

DODATEK 01 KE SMLouvĚ O DíLO

NA ZHOTOVENÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA AKCI „ÚZEMNÍ PLÁN ŽABČICE“

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

název:	Obec Žabčice
sídlo:	Kopeček 4, 664 63 Žabčice
IČ:	002 82 936
statutární orgán:	Ing. Jakub Coufalík, starosta
určený zastupitel ve smyslu § 47 SZ:	Ing. Jakub Coufalík, starosta
telefon:	+420 739 676 273
email:	starosta@zabcice.cz
oprávněn jednat:	starosta

dále jen „Objednatel“

1.2. Zhotovitel

název:	knesl kynčl architekti s.r.o.
sídlo:	Šumavská 416/15, 602 00 Brno
IČ:	47912481
statutární orgán:	doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., jednatel
telefon:	+420 603 197 470
email:	info@knesl-kyncl.com
oprávněn jednat:	jednatel

dále jen „Zhotovitel“

2. PŘEDMĚT DODATKU SMLOUVY O DíLO

Vzhledem k potřebě vyhotovení Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území včetně Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (tzv. SEA) vzešlého ze schváleného zadání, se Objednatel Zhotovitel dohodli na dodatku Smlouvy o dílo uzavřené dne 11. 4. 2022. Články 2.3, 2.5, 3.1, 5.1 Smlouvy o dílo ruší a nahrazují se novými níže v následujícím znění.

2.3 Výkonové fáze díla

Územní plán bude zpracováván ve výkonových fázích (etapách):

1. etapa **Spolupráce s pořizovatelem při přípravě zadání územního plánu.** Formát zjednodušených ÚAP (výkresy hodnot a limitů, záměrů a problémů) včetně přípravy textu zadání.
2. etapa **Návrh územního plánu pro společné jednání** dle § 50 stavebního zákona zpracovaný v rozsahu přílohy č. 7 Vyhlášky č. 500/2006 Sb. a v souladu se schváleným zadáním.
3. etapa **Návrh územního plánu pro veřejné projednání** dle § 52 stavebního zákona, zpracovaný v souladu s výsledky projednání a výsledky řešení rozporů.
4. etapa **Územní plán** pro vydání zastupitelstvem obce, upravený v souladu s vyhodnocením veřejného projednání.
5. etapa **Dotisk územního plánu** po jeho vydání a **převod dat do GIS dle podmínek JMK.**
6. etapa **Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj** v souladu se schváleným zadáním Územního plánu Žabčice.
7. etapa **Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (tzv. SEA)** souladu se schváleným zadáním Územního plánu Žabčice.

2.5 Specifikace výstupů jednotlivých výkonových fází

Územní plán bude vyhotoven v tištěné i elektronické podobě v počtu:

1. etapa **Spolupráce při přípravě zadání ÚP** – 1x v listinné a 1x v digitální podobě.
2. etapa **Návrh ÚP pro společné jednání** – 1x v listinné a 1x v digitální podobě.
3. etapa **Upravený návrh ÚP pro veřejné projednání** – 1x v listinné a 1x v digitální podobě.
4. etapa **ÚP pro vydání zastupitelstvem obce** – 1x v listinné a 1x v digitální podobě.
5. etapa **Dotisk ÚP po jeho vydání** – 4x v tištěné a 1x v digitální podobě.

- Převod dat do GIS dle podmínek JMK – 1x v digitální podobě.
6. etapa Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území – 3x v listinné a 1x v digitální podobě.
7. etapa Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (tzv. SEA) – 3x v listinné a 1x v digitální podobě.

3.1

Místem plnění je Obecní úřad obce Žabčice. Zhotovitel se zavazuje dílo provést a předat jej objednateli v následujících termínech podle etap plnění.

1. etapa Spolupráce při přípravě zadání ÚP – 210 kalendářních dnů po podpisu smlouvy.
2. etapa Návrh ÚP pro společné jednání – 210 kalendářních dnů od prokazatelného předání zastupitelstvem obce schváleného zadání územního plánu.
3. etapa Upravený návrh ÚP pro veřejné projednání – 60 kalendářních dnů od předání pokynů.
4. etapa ÚP pro vydání zastupitelstvem obce – 30 kalendářních dnů od předání pokynů.
5. etapa Dotisk ÚP po jeho vydání – do 30 kalendářních dnů po vydání ÚP.
Převod dat do GIS dle podmínek JMK – do 30 kalendářních dnů po vydání ÚP.
6. etapa Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území bude zpracováno souběžně s návrhem územního plánu.
7. etapa Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (tzv. SEA) bude zpracováno souběžně s návrhem územního plánu.

5.1

Smluvní strany se dohodly na následující ceně za provedení díla:

Etapa díla	Cena bez DPH [Kč]
1. etapa: spolupráce při přípravě zadání ÚP	155.000,-
2. etapa: návrh ÚP pro společné jednání	490.000,-
3. etapa: upravený návrh ÚP pro veřejné projednání	100.000,-
4. etapa: ÚP pro vydání zastupitelstvem obce	50.000,-
5. etapa: dotisk ÚP po jeho vydání a převod dat do GIS	100.000,-
6. etapa: vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území	30.000,-
7. etapa: vyhodnocení vlivů na životní prostředí (tzv. SEA)	80.000,-
Celková cena díla	1.005.000,-

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

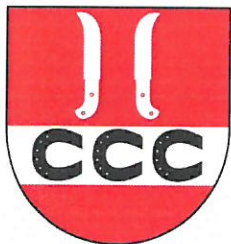
- 3.1. Tento Dodatek Smlouvy lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.
- 3.2. Tento Dodatek Smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení Zhotovitel.
- 3.3. Smluvní strany si Dodatek Smlouvy přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Digitálně podepsal
Ing. Jakub Coufalík
Datum: 16.05.2023
11:15:26 CEST
za Objednatele – razítko a podpis

Ing. arch. JAKUB
KYNČL Ph.D.
Digitálně podepsal Ing.
arch. JAKUB KYNČL Ph.D.
Datum: 2023.05.21
18:52:44 +02'00'
za Zhotovitele – razítko a podpis

místo a datum

místo a datum



Obec Žabčice, Kopeček 4, 664 63 Žabčice

IČO: 282936

DIČ: CZ00282936

Tel.: 547 231 602

Doložka dle ustanovení §41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

Obec Žabčice ve smyslu ustanovení §41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání, obsažených v této smlouvě, byly splněny ze strany obce Žabčice veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost těchto právních jednání.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení územně plánovací dokumentace na akci „Územní plán Žabčice“, zhotovitel: knesl kynčl architekti s.r.o. Šumavská 416/15, 602 00 Brno, byl schválen Radou obce Žabčice 4.5.2023, usnesením č. 9/2023/2.

Ing. Jakub Coufalík
starosta obce Žabčice

Obec Žabčice
Kopeček 4, 664 63 Žabčice
IČO: 282 936
DIČ: CZ00282936 ①

