



Město Bakov nad Jizerou

IČ: 002 37 418

sídlo: Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou
zastoupený Radimem Šimáně, starostou města

Zn.: CC/ZMR/MBNJ1/17

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

v rámci zakázky malého rozsahu na služby:

„Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro infrastrukturu Bakov nad Jizerou, lokalita Na Výsluní, včetně výkonu inženýrské činnosti a zpracování rozpočtu“

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Město Bakov nad Jizerou**
Sídlo: Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou
IČ: 002 37 418
DIČ: CZ002 37 418
telefon: +420 326 214 030
profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mesto-bakov-nad-jizerou>
webové stránky: <https://www.bakovnj.cz/>
ID datové schránky: 6xqbfks

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné zakázky je Radim Šimáně, starosta města.

Kontaktní osoba ve věcech technických je: pan Lubomír Peroutka, vedoucí odboru stavebního a ŽP, tel.: +420 326 214 032, e-mail: peroutka@bakovnj.cz.

II. Identifikační údaje poradce zadavatele

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu výběrového řízení (dále jen poradce zadavatele) je:

Firma: Compet Consult s.r.o.
Sídlo: Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4, Nusle
IČ: 26502402
DIČ: CZ26502402
Kancelář: Tržní nám 876/11, 460 01 Liberec
Tel., fax: +420 481 030 368
e-mail: competconsult@competconsult.cz
ID datové schránky: bi7wdsf

Poradce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu výběrového řízení včetně komunikace s dodavateli a účastníky řízení, k přijímání a odpovídání dotazů podaných v rámci tohoto výběrového řízení, přijímání nabídek a k oznamování všech úkonů zadavatele v rámci tohoto

„Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro infrastrukturu Bakov nad Jizerou, lokalita Na Výsluní, včetně výkonu inženýrské činnosti a zpracování rozpočtu“

výběrového řízení. Poradce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vylučování účastníků, o výběru dodavatele ani o případných námitkách.

Kontaktní osobou poradce zadavatele je Petra Šulcová, tel.: +420 776 866 656, e-mail: petra.sulcova@competconsult.cz, která je zmocněna ke komunikaci s dodavateli a účastníky v průběhu tohoto výběrového řízení.

III. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Předmět plnění zakázky, požadavky na prokázání splnění kvalifikace a další podmínky zadavatele jsou podrobně popsány v zadávacích podmínkách (dále jen „ZP“). Kompletní zadávací podmínky jsou k dispozici ke stažení na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mesto-bakov-nad-jizerou>.

IV. Předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen „dokumentace“ nebo „DÚR“) pro infrastrukturu Bakov nad Jizerou, lokalita Na Výsluní, včetně zajištění související inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí a zpracování hrubého položkového rozpočtu dle jednotlivých objektů.

Podkladem pro zpracování dokumentace bude Investiční záměr „Bakov nad Jizerou, lokalita Na Výsluní“ vypracovaný společností Vodohospodářské inženýrské služby, a.s., 150 39, Praha 5, Křížová 472/47 v prosinci roku 2012. Tento investiční záměr je přílohou č. 4 ZP.

V rámci zpracování dokumentace budou řešeny následující objekty:

- splašková kanalizace,
- nakládání s dešťovými vodami (vsakování),
- vodovod,
- plynovod,
- veřejné osvětlení,
- silové vedení včetně trafostanic,
- sdělovací vedení,
- komunikace v členění na:
 - o komunikace s asfaltovým povrchem,
 - o komunikace v obytných zónách,
 - o parkovací stání,
 - o vjezdy a plochy na tříděný odpad,
 - o chodníky,
- sadové úpravy,
- městský mobiliář (soubor laviček, odpadkových košů apod.),
- případná další zařízení doplněná nad rámec níže uvedeného investičního záměru podle územně plánovací dokumentace zveřejněné na webových stránkách zadavatele.

Podrobné vymezení předmětu zakázky je uvedeno v ZP.

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí cca 500tis. Kč bez DPH.

Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV

Architektonické, technické a plánovací služby

CPV kód: 71240000-2

Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

CPV kód: 71242000-6

Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu

CPV kód: 71246000-4

Poradenské inženýrství a stavební služby

CPV kód: 71310000-4

V. Doba a místo plnění

Místem plnění je při předání DÚR a při jednáních sídlo zadavatele. V rámci zajištění inženýrské činností jsou místem plnění příslušné úřady (stavební úřad apod.) a při realizaci předprojektové přípravy je místem plnění katastrální území Města Bakov nad Jizerou, lokalita Na Výsluní – v rozsahu investičního záměru z prosince roku 2012, zveřejněného na webových stránkách zadavatele.

Doba plnění

Zahájení činnosti: po nabytí účinnosti smlouvy, předpoklad 12/2017.

