

# DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřena podle § 1903 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele:

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Město Paskov

|                    |                                                      |
|--------------------|------------------------------------------------------|
| se sídlem:         | Nádražní 700, 739 21 Paskov                          |
| zastoupeno:        | Petrem Baďurou, starostou města                      |
| jednání ve věcech: |                                                      |
| a) smluvních:      | Petr Baďura, starosta města, tel. 724 181 053        |
| b) technických:    | Ing. Milan Klimunda, místostarosta, tel. 732 909 711 |
| IČ:                | 00297062                                             |
| DIČ:               | CZ00297062                                           |
| bankovní spojení:  | ČSOB, a.s., Frýdek-Místek                            |
| číslo účtu:        | 109910411/0300                                       |

(dále jen objednatel)

a

### 1.2 šmíragroup, a.s.

|                                                                                          |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíl B, vložka 10781 |                                              |
| zastoupena: Ing. Pavlem Šmírou, Rh.D., MBA, statutárním ředitelem                        |                                              |
| jednání ve věcech technických – stavbyvedoucí: Ing. Miroslav Glumbík, stavbyvedoucí      |                                              |
| se sídlem:                                                                               | Bořivojova 650/48, 718 00 Ostrava - Kunčičky |
| IČ:                                                                                      | 04670329                                     |
| DIČ:                                                                                     | CZ04670329                                   |
| telefon:                                                                                 | 596 237 251                                  |
| fax:                                                                                     | -                                            |
| e-mail:                                                                                  | office@smira-print.cz                        |
| bankovní spojení:                                                                        | Československá obchodní banka, a.s.          |
| č. účtu:                                                                                 | 282658459/0300                               |

(dále jen zhotovitel)

## Vymezení pojmů:

- a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

## 2. Předmět dohody o narovnání

- 2.1 Předmětem této dohody o narovnání je oprava psané chyby v textu uzavřené smlouvy o dílo ze dne 24. 04. 2019 na stavbu – dílo s názvem „**HASIČSKÁ ZBROJNICE JSDH PASKOV**“, realizované dle projektové dokumentace zpracované Ing. Janou Gecovou, Atelier Projekt, Masného 1035/6, 710 00 Ostrava, hlavní projektant projektant: Ing. Dušan Boucný, IČ: 16646282, evidenční číslo autorizace – 326.
- 2.2 Předmětem této dohody o narovnání je oprava psané chyby v ustanoveních článků 13.6, 13.7 a



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

13.8 výše uvedené smlouvy.

**Původní znění ustanovení článků 13.6 až 13.8 smlouvy o dílo:**

- 13.6 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Tato smlouva však nenabude účinnosti dříve, než bude zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 13.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 13.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

**se tímto ruší a nahrazuje opraveným zněním:**

**Opravené znění ustanovení článků 13.6 až 13.8 smlouvy o dílo:**

- 13.6 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Tato smlouva však nenabude účinnosti dříve, než bude zveřejněna na profilu zadavatele dle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 13.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 13.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že na profilu zadavatele bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

### **3. Odůvodnění dohody o narovnání**

- 3.1 Objednatel (dále také „zadavatel“) není dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (dále jen „ZRS“) subjektem povinným k uveřejňování smluv podle tohoto zákona.

Dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. l) ZRS povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv se nevztahuje na smlouvu, jejíž alespoň jednou smluvní stranou je obec, která nevykonává rozšířenou působnost, příspěvková organizace touto obcí zřízená nebo právnická osoba, v níž má obec sama nebo s jinými takovými obcemi většinovou účast.

Zadavatel nevykonává rozšířenou působnost. Dle platných právních předpisů není zadavatel osobou povinnou uveřejňovat smlouvu v registru smluv, ale dle § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, je zadavatel povinen uveřejnit smlouvu na profilu zadavatele:

„Veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejich uzavření nebo od konce každého čtvrtletí v případě veřejných zakázek zadávaných na základě rámcové dohody nebo v dynamickém nákupním systému.“

- 3.2 Smlouva o dílo byla uzavřena s vybraným dodavatelem šmíragroup, a.s. dne 24.04.2019 a již dne 25.04.2019 byla uveřejněna na profilu zadavatele. Díky zákona byla beze zbytku splněna a smlouva o dílo byla uveřejněna dle platných právních předpisů. Na předmětnou smlouvu se nevztahuje publikační povinnost dle ZRS, zadavatel není povinným subjektem.
- 3.3 Na základě probíhající kontroly bylo zjištěno, že uzavřená smlouva o dílo obsahuje v ustanovení



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

článku 13. 6 formální chybu (chybu v psaní), kdy v tomto článku došlo při přípravě smlouvy k chybné specifikaci (záměně) zákona.

