



Vězeňská služba České republiky
Věznice Odolov
Odolov č.p. 41 , 542 34 Malé Svatoňovice

Váš dopis č.j.:
 Ze dne:
 Naše č.j.: VS-2113/ČJ-2016-802550
 Vyřizuje: Oldřich Brát
 Tel.: 499 867 330 , 773783211
 Fax: 499867290
 E-mail: OBrat@vez.odo.justice.cz

V Odolově dne 25.01.2016

Výzva

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

na akci

„Odolov - Oprava fasády kuchyně objekt 002 SO“

1. Údaje o zadavateli:

ČESKÁ REPUBLIKA, Vězeňská služba České republiky, Věznice Odolov
 adresa organizační jednotky: Odolov č.p. 41, 542 34 Malé Svatoňovice
 IČO: 00212423

DIČ: není plátcem DPH v hlavní činnosti

tel : 4998671111, fax :499867290

Kontaktní osoba: Oldřich Brát tel. 499867330,773783211

e-mail: obrat@vez.odo.justice.cz

Jan Batka tel. 499867310, 602 785001

e-mail: jbatka@vez.odo.justice.cz

2. Popis předmětu zakázky a specifikace:

Stavbu tvoří jeden stavební objekt.

Fasáda objektu 002 Stravovací objekt v areálu Věznice Odolov pochází z doby předání do užívání tohoto areálu podniku VUD a to v září 1983. Fasáda byla v průběhu let několikrát narušena zásahy typu ventilačních mřížek – průvětrníků, montáží klimatizačních jednotek serverů, vybouráním nebo zazděním různých otvorů nebo oken a v neposlední řadě montáží mříží – katrů. Před několika lety mělo dojít k zásadnímu posunu v opravě fasád a to v rámci připravovaného záměru akce “Snížení energetické náročnosti a využití OZE pro vytápění ve vybraných věznicích VS“. Realizace se ale neuskutečnila, fasády jsou na některých místech již v havarijním stavu.

Vzhledem ke značnému rozsahu prací a tedy i finančnímu, byla celá akce rozdělena do dvou etap. Nový střešní plášť byl zrealizován v roce 2015 v rámci oprav nemovitého majetku. Ke kompletnímu dokončení schází opravit fasádu, dokončení výměny zbývajících okenních a dveřních otvorů, opravy mříží, výměny venkovních parapetů, úpravy zastřešení rampy výdeje stravy pro odsouzené z důvodů vyvolaných opravou fasádního pláště, opravy hromosvodů a požárního žebříku.

Objekt je konstrukčně řešen jako železobetonový skelet s předsazenými panely eventuálně dozdivanými obvodovými stěnami. Jednotlivé panely mají ve fasádě náznak dilatace, ale praskliny a trhliny je ve větší míře nekopírují, nekorespondují spolu. Před samotnou opravou bude fasádní plášť zbaven nesoudržných částí omítek, zbaven nečistot omytím tlakovou vodou (WAP) a doomítnut v neomítnutých místech jádrovou vápenocementovou maltou nebo jakoukoliv správkovou flexibilní maltou. Sokl okolo celé budovy bude zbaven původního kabřincového obkladu, osekán na hloubku 60 mm od líce fasády, omyt tlakovou vodou stejně jako nadsoklová fasádní část. Veškeré rohy (u oken, dveří, nadsoklových částí i fasádních prostorových členění budou opatřeny Al rohem s perlínkou. Na jižní a západní straně objektu bude výztužná perlínka ve dvojnásobné vrstvě od země nebo rampy do výšky 1,5 m z důvodu mechanické ochrany proti poškození fasády. Obě vrstvy perlínky budou vlepeny do stavebního lepidla. Konečná vrstva fasádního pláště - povrchová úprava fasádního pláště bude v provedení točená silikátová omítka zrnitosti 2 mm z 35% v nadstandardním barevném provedení (červený barevný odstín je finančně náročný). Pohledy na fasádu (barevné členění) bude předáno dodavatelské firmě po ukončení výběrového řízení na akci. Sokl bude doplněn do úrovně svislé roviny s fasádním pláštěm PERIMETREM tloušťky cca 50 mm s vloženou dvojnásobnou vrstvou perlínky včetně kotvení plastovými hmoždinkami. Konstrukčně bude provedení zhotoveno tak, aby od země byla distanční mezera cca 30 mm z důvodu nenasákavosti podkladu od země. Povrchová úprava bude MARMOLITEM zrnitosti 3 mm šedé barvy. Součástí fasády bude i 6 svodů hromosvodu ve svislé části - nový drát svodu bude v provedení Al a přichycen novými kotevními prvky. Při samotné realizaci dokončování opravy fasády je zapotřebí počítat s montáží mříží v režii VS ČR - před aplikací finální fasádní vrstvy silikátové omítky budou pracovníky VS ČR Věznicí v Odolově nainstalovány opravené ocelové mříže na celkem 9 ks oken.

