

Dodatečné informace č. 3

k zadávacím podmínkám pro nadlimitní veřejnou zakázku "Rámcová smlouva na geodetické služby pro činnost KPÚ pro Zlínský kraj v roce 2016 – 2017"

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH
Název veřejné zakázky:	Rámcová smlouva na geodetické služby pro činnost KPÚ pro Zlínský kraj v roce 2016 – 2017
Sp. značka / evid. číslo VZ:	2VZ20248/2015-525101 / 526984
Č.j.:	SPU 061887/2016-KOŠ

Zadavatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, obdržel žádosti uchazečů o dodatečné informace k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „Rámcová smlouva na geodetické služby pro činnost KPÚ pro Zlínský kraj v roce 2016 – 2017“. V souladu s ust. § 49 odst. 2 a 3 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, sděluje zadavatel k dotazům uvedeným v žádosti následující informace:

Dotaz č. 1

Dobrý den, zpracovávám nabídku na rámcovou smlouvu na geodetické služby pro Zlínský kraj v roce 2016-2017 a v zadávací dokumentaci se na straně 13 pro splnění technického kvalifikačního předpokladu píše:

...Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu a osvědčení významných služeb poskytnutých v posledních 3 letech prokáže, že jím bylo realizováno alespoň 5 zakázek obdobného charakteru v rozsahu každé z nich minimálně:

Část veřejné zakázky - Minimální hodnota služby obdobného charakteru

část 1 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž 200 000,- Kč bez DPH

část 2 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště 300 000,- Kč bez DPH

část 3 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Vsetín 200 000,- Kč bez DPH

část 4 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín 300 000,- Kč bez DPH

část 5 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj 50 000,- Kč bez DPH

Za významnou službu přitom zadavatel považuje takovou službu, jejímž předmětem bylo poskytování geodetických služeb (vytyčování pozemku, zhotovení geometrických plánů, zaměření pozemků...

Prosím malé vysvětlení pro správné pochopení požadavku:

doložím pro všechny části, do kterých se hlásím, jednou 5 nebo více referencí, které mohou být i v menším finančním objemu a mohou se sčítat, tak, aby výsledný objem byl dle požadavků podle jednotlivých částí VZ přes milion respektive milion a půl korun ?

Odpověď č. 1

Zadavatel k dotazu č. 1 uchazeče sděluje, že dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu a osvědčení významných služeb poskytnutých v posledních 3 letech prokáže, že jím bylo realizováno alespoň 5 zakázek obdobného charakteru v rozsahu každé z nich minimálně:

Část veřejné zakázky	Minimální hodnota služby obdobného charakteru
část 1 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž	200 000,- Kč bez DPH
část 2 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště	300 000,- Kč bez DPH
část 3 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Vsetín	200 000,- Kč bez DPH
část 4 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín	300 000,- Kč bez DPH
část 5 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj	50 000,- Kč bez DPH

Za významnou službu přitom zadavatel považuje takovou službu, jejímž předmětem bylo poskytování geodetických služeb (vytyčování pozemku, zhotovení geometrických plánů, zaměření pozemků apod.) s tím, že zadavatel bude pro část 1, 2, 3 a 4 akceptovat v seznamu významných služeb i komplexní pozemkovou úpravu, pokud cena za fakturační celek, jehož předmětem jsou geodetické služby obdobného charakteru, bude v minimální výši:

Část veřejné zakázky	Minimální hodnota fakturačního celku obdobného charakteru
část 1 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž	150 000,- Kč bez DPH
část 2 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště	250 000,- Kč bez DPH
část 3 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Vsetín	150 000,- Kč bez DPH
část 4 – Geodetické služby pro KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín	250 000,- Kč bez DPH

Zadavatel výše uvedeným požadavkem jasně vymezil minimální rozsah významných služeb obdobného charakteru, které musí uchazeč pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložit.

Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že v případě podání nabídky pro část 1 veřejné zakázky předloží uchazeč 5 osvědčení objednatelů každé ve finančním rozsahu min. 200 000,- Kč bez DPH nebo min. 150 000,- Kč bez DPH v případě fakturačního celku geodetických služeb KoPÚ.

V případě podání nabídky pro část 2 veřejné zakázky předloží uchazeč 5 osvědčení objednatelů každé ve finančním rozsahu min. 300 000,- Kč bez DPH nebo min. 250 000,- Kč bez DPH v případě fakturačního celku geodetických služeb KoPÚ.

V případě podání nabídky pro část 3 veřejné zakázky předloží uchazeč 5 osvědčení objednatelů každé ve finančním rozsahu min. 200 000,- Kč bez DPH nebo min. 150 000,- Kč bez DPH v případě fakturačního celku geodetických služeb KoPÚ.

V případě podání nabídky pro část 4 veřejné zakázky předloží uchazeč 5 osvědčení objednatelů každé ve finančním rozsahu min. 300 000,- Kč bez DPH nebo min. 250 000,- Kč bez DPH v případě fakturačního celku geodetických služeb KoPÚ.

