

Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) pro veřejnou zakázku ev. č. Z2024-025524

Veřejná zakázka na dodávky

zadávaná podle § 53

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) pod názvem:

„MŠ Nejedlého 13 Brno – Lesná – rekonstrukce varny a zázemí – gastrotechnologie“

podlimitní režim – zjednodušené podlimitní řízení (ZPŘ)

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona: územní samosprávný celek - § 4 odst. 1 písm. d) zákona
Právní forma: obec, kód 801
Název zadavatele: Statutární město Brno, městská část Brno – sever
Sídlo zadavatele: Bratislavská 70, 601 47 Brno
NUTS: CZ064
IČ: 44992785
Datová schránka: cqbyxs
Osoba oprávněná jednat: Mgr. Martin Maleček, starosta
Kontaktní osoba: Ing. Tamara Mazlová, Ph.D.
e-mail: mazlova.tamara@sever.brno.cz
telefon: +420 545 542 251

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy. (dále v textu jen „zastupující zadavatel“).

Název: ikis tender s.r.o.
Sídlo: Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČ: 09102761
Osoba oprávněná jednat: Ing. Martin Šimek, jednatel

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace gastrotechnologie podle PROJEKTU, a to v návaznosti na stavební rekonstrukci MŠ Nejedlého 13.

Jedná se o dvoupodlažní samostatně stojící objekt na ulici Nejedlého 261/13 v Brně – Lesné p.č. 122/1, k.ú. Lesná. Objekt mateřské školy má tvar přibližně obdélníku, střední část s učebnami má v části půdorysu dvě nadzemní podlaží, je zastřešen dvěma pultovými střechami ve výškovém rozdílu u hřebene s prosvětlovacím okenním pásem, z obou stran pak přiléhají ke střednímu traktu koncové moduly, přibližně čtvercového půdorysu ukončené plochou střechou. V jednom krajním modulu jsou zázemí a kanceláře školky, v druhém pak kuchyně a její zázemí. Tato část objektu je dvoupodlažní s jedním podzemním a jedním nadzemním podlažím a je předmětem této veřejné zakázky. Hlavní vstup do školky je v části s kancelářemi, učebny pak mají svoje samostatné vstupy do ulice i do zahrady. Stejně tak i objekt kuchyně má svůj samostatný vstup z ulice. Mezi učebnami na jedné straně a umývárny na straně druhé vede střední chodba zakončená dvoukřídlými dveřmi do provozu kuchyně. V současné době je vybavení školní kuchyně již zastaralé a nedostatečné pro výrobu uvedeného množství jídel. Také dispoziční rozmístění kuchyňské technologie již neodpovídá současným hygienickým předpisům. Rekonstrukcí objektu se získá

modernizace provozu a snadnější manipulace při přípravě jídel. Rozmístění technologických zařízení s napojením na jednotlivá média je řešeno v části Zařízení kuchyně – gastro – technologický projekt. V rámci tohoto projektu jsou navržena nová zařízení, neboť fyzické i morální opotřebení stávajících zařízení je značné. Dispozičně a provozně zůstává objekt kuchyně téměř ve stejném duchu, jedinou změnou je zazdění nepoužívaných dveří mezi varnou a chodbou a vybourání průchodu do sousední místnosti 1.4, do skladu černého nádobí.

Účelem rekonstrukce je úprava a modernizace prostor kuchyně a jejího zázemí v mateřské škole tak, aby vyhovovaly hygienickým požadavkům na stravovací služby dle vyhlášky Ministerstva zdravotnictví.

Touto veřejnou zakázkou jsou zadávány dodávky gastrotechnologie. Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky není realizace stavebních prací, které zadavatel zadává souběžně v jiné veřejné zakázce.

2.1. Souběh prací s jiným dodavatelem

Vzhledem k tomu, že dodávky gastrotechnologie navazují na realizaci stavby, přičemž realizace gastrotechnologie bude zahájena před dokončením realizace stavby, je dodavatel povinen postup realizace gastrotechnologie dohodnout a zkoordinovat s dodavatelem stavby. Dodavatele stavby vybírá zadavatel v samostatném zadávacím řízení. Zadavatel sdělí budoucímu zhotoviteli při podpisu smlouvy identifikační a kontaktní údaje dodavatele stavby. Podmínky pro souběh prací s dodavatelem stavby jsou uvedeny ve smlouvě.

2.2. Doba realizace

Zadavatel má na realizaci celé rekonstrukce MŠ (stavby i gastrotechnologie) vázané finanční prostředky pro rok 2024 a dobu realizace celé akce má naplánovanou tak, aby její realizace byla dokončena do konce měsíce srpna, s tím že provoz MŠ bude zahájen od 1.9.2024. Podrobnosti k termínům a lhůtám plnění jsou uvedeny ve smlouvě.

Zadavatel si je vědom toho, že rekonstrukce MŠ může být provedena podle výše uvedených podmínek a předpokladů pouze tehdy, pokud budou včas dokončena zadávací řízení. V případě, že nebude možné rekonstrukci MŠ zrealizovat z důvodů neúměrného prodloužení tohoto zadávacího řízení nebo zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby, nebude možné rekonstrukci MŠ v roce 2024 zrealizovat. Pokud nastane tento případ a realizace akce bude muset být odsunuta na rok 2025, bude mít dodavatel možnost na základě vyhrazené změny upravit cenu podle míry inflace.

2.3. Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 101 zákona.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena vybraného dodavatele činí 2.186.164,00 Kč bez DPH.

4. Zvolený druh zadávacího řízení

zjednodušené podlimitní řízení

5. Identifikační údaje účastníků řízení

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název):

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

nabídková cena v Kč bez DPH:

MASO-PROFIT s.r.o.

Hrdlořežská 197/6, 190 00 Praha

společnost s ručením omezením

40612848

2.186.164,00

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název):
Sídlo:
Právní forma:
IČ:
nabídková cena v Kč bez DPH:

Zich a spol., s.r.o.
Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice
společnost s ručením omezeným
25267027
2.644.750,00

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název):
Sídlo:
Právní forma:
Zaknihované akcie:
IČ:
nabídková cena v Kč bez DPH:

UNIS-JAKOS, s.r.o.
Vodní 110, 686 01 Uherské Hradiště
akciová společnost
ANO/NE
46974822
2.642.933,00

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Identifikační údaje vybraného dodavatele včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma (název):
Sídlo:
Právní forma:
IČ:

MASO-PROFIT s.r.o.
Hrdlořezská 197/6, 190 00 Praha
společnost s ručením omezením
40612848

Odůvodnění výběru vybraného dodavatele

Nabídka splňuje požadavky zákona a zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci. Nabídka vybraného dodavatele byla hodnocena jako nejvýhodnější, a to hodnocením podle výše nabídkové ceny v souladu se způsobem hodnocení stanoveným v zadávací dokumentaci.

8. Identifikační údaje poddodavatelů vybraného dodavatele

Dodavatel ve své nabídce nespécifikoval žádné poddodavatele a tito poddodavatelé nejsou zadavateli známi.

9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.

V Brně, dne 4.6.2024

Ing. Martin Šimek
zástupce zadavatele