoru dle čl. 2.2.7 této zadávací dokumentace.

7.2. **Překročení nabídkové ceny**: Nabídkovou cenu nelze po podání nabídky z jakýchkoliv důvodů měnit. Nabídková cena je pro daný rozsah plnění nepřekročitelná.

8. PLATEBNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Veškeré obchodní, platební a sankční podmínky a další požadavky Zadavatele na plnění Zakázky jsou upraveny v závazném návrhu Smlouvy. Účastníci jsou povinni dodržet obchodní, platební a sankční podmínky a další požadavky Zadavatele týkající se plnění Zakázky, jak jsou vymezeny v návrhu Smlouvy a nejsou oprávněni v návrhu Smlouvy činit jakékoliv změny, úpravy či doplnění s výjimkou takových doplnění údajů, u nichž povinnost jejich doplnění vyplývá přímo z návrhu smlouvy.
- 8.2. Platby budou probíhat výhradně v české měně (Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 8.3. Vybraný dodavatel je povinen po celou dobu trvání smlouvy, tj. po celou dobu plnění Zakázky, a dále po dobu trvání záruky za provedení Zakázky, udržovat v platnosti **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou dodavatelem Zadavateli či jakékoliv třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši **10.000.000,- Kč** na jednu pojistnou událost a s výší spoluúčasti dodavatele nepřesahující 5%. Toto pojištění odpovědnosti za škodu se musí vztahovat na veškeré újmy vzniklé činnostmi či opomenutím dodavatele v souvislosti s plněním Zakázky na základě Smlouvy. Kopii kompletní platné

a účinné pojistné smlouvy, včetně všech aplikovatelných pojistných podmínek, předloží dodavatel Zadavateli před podpisem Smlouvy.

9. PODMÍNKY ÚČASTI TÝKAJÍCÍ SE FORMY DODAVATELE

- 9.1. Dodavatel, který je akciovou společností, doloží v nabídce čestné prohlášení, že má vydány výlučně zaknihované akcie. V případě, že vybraným dodavatelem bude akciová společnost, která nebude mít výlučně zaknihované akcie, bude takový dodavatel v souladu s § 48 odst. 9 Zákona vyloučen z účasti v Zadávacím řízení.
- 9.2. Dodavatel se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, předloží čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu dodavatele, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.
- 9.3. Dodavatel v nabídce dále doloží **čestné prohlášení**, že není obchodní společností ve smyslu ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), tj. obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v takové obchodní společnosti, a ani žádná osoba dle ustanovení § 83 Zákona, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci, není obchodní společností ve smyslu ustanovení § 4b ZSZ. V případě, že dodavatel v nabídce nepředloží takové čestné prohlášení nebo pokud Zadavatel kdykoliv po podání nabídky zjistí, že dodavatel (či jakákoliv osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci) je obchodní společností ve smyslu ustanovení § 4b ZSZ, pak bude Zadavatel oprávněn dodavatele vyloučit z účasti v zadávacím řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek Zakázky v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) Zákona.
- 9.4. Zadavatel upozorňuje, že při zadávání Zakázky bude postupovat v souladu s čl. 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.¹

10. VYUŽITÍ PODDODAVATELE

- 10.1. V souladu s § 105 odst. 1 Zákona dodavatel ve své nabídce předloží seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění Zakázky s uvedením konkrétní části Zakázky (včetně věcné specifikace), kterou budou takoví poddodavatelé plnit, a uvede jejich identifikační údaje. Pro splnění tohoto požadavku dodavatel použije **seznam poddodavatelů**, jehož vzor tvoří Přílohu 7 této zadávací dokumentace.

¹ Dle článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, platí:

1. Zakazuje se zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnice o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,
včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnice o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

- 10.2. Pokud účastník nemá v úmyslu zadat určitou část Zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. Takové prohlášení musí být podepsané osobou/osobami oprávněnou/oprávněnými účastníka zastupovat.
- 10.3. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že s ohledem na výhradu plnění spočívajícího **ve výkonu pozice vedoucího realizačního týmu a realizace autorského dozoru** přímo vybraným dodavatelem, uvedenou v čl. 2.7 této zadávací dokumentace, **není dodavatel oprávněn pro poskytování takto vymezeného plnění využít poddodavatele.**

11. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

- 11.1. Bankovní záruka za provedení předmětu plnění Zakázky: Zadavatel požaduje, při plnění Zakázky dodavatelem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s níž bude uzavřena Smlouva, bankovní záruku za řádné a včasné provedení předmětu plnění Zakázky a za odstranění vad v záruční době ve výši **5 % z nabídkové ceny v Kč včetně DPH** (dále jen „**Bankovní záruka**“), přičemž za podmínek stanovených ve Smlouvě lze snížit Bankovní záruku na 3 % z nabídkové ceny v Kč včetně DPH. Podrobnosti týkající se Bankovní záruky jsou uvedeny ve Smlouvě.
- 11.2. Zadavatel požaduje, aby v rámci plnění Zakázky byly splněny i další požadavky Zadavatele uvedené v návrhu Smlouvy.
- 11.3. Zadavatel si tímto dovoluje dodavatele informovat, že v případě plnění Zakázky je vybraný dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole Zadavatelem vynaložených prostředků veškeré náklady, které jsou předmětem Zakázky označeny jako uznatelné pro dotační financování Zakázky. Ke splnění této povinnosti se vybraný dodavatel výslovně zaváže podpisem Smlouvy.
- 11.4. Dále je vybraný dodavatel v souladu se Smlouvou povinen dodržet povinnosti související s uváděním příslušného registračního čísla projektu na jednotlivých daňových dokladech (fakturách).

12. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel v souladu s § 103 odst. 2 Zákona doporučuje pro přehlednost nabídky a možnost provedení maximálně objektivního a současně rychlého hodnocení, aby podaná nabídka dodavatele byla zpracována v níže stanovené struktuře:

12.1. Obsah a členění nabídky:

12.1.1. Identifikační údaje účastníka Zadávacího řízení

Identifikačními údaji účastníka se rozumí:

- a) v případě právnické osoby:
 - obchodní firma či název,
 - sídlo,
 - právní forma, a
 - identifikační číslo (bylo-li přiděleno);
- b) v případě fyzické osoby:
 - obchodní firma či jméno a příjmení,
 - místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, a
 - identifikační číslo (bylo-li přiděleno).

12.1.2. Nabídková cena

Nabídkovou cenou se rozumí nabídková cena stanovená dodavatelem v souladu s podmínkami stanovenými v čl. 7 této zadávací dokumentace. Výpočet nabídkové ceny se v nabídce dokládá **cenovou kalkulací** dle Rozpisu nabídkové ceny, který tvoří Přílohu 1 této zadávací dokumentace (viz čl. 7.1 této zadávací dokumentace). Účastníkům je doporučeno pro účely uvedení **identifikačních údajů** a **nabídkové ceny** použít **krycí list**, jehož vzor tvoří Přílohu 2 této zadávací dokumentace.

12.1.3. Doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v čl. 6 této zadávací dokumentace

Doklady prokazující splnění kvalifikace budou doloženy ve formě a v souladu s požadavky stanovenými v čl. 6 této zadávací dokumentace.

12.1.4. Návrh Smlouvy

Součástí nabídky bude návrh Smlouvy na plnění Zakázky, jehož závazný vzor tvoří Přílohu 3 této zadávací dokumentace. Vzorové znění Smlouvy nesmí dodavatel měnit, doplňovat ani jinak upravovat, a to s výjimkou případů výslovně specifikovaných v této zadávací dokumentaci. Dodavatel doplní pouze požadované údaje, které jsou pro tento účel označeny (místa zvýrazněná žlutou barvou s textem „[DOPLNÍ DODAVATEL]“). Dodavatel rovněž vyplní příslušná políčka formulářů, pokud využije vzorové formuláře, které tvoří přílohu této ZD.

Pokud dodavatel předloží návrh Smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

12.1.5. Seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů se v nabídce dokládá formou seznamu poddodavatelů, jehož vzor tvoří Přílohu 7 této zadávací dokumentace (viz čl. 10.1 této zadávací dokumentace).

12.1.6. Údaje nezbytné pro vyplnění Oznámení o výsledku zadávacího řízení

Dodavatelé jsou povinni ve svých nabídkách uvést, zda spadají pod definici malého a středního podniku ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES,² a to pro účely vyplnění formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ uveřejňovaného ve Věstníku veřejných zakázek.