V případě podání nabídky pro část 5 veřejné zakázky předloží uchazeč 5 osvědčení objednatelů každé ve finančním rozsahu min. 50 000,- Kč bez DPH.

Ve znění bodu 2.2. Zadávací dokumentace je uvedeno, že pokud dodavatel podá nabídku pro více částí veřejné zakázky současně, bude postačovat prokázání splnění základních (dle čl. 5 této zadávací dokumentace), profesních (dle čl. 6 zadávací dokumentace), ekonomických a finančních (dle článku 7 zadávací dokumentace), **technických** kvalifikačních předpokladů (dle čl. 8 zadávací dokumentace), předložení seznamů a prohlášení (dle čl. 14, bod 14.2. zadávací dokumentace) a krycího listu **pro všechny části veřejné zakázky společně**, tzn., že v případě podání nabídky na všechny části veřejné zakázky předloží uchazeč 5 osvědčení objednatelů každé ve finančním rozsahu min. 300 000,- Kč bez DPH, jelikož tento finanční limit pokrývá všechny části veřejné zakázky.

Sčítání služeb obdobného charakteru o nižší finanční hodnotě, než která je požadována pro jednotlivé části veřejné zakázky tak, aby bylo dosaženo celkové hodnoty požadovaných osvědčení, je nepřipustné. V případě všech částí zakázky, pokud uchazeč předloží osvědčení, které nedosahuje požadovaného finančního limitu pro konkrétní část veřejné zakázky, nebude k takovému osvědčení ze strany zadavatele přihlédnuto.

Dotaz č. 2

Dobrý den, jako uchazeč o veřejnou zakázku "Rámcová smlouva na geodetické služby pro činnost KPÚ pro Zlínský kraj v roce 2016 – 2017" bychom Vás chtěli touto cestou požádat o poskytnutí dodatečných informací.

1. Chtěli bychom si touto cestou ověřit požadavky zadavatele na prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle čl. 8.1., kde se požaduje realizace "... alespoň 5 zakázek obdobného charakteru v rozsahu každé z nich minimálně 200 000,- Kč bez DPH (pro část 1), 300 000,- Kč bez DPH (pro část 2), 200 000,- Kč bez DPH (pro část 3), 300 000,- Kč bez DPH (pro část 4) a 50 000,- Kč bez DPH (pro část 5)." Tento požadavek považujeme za nepřiměřený především z pohledu předpokládaných hodnot jednotlivých částí veřejné zakázky. Např. pro část 1 je předpokládaná hodnota 700 000,- Kč bez DPH, ale referenční služby jsou požadovány v součtu za 1 000 000,- Kč. Nejedná se o přepis? Nejsou minimální hodnoty uvedené v tabulce v čl. 8.1. myšleny jako souhrnná hodnota pěti zakázek realizovaných za posledních 5 let? Tento požadavek se nám jeví jako neadekvátně nastavený současné praxi a pro podstatnou část uchazečů téměř nesplnitelný.
2. V čl. 2.2. je uvedeno, že "Pokud dodavatel podá nabídku pro více částí veřejné zakázky současně, bude postačovat prokázání splnění základních ..., profesních ..., ekonomických a finančních ..., technických kvalifikačních předpokladů ..., ... pro všechny části veřejné zakázky společně s tím, že nabídka musí splňovat požadavky na prokázání jednotlivých kvalifikačních předpokladů podle specifikace uvedené v této zadávací dokumentaci pro každou část veřejné zakázky." Znamená to tedy, že pokud předložím významné služby a průměrný počet zaměstnanců dle požadavků např. pro část 2, budou uznány také k prokázání těchto požadavků i pro další části veřejné zakázky, na které podám nabídku? Nebo platí, že pokud podám nabídku na část 1 a 2 musím doložit např. průměrný počet zaměstnanců odpovídající součtu minimálních požadavků na tyto dvě části, tedy 7?

3. V čl. 12.2. je uvedeno: "Nabídky se podávají písemně ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu 1 ks originálu a 1 ks na vhodném médiu v elektronické podobě (CD či DVD; to musí obsahovat oceněnou specifikaci poptávaných činností (jednotkových cen) ve formátu *.xls nebo *.xlsx), ...". Součástí příloh zadávací dokumentace jsou jako příloha č. 3 připraveny Specifikace služeb, ale ve formátu docx. Žádáme touto cestou zadavatele, aby doplnil zadávací dokumentaci o Specifikace služeb ve formátu XLS nebo XLSX, které následně požaduje po uchazečích předložit v elektronické podobě, jako součást nabídky.

Odpověď č. 2

Ad 1.

Text v bodu 8.1. Zadávací dokumentace neobsahuje chybné údaje. Účelem technických kvalifikačních předpokladů je zajištění realizace veřejné zakázky dodavatelem, kteří k tomu mají dostatečnou technickou způsobilost. Stanovením technických kvalifikačních předpokladů se zadavatel snaží minimalizovat riziko, že dojde ke zmaření účelu zadávacího řízení, kterým je řádné splnění předmětu veřejné zakázky, v důsledku jeho plnění dodavatelem, který nedisponoval potřebnou technickou kapacitou či způsobilostí.

Stanovení konkrétních požadavků je závislé na konkrétním charakteru veřejné zakázky. Zadavatel je současně povinen rozsah požadované kvalifikace omezit pouze na informace a doklady s předmětem veřejné zakázky bezprostředně související a určit tak, aby odpovídala druhu, rozsahu a složitosti předmětu veřejné zakázky. Zákon o veřejných zakázkách neurčuje počet referenčních zakázek, ani jejich limitní hodnotu, tyto aspekty závisí na uvážení zadavatele. Zadavatel je tedy povinen stanovit určitý limit, jehož naplnění dodavatelem pro něj znamená záruku technicky způsobilého partnera pro plnění předmětu veřejné zakázky a samozřejmě též prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů. Zadavatel, v souladu s § 56 odst. 5) písm. c) zákona 137/2006 Sb., v případě této veřejné zakázky vymezil minimální úroveň technických kvalifikačních předpokladů v návaznosti na uspokojení své potřeby v podobě zadávání objemnějších celků geodetických prací v rámci předmětné rámcové smlouvy, které svou hodnotou odpovídají požadovaným limitům významných prací obdobného charakteru a které musí uchazeč předložit.

V návaznosti na tuto skutečnost zadavatel nepovažuje nastavené limity za disproporční a neadekvátní k aspektům předmětu plnění jednotlivých částí veřejné zakázky. Naopak je považuje za odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění všech částí veřejné zakázky a tudíž za přiměřené.

Navíc zadavatel umožnil rozšíření okruhu potenciálních uchazečů veřejné zakázky připuštěním možnosti prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu rovněž předložením osvědčení o plnění fakturačního celku geodetických služeb při zpracování komplexních pozemkových úprav. Jelikož je zadavatel veřejným zadavatelem s působností na celém území České republiky a obdobných zakázek zadal řádově stovky, je schopen z vlastní evidence veřejných zakázek a zadávacích řízení objektivně zhodnotit, že na současném trhu je celá řada dodavatelů, kteří požadované technické kvalifikační předpoklady prokazatelně splňují.

Také procentuální vyjádření poměru předpokládaných hodnot jednotlivých částí zakázky a požadovaných limitů významných prací obdobného charakteru považuje zadavatel za přiměřené. Pro část 1 veřejné zakázky činí toto procentuální vyjádření cca 28,5% pro služby obdobného charakteru a cca 21% pro fakturační celek geodetických služeb při zpracování KoPÚ, pro část 2 veřejné zakázky činí toto procentuální vyjádření cca 7% pro služby obdobného charakteru a cca 5,5% pro fakturační celek geodetických služeb při zpracování KoPÚ, pro část 3 veřejné zakázky činí toto procentuální vyjádření cca 25% pro služby obdobného charakteru a cca 19,5% pro fakturační celek geodetických služeb při

zpracování KoPÚ, pro část 4 veřejné zakázky činí toto procentuální vyjádření cca 7,5% pro služby obdobného charakteru a cca 6% pro fakturační celek geodetických služeb při zpracování KoPÚ, pro část 5 veřejné zakázky činí toto procentuální vyjádření cca 5% pro služby obdobného charakteru. Zadavatel potvrzuje správnost údajů uvedených v bodu 8.1. Zadávací dokumentace.

Ad 2.

Ve znění bodu 2.2. Zadávací dokumentace je uvedeno, že pokud dodavatel podá nabídku pro více částí veřejné zakázky současně, bude postačovat prokázání splnění základních (dle čl. 5 této zadávací dokumentace), profesních (dle čl. 6 zadávací dokumentace), ekonomických a finančních (dle článku 7 zadávací dokumentace), **technických** kvalifikačních předpokladů (dle čl. 8 zadávací dokumentace), předložení seznamů a prohlášení (dle čl. 14, bod 14.2. zadávací dokumentace) a krycího listu **pro všechny části veřejné zakázky společně**. V případě podání nabídky na část 2 veřejné zakázky, jejíž předpokládaná hodnota je ze všech částí veřejné zakázky nejvyšší (tedy splnění kvalifikačních předpokladů u této části veřejné zakázky pokrývá zároveň splnění kvalifikačních předpokladů všech zbývajících částí veřejné zakázky) předloží uchazeč 5 osvědčení objednatelů každé ve finančním rozsahu min. 300 000,- Kč bez DPH nebo fakturační celek, jehož předmětem jsou geodetické služby obdobného charakteru komplexní pozemkové úpravy ve finančním rozsahu min. 250 000,- Kč bez DPH a minimální průměrný počet 5 zaměstnanců v každém z posledních 3 let. Z žádného ustanovení zadávací dokumentace nevyplyvá, že zadavatel požaduje sčítání kvalifikačních předpokladů v případě podání nabídky na více částí veřejné zakázky.

Ad 3.

Uchazeč v nabídce předloží oceněnou specifikaci poptávaných činností (jednotkových cen) v zadavatelem poskytnutém formátu *.docx.

Ostatní ustanovení zadávací dokumentace zůstávají v platnosti beze změn.

Ve Zlíně dne 11.2.2016

.....
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka