

Výzva k podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace – Zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce pod názvem

„Komunitní centrum Máslovice“

(dále jen „Výzva“)

Ve smyslu ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), Vás vyzýváme k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Práva a povinnosti dodavatelů i zadavatele v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ.

Dále je postupováno v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

Akce je spolufinancována z prostředků Evropské unie a Ministerstva pro místní rozvoj, v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, pod názvem „Komunitní centrum Máslovice“, číslo dotačního projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0014342.

Zadavatel: Obec Máslovice
Sídlo: Pražská 18/1, 250 69 Máslovice
IČ: 00240443
Zastoupen: Ing. Vladimírou Sýkorovou, starostkou obce
Profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/36607884-8c3f-44c6-a6fc-115b43bd9ca1>

Zastoupení zadavatele: MAS Nad Prahou o.p.s.
Sídlo: Mělnická 275, 250 65 Líbeznice
IČ: 01398717
ID datové schránky: qi5vybi
Kontaktní osoba: Ing. Karel Novák, tel. 728 673 860, email: novak.karel.ing@seznam.cz

Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností analogicky s § 43 ZZVZ a vypracovával zadávací dokumentaci dle podkladů a požadavků zadavatele. Zástupce zadavatele vypracoval textovou část zadávací dokumentace a návrh smlouvy o dílo.

1. Druh a předmět zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce.

Předmětem zakázky je rekonstrukce objektu bývalé hospody za účelem vybudování obecního komunitního centra pro potřeby společenského života v obci Máslovice.

Podrobně je předmět zakázky vymezen v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, které tvoří přílohu č. 2 této výzvy. Projektová dokumentace včetně výkazu výměr byla vypracována společností Atelier bod architekti s.r.o., Osadní 799/26, 170 00 Praha 7, IČO: 04598261. Stavba bude prováděna po jednotlivých na sebe navazujících pěti etapách, jejichž věcné vymezení je uvedeno ve výkazu výměr.

Zakázka bude provedena dle podmínek Smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 této Výzvy, v souladu s dokumentací pro provedení stavby s výkazem výměr a podmínkami vydaného společného povolení

SÚ Klecany č. j. 2927/2020 ze dne 22.4.2020 s nabytím právní moci dne 12.5.2020, které jsou přílohou č. 2 této Výzvy.

CPV: 45000000-7 Stavební práce

Jsou-li v této Výzvě, zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, je tak učiněno proto, že stanovení technických podmínek bez použití takového odkazu nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. Jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně rovnocenné řešení.

Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena zadavatelem postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ, a to v cenové úrovni na základě aktuálního rozpočtu zpracovatele dokumentace pro provedení stavby, a činí: 14.190.689,14 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň **maximální přípustnou nabídkovou cenou**. Předložená nabídka s vyšší než maximálně přípustnou nabídkovou cenou může být z účasti ve veřejné zakázce vyřazena a účastník vyloučen. Pokud by měl být účastník, který předložil nabídku s vyšší než maximálně přípustnou nabídkovou cenou, vybraným dodavatelem, bude vyloučen vždy.

Podmínky odpovědného zadávání

Zadavatel v rámci veřejné zakázky aplikuje zásady odpovědného zadávání ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ. Zásady odpovědného zadávání byly zpracovány do zadávacích podmínek jako pevně stanovené požadavky ve vztahu k plnění veřejné zakázky. Zadavatel z povahy této zakázky nepovažuje za účelné provádět hodnocení a výběr dodavatele s využitím zásad odpovědného zadávání, a proto přistoupil k jejich ukotvení jako součásti zadávacích podmínek, které musí být při plnění zakázky splněny.

1. sociálně odpovědného zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a dodržoval příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti. Dodavatel zajistí odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Dodavatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.

Dodavatel se zavazuje přenést totožné povinnosti do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření těchto povinností též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny ve vzoru smlouvy o dílo.

2. environmentálně odpovědného zadávání

Předmět plnění má pozitivní vliv na zvýšení kvality životního prostředí v místě realizace. Zadavatel při formulaci technických požadavků na stavbu kladl důraz na ekologické aspekty, především na úsporu energií při provozu rekonstruovaného objektu. Z toho důvodu bylo navrženo vytápění plynovým kondenzačním kotlem, který má vysokou účinnost spalování a tím i nižší spotřebu energie.