12.1.7. Ostatní listiny přikládání k nabídce dle volby dodavatele a požadavků vyplývajících z této zadávací dokumentace (zejména čl. 9, 11.1 a 14. této zadávací dokumentace).

13. FORMÁLNÍ POŽADAVKY NA PODÁNÍ NABÍDKY

13.1. Forma nabídky:

Zadavatel v souladu s § 37 odst. 2 Zákona stanoví, že nabídky budou účastníky Zadávacího řízení podány následovně:

- a) **elektronicky** prostřednictvím elektronického nástroje Portál pro vhodné uveřejnění (adresa profilu Zadavatele na Portále pro vhodné uveřejnění: <https://www.vhodne->

² Dle definice uvedené v tomto doporučení Komise (viz <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=URISERV%3An26026>) je:

- **mikropodnik**: méně než 10 zaměstnanců a roční obrát (finanční částka získaná za určité období) nebo rozvaha (výkaz aktiv a pasiv společnosti) do 2 milionů EUR,
- **malý podnik**: méně než 50 zaměstnanců a roční obrát nebo rozvaha do 10 milionů EUR,
- **střední podnik**: méně než 250 zaměstnanců a roční obrát do 50 milionů EUR nebo rozvaha do 43 milionů EUR.

[uverejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-povymoli](https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-povymoli)), a to výhradně v českém jazyce.

Nabídky podané v listinné formě budou považovány za nabídky podané v rozporu se způsobem doručení stanoveným v této zadávací dokumentaci a v souladu s § 28 odst. 2 Zákona budou považovány za nepodané a v průběhu Zadávacího řízení **k nim nebude přihlíženo**.

Elektronická nabídka zašifrovaná jiným certifikátem než certifikátem dle čl. 13.2 níže se nebude považovat za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní **nebude přihlížet** v souladu s § 28 odst. 2 Zákona;

- b) v nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka Zadávacího řízení s tím, že účastník může pro uvedení identifikačních údajů použít **krycí list**, jehož vzor tvoří Přílohu 2 této zadávací dokumentace;
- c) veškeré dokumenty/doklady musí být dobře čitelné a žádný dokument/doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

13.2. Podrobné informace o elektronickém nástroji nalezne dodavatel na internetové adrese <https://www.vhodne-uverejneni.cz/>, zejména v Uživatelské příručce pro dodavatele a Manuálu k použití elektronického podpisu, které jsou dostupné na adrese <https://www.vhodne-uverejneni.cz/manualy>. Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu *.pdf, *.doc či obdobném (textové části nabídky, doklady) a *.xls či obdobném. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.

Pro soubory elektronické nabídky je omezení velikosti 50 MB pro jeden soubor. Počet souborů není omezen (viz <https://www.vhodne-uverejneni.cz/caste-dotazy>).

Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který je vložen v systému. Upozorňujeme dodavatele, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka dodavatele zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu Zadávacího řízení k ní nebude přihlíženo dle § 28 odst. 2 Zákona.

13.3. Pro možnost podat nabídku prostřednictvím elektronického nástroje „Portál pro vhodné uveřejnění“ musí být **dodavatel řádně registrovaným dodavatelem v elektronickém nástroji „Portál pro vhodné uveřejnění“**. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jenž může trvat i několik dnů, či případně může dojít i k zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

14. POSKYTNUTÍ JISTOTY

14.1. K zajištění splnění povinností účastníka Zadávacího řízení je Zadavatelem požadováno složení jistoty (v souladu s § 41 odst. 1 Zákona) ve výši **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

14.2. Jistota může být účastníkem Zadávacího řízení poskytnuta formou:

- a) **složení peněžité částky** uvedené v čl. 14.1 výše **v plné výši** na bankovní účet Zadavatele č. **123-2963490267/0100** vedený u Komerční banky, a.s. s tím, že jako **variabilní symbol** účastník uvede své **IČO**, do pole „**účel platby**“ pak uvede slovo „**JISTOTA**“;
- b) **bankovní záruky** ve prospěch Zadavatele; nebo
- c) **pojištění záruky** ve prospěch Zadavatele.

