



Dne: 25. 4. 2023

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Výzva k podání nabídky na stavební práce

„MZM, Kralice nad Oslavou – oprava Tvrze“

1. Úvodní ustanovení

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, která není zadávána podle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ); to platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce použije terminologie ZZVZ, případně jeho část v přímé citaci, či odkaz na určitý § ZZVZ. Pro toto výběrové řízení jsou rozhodné pouze podmínky stanovené výzvou a zadávací dokumentací této veřejné zakázky.

Veškeré úkony v rámci této veřejné zakázky, včetně podání nabídky, je nutno provádět elektronicky. Poskytnutou zadávací dokumentaci smí uchazeč použít výhradně pro účely zpracování nabídky.

Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení uchazeč plně akceptuje zadávací podmínky včetně případných vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud nebudou dodrženy stanovené termíny nebo včas poskytnuty všechny požadované informace a dokumenty, příp. pokud nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek zohlednil dodržení zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 6 odst. 4 Zákona, a to vzhledem k povaze a smyslu této zakázky.

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Moravské zemské muzeum**
Sídlo: Zelný trh 6, 659 37 Brno
Právní forma: příspěvková organizace
Zastoupená: **Mgr. Jiří Mitáček, Ph.D., generální ředitel**
IČ: 00094862
DIČ: CZ00094862

Kontaktní osoba: Ing. Michaela Kaděrová
tel.: +420 606 045 541
mail: mkaderova@mzm.cz

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění jsou stavební práce spočívající v opravě kamenného schodiště vedoucího do sklepa Tvrze, vydláždění plochy sklepa Tvrze, sanačních opravách trhliny v kamenném překladu, repasi dveří a mříží v prostoru Tvrze Památníku Bible kralické.





4. Specifikace a rozsah

Podrobná specifikace a rozsah vyplývá z Přílohy č. 5 – Projektová dokumentace, zpracovanou v 9/2022 firmou Proxima projekt, s.r.o., z Přílohy č. 4 – Slepý rozpočet a z Přílohy č. 6 – Stavební povolení.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že objekt je nemovitou kulturní památkou a některé práce podléhají restaurátorskému režimu.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou také související činnosti a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkaze výměr samostatnými položkami. Dodavatel zahrne ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr. Zadavatel předpokládá, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr:

- vypracování restaurátorského záměru ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD);
- vedení restaurátorského deníku včetně vypracování závěrečné restaurátorské zprávy ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD);
- vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků platné legislativy před zahájením prací a jeho předání zadavateli ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči – CD, DVD či USB flash disc);
- dodavatel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá zadavateli na CD při předání díla;
- práce archeologického dohledu;
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání zadavateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD);
- dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 2 vyhotoveních;
- doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, dodavatel doloží v rámci předávacího řízení jako podklad ke kolaudaci;
- dle povahy předmětu plnění vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 2 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD);
- celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany zadavatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).



**5. Místo plnění předmětu zakázky**

Místem plnění je objekt MZM, Památník Bible kralické – Tvrz, Kralice nad Oslavou.

6. Prohlídka místa plnění

Zadavatel doporučuje prohlídku místa plnění, která se bude konat individuálně na základě tel. dohody se správcem objektu, pí. Monikou Doležalovou, tel.: 770 119 395.

7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

1.500.000,- Kč bez DPH za celý předmět plnění

8. Předpokládaná doba plnění předmětu zakázky

Počátek plnění veřejné zakázky je stanoven ihned po uzavření smlouvy mezi zadavatelem a vybraným uchazečem (resp. po zveřejnění smlouvy v Registru smluv České republiky, bude-li smlouva splňovat zákonné podmínky pro nabytí účinnosti zveřejněním); zadavatel předpokládá uzavření smlouvy bez zbytečného odkladu po ukončení zadávacího řízení.

Předpokládané datum zahájení: na základě výzvy po podpisu smlouvy

Předpokládané datum ukončení: září 2023

9. Stanovení nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky. Takto stanovená nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících s úplným a kvalitním provedením předmětu veřejné zakázky včetně veškerých vlivů a rizik během realizace zakázky.

Nabídková cena bude stanovena absolutní částkou v české měně bez DPH. Nabídková cena je závazná po celou dobu trvání zadávacího řízení a nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

V případě rozporu mezi údaji uvedenými v krycím listu nabídky nebo dalších přílohách a návrhu smlouvy, platí údaje uvedené v návrhu smlouvy.

10. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny zadavatelem a ve svých podstatných náležitostech nemohou být měněny. Uvedené podmínky jsou obsaženy v předloze návrhu smlouvy, který je součástí této zadávací dokumentace a který uchazeč použije pro zpracování své nabídky, kdy do předlohy doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (vlastní identifikaci, nabídkovou cenu apod.).

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Není-li tato osoba uvedena v obchodním rejstříku jako osoba oprávněná jednat za uchazeče, je nezbytné doložit plnou moc.

Platba na základě předávacího protokolu po ukončení prací. Zadavatel upozorňuje, že neposkytuje zálohy.



**Požadované záruční podmínky**

Záruční doba činí 60 měsíců ode dne převzetí díla.

11. Způsobilost uchazeče

1. Uchazeč prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení v návaznosti na ust. § 74 ZZVZ.
2. a) Pro splnění profesní způsobilosti uchazeč v souladu s ust. § 77, odst. 1. ZZVZ doloží kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a kopii oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky. Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 90 kalendářních dnů.

b) Profesní způsobilost v souladu s ust. § 77, odst. 2, písm. c) ZZVZ splňuje ten uchazeč, který předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Splnění tohoto profesního kvalifikačního předpokladu prokáže uchazeč povolením k restaurování kulturní památky vydaným Ministerstvem kultury ČR pro:

- restaurátora nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene a sgrafit – kód 3b podle Třídníku specializací restaurátorských prací (dále jen „TSRP“)

3. Pro splnění technické způsobilosti uchazeč předloží seznam služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, a to formou čestného prohlášení, včetně uvedení předmětu plnění, ceny, termínu plnění a kontaktních údajů na objednatele. Limit je stanoven na minimálně 2 zakázky na stavební práce obdobného charakteru, kde hodnota plnění dodavatelem činila alespoň 50 % předpokládané hodnoty (v Kč bez DPH) a současně alespoň jedna zakázka byla realizována na památkově chráněném objektu.

Bude-li některá část nabídky nebo požadovaný údaj v nabídce chybět, může se zadavatel rozhodnout, že umožní uchazeči jeho dodatečné doplnění, nebo může rozhodnout, že bude účastník z řízení vyloučen.

12. Hodnotící kritérium

Nejnižší nabídková cena: 100 %

13. Požadavky na zpracování nabídky

1. Prohlášení uchazeče o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“
2. Krycí list nabídky – viz Příloha č. 1
3. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů – viz Příloha č. 2
4. Doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s bodem 11.
5. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou zastupovat uchazeče či jednat jeho jménem – viz Příloha č. 3
6. Slepý rozpočet – viz Příloha č. 4



**14. Další požadavky zadavatele**

1. Veškeré materiály budou zpracovány písemně v českém jazyce. Nabídka bude dodána v rámci elektronického nástroje NEN. Uchazeč smí předložit pouze jednu nabídku.
2. Nabídky a veškeré související podání musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě, uvedené v NEN. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
3. Uchazeči nemají právo na náhradu nákladů, spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nevrací podané nabídky.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo posunout termín zahájení plnění zakázky v souvislosti s termínem ukončení zadávacího řízení. Dále pak si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným, byť už vybraným uchazečem.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit zadávací podmínky a dále právo výběrové řízení kdykoli zrušit do doby uzavření smlouvy. Zrušením zadávacího řízení nevzniká uchazečům vůči zadavateli jakýkoli nárok.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, jehož nabídka není zpracována podle podmínek této výzvy, požadovat po uchazeči písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo předložení dalších dodatečných informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace, a oznámit nejvhodnější nabídku pouze uchazečům, jejichž nabídka nebyla vyloučena.
7. Zadavatel vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení uchazeče a oznámení o výběru nevhodnější nabídky uveřejnit prostřednictvím elektronického tržiště.
8. Pokud bude mít zadavatel pochybnosti o reálnosti nabídkové ceny, může si v rámci hodnocení nabídek od uchazeče vyžádat zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Jestliže nabídková cena nebude uchazečem objasněna ve stanovené lhůtě nebo pokud zdůvodnění zadavatel z objektivních důvodů neuzná, bude taková nabídka pro neplnění požadavků vyřazena.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Návrh smlouvy

Příloha č. 4 – Slepý rozpočet

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace

Příloha č. 6 – Stavební povolení

Zpracovala: Ing. Michaela Kaděřová

Mgr. Jiří Mitáček, Ph.D.
generální ředitel
Moravské zemské muzeum