Zadavatel požaduje, aby byly instalovány pouze kondenzační plynové kotle plnící parametry nařízení Komise (EU) č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřívačů pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohřívačů (požadavky od 26. 9. 2018). V objektu jsou rovněž navržena LED svítidla.

Dále byl do projektové dokumentace zapracován požadavek investora na likvidaci srážkových vod formou jejich zasakování do podloží, aby voda mohla plnit svoji přirozenou funkci v koloběhu vody a nebyla odváděna kanalizací rovnou do vodního toku.

V rámci této veřejné zakázky byla aplikována četná opatření s ekologickým přesahem, která jsou aplikací environmentálního odpovědného zadávání veřejných zakázek.

3. inovací

Předmětem plnění zakázky je rekonstrukce starého objektu a změna účelu užívání. Inovace v pravém slova smyslu nelze v rámci veřejné zakázky aplikovat. Jelikož se však jedná o rekonstrukci objektu, který bude celkově modernizován včetně zdroje vytápění, elektrických rozvodů a dalších instalací, lze v přeneseném slova smyslu nazvat akci inovací stávajícího objektu včetně účelu jeho využití, kdy bude objekt rekonstruován za použití nejmodernějších technologií, materiálů a pracovních postupů.

2. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídku je možné podat výlučně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje – profilu Zadavatele na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/36607884-8c3f-44c6-a6fc-115b43bd9ca1>

Lhůta pro podání nabídek je do **12.7.2021** do **13:00** hodin.

Nabídka je doručena včas, pokud je v rámci lhůty pro podání nabídek nahrána na elektronický nástroj – profil zadavatele.

Dodavatel nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.

Na nabídky doručené po stanoveném termínu, a to i v případě, že elektronický nástroj podání nabídky umožní, bude pohlíženo, jako by nebyly podány, nebudou kontrolovány a hodnoceny a budou uloženy zadavatelem k archivaci. O tomto bude dodavatel neprodleně písemně zadavatelem informován.

3. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným dodavatelem pro splnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ,
- prokáže technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 ZZVZ.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje nebo doklady předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil, nebo nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ, nebo neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

3.1. Společná ustanovení ke kvalifikaci

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Bude-li předmět této veřejné zakázky plněn společně více dodavateli a za tímto účelem podají

společnou nabídku, bude v nabídce povinně uvedena kontaktní osoba oprávněná jednat za všechny dodavatele, kteří se na společné nabídce účastní.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dle ust. § 83 odst. 1 ZZVZ dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že výše zmíněný písemný závazek jiné osoby je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Doklady o kvalifikaci

Zadavatel stanovuje, že dodavatel je oprávněn předložit doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích nebo je může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky (tedy nesmí být k okamžiku podání nabídky starší 3 měsíců).

Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být předloženy v překladu do českého jazyka (vyjma dokladů o vzdělání v latinském jazyce).

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci podle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Při nesplnění této povinnosti zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí dle § 122 odst. 7 ZZVZ.

3.2. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel, který splňuje podmínky uvedené v § 74 odst. 1 až 3 ZZVZ. Dodavatelé mohou předložit v rámci své nabídky k doložení splnění základní způsobilosti písemné čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1 až 3 ZZVZ. Závazný vzor čestného prohlášení k vyplnění je přílohou č. 4 této Výzvy.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy doloží originály nebo úředně ověřené kopie dokladů k prokázání základní způsobilosti:

a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,

- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- d) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- e) výpis z obchodního rejstříku, nebo předloží písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

3.3. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje dle § 77 odst. 1 ZZVZ,

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je:

1. oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ, tj.:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

2. odborně způsobilý nebo disponuje osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje dle § 77 odst. 2 písm. c), v rozsahu:

- **Osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra v oboru: pozemní stavby**

podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Zadavatel připouští účast usazených a hostujících osob, kteří prokáží splnění výše uvedeného požadavku na autorizaci doložením potvrzení (osvědčení) o registraci dle § 30r zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

3.4. Technická kvalifikace

1. Technickou kvalifikaci v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ splní dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud doloží, že v posledních pěti letech realizoval alespoň **2 zakázky** obdobného charakteru. Zakázkou obdobného charakteru se rozumí **rekonstrukce stavebního objektu občanské vybavenosti či objektu k bydlení** ve finančním objemu **minimálně 9.000.000,- Kč bez DPH**.