- 3.4 Zákon 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "NOZ"), již na rozdíl od předchozí právní úpravy, nevyžaduje absolutní neplatnost smlouvy pro formální chybu. Absolutní neplatnost smlouvy se vztahuje především na případy, kdy se právní jednání zjevně přičí dobrým mravům, odporuje zákonu a narušuje veřejný pořádek. NOZ umožňuje pochybení formálního charakteru dodatečně napravit. Dokonce se nemusí jednat ani o dodatek ke smlouvě, stačí, když bude úkon mezi stranami vyjasněn.
- 3.5 Dle § 575 NOZ:  
„Má-li neplatné právní jednání náležitosti jiného právního jednání, které je platné, platí toto jiné právní jednání, pokud je z okolností zřejmé, že vyjadřuje vůli jednající osoby.“
- 3.6 Dle § 579 NOZ:  
„Chyby v psaní nebo počtech nejsou právnímu jednání na újmu, je-li jeho význam nepochybný.“  
Pokud je právní předpis vykládán mechanicky a ryze formálně, přičemž nebere v úvahu, že dojde ke zjevně nespravedlivému výsledku, mohou tím být porušena základní práva subjektu a nezákonným rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem může být tomuto subjektu způsobena škoda.
- 3.7 Podle Nejvyššího soudu při vyhotovování listin dochází nebo může dojít k pozměnění jejich obsahu způsobenému chybami nebo jinými zjevnými nesprávnostmi; není proto důvod z každé takové chyby automaticky dovozovat neplatnost. Chyby v psaní nebo počtech anebo jiné zřejmé nesprávnosti nemají žádné právní následky, je-li obsah listin nepochybný.
- 3.8 Dle judikatury Nejvyššího soudu je třeba od výše uvedených případů odlišit případy, kdy je obsah právního úkonu nepochybný, jenom jsou sníženy jeho vyjadřovací kvality zjevnými a smyslu ujednání jinak neodporujícími chybami vzniklými v procesu vytváření textu či při výpočtech – např. překlepy, jiné technické nedostatky v psaní, matematické chyby, apod. V usnesení sp. zn. 33 Cdo 3677/2017 ze dne 27. 9. 2017 Nejvyšší soud potvrdil postup odvolacího soudu, který při nesouladu ve smlouvě o půjčce, kdy smlouva obsahovala slovní vyjádření ve znění „šedesát tisíc korun českých“ a vyjádření číselné „360.000,- Kč“, přihlédl ke skutkovému zjištění, že žalovaný převzal od žalobce 360.000,- Kč a ne 60.000,- Kč, a tudíž došel k závěru, že znění slovního vyjádření peněžité částky je nutné považovat za chybu v psaní. Nejvyšší soud v souladu s ustálenou judikaturou považuje postup upřednostňující výklad vedoucí k závěru o neplatnosti smlouvy za rozporný s principy právního státu, a tudíž za ústavně nekonformní. (usnesení sp. Zn. 33 Cdo 3677/2017 ze dne 27.09.2017)
- 3.9 O skutečnosti, že jde pouze o formální chybu (chybu v psaní) svědčí následující fakta:
- Zadavatel není subjektem povinným k uveřejňování smluv v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv.
  - Zadavatel uveřejnil smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na profilu zadavatele.

## 4. Závěrečná ujednání

- 4.1 Dohoda o narovnání je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran.
- 4.2 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této dohody o narovnání na profilu zadavatele.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program

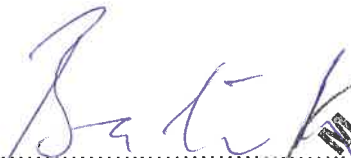


MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- 4.3 Smluvní strany souhlasí s tím, že bude zveřejněn celý rozsah dohody o narovnání, a to na dobu neurčitou.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu o narovnání před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Dohoda o narovnání je vyhotovena ve 4 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

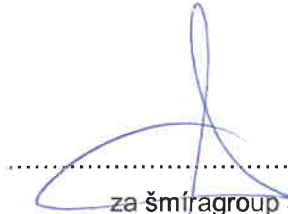
V Paskově dne 25. 06. 2019

za objednatele

  
Petr Baďura, starosta města



za zhotovitele

  
za šmíragroup a.s.  
Ing. Pavel Šmíra, Rh.D., MBA

**šmíragroup a.s.**

Bořivojova 650/48  
718 00 Ostrava - Kunčičky  
tel.: 596 238 439  
IČ: 04670329 DIČ: CZ04670329



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR