



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Č.j.: ŘVC/611/2023/OVZ-12

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“)

Název zadavatele	Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR
IČO	679 81 801
Adresa sídla	nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Lubomír Fojtů, ředitel

Název zakázky	„Plavební okruh Veselí nad Moravou – Vnorovy, část Lodní zdvihadlo – správce stavby“
Ev. číslo VZ ve VVZ	Z2024-004635
Režim veřejné zakázky	Nadlimitní

Zadavatel tímto v souladu s § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“) předkládá tuto písemnou zprávu zadavatele.

a) označení zadavatele: viz výše

předmět veřejné zakázky:

Veškeré náležitosti spojené s činností správce stavby při kontrole realizace Projektu – investiční záměr ŘVC ČR a při ostatním dozoru nad řádným provedením Projektu, včetně zajišťování souladu realizace Projektu s právními předpisy, a to ve sjednaných výkonových fázích Projektu.

Správce stavby bude plnit následující funkce:

- Manažerské vedení a koordinace týmu správce stavby
- Přípravná fáze: Provedení komplexní kontroly a úplnosti projektové dokumentace DSP, DPS, část A, B, C, plán BOZP.
- Kontrola kompletní dokumentace a dokladů pro realizaci stavby se zpracováním protokolu o provedené kontrole před zahájením realizace o komplexní připravenosti projektu dle **TKP ŘVCČR** pro zahájení realizace.

- komplexní posouzení před předáním staveniště, integrující vydaná povolení a výsledek zadávacího řízení a metodik SFDI.
- Provedení kontroly úplnosti smluvních vztahů.
- Výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), ve smyslu publikace TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA vydané ČKAIT (MP 9.2 aktualizace 2018) a v rozsahu a za podmínek Metodiky pro tým správce stavby, (Prozatímní verze 2018), schválené Ministerstvem dopravy dne 23. 10. 2018, dostupné na <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>
- Kontrola a schvalování Realizační dokumentace zhotovitele.
- Zajištění výkonu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, při přípravě staveb.
- Provádění geodetických a měřických prací dle § 16 a násl. zákona 200/1994Sb. v platném znění – pro ověření vykázaných úkonů dle požadavků Kontrolní knihy stavby.
- Činnost geotechnika.
- kontrolní činnost spojenou s prováděním kontroly svarů a nátěrů na ocelových konstrukcích.
- Kontrole soupisu prací, časového a finančního předpokladu zhotovitele stavby, kontrol výkazů v datovém formátu XC4.
- Biologický dozor v průběhu celé realizace stavby.
- Kontrola vedení a správnosti digitálních stavebních deníků.
- Zajištění všech administrativních kroků spojených s kolaudací stavby.
- Provedení kontroly geometrického plánu na úrovni vkladu do KN, včetně soupisu záborů pro jednotlivé pozemky a zajištění vkladu stavby do KN.
- Zajištění podkladů pro narovnání majetkoprávních vztahů.
- Vytvoření protokolů pro zajištění majetkoprávního a provozního předání stavby.
- Zajištění finančního přehledu plnění dotčených subjektů při realizaci a dokončení stavby.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku: 8 907 700,- Kč bez DPH.

b) použitý druh zadávacího řízení:

otevřené řízení

c) označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen:

Poř. č.	Obchodní jméno, sídlo a IČO účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Společnost „INF/SAF – Lodní zdvihadlo – SpSt“ Společník č. 1 a správce společnosti: INFRAM a.s. Se sídlem Pelušková 1407, 198 00 Praha 9 IČO: 25070282 Společník č. 2: SAFETY PRO s.r.o. Se sídlem Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc IČO: 28571690	11.387.950
2.	Společnost „Garnets + IPSUM – Vnorovy, Zdvihadlo“ Vedoucí společník: Garnets Consulting a.s. Se sídlem Československých legií 445/4, 415 01 Teplice – Trnovany IČO: 27349675 Společník: IPSUM CZ s.r.o. Se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3 IČO: 25701347	8.907.700

d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

žádný účastník zadávacího řízení nebyl v rámci veřejné zakázky vyloučen

e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jejich výběru:

Společnost „**Garnets + IPSUM – Vnorovy, Zdvihadlo**“

Vedoucí společník:

Garnets Consulting a.s.

Se sídlem Československých legií 445/4, 415 01 Teplice – Trnovany

IČO: 27349675

Společník:

IPSUM CZ s.r.o.

Se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 25701347

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil následující způsob hodnocení:

Kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídky**.

Zadavatel stanovil následující kritéria a jejich váhu, která představuje podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení:

Kritéria hodnocení	Váha kritéria v celkovém hodnocení
Zkušenosti členů realizačního týmu	30 %
Nabídková cena	70 %

Hodnocení zkušeností členů realizačního týmu veřejné zakázky – dílčí hodnotící kritérium č. 1

Komise přistoupila k hodnocení nabídek dle dílčího hodnotícího kritéria č. 1 – „Zkušenosti členů realizačního týmu“.

Společnost „INF/SAF – Lodní zdvihadlo – SpSt“

Společník č. 1 a správce společnosti:

INFRAM a.s.

Se sídlem Pelušková 1407, 198 00 Praha 9

IČO: 25070282

Společník č. 2:

SAFETY PRO s.r.o.

Se sídlem Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc

IČO: 28571690

Člen realizačního týmu	Název zkušenosti / Popis služby	Objednatel	Hodnota významné služby za jeden rok jejího plnění v Kč bez DPH/hmotnost	Dob realizace služby	Bodové hodnocení, vč. odůvodnění
------------------------	---------------------------------	------------	--	----------------------	----------------------------------

			ocelových konstrukcí		
1.Člen týmu – vedoucí týmu Ing. Vladimír Maha	Žádná referenční zakázka nepředložena				0 bodů
2. Člen týmu – TDS Slavomír Šiska	Divoká Orlice, Žaberk – protipovodňová ochrana Výkon činnosti TDS na novostavbě stavby dle Klasifikace stavebních děl pro skupinu kódů CZ-CC 215 Popis činnosti: Výkon činnosti TDS na stavbě protipovodňové ochrany území ohrožené řekou Divoká Orlice	Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8 500 03 Hradec Králové Ing. Petr Kočí Email: kocip@pla.cz	Stavební náklady: 128.820.000 Kč bez DPH	04/2017 – 12/2021	3 body
3. Člen týmu – Specialista Koordinátor BOZP Jan Linhart	Bečva, km 44,135 – 45,855 – revitalizace toku Skalička výkon činnosti koordinátora BOZP na staveništi na rekonstrukci stavby dle Klasifikace stavebních děl pro skupinu kódů CZ-CC 215 Popis činnosti: Výkon činnosti koordinátora BOZP na staveništi stavby revitalizace významného vodního toku	Povodí Morava, s.p. Dřevařská 11 602 00 Brno	Stavební náklady: 129.300.000 Kč bez DPH	12/2019 – 04/2022	2 body
	Bečva, km 42,480 – 44,135 – revitalizace toku Černotín výkon činnosti koordinátora BOZP na staveništi na rekonstrukci stavby dle Klasifikace stavebních děl pro skupinu kódů CZ-CC 215	Povodí Morava, s.p. Dřevařská 11 602 00 Brno	Stavební náklady: 188.700.000 Kč bez DPH	12/2019 – 04/2022	2 body
6.Člen týmu – Specialista Biolog	001 Silniční most na silnici III/24635 – Vrbno	Česká republika – Ředitelství	Realizační náklady stavby:	10/2018 – 10/2022	1 bod

RNDr. Veselý	Jiří	I.etapa: Vraňansko – Hořínský kanál – správce stavby Obnova mostních konstrukcí, které zajišťují dopravní spojení do oblasti mezi Vltavou a plavebním kanálem a zabezpečení parametrů vodní cesty, které umožní další rozvoj vodní dopravy Popis činnosti: Biolog	vodních cest ČR, Praha Ing. Pavel Král 778 779 886 kral@rvccr.cz	179,060 mil. Kč bez DH		
		Úprava hospodářských mostů stavba: 002.A most Chramostek I.etapa: Vraňansko – Hořínský kanál – správce stavby Obnova mostních konstrukcí, které zajišťují dopravní spojení do oblasti mezi Vltavou a plavebním kanálem a zabezpečení parametrů vodní cesty, které umožní další rozvoj vodní dopravy Popis činnosti: Biolog	Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR, Praha Ing. Pavel Král 778 779 886 kral@rvccr.cz	Realizační náklady stavby: 53,106 mil. Kč bez DPH	10/2018 – 02/2022	1 bod
		003C Silniční most na MK Vraňany I. etapa: Vraňansko – Hořínský kanál – správce stavby / Obnova mostních konstrukcí, které zajišťují dopravní spojení do oblasti mezi Vltavou a plavebním kanálem a zabezpečení parametrů vodní cesty, které umožní další rozvoj vodní dopravy Popis činnosti: Biolog	Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR, Praha Ing. Pavel Král 778 779 886 kral@rvccr.cz	Realizační náklady stavby: 203,164 mil. Kč bez DPH	11/2018 – 08/2022	1 bod
	7.Člen týmu – Specialista kontroly výkazů výměr a jiných dokumentů v XC4	I/42 VMO Žabovřeská I – Zajištění činnosti správce stavby a TDI Stavba nové silnice I/42, oprava silničního mostu,	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno Mgr. David Fiala, 594 903 498 David.fiala@rsd.cz	Realizační náklady stavby: 412.800.681,80 Kč bez DPH	04/2019 – 11/2021	1 bod