V rámci plnění předmětu zakázky zadavatel stanovuje následující termíny plnění:

I. etapa – předprojektová příprava – zahájení předprojektových prací: **nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy**, předání výstupů z předprojektových prací (průzkumy a zaměření) a zjištění síti: **nejpozději do 40 dnů od nabytí účinnosti smlouvy**,

II. a III. etapa – předání DÚR včetně oceněného položkového rozpočtu: **nejpozději do 70 dnů od nabytí účinnosti smlouvy**,

IV. etapa – podání žádosti o vydání územního rozhodnutí splňující náležitosti dle příslušných ustanovení stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů příslušnému stavebnímu úřadu nejpozději do 150 dnů od nabytí účinnosti smlouvy a její předložení objednateli.

VI. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

6.1. Dodavatel musí prokázat splnění **základní způsobilosti** v rozsahu dle § 74 ZZVZ. Základní způsobilost může být prokázána pouze formou čestného prohlášení (viz Příloha č. 5 těchto ZP).

6.2. Dodavatel musí prokázat splnění **profesní způsobilosti** ve smyslu § 77 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:

6.2.1. **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

6.2.2. **oprávnění k podnikání** v rozsahu pokrývajícím min. následující živnost: **projektová činnost ve výstavbě**; případně doklad o autorizaci, pokud dodavatel podniká jako svobodný architekt nebo svobodný inženýr ve smyslu § 14 odst. 1 písm. a) z. č.360/1992 Sb.

6.3. Dodavatel musí prokázat, že disponuje dostatečnou kapacitou odborných schopností a zkušeností pro plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem zadavatel stanovil následující **kritéria technické kvalifikace** ve smyslu § 79 ZZVZ a způsob jejich prokázání:

6.3.1. Dodavatel prokáže, že v uplynulých 5 letech **řádně zrealizoval alespoň 3 obdobné zakázky**. Za obdobnou zakázku se v tomto případě považuje zpracování **dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby s rozpočtovými náklady dotčené stavby min. 40mil. Kč bez DPH, jejíž součástí byla inženýrská činnost pro vydání územního rozhodnutí a výsledkem bylo vydání pravomocného územního rozhodnutí**.

Realizaci obdobných zakázek prokáže dodavatel předložením seznamu významných obdobných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před koncem lhůty pro podání nabídky. V seznamu musí být uveden popis předmětu obdobné zakázky, ze kterého je zřejmé splnění výše uvedené definice významné obdobné zakázky včetně výše rozpočtových nákladů projektované stavby, doba plnění a identifikace objednatele včetně telefonického spojení.

6.3.2. **Dodavatel prokáže, že má dostatečně kvalifikovaný a zkušený tým technických expertů**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky (**realizační tým**), a to bez ohledu na skutečnost, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo o osoby v jiném vztahu k dodavateli (s výjimkou hlavního projektanta projektu, kde platí omezení dle bodu 7.1. těchto ZP). K prokázání tohoto kritéria požaduje zadavatel doložit údaje a doklady alespoň u níže uvedených členů realizačního týmu, přičemž tyto osoby musí splňovat alespoň následující minimální požadavky:

a) Vedoucí týmu - hlavní projektant:

- držitel **osvědčení o autorizaci** dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.), tzn. min. autorizovaný inženýr pro vybrané činnosti nutné k provedení této veřejné zakázky;
- aktivní účast v pozici osoby odpovědné za vedení projektových prací při **realizaci alespoň 2 obdobných zakázek** definovaných v bodě 6.3.1.

b) Člen týmu - rozpočtář:

- **minimálně 3 roky** praxe při zpracování položkových rozpočtů staveb;
- zkušenost se zpracováním **alespoň 2 položkových rozpočtů** pro stavby s rozpočtovými náklady min. 40mil. Kč bez DPH za poslední 3 roky.

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením vyplněného **seznamu členů realizačního týmu**, jehož vzor je přílohou č. 6 ZP, včetně **dokladu o autorizaci** člena týmu v pozici vedoucí týmu - hlavní projektant.

V případě, některý z výše uvedených členů týmu je vůči dodavateli v pozici **poddodavatele**, musí dodavatel k prokázání kvalifikace doložit rovněž všechny **doklady uvedené níže v odst. 6.4.9. ZP**.

VII. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality, a to podle následujících kritérií hodnocení:

Kritéria hodnocení		Váha
1.	Nabídková cena	90 %
2.	Lhůta pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí	10 %

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmetné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Ad 1) Nabídková cena (90 %)

Bude hodnocena celková nabídková cena bez DPH.

Pro toto číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Lhůta pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí (10 %)

V rámci tohoto kritéria bude hodnocena lhůta pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí se všemi náležitostmi dle příslušných ustanovení stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů stanovená v kalendářních dnech, počínaje dnem účinnosti smlouvy a konče dnem podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí na příslušný stavební úřad. **Maximální lhůta pro podání žádosti činí 150 kalendářních dní.** Stanovenou lhůtu pro podání žádosti uvede účastník na titulním listu nabídky, přičemž v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy bude lhůta rovněž doplněna v odst. 6.2. smlouvy a stane se tak pro vybraného dodavatele závaznou.

Pro toto číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

V případě, že zadavatel bude považovat hodnotu kritéria „Lhůta pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí“ za zjevně nepřiměřenou, má právo požádat účastníka o její podrobné zdůvodnění. V případě, že účastník stanovenou lhůtu objektivně nezdůvodní, výše uvedený způsob hodnocení se nepoužije a nabídce s nepřiměřenou lhůtou bude v rámci tohoto kritéria přiděleno 0 bodů.

Za zjevně nepřiměřenou lhůtu pro podání žádosti se považuje taková lhůta, která bude ve vztahu k potřebě zajištění vyjádření příslušných správních orgánů a stanoveným správním lhůtám nerealná.

Hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že bodové hodnoty přiřazené v rámci jednotlivých kritérií budou násobeny příslušnou váhou. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude sestaveno konečné pořadí úspěšnosti nabídek, přičemž jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším součtem bodů.

VIII. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do dne 28.11.2017 do 10:00 hodin.

„Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro infrastrukturu Bakov nad Jizerou, lokalita Na Výsluní, včetně výkonu inženýrské činnosti a zpracování rozpočtu“

Místem pro podání nabídky **podatelna zadavatele**, na adrese MÚ Bakov nad Jizerou, Mírové nám. 208, 294 01 Bakov nad Jizerou. Nabídka je možno podat osobně úředních hodinách městského úřadu, nebo zaslat na výše uvedenou adresu tak, aby nabídka byla doručena nejpozději do konce lhůty k podání nabídek. Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo podaná jiným způsobem, než vymezují tyto zadávací podmínky, se nepovažují za podané a v průběhu výběrového řízení se k nim nepřihlíží.

IX. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována písemně dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v těchto ZP. Nabídka i veškeré další doklady a zadávací podmínky, musí být předloženy v českém jazyce. Pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Každá nabídka bude předána zadavateli **v jednom listinném vyhotovení a v jednom kompletním elektronickém vyhotovení** ve volně přístupných formátech, a to na datovém nosiči. Elektronické vyhotovení nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky. Cenovou nabídku požaduje zadavatel doložit ve shodném formátu, ve kterém byl dodavatelům poskytnut v rámci zadávací dokumentace k této veřejné zakázce (EXCEL). V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Nabídka musí být podepsána dodavatelem, resp. osobou oprávněnou k zastupování statutárního orgánu dodavatele (účastníka výběrového řízení).

Z důvodu ochrany oprávněných zájmů účastníků výběrového řízení doporučuje zadavatel podat datovanou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy (včetně dokladů k prokázání způsobilosti a kvalifikace) zabezpečenými vhodným způsobem proti manipulaci. Pokud nabídka bude obsahovat nepovinné přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak by tyto přílohy měly být zařazeny až na konci za vlastní nabídkou.

Všechna vyhotovení nabídky budou zadavateli doručena v uzavřené obálce označené následujícím způsobem:

„VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – NEOTVÍRAT!“

„Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro infrastrukturu Bakov nad Jizerou, lokalita Na Výsluní, včetně výkonu inženýrské činnosti a zpracování rozpočtu“

X. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celý vymezený předmět zakázky v souladu s těmito ZP, a to absolutní částkou v české měně. Nabídková cena (jednotlivé položky) bude uvedena v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné v České republice ke dni podání nabídky a nabídková cena včetně DPH.

Podkladem pro stanovení nabídkové ceny je podrobná specifikace činností uvedená v článku IV. těchto ZP. Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za každou etapu dle odst. 4.2. těchto ZP na základě vlastní cenové kalkulace.

Cenová nabídka bude zpracována v členění do Formuláře pro zpracování nabídkové ceny, který je přílohou č. 2 těchto ZP. Vyplněný Formulář pro zpracování nabídkové ceny se po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem stane její přílohou.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky (tj. také náklady na dopravu, kopírování, pojištění, správní a jiné poplatky, tlumočnické a překladatelské služby apod.)

XI. Poskytování dodatečných informací

Pokud bude dodavatel požadovat doplňující informace nebo vysvětlení k zadávací dokumentaci, zašle své dotazy poradci zadavatele na adresu Compet Consult s.r.o., Tržní náměstí 876/11, 460 01 Liberec, e-mail: petra.sulcova@competconsult.cz, ID datové schránky: bi7wdsf, tel./fax: +420 481 030 368 dle zvolené formy komunikace (elektronicky, poštou apod.). Taková žádost musí být doručena zadavateli nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Výzva k podání nabídky

„Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro infrastrukturu Bakov nad Jizerou, lokalita Na Výsluní, včetně výkonu inženýrské činnosti a zpracování rozpočtu“

Odpovědi na dotazy jednotlivých dodavatelů včetně přesného znění žádosti budou oznámeny stejným způsobem, jakým byly oznámeny zadávací podmínky, a to nejpozději ji do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o dodatečné informace.

Za předloženou nabídku předem děkujeme.



Radim Šimáně
starosta