



**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK** - Zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## **„Rekonstrukce garáží ZZSHMP v areálu Kundratka 19“**

**Zadavatel zakázky:**

Správa služeb hlavního města Prahy  
Kundratka 1951/19, 180 00 Praha 8 – Libeň  
IČ: 70889660

## 1. PREAMBULE

Tato zadávací dokumentace (dále také jen „ZD“) je zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon“). Zadávací řízení je realizováno ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona.

**Práva a povinnosti neuvedené v této ZD se řídí zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této ZD a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na účast dodavatele v zadávacím řízení a na plnění předmětu veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptován požadavků zadavatele uvedených v této ZD, resp. v jejím vysvětlení, změně nebo doplnění, může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Podáním své nabídky účastník zadávacího řízení zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Na tvorbě zadávací dokumentace se podílela společnost PT Advisory & Consulting s.r.o., Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, IČ: 07516002, jako zástupce zadavatele (tvorba zadávací dokumentace včetně příloh, vyjma předmětu plnění zakázky, návrhu smlouvy o dílo a příloh smlouvy o dílo).

Je-li v zadávacích podmínkách uveden přímý či nepřímý odkaz na určitého dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se v souladu s § 89 odst. 6 zákona za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn nabídnout jiné rovnocenné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

Technický dozor u téže stavby v případě veřejné zakázky na stavební práce nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

**Vysvětlení zadávací dokumentace:**

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit (preferujeme zaslání emailem na [info@ptac.eu](mailto:info@ptac.eu) a zároveň doručení do elektronického nástroje) nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele do 3 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení a nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**Poskytování zadávací dokumentace:**

Kompletní zadávací dokumentace je bezplatně poskytována neomezeným dálkovým přístupem na adrese profilu zadavatele: <https://tenderarena.cz/profil/sshmp>

## 2. INFORMACE O ZADAVATELI

### 2.1. Základní údaje

Název:	Správa služeb hlavního města Prahy
Právní forma:	příspěvková organizace
Sídlo:	Kundratka 19, 180 00 Praha 8 - Libeň
Statutární zástupce:	Mgr. Tomáš Stařecký, ředitel
IČ:	70889660
DIČ:	CZ70889660

### 2.2. Pověřená osoba zadavatele

Pověřenou osobou zadavatele zastupujícího v zadávacím řízení dle § 43 zákona o zadávání veřejných zakázek je PT Advisory & Consulting s.r.o., Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, IČ: 07516002, email: [info@ptac.eu](mailto:info@ptac.eu) (dále uváděná jako „pověřená osoba zadavatele“).

### 2.3. Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve všech otázkách je Mgr. Petr Lysek, tel.: 733 745 145, e-mail: [lysek@ptac.eu](mailto:lysek@ptac.eu)

### 2.4. Profil zadavatele a elektronický nástroj pro příjem nabídek

Profil zadavatele je dostupný na adrese: <https://tenderarena.cz/profily/sshmp>

Pro příjem nabídek využívá zadavatel elektronický nástroj eGORDION - Tender arena (dále také jen „elektronický nástroj“), který je dostupný na adrese: <https://tenderarena.cz/>

Pro podání nabídky je nutné se v elektronickém nástroji registrovat jako dodavatel, blíže také v čl. 10 zadávací dokumentace. Veškeré informace k registraci v elektronickém nástroji, jeho používání, podání nabídky atd. jsou rovněž dostupné na adrese: <https://sites.google.com/tendersystems.cz/napoveda-tenderarena-dodavatel/hlavni-stranka>

### 3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem vypsání veřejné zakázky jsou stavební úpravy garáží č.4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5; 4.16; 4.17; 4.18; v budově č.4.v areálu SSHMP Kundratka 19. Požadavky ZZSHMP na stavební úpravy – nové elektrické vedení, osvětlení, demontáž stávajících plechových příček, zednické opravy stěn, nová kompletní výmalba, nové polyuretanové stěrky odolné proti úniku provozních tekutin a zvýšené zátěži podlah. Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v Příloze č. 1 ZD (návrhu smlouvy) a jejích přílohách.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle zadávacích podmínek včetně smlouvy o dílo a jejích příloh. Veškeré požadavky na zhotovitele vyplývající z těchto dokumentů jsou pro zhotovitele závazné a již musí být zahrnuty v nabídce uchazeče.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Zadavatel zdůrazňuje, že zhotovitel díla musí dodržet všechny technické a technologické postupy v rámci realizace jednotlivých prací na zakázce.

**Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí 5 905 000,- Kč bez DPH.**

Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace CPV:

Předmět	CPV
Stavební práce	45000000-7

#### 4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

##### **Termín plnění:**

Předpokládaný doba plnění (od zahájení do ukončení realizace zakázky): **90 kalendářních dnů**

Zahájení realizace zakázky je předpokládáno na **10/2022**.

Předpokládaný termín zahájení realizace definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem. Termín může být pozměněn s ohledem na průběh zadávacího řízení.

Ukončením realizace zakázky je myšleno předání a převzetí díla, které bude potvrzeno oboustranným podpisem předávacího protokolu.

##### **Místo plnění:**

Areál SSHMP, Kundratka 1951/19, 180 00 Praha 8-Libeň.

##### **Prohlídka místa plnění:**

Prohlídky místa plnění budou realizovány ve dnech 27. 9. v 13:00 a 4. 10. v 13:00 Kontaktní osoba je Jaroslav Muras, muras@sshmp, tel. 770 173 731.

#### 5. HODNOCENÍ NABÍDEK

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to dle **nejnižší nabídkové ceny**.

Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy (příloha č. 1 zadávací dokumentace). Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V případě shodné nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky termín doručení nabídky, přičemž za výhodnější bude považována dříve doručená nabídka.

Bližší informace ohledně způsobu stanovení ceny viz čl. 7.2 ZD.

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele provede zadavatel posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s § 113 zákona. Zadavatel podle § 48 odst. 4 zákona může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna.

## 6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

### 6.1. Základní způsobilost

Dle § 74 zákona je způsobilým dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže základní způsobilost doklady uvedenými v § 75 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Účastník může výše uvedené prokázat čestným prohlášením, jehož vzor je součástí přílohy č. 2 zadávací dokumentace.

### 6.2. Profesní způsobilost

**Dodavatel prokáže profesní způsobilost předložením:**

- a) výpisu