Ing. Petr Suchánek	rekonstrukce železničního svršku tramvajové trati Popis činnosti: Asistent správce stavby – vedoucí TDS Kontrola soupisu prací zhotovitele stavby v datovém formátu XC4				
	I/52 Pasohlávky most ev.č. 52-059, TDI Rekonstrukce původního mostu, nová nosná konstrukce mostu Popis činnosti: Vedoucí TDI Kontrola soupisu prací zhotovitele stavby v datovém formátu XC4	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Ing. Pavel Grygar 725 950 966 Pavel.grygar@rsd.cz	Realizační náklady stavby: 385.583.331 Kč bez DPH	03/2020 – 03/2021	1 bod
Bodů za počet referenčních zakázek členů týmu					12 bodů

Nabídka poř. č. 2: Společnost „Garnets + IPSUM – Vnorovy, Zdvihadlo“ Vedoucí společník: Garnets Consulting a.s. Se sídlem Československých legií 445/4, 415 01 Teplice – Trnovany IČO: 27349675 Společník: IPSUM CZ s.r.o. Se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3 IČO: 25701347					
Člen realizačního týmu	Název zkušenosti / Popis služby	Objednatel	Hodnota významné služby za jeden rok jejího plnění v Kč bez DPH/hmotnost ocelových konstrukcí	Doba realizace služby	Bodové hodnocení, odůvodnění vč.

1.člen týmu – Vedoucí týmu Ing. Milan Mazáč	Celková přestavba ÚČOV Praha NVL včetně zkušebního provozu Vybudování nové mechanicko-biologické linky čištění odpadních vod s chemickým srážením, zvýšením kapacity ÚČOV na 1 611 000 EO, FIDIC (P&DB) Popis činnosti: Správce stavby, TDS Dodavatel v rámci objasnění nabídky doložil, že mezi zadavatelem požadované CZ-CC kódy spadají následující činnosti v rámci této referenční zakázky: - přístaviště pro nakládání lodí, - nájezd do přístaviště, - výtokový objekt přečištěné vody, - úpravy břehů, - povodňová čerpací stanice. Výše uvedené části referenční zakázky pak zasahují do řeky Vltavy.	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Bořislavka Centrum, Evropská 866/67 160 00 Praha 6 Ing. Jiří Rosický 251 170 318	Náklady odpovídající požadovaným Cz-CC kódům 414 725 795 Kč bez DPH.	01/2016 – 09/2021	3 body
2.Člen týmu – TDS Mgr. Evžen Hollmann, MBA	Žádná referenční zakázka nepředložena				0 bodů
3.Člen týmu – specialista koordinátor BOZP Ing. Ondřej Patera	Optimalizace traťového úseku Děčín východ (mimo) – Prostřední Žleb (mimo) Rekonstrukce ocelového mostu přes řeku Labe včetně kamenných a betonových pilířů a opěr na Významném vodním toku Popis činnosti: Výkon činnosti BOZP	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7, Praha 1, PSČ 110 00 IČO: 70994234 Ing. Martin Schejbal 727 876 476	Náklady odpovídající požadovaným Cz-CC kódům: min. 73 mil. Kč bez DPH	11/2021 – 10/2023	2 body