Stávající okenní výplně jsou z větší části nové plastové, součástí dodávky v rámci této stavební akce je výměna celkem 13 ks oken, 4 ks nových vchodových dveří a dva vstupní vchodové portály. Veškeré okenní otvory budou opatřeny novými venkovními parapety v provedení aloxovaný hliník v barvě šedé, nové okenní výplně (13 ks) budou dodány i s vnitřními parapety s „nosem“ LTD nebo PVC v barvě bílé. Veškeré měněné výplně dveří a oken budou v rámci této akce ze strany interiéru začištěny a vymalovány. Zádveří mezi vstupními portály bude nově vydlážděno dlažbou Taurus.

Stávající přístřešek nad rampou výdeje stravy bude upraven deskami OSB tl.25 mm, následně separační fólií a zakryt svařovaným měkčeným PVC minimální tloušťky 1,5 mm včetně všech souvisejících detailů z poplastovaného ocelového plechu Viplanyl. Vodorovné a svislé dešťové svody zůstávají původní. bude proveden nátěr Eternalem ze spodu nosných desek OSB - pod atikovým okapovým plechem.

Vodorovné a svislé svody budou vyměněny za hliníkové aloxované v odstínu barvy šedé na přístřešku nad rampou zásobování včetně žlabových háků.

Požární žebřík se suchovodem bude nejprve mechanicky ošetřen a zbaven starých nátěrů, dále pak opatřen dvojnásobným syntetickým nátěrem.

Součástí stavby je montáž a demontáž pomocného lešení na výšku budovy, která je do 6 m vysoká, provizorní zakrytí stávajících ploch zámkové dlažby, rampy a přídlažby okolo budovy pro provedení fasádního pláště (například fólií, geotextílií eventuálně kombinací), montáž a demontáž provizorní podlahy na střeše přístřešku rampy zásobování, dodávka a montáž nového hromosvodu (svisle na fasádě viz výše) v Al provedení.

Dodavatelská firma musí počítat s určitými opatřeními při provádění prací, zejména v případě lešení - nesmí být narušena kontinuita mezi bezpečnostními pásmy věznice dle platných předpisů.

Veškerá suť z bouraných částí je v režii věznice, úklid rovněž.

Specifikace prací dodavatelsky:

- montáž, nájemné a demontáž lešení
- mechanické otlučení nesoudržných částí fasády
- ochrana povrchů střechy zásobovací rampy a na terase-chodníku vedle fasády
- omytí tlakovou vodou (WAP)
- vyspravení jádra fasády flexibilní stěrkovou hmotou
- osekání soklové části včetně vlepení perimetru
- perlínka do trojnásobné vrstvy flexibilního lepidla
- silikátová točená probarvená fasáda (nadstandardní barevné provedení do 35%) zrnitosti 2 mm v daném odstínu - určí investor
- dvojnásobná penetrace podkladu
- výměna okenních a dveřních výplní
- nová plastová okna otevíravá
- nové plastové vchodové dveře
- nové vstupní vchodové portály
- dlažba Taurus mezi vstupními portály
- dodávka a montáž nových Al aloxovaných venkovních parapetů
- úpravy na mřížkách VZT
- zapuštění kabelu do fasády
- nový střešní plášť přístřešku rampy výdeje jídel odsouzení
- výměna žlabů a svodů na zastřešení ramp zásobování
- oprava rampy zásobování
- oprava požárního žebříku včetně nátěru
- dodávka a montáž nových svodů hromosvodu

Práce v režii věznice:

- osazení 9 ks opravených žárově zinkovaných mříží
- úprava oplocení pro realizaci akce mezi etapami
- likvidace veškeré bourané sutě

3. Místo a čas plnění zakázky, prohlídka místa plnění:

Místem plnění je **Věznice Odolov, Stravovací objekt – objekt 002**. Dílo musí být zhotoveno nejpozději do 60 pracovních dnů od předání staveniště. Další informace je možno získat na výše uvedené adrese. Prohlídka se uskuteční **v pondělí 15.02.2016** v době od **09.00 do 12.00 hodin**. Jinak po předchozí telefonické dohodě. Prohlídky místa plnění se mohou účastnit max. dva zástupci uchazeče, kteří se prokáží platným občanským průkazem nebo cestovním pasem.

4. Podklady pro zpracování nabídky

Podkladem pro zpracování nabídky je tato výzva s popisem prací a předběžným výkazem výměr, „Parametry stavebních konstrukcí oprava fasády 002 SO“, návrh smlouvy o dílo, odkaz na fotodokumentaci a prohlídka místa plnění.

5. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo (SOD), který je přílohou této výzvy. Návrh smlouvy je pro uchazeče závazný: uchazeč do návrhu smlouvy doplní pouze chybějící údaje požadované zadavatelem, ostatní údaje není dodavatel oprávněn měnit. Nabídky, které nebudou tyto podmínky respektovat, budou z dalšího hodnocení vyřazeny. Zálohy zadavatel neposkytuje. Záruka je vyžadována v minimální době 60 měsíců.

6. Kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, či jiné evidence, je-li v ní zapsán
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v odpovídajícím rozsahu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění

Technické kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

- doklad o provedení alespoň dvou významných stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět této zakázky (každá v celkové hodnotě min. 200 tis. Kč bez DPH), provedené během posledních 5 let, a to ve formě čestného prohlášení s uvedením kontaktních údajů na objednatele zakázek uvedených v seznamu

Doklady o prokázání kvalifikačních požadavků uchazeč předkládá v prostých kopiích. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90ti dnů ke dni podání nabídky.

7. Požadavek na obsah nabídky a její uspořádání:

1. Nabídka se předkládá v listinné podobě v počtu: 1 ks originál, 1 ks kopie
2. **Všechny listy nabídky musí být číslovány nepřerušenu vzestupnou řadou čísel a musí být spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.**

3. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
4. Nabídka musí být zabezpečena v neprůhledné, uzavřené a zcela neporušené obálce a musí být zřetelně označena nápisem: „**NEOTVÍRAT – Veřejná zakázka Věznice Odolov – Oprava fasády kuchyně objekt 002 SO**“
5. Uchazeč předloží nabídku nejlépe v následujícím členění:
 - a) **obsah nabídky** (každý list nabídky bude očíslován, v obsahu bude popsána posloupnost dokumentů včetně jejich umístění pomocí čísel stran)
 - b) **identifikaci dodavatele:** jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČO, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat za dodavatele (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu
 - c) **nabídkovou cenu doplněnou do Výkazu výměr, který je přílohou této výzvy, přičemž uchazeč není oprávněn měnit obsah ani strukturu příloh**
 - d) **doklady o prokázání splnění kvalifikačních předpokladů**
 - e) **vyplněný návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat či za uchazeče.
6. Návrh smlouvy o dílo a prohlášení obsažené v nabídce **musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče**. V případě, že dokumenty nepodepisuje statutární orgán uchazeče, přiloží uchazeč originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu této osoby.

8. Lhůta pro podání nabídky:

Uchazeči své nabídky doručí osobně, prostřednictvím pošty či kurýra v řádně zalepené obálce, opatřené na přední straně zvýrazněným nápisem „**NEOTVÍRAT – Veřejná zakázka Věznice Odolov – Oprava fasády kuchyně objekt 002 SO**“ a adresou uchazeče, do podatelny Věznice Odolov (adresa je uvedena v záhlaví) **nejpozději do středy 24.02.2016 do 10:00 hod.** Nabídky musí být zadavateli doručeny v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do posuzování a hodnocení nabídek. Obal nabídky musí být opatřen zpáteční adresou uchazeče.

9. Způsob hodnocení nabídek:

Hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena za celý předmět plnění specifikovaný v čl. 2.** této výzvy v Kč s DPH. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka dodavatele po kontrole splnění požadavků zadavatele, která bude obsahovat nejnižší cenu za provedení předmětu plnění uvedeného v čl.2 této výzvy v korunách českých s DPH. O výsledku hodnocení budou uchazeči, kteří podali nabídku, zadavatelem informováni.

10. Jiné podmínky

Zadavatel může poptávkové řízení kdykoli do podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem zrušit nebo neudělit zakázku žádnému z uchazečů. Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 kalendářních dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

- Dodavatel ve své nabídce specifikuje případné subdodavatele.

- Vybraný uchazeč je povinen se při realizaci veřejné zakázky podrobit v areálu věznice a jeho okolí bezpečnostním pravidlům stanoveným předpisy pro výkon vězeňské služby.
- Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
- Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
- Výzva včetně příloh bude zveřejněna po uzavření smlouvy o dílo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, na adrese <https://ezak.vscr.cz/>
- Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit podmínky pro realizaci zakázky, a to buď na základě žádosti uchazečů, nebo z vlastního podnětu, toto upřesnění pak bude oznámeno všem uchazečům o veřejnou zakázku.
- Uchazeči nepřísluší náhrada za zpracování a podání nabídky.



Vrchní rada'
plk Ing. Jiří BENEŠ
ředitel věznice Odolov

Přílohy: Návrh smlouvy o dílo

Výkaz výměr

Výkresová dokumentace a technický popis ve formátu PDF

Fotodokumentace stávajícího stavu

Výpis KN

Pravidla pro vstup a pohyb ve střeženém prostoru