Seznam zakázek obdobného charakteru bude obsahovat:

- název a charakteristiky zakázky
- identifikační údaje objednatele včetně spojení na kontaktní osobu

- termín realizace zakázky ve formátu od „měsíc/rok“ do „měsíc/rok“
- finanční objem zakázky v Kč bez DPH
- **osvědčení objednatelů**, která musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Závazný vzor Seznamu zakázek obdobného charakteru k vyplnění je přílohou č. 5 této Výzvy.

Je-li osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či jiné seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, je třeba, aby dodavatel dalšími doklady (např. smlouvou o sdružení nebo doplňujícím vyjádřením objednatele k vydanému osvědčení o řádném plnění) prokázal, že ta část, kterou v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací. Byl-li dodavatel členem sdružení či seskupení dodavatelů, avšak osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce je vydáno pouze pro tohoto dodavatele, jako člena sdružení či seskupení dodavatelů, včetně uvedení ceny pouze jím provedených stavebních prací, není již dodavatel povinen předkládat další doklady uvedené v předchozí větě.

2. Technickou kvalifikaci v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ splní dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria následovně:

- 1 osoba v pozici „**hlavní stavbyvedoucí**“, která musí splňovat:
 - a) minimálně **5 let praxe** v řízení provádění stavebních prací
 - b) disponuje **osvědčením o autorizaci technika nebo inženýra v oboru pozemní stavby** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.,

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením:

- a) **profesního životopisu** s uvedením dosavadní praxe v oboru vztahující se k předmětu zakázky s ohledem na výše specifikované požadavky Zadavatele,
- b) **informace** o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (např. čestné prohlášení dodavatele a dotyčné osoby, pracovněprávní smlouva, či jiné)
- c) **osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra v oboru pozemní stavby**

4. Hodnotící kritéria

Podané nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnotícím kritériem je nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 100%.

Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší cenou v Kč bez DPH.

V případě rovnosti nabídkových cen umístěných v pořadí na místě rozhodném pro výběr dodavatele bude pořadí těchto nabídek rozhodnuto losem v souladu se zásadami stanovenými v § 6 ZZVZ.

K výběru budou přizváni účastníci, kteří podali nabídky se shodnou nabídkovou cenou. O provedeném výběru bude proveden zápis, který bude součástí dokumentace k veřejné zakázce.

5. Doba a místo plnění zakázky

5.1. Doba plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: po výzvě zadavatele, cca 10/2021

Nejzazší termín dokončení plnění zakázky: **do 600 kalendářních dní** od předání staveniště v těchto dílčích realizačních etapách:

1. etapa: bourací práce včetně odstranění omítek a podlahových vrstev, podchycení základů a nové základy: do 150 kalendářních dní od předání staveniště
2. etapa: statické podchycení původních konstrukcí (otvory) a nové nosné konstrukce, demontáž krovu, nový strop, nový krov: do 120 kalendářních dní od dokončení 1. etapy
3. etapa: střešní plášť, dokončení hrubé stavby (příčky, hrubé podlahy), obvodový plášť, topení, přípojky: do 120 kalendářních dní od dokončení 2. etapy
4. etapa: otvorové prvky vnitřní, ostatní vnitřní instalace, vnitřní omítky, podhledy: do 120 kalendářních dní od dokončení 3. etapy
5. etapa: povrchové úpravy, čisté podlahy, dokončení vnitřních prostor, kompletace instalací, venkovní terénní úpravy: do 90 kalendářních dní od dokončení 4. etapy

5.2. Místo plnění zakázky

Pražská čp. 128, 250 69 Mázovice

6. Obchodní podmínky a poddodávky

6.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny v zadávací dokumentaci a zejména ve vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 této Výzvy. Účastník ve svém návrhu smlouvy povinně použije přiložený vzor. Vzorové znění smlouvy o dílo nesmí účastník zadávacího řízení měnit, doplňovat ani jinak upravovat, kromě doplnění údajů v položkách modře vyznačených v souladu s nabídkou účastníka.