		Dodavatel v rámci objasnění nabídky doložil vyjádření stavební společnosti a další doklady, ze kterých vyplývá, že součástí plnění této referenční zakázky byly následující činnosti spadající pod zadavatelem požadované CZ-CC kódy: Přístav – úpravy a definitivní stav manipulačních a nákladových ploch; Práce na břehu a v korytu řeky Labe (štětovnicové stěny, zemní práce); Podpůrné konstrukce na břehu a v korytě řeky; Signalizační a zabezpečovací zařízení 2151 výstavba provizorních bárek pro dočasné pilíře - štětovnicová stěna; sanace ochrana stávajících pilířů – bárka;			
6.Člen týmu – Biolog RNDr. Jiří Veselý	Zabezpečení podjezdů výšek na Vltavské vodní cestě – stavba: 003A Silniční most na MK – Lužec nad Vltavou I. etapa: Vraňansko – Hořínský kanál Popis činnosti: Biologický dozor stavby	ŘVC ČR, Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12 110 15 Praha 1 INFRAM a.s., Pelušková 1407, Praha 9 Ing. M. Rykl, rykl@tymdi.cz 602 424 825	Celkové stavební náklady: 93,3 mil. Kč	03/2019 – 09/2021	1 bod
	Zabezpečení podjezdových výšek na Vltavské vodní cestě – Stavba 003B Železniční most ev. km 2,622 – Lužec nad Vltavou	ŘVC ČR, Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12 110 15 Praha 1 INFRAM a.s.,	Celkové stavební náklady: 195,9 mil. Kč	03/2019 – 09/2021	1 bod

	I. etapa: Vraňansko – Hořínský kanál Popis činnosti: Biologický dozor stavby	Pelušková 1407, Praha 9 Ing. M. Rykl, rykl@tymdi.cz 602 424 825			
7.Člen týmu – Specialista kontroly výkazů výměr a jiných dokumentů v XC4 Ing. Miroslav Vlček	D35 Opatovice – Časy, TDI Novostavba úseku dálnice Popis činnosti: Asistent správce stavby pro oceňování prací/kontrolu rozpočtů, technický asistent pro posouzení ZBV a claimů, kontrola dokumentů v XC4	ŘSD ČR Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 Stanislav Král Tel.: 724 838 996	Stavební náklady v ČR: 3,388 mld. Kč	05/2019 – 02/2023	1 bod
	I/3 Bystřice – Tožice, oprava komunikace Popis činnosti: Asistent správce stavby pro oceňování prací/kontrolu rozpočtů, technický asistent pro posouzení ZBV a claimů, kontrola dokumentů v XC4	ŘSD ČR Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 Oldřich Vondruška Tel: 725 179 363	Stavební náklady v ČR: 109,7 mil. Kč	03/2019 – 08/2019	1 bod
	Optimalizace traťového úseku Děčín východ (mimo) – Děčín – Prostřední Žleb (mimo) Podpora TDS při realizaci stavby – rekonstrukce ocelového mostu přes řeku Labe včetně kamenných a betonových pilířů a opěr Popis činnosti: Asistent správce stavby pro oceňování prací/kontrolu rozpočtů, technický asistent pro posouzení ZBV a claimů, kontrola dokumentů v XC4	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7, Praha 1 PSČ: 110 00 IČO: 70994234 Ing. Martin Schejbal 727 876 476	Celkové stavební náklady: 1,318 mld. Kč	11/2021 – 10/2023	1 bod
Bodů za počet referenčních zakázek členů týmu					10 bodů

Bodový přepočít v rámci tohoto hodnotícího kritéria:

Poř. č.	Obchodní jméno, sídlo a IČO účastníka	Počet bodů za referenční zakázky členů týmu	Celkový bodový zisk po přepočtu dle vzorce uvedeného v ZD (vč. zohlednění koeficientu 0,3 – váhy dílčího hodnotícího kritéria)
1.	Společnost „INF/SAF – Lodní zdvihadlo – SpSt“ Společník č. 1 a správce společnosti: INFRAM a.s. Se sídlem Pelušková 1407, 198 00 Praha 9 IČO: 25070282 Společník č. 2: SAFETY PRO s.r.o. Se sídlem Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc IČO: 28571690	12 bodů	30
2.	Společnost „Garnets + IPSUM – Vnorovy, Zdvihadlo“ Vedoucí společník: Garnets Consulting a.s. Se sídlem Československých legií 445/4, 415 01 Teplice – Trnovany IČO: 27349675 Společník: IPSUM CZ s.r.o. Se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3 IČO: 25701347	10 bodů	25

Hodnocení nabídkové ceny – dílčí hodnotící kritérium č. 2

Komise přistoupila k hodnocení nabídek dle dílčího hodnotícího kritéria č. 2 – „Nabídková cena“.