14.3. Jistota poskytnutá složením peněžní částky se považuje za poskytnutou okamžikem připsání výše uvedené částky v plné výši na bankovní účet Zadavatele uvedený v čl. 14.2 písm. a) výše. Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele je výpis z účtu dodavatele u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že dodavatel převedl částku ve výši odpovídající

požadované jistotě na účet Zadavatele uvedený shora nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet Zadavatele

- 14.4. Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou bankovní záruky je originál záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů), který dodavatel vloží do nabídky, vystavené ve prospěch Zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne Zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy Zadavatele, a to na základě sdělení, že dodavateli zanikla účast v zadávacím řízení k Zakázce podle § 41 odst. 8 Zákona.
- 14.5. Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou pojištění záruky je záruční pojistka v elektronické podobě, kterou dodavatel vloží do nabídky. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je Zadavatel. Záruční pojistka bude obsahovat závazek pojistitele vyplatit Zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 Zákona pojistné plnění.
- 14.6. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty, uvedené v čl. 23.1 této zadávací dokumentace.
- 14.7. Složená peněžní jistota bude účastníkům Zadávacího řízení vrácena v souladu s § 41 odst. 6 a 8 Zákona.

15. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 15.1. Prohlídka místa plnění se s ohledem na charakter Zakázky neuskuteční. Místo realizace Stavby je však veřejně přístupné a Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby se s místem realizace Stavby před podáním nabídky důkladně seznámili. Dodatečné výhrady vybraného dodavatele k místu realizace Stavby nebudou důvodem pro jakékoliv zvýšení ceny za plnění Smlouvy.

16. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 16.1. Dodavatel je oprávněn po Zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace v rozsahu, ve lhůtách a způsobem podle ustanovení § 98 Zákona s tím, že žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena Zástupci Zadavatele nejpozději **osm (8) pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek dle ustanovení § 98 odst. 1 a 3 Zákona.

V souladu s § 98 odst. 3 Zákona vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění požadavku bez identifikace tazatele bude odesláno a uveřejněno do **tří (3) pracovních dnů** ode dne doručení žádosti na profilu zadavatele dle § 98 odst. 3 Zákona.

- 16.2. Písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají **elektronicky** s tím, že Zadavatel doporučuje dodavatelům podat písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace **prostřednictvím elektronického nástroje „Portál pro vhodné uveřejnění“** dostupného na internetové adrese uvedené v čl. 17.1 této zadávací dokumentace.

17. PODÁNÍ NABÍDKY A LHŮTA PRO JEJÍ PODÁNÍ

- 17.1. Dodavatelé mohou podat nabídku výhradně **v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje „Portál pro vhodné uveřejnění“** dostupného na internetové adrese <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-povymoli> dle tam uvedených podmínek a pokynů, a to ve lhůtě pro podání nabídek uvedené v čl. 17.2 níže.

Adresa profilu zadavatele na Portálu pro vhodné uveřejnění: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-povymoli>.

17.2. Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek na Zakázku je stanovena na profilu zadavatele a ve Věstníku veřejných zakázek.

18. MÍSTO A DOBA OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

18.1. Termín pro otevírání nabídek je stanoven na termín uvedený v čl. 17.2 výše, a to bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

18.2. Otevírání nabídek v elektronické podobě je v souladu se Zákonem **neveřejné**.

19. EKONOMICKÁ VÝHODNOST NABÍDEK, PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK, MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA

19.1. Základním hodnotícím kritériem je **ekonomická výhodnost nabídky**. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality** dle § 114 odst. 2 Zákona. V souladu s § 119 Zákona provede Zadavatel hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v této zadávací dokumentaci.

V souladu s § 115 odst. 1 písm. a) a c) Zákona Zadavatel stanovuje **kritéria hodnocení a jejich váhu** takto:

	Kritérium hodnocení:	Váha (v %):
1.	Nabídková cena bez DPH	70%
2.	Zkušenosti vedoucího realizačního týmu (hlavního projektanta)	30%

19.2. V souladu s § 115 odst. 1 písm. b) Zákona Zadavatel stanovuje **metodu pro vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích**, a to následovně:

Kritérium hodnocení č. 1 – Výše nabídkové ceny bez DPH:

Předmětem hodnocení bude nabídková cena, stanovená dodavateli dle pokynů uvedených v čl. 7. ZD, a to **celková nabídková cena bez DPH**.