V případě, že účastník zadávacího řízení vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude účastník vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek z další účasti v zadávacím řízení.

Technický dozor stavby nebude provádět zhotovitel, ani osoba s ním propojená.

Harmonogram stavebních prací (v podrobnosti na měsíce) bude zhotovitelem předložen a zadavatelem odsouhlasen před podpisem smlouvy o dílo jako její příloha č. 2. Předložení harmonogramu stavebních prací je součinností dle ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ.

6.2. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši min. 5 mil. Kč. Pojištění musí být platné po celou dobu trvání realizace díla a záruční doby. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy o dílo objednateli předložit kopii uzavřené pojistné smlouvy o odpovědnosti za škodu, která bude přílohou č. 3 Smlouvy o dílo. Předložení pojistné smlouvy je součinností dle ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ.

6.3. Poddodavatelé

V souladu s ust. § 105 odst. 1 ZZVZ Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce specifikoval ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.

Účastník zadávacího řízení splní tuto podmínku Zadavatele předložením Seznamu poddodavatelů s uvedením, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Závazný vzor Seznamu poddodavatelů k vyplnění je přílohou č. 6 této Výzvy.

V případě, že účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu využít při realizaci veřejné zakázky žádného poddodavatele, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.

Zadavatel dále upozorňuje, že za poddodavatele bude považovat jakoukoliv osobu ve smyslu ust. § 83 ZZVZ, tedy jakoukoliv fyzickou či právnickou osobu odlišnou od dodavatele, resp. odlišnou od osob podávajících společnou nabídku, pokud dodavatel neprokáže opak. Za tuto jinou osobu se nepovažují zaměstnanci dodavatele, resp. osoby podávající společnou nabídku.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být v české měně a bude zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění požadovaného předmětu plnění této veřejné zakázky v požadovaných termínech a kvalitě. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace, smlouvy o dílo a projektové dokumentace stavby. Účastník si je vědom veškerých souvislostí z toho vyplývajících.

Cena bude uvedena ve skladbě celková cena bez DPH v Kč, sazba DPH v procentech a výše DPH v Kč, celková cena včetně DPH.

Tato cena může být zvýšena v případě zvýšení sazby DPH, avšak pouze o takovou částku odpovídající zvýšení sazby DPH.

Účastník je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet) bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací a dodávek jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. **Celkový součet cen všech položek oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb musí odpovídat celkové nabídkové ceně v návrhu smlouvy a v Krycím listu nabídky. V případě rozdílu takových číselných údajů bude za závazný údaj považován údaj uvedený v návrhu smlouvy o dílo.**

Jinou formu zpracování nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

8.1. Požadavky na zpracování a podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje

- Nabídku je možné podat výlučně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje – profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/36607884-8c3f-44c6-a6fc-115b43bd9ca1>
- Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF.
- Veškeré náležitosti a úkony při podávání nabídek elektronickými prostředky (např. registrace – viz odkaz: www.e-zakazky.cz/registrace-dodavatel) nutné pro podání nabídky je účastník povinen si zajistit samostatně v dostatečném předstihu před koncem lhůty pro podání nabídek.

- Kontaktní údaje na podporu elektronického nástroje <https://www.e-zakazky.cz> jsou dostupné na webových stránkách jeho provozovatele (odkaz: <https://www.zadavatel.cz/kontakt>). Zadavatel uvádí vybrané informace k podání nabídky v elektronické podobě:
 - a) pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj dostupný na profilu Zadavatele na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/36607884-8c3f-44c6-a6fc-115b43bd9ca1>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu. Podrobný návod je dostupný na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf> ;
 - b) účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji;
 - c) zadavatel v souladu s ust. § 211 odst. 4 ZZVZ uvádí, že veřejný klíč k zašifrování a kódování nabídky je součástí tohoto zadávacího řízení a bude automaticky (tj. bez zásahu účastníka) použit při podávání nabídky ze strany účastníka.
- Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka. Zadavatel doporučuje zohlednit zejména rychlost připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