Poř. č.	Obchodní jméno, sídlo a IČO účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Celkový bodový zisk dle vzorce uvedeného v ZD (vč. zohlednění koeficientu 0,7 – váhy dílčího hodnotícího kritéria)
---------	---------------------------------------	-----------------------------	--

1.	Společnost „INF/SAF – Lodní zdvihadlo – SpSt“ Společník č. 1 a správce společnosti: INFRAM a.s. Se sídlem Pelušková 1407, 198 00 Praha 9 IČO: 25070282 Společník č. 2: SAFETY PRO s.r.o. Se sídlem Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc IČO: 28571690	11.387.950,- Kč bez DPH	54,8
2.	Společnost „Garnets + IPSUM – Vnorovy, Zdvihadlo“ Vedoucí společník: Garnets Consulting a.s. Se sídlem Československých legií 445/4, 415 01 Teplice – Trnovany IČO: 27349675 Společník: IPSUM CZ s.r.o. Se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3 IČO: 25701347	8.907.700,- Kč bez DPH	70

Celkové hodnocení

Komise přistoupila k celkovému hodnocení nabídek podle pravidel uvedených v čl. 10.1.3. zadávací dokumentace.

Poř. č.	Obchodní jméno, sídlo a IČO účastníka	Celkový počet získaných bodů - Součet bodů za 1. a 2. hodnotící kritérium	Celkové pořadí
1.	Společnost „INF/SAF – Lodní zdvihadlo – SpSt“ Společník č. 1 a správce společnosti: INFRAM a.s.	84,8	2.

	Se sídlem Pelušková 1407, 198 00 Praha 9 IČO: 25070282 Společník č. 2: SAFETY PRO s.r.o. Se sídlem Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc IČO: 28571690		
2.	Společnost „ Garnets + IPSUM – Vnorovy, Zdvihadlo “ Vedoucí společník: Garnets Consulting a.s. Se sídlem Československých legií 445/4, 415 01 Teplice – Trnovany IČO: 27349675 Společník: IPSUM CZ s.r.o. Se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3 IČO: 25701347	95	1.

V návaznosti na výše uvedené hodnocení komise vyhodnotila jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku dodavatele „**Garnets + IPSUM – Vnorovy, Zdvihadlo**“.

f) označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi:

RNDr. Jiří Veselý, se sídlem Vrchlického 98, 533 45 Čeperka, IČO: 73595845

Části, které budou plněny výše uvedeným poddodavatelem:

- Člen týmu – Specialista Biolog

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

není relevantní

h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

není relevantní

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

není relevantní

- j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:**

není relevantní

- k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:**

v zadávacím řízení byly pro komunikaci při podání nabídky použity pouze elektronické prostředky

- l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

u žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů

- m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

Zadavatel na tomto místě uvádí, že ve smyslu ust. § 18 odst. 1 písm. a) ZZVZ postupuje ve všech níže uvedených zadávacích řízeních v otevřeném nadlimitním řízení, neboť předměty následujících veřejných zakázek představují jeden funkční celek a je zadáván v časové souvislosti. Jedná se o následující veřejné zakázky:

- „Plavební okruh Veselí nad Moravou – Vnorovy, část Komunikace – správce stavby“, systémové číslo v rámci NEN: N006/23/V00029219;
- „Plavební okruh Veselí nad Moravou – Vnorovy, část Lodní zdvihadlo – Správce stavby“, systémové číslo v rámci NEN: N006/23/V00029220;
- „Plavební okruh Veselí nad Moravou – Vnorovy, Přístaviště Zarazice – správce stavby“, systémové číslo v rámci NEN: N006/23/V00029221;
- „Plavební okruh Veselí nad Moravou – Vnorovy, část Přístav – správce stavby“, systémové číslo v rámci NEN: N006/23/V00029222;

Zadavatel tak rozdělil veřejnou zakázku, tedy jeden funkční celek zadáván v časové souvislosti, na části, nicméně tyto části zadává postupně v samostatných zadávacích řízeních.

- n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

není relevantní

V Praze dne

Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR
Ing. Lubomír Fojtů
Ředitel