

Obec Stěžery

Lipová 31, 503 21 Stěžery * IČ: 00269611



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Č.j.: VZ-10/02-2018

Stěžery, 11. června 2018

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“),
s názvem

„Snížení energetické náročnosti budovy OU Stěžery“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Obec Stěžery
Sídlo: Lipová 31, 503 21 Stěžery
Právní forma: obec
IČ: 00260401

Osoba pověřená realizací zadávacího řízení:

Obchodní firma: Tendr CZ s. r. o.
Sídlo: Masarykova 68, 257 22 Čerčany
IČ: 24796018

Kontaktní osoba zadavatele:

kontaktní osoba: Mgr. Veronika Hübnerová
tel. / email: 606 971 149 / tendrcz@gmail.com

Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-stezery>
(dále jen "profil zadavatele")

2. Druh veřejné zakázky a předpokládaná hodnota

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky dle rozpočtu projektanta je **9 008 716,12 Kč bez DPH**.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je snížení energetické náročnosti budovy Obecního úřadu Stěžery, které zahrnuje zejména výměnu nevyhovujících okenních a dveřních konstrukcí a zateplení obvodového pláště, odstranění vlhkosti zdiva a podlah, rozšíření podkrovních prostor, výměnu a doplnění střešních konstrukcí, provedení úpravy stropů, stavební úpravy sociálních zařízení, změny v užívání některých místností, rekonstrukce vytápěcího systému a elektroinstalace, úpravy rozvodů vody a kanalizace a realizaci souvisejících stavebních prací.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci stavby "Stavební úpravy budovy Obecního úřadu", zpracované projektantem ABC studio s. r. o., Ambrožova 993, 503 46 Třebechovice pod Orebem, IČO: 25943723 (dále jen "projektová dokumentace"), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen "výkaz výměr"), která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Veřejná zakázka bude spolufinancována Evropskou unií, z Fondu soudržnosti, v rámci Operačního programu Životní prostředí, název projektu "Snížení energetické náročnosti budovy OU Stěžery", registrační číslo projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006753.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

- 45000000-7 - stavební práce,
- 45321000-3 - tepelné izolace,
- 45421130-4 - instalace dveří a oken.

4. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je v kompletní podobě vč. všech příloh uveřejněna na profilu <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-stezery> (dále jen „profil zadavatele“).

5. Lhůta, místo a způsob podání nabídek, otevírání obálek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí dne **9. 7. 2018 v 15:00 hodin**.
- 2) Místem pro podání nabídek je sídlo zadavatele na adrese **Obec Stěžery, Lipová 31, 503 21 Stěžery**. Nabídku lze na tuto adresu zaslat poštou či jiným doručovatelem (kurýrem) nebo nabídku na uvedené adrese předat osobně na podatelnu zadavatele v pracovní době tj. pondělí a středa 8:00 - 11:30 hod., 12:30 - 17:00 hod.
- 3) Nabídka bude podána **v českém jazyce v listinné podobě v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, adresou dodavatele a nápisem "NEOTVÍRAT"**.
- 4) Otevírání nabídek bude zahájeno dne **9. 7. 2018 v 15:00 hod.** v zasedací místnosti na adrese sídla zadavatele tj. **Obec Stěžery, Lipová 31, 503 21 Stěžery**. Otevírání obálek s nabídkami

mají právo se účastnit účastníci zadávacího řízení a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Účastníkem zadávacího řízení se dodavatel stává v okamžiku, kdy podá nabídku v předmětném zadávacím řízení.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

- 1) Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona předložením **čestného prohlášení** (vzor prohlášení o splnění základních způsobilosti je přílohou č. 3 zadávací dokumentace).
- 2) Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:
 - a) dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, tj. **výpis ze živnostenského rejstříku** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro "**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**".
- 3) Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit:
 - a) dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona **seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **vč. osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedená v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.
Zadavatel stanovuje **tuto minimální úroveň daného kritéria technické kvalifikace** - dodavatel doloží **alespoň 5 staveb obdobného charakteru** - za stavbu obdobného charakteru je považována **výstavba nebo stavební úpravy budov ve finančním objemu min. 2,5 mil. Kč bez DPH každá stavba**, přičemž:
 - alespoň 3 stavby budou zahrnovat dodávku a montáž zateplovacího systému,
 - alespoň 2 stavby budou zahrnovat dodávku a montáž výplní otvorů.
 - b) ve smyslu § 53 odst. 4 zákona zadavatel dále požaduje předložit **platné oprávnění dodavatele k montáži zateplovacího systému vydané výrobcem nebo autorizovaným prodejcem**. Zadavatel upozorňuje, že tato činnost nesmí být plněna poddodavatelem - viz čl. 8 odst. 2 ZD.
- 4) Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona předkládají v nabídkách **v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky** podle § 87 zákona. Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, přičemž tento výpis dle § 228 odst. 1 zákona nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Dodavatel dále může k prokázání kvalifikace předložit platný **certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 234 odst.

1 zákona, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

- 5) **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob** - dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona (tj. technickou kvalifikaci dle čl. 4 odst. 3 ZD - seznam stavebních prací) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

- 6) Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí a kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů platí pravidla uvedené v ustanovení § 81 a § 82 zákona.

 **Tendr CZ s.r.o.**
Masarykova 68, 257 22 Čerčany
IČ: 24796018

Mgr. Veronika Hübnerová
zplnomocněný zástupce zadavatele