8.2. Podmínky podání nabídky

- Nabídka bude do elektronického nástroje podána ve formátu PDF.
- Jako součást nabídky bude doložen vyplněný návrh smlouvy dle přílohy č. 3 v editovatelném formátu a vyplněný výkaz výměr dle přílohy č. 2 v editovatelném formátu
- Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce, to se týká i dokumentů zadavatelem nevyžádaných. Nabídka bude zpracována v souladu s požadavky zadavatele.
- Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce plná moc předložena.
- Varianty nabídky zadavatel nepřipouští.
- Účastník zadávacího řízení není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení dle § 48 odst. 2 ZZVZ. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel stanovil (zejm. měna).
- Nabídky, které nebudou obsahovat komplexní plnění veřejné zakázky, nebudou hodnoceny a budou vyloučeny.
- Podávající-li nabídku dodavatelé společně, doloží v nabídce, že budou odpovídat všichni společní dodavatelé za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.
- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž

prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8.3. Obsah nabídky

Účastník sestaví nabídku a doklady ke splnění kvalifikace v níže doporučeném pořadí.

„Pořadí dokladů“

- a) krycí list nabídky – závazný vzor uveden v příloze č. 1 Výzvy,
- b) obsah nabídky,
- c) čestné prohlášení o základní způsobilosti - závazný vzor uveden v příloze č. 4 Výzvy,
- d) doklady o profesní způsobilosti,
- e) seznam zakázek obdobného charakteru k prokázání technické kvalifikace - závazný vzor uveden v příloze č. 5 Výzvy,
- f) osvědčení objednatelů o řádném a odborném provedení referenčních zakázek,
- g) profesní životopis s uvedením dosavadní praxe hlavního stavbyvedoucího
- h) doklad o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli
- i) osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra v oboru pozemní stavby
- j) seznam poddodavatelů zakázky - závazný vzor uveden v příloze č. 6 Výzvy,
- k) návrh smlouvy o dílo – závazný vzor je uveden v příloze č. 3 Výzvy,
- l) nabídkový rozpočet dle výkazu výměr, který je součástí přílohy č. 2 Výzvy,
- m) další doklady dle zvážení účastníka.

9. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje v případě zájmu dodavatelů prohlídku místa plnění. Prohlídky budou probíhat individuálně po předchozí domluvě se starostkou obce Ing. Vladimírou Sýkorovou na tel. 724 191 246.

10. Komunikace s dodavatelem

Komunikace mezi Zadavatelem a dodavateli bude probíhat v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ elektronicky.

Jako prostou kopii dokladu v elektronické podobě lze předložit sken dokladu.

V případech, kdy zadavatel vyžaduje předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů, lze předložit dokument vytvořený v elektronické podobě opatřený elektronickým podpisem nebo pečeti. Stejně tak lze předložit elektronický dokument získaný autorizovanou konverzí listinného dokladu podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/36607884-8c3f-44c6-a6fc-115b43bd9ca1>

11. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pak takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní zadavatel na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 odst. 3 ZZVZ dodavatel doručí nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/36607884-8c3f-44c6-a6fc-115b43bd9ca1>, či na emailovou adresu novak.karel.ing@seznam.cz.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace dotazujícího se dodavatele nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

12. Práva zadavatele

1. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění zadávací dokumentace dle ust. § 99 ZZVZ
3. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o výběru dodavatele, Oznámení o vyloučení účastníka a Oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení na profilu zadavatele. V takovém případě se tato Oznámení považují za doručená účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
4. Účastník je seznámen s tím, že účastí v zadávacím řízení mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů či ztrát spojených s touto účastí
5. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je dodavatel (a případní poddodavatelé) povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a to i opakovaně.

13. Informace o zpřístupnění zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace se skládá z Výzvy k podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace – Zadávací dokumentace a jejích příloh:

Příloha č. 1 - Krycí list

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace včetně výkazu výměr

Příloha č. 3 – Vzor smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o základní způsobilosti

Příloha č. 5 – Seznam zakázek obdobného charakteru k prokázání technické kvalifikace

Příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů zakázky

Zadávací dokumentace veřejné zakázky bude minimálně do konce lhůty pro podání nabídek v celém rozsahu včetně všech jejích příloh uveřejněná a volně dostupná ke stažení na profilu zadavatele Obce Máslovice na adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/36607884-8c3f-44c6-a6fc-115b43bd9ca1>

V Máslovicích dne 17.6.2021

Ing. Vladimíra Sýkorová – starostka obce