Dodavateli s nejnižší nabídkovou cenou bude přiděleno 100 bodů. Každému dalšímu dodavateli bude přidělen počet bodů dle poměru jeho nabídky k nejnižší nabídce, vypočtený dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100$$

Takto vypočtená bodová hodnota bude zaokrouhlena na 2 desetinná místa, následně násobena vahou kritéria č. 1 a toto výsledné bodové hodnocení bude opět zaokrouhleno na 2 desetinná místa, dle matematických pravidel.

Kritérium hodnocení č. 2 – Zkušenosti vedoucího realizačního týmu (hlavního projektanta):

Zkušenosti vedoucího realizačního týmu (hlavního projektanta) budou hodnoceny prostřednictvím počtu a náročnosti řádně realizovaných a předaných služeb v oboru projektování pozemních staveb, na kterých se vedoucí realizačního týmu (hlavní projektant) podílel ve **vedoucí pozici** (jako vedoucí realizačního týmu) **v době posledních sedmi (7) let**.

Předmětem hodnocení mohou být i zkušenosti (referenční služby), které byly ve vztahu k vedoucímu realizačního týmu doloženy v rámci kvalifikace, pokud současně splňují níže uvedené požadavky.

Zkušenosti vedoucího realizačního týmu budou hodnoceny následovně:

		Zkušenosti:	Počet bodů:
19.2.1	(a)	dokončení (tj. předání) jedné (1) služby na pozici vedoucího realizačního týmu, týkající se zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby pro realizovanou a zkolaudovanou stavbu (nebo stavbu, jejíž realizace byla zahájena a dosud probíhá) základní či střední školy s celkovými investičními náklady stavby ve výši nejméně 300.000.000,- Kč	150
	(b)	dokončení (tj. předání) jedné (1) služby na pozici vedoucího realizačního týmu, týkající se zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby pro realizovanou a zkolaudovanou stavbu (nebo stavbu, jejíž realizace byla zahájena a dosud probíhá) pro výchovu a vzdělávání s celkovými investičními náklady stavby ve výši nejméně 100.000.000,- Kč	80
19.2.2	(a)	dokončení (tj. předání) jedné (1) služby na pozici vedoucího realizačního týmu, týkající se zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby pro realizovanou a zkolaudovanou stavbu (nebo stavbu, jejíž realizace byla zahájena a dosud probíhá) jiné stavby občanského vybavení , než uvedené v čl. 19.2.1 s celkovými investičními náklady stavby ve výši nejméně 400.000.000,- Kč	50
	(b)	dokončení (tj. předání) jedné (1) služby na pozici vedoucího realizačního týmu, týkající se zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby pro realizovanou a zkolaudovanou stavbu (nebo stavbu, jejíž realizace byla zahájena a dosud probíhá) jiné stavby občanského vybavení , než uvedené v čl. 19.2.1 s celkovými investičními náklady stavby ve výši nejméně 200.000.000,- Kč	20
19.2.3	(a)	dokončení (tj. předání) jedné (1) služby na pozici vedoucího realizačního týmu, jejíž součástí bylo zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby pro realizovanou a zkolaudovanou stavbu (nebo stavbu, jejíž realizace byla zahájena a dosud probíhá) sportovní haly/tělocvičny s rozměrem herní plochy 40x20m s investičními náklady sportovní části stavby ve výši nejméně 70.000.000,- Kč	60

	(b)	dokončení (tj. předání) jedné (1) služby na pozici vedoucího realizačního týmu, jejíž součástí bylo zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby pro realizovanou a zkolaudovanou stavbu (nebo stavbu, jejíž realizace byla zahájena a dosud probíhá) sportovní haly/tělocvičny s investičními náklady sportovní části stavby ve výši nejméně 35.000.000,- Kč	40
19.2.4	(a)	dokončení (tj. předání) jedné (1) služby na pozici vedoucího realizačního týmu, jejíž součástí bylo zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby pro realizovanou a zkolaudovanou stavbu (nebo stavbu, jejíž byla zahájena a dosud probíhá) s pilotovým založením stavby a s plochou pilotového založení stavby o výměře nejméně 2.000 m²	15
	(b)	dokončení (tj. předání) jedné (1) služby na pozici vedoucího realizačního týmu, jejíž součástí bylo zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby pro realizovanou a zkolaudovanou stavbu (nebo stavbu, jejíž realizace byla zahájena a dosud probíhá) s pilotovým založením stavby a s plochou pilotového založení stavby o výměře nejméně 1.000 m²	5
19.2.5	(a)	dokončení (tj. předání) jedné (1) služby na pozici vedoucího realizačního týmu, jejíž součástí bylo zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby pro realizovanou a zkolaudovanou stavbu budovy (nebo stavbu, jejíž realizace byla zahájena a dosud probíhá) s podzemní částí stavby o výměře nejméně 2.000 m²	10
19.2.6	(a)	dokončení (tj. předání) jedné (1) služby na pozici vedoucího realizačního týmu, jejíž součástí bylo zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby pro realizovanou a zkolaudovanou stavbu (nebo stavbu, jejíž realizace byla zahájena a dosud probíhá) občanského vybavení s rekuperací vzduchu v prostoru o objemu nejméně 7.000 m³	10

Zadavatel upozorňuje, že stavba občanského vybavení je pro účely této zadávací dokumentace, tedy i pro účely hodnocení shora uvedených zkušeností vedoucího realizačního týmu, definována v čl. 6.4.1.1 této zadávací dokumentace.

Metoda hodnocení kritéria hodnocení č. 2:

Pro účely hodnocení v rámci tohoto hodnotícího kritéria dodavatelé předloží seznam s přehledem zkušeností (referenčních služeb) vedoucího realizačního týmu realizovaných (dokončených a předaných) **v posledních 7 letech** (pokud takovými zkušenostmi disponuje). V tomto seznamu budou uvedeny relevantní zakázky, na kterých se člen týmu podílel (dle požadavků uvedených shora u hodnocených zkušeností) a kontakt na odpovědnou osobu u objednatele relevantní zakázky pro účely ověření, zda se člen realizačního týmu na takové zakázce podílel. Zadavatel doporučuje dodavatelům použít vzor seznamu zkušeností vedoucího realizačního týmu, který tvoří Přílohu 10 této zadávací dokumentace. Zkušenost (referenční služba) nebude akceptována a nebude k ní přihlíženo, ukážou-li se uváděné údaje jako nepravdivé.

Bodové ohodnocení lze získat maximálně za jednu referenční službu (zkušenost) v rámci každé kategorie zkušenosti dle shora uvedené tabulky, přičemž za jednu referenční službu (zkušenost) nelze získat současně body jak za zkušenost uvedenou ve shora uvedené tabulce pod kategorií

označenou (a), tak za zkušenost uvedenou ve shora uvedené tabulce pod kategorií označenou (b) v rámci bodů 19.2.1 až 19.2.6. shora uvedené tabulky.

Celkové bodové ohodnocení se stanoví součtem bodů přiznaných za doložené zkušenosti dle shora uvedené tabulky, přičemž maximální počet bodů, který bude možný získat v rámci kritéria hodnocení č. 2 je 440 bodů.

Body v rámci kritéria hodnocení č. 2 **budou přiděleny pouze za skutečnosti uvedené v seznamu s přehledem zkušeností (referenčních služeb) vedoucího realizačního týmu (hlavního projektanta)**, který tvoří Přílohu 10 této zadávací dokumentace.

Bodové ohodnocení v rámci tohoto dílčího kritéria bude následně přepočteno na 100 bodovou stupnici, a to jako poměr hodnoty hodnocené nabídky a hodnoty nabídky s nejvyšším počtem bodu, vynásobený hodnotou 100 podle následujícího vzorce:

celkové body přidělené hodnocené nabídce	x	100
celkové body přidělené nabídce s nejvyšším počtem bodů		

Takto vypočtená bodová hodnota bude zaokrouhlena na 2 desetinná místa, následně násobena vahou kritéria č. 2 a toto výsledné bodové ohodnocení bude opět zaokrouhleno na 2 desetinná místa, dle matematických pravidel.

Výsledné hodnocení nabídky (celkový počet bodů) bude dáno **součtem výsledných bodových hodnot za dílčí hodnotící kritéria 1 a 2**. Nejúspěšnější se stane nabídka, která dosáhne nejvyššího celkového počtu bodů. Pořadí nabídek se tedy určí sestupně od nejvyššího (na prvním místě) po nejnižší (na posledním místě). Zadavatel vybere k uzavření smlouvy na plnění Zakázky dodavatele, který se na základě shora popsání hodnocení umístí na prvním místě.

- 19.3. V souladu s § 113 Zákona posoudí Zadavatel výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu Zakázky před odesláním oznámení o výběru dodavatele a shledá-li nabídkovou cenu některého z účastníků jako mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu Zakázky a s ohledem na cenu v místě a čase obvyklou, bude postupovat v souladu s citovaným ustanovením Zákona. Zadavatel je oprávněn posuzovat výši nabídkových cen z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny také v případě dílčích cen na plnění Zakázky.
- 19.4. Za účelem vyloučení veškerých pochybností Zadavatel uvádí, že za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude dle § 113 odst. 2 Zákona považována taková nabídková cena, která bude o více než 20 % nižší než aritmetický průměr nabídkových cen ve všech nabídkách podaných v tomto zadávacím řízení bez započtení nejnižší nabídkové ceny a nejvyšší nabídkové ceny. Tím však není dotčena možnost Zadavatele postupovat dle § 113 odst. 3 Zákona i v případě, že Zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z účastníků mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu Zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definovaná odchylka od průměrné cenové úrovně.
- 19.5. Pokud Zadavatel shledá nabídkovou cenu účastníka jako mimořádně nízkou, požádá daného účastníka Zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s § 113 odst. 4 Zákona.

20. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

20.1. V souladu s § 104 písm. a) Zákona Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel, Zadavateli, na základě výzvy, kterou Zadavatel vybranému dodavateli odešle v souladu s § 122 odst. 3 Zákona, před uzavřením Smlouvy předložil kopii platné a účinné pojistné smlouvy nebo pojistky (*potvrzení o uzavření pojistné smlouvy, pojistný certifikát*) odpovídající podmínkám stanoveným v čl. 8.3 této zadávací dokumentace.

V souladu s § 104 písm. a) Zákona Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel, Zadavateli, na základě výzvy, kterou Zadavatel vybranému dodavateli odešle v souladu s § 122 odst. 3 Zákona, předložil před uzavřením Smlouvy originály či úředně ověřené kopie osvědčení o autorizaci či osvědčení/potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob (tj. osvědčení/potvrzení o zápisu osoby usazené či osoby hostující) dle ZAIT pro osoby, jejichž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje při plnění Zakázky odbornou způsobilost v oborech požadovaných v rámci požadavků na kvalifikaci v této zadávací dokumentaci a prostřednictvím kterých prokazoval splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) Zákona (resp. čl. 6.3.1 písm. c) této zadávací dokumentace), jakož i pro členy realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a prostřednictvím kterých prokazoval technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona (resp. čl. 6.4.1.2 této zadávací dokumentace, neboť pouze na základě takového osvědčení/zápisu je možné v ČR vykonávat předmětné činnosti, a to i zahraniční fyzickou osobou, a to pro případ, že vybraný dodavatel nepředložil osvědčení o autorizaci či osvědčení/potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob (tj. osvědčení/potvrzení o zápisu osoby usazené či osoby hostující) v rámci prokázání profesní způsobilosti a/nebo technické kvalifikace již v nabídce, zejm. pak v případě, kdy vybraný dodavatel prokazoval splnění kvalifikace pouze předložením dokladu prokazujícího podání žádosti o zápis jakožto osoba usazená dle ZAIT či dokladu prokazujícího podání oznámení před zahájením činnosti jakožto osoba hostující ve smyslu ZAIT.

20.2. Zadavatel v souladu s § 122 odst. 4 Zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „**skutečný majitel**“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů. Zadavatel upozorňuje, že dle § 122 odst. 7 písm. a) Zákona, věty za středníkem k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 Zákona vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

20.3. V souladu s § 122 odst. 3 Zákona Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel předložil dokumenty

uvedené v čl. 20.1, resp. 20.2 výše nejpozději v přiměřené lhůtě stanovené Zadavatelem, která nebude kratší než **deset (10) dnů** ode dne obdržení žádosti Zadavatele.

- 20.4. Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 Zákona, tj. vyloučení účastníka, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie, a to na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 Zákona, zadavatel takového účastníka (vybraného dodavatele) vyloučí ze zadávacího řízení. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

21. MLČENLIVOST A DŮVĚRNÉ INFORMACE

- 21.1. Dodavatel se zavazuje k povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech informacích a dokumentech/dokladech, které mu byly Zadavatelem poskytnuty v rámci Zadávacího řízení, a nesdělí je žádné třetí osobě a ani je žádným jiným způsobem nezveřejní a nepoužije je k účelům, které by mohly přímo či nepřímo poškodit Zadavatele. Dodavatel může takové informace a/nebo doklady/dokumenty poskytnuté Zadavatelem použít pouze je-li to vyžadováno na základě Zákona.
- 21.2. Zadavatel si vyhrazuje možnost použití (do doby rozhodnutí o výběru dodavatele) informací a dokladů předložených účastníkem Zadávacího řízení pro účel prokázání splnění kvalifikace a splnění požadavků Zadavatele podle této zadávací dokumentace formou listiny či jiného dokladu předloženého účastníkem Zadávacího řízení (prohlášení, seznam, přehled, certifikát apod.), a to v případě, že si bude chtít ověřit údaje uvedené v takových listinách.
- 21.3. Podáním nabídky účastníci Zadávacího řízení výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí, podmínek a/nebo souvisejících dokumentů a informací týkajících se smlouvy, která bude uzavřena mezi vybraným dodavatelem a Zadavatelem.

22. VÝHRADY ZADAVATELE

- 22.1. Účastníci Zadávacího řízení jsou povinni předložit nabídku (a jakékoliv jiné požadované doklady/dokumenty) podle této zadávací dokumentace výhradně v českém jazyce, s výjimkou dokladů prokazujících splnění kvalifikace, které předkládá zahraniční účastník v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. U dokladů ve slovenském jazyce a dokladů o dosaženém vzdělání v latinském jazyce se povinnost připojit k příslušnému dokladu překlad do českého jazyka neuplatní. To platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce účastník se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.
- 22.2. Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení Zakázky na části.
- 22.3. Zadavatel si vyhrazuje právo vysvětlit zadávací dokumentaci Zakázky postupem podle § 98 Zákona.
- 22.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit v souladu s § 39 odst. 5 Zákona věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů a informací, a může si je také opatřovat sám.
- 22.5. Účastník Zadávacího řízení není oprávněn podanou nabídku jakýmkoliv způsobem měnit či rušit s výjimkou případů výslovně umožněných Zákonem.

- 22.6. Zadavatel může v případě nejasností požádat účastníka Zadávacího řízení o písemné objasnění předložených údajů, dokladů nebo může účastníka Zadávacího řízení požádat, aby doplnil další nebo chybějící údaje a/nebo doklady.
- 22.7. Zadavatel může Zadávací řízení zrušit v souladu s § 127 Zákona s tím, že v takovém případě v souladu s § 128 odst. 1 Zákona všem účastníkům Zadávacího řízení odešle písemné sdělení o zrušení Zadávacího řízení.
- 22.8. Zadavatel neposkytne žádnému účastníkovi Zadávacího řízení náhradu nákladů (a to ani částečnou) spojených se zpracováním a podáním nabídky.

23. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 23.1. V souladu s § 40 Zákona Zadavatel stanoví zadávací lhůtu v délce trvání **čtyř (4) měsíců** s tím, že zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

24. INFORMACE DLE § 36 Odst. 4 ZÁKONA

- 24.1. Zadavatel níže uvádí osoby (včetně jejich identifikace) odlišné od Zadavatele, které se podílely na vypracování některé z částí zadávací dokumentace a tyto nejsou advokátem nebo daňovým poradcem:
- v rozsahu dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby: společnost AF atelier s.r.o., IČO: 28902211, Jilemnického 3, 160 00 Praha 6.
- 24.2. Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace (předběžná tržní konzultace nebyla vedena).

25. PŘÍLOHY

- 25.1. Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto její přílohy:

Příloha 1	- Rozpis nabídkové ceny
Příloha 2	- Krycí list
Příloha 3	- Návrh smlouvy
Příloha 4	- Čestné prohlášení – Základní způsobilost
Příloha 5	Seznam významných služeb
Příloha 6	- Seznam členů realizačního týmu
Příloha 7	- Seznam Poddodavatelů
Příloha 8	- Technické podmínky (Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, Územní rozhodnutí)
Příloha 9	- Upřesňující požadavky Zadavatele na zpracování projektové dokumentace
Příloha 10	- Seznam zkušeností vedoucího realizačního týmu (hlavního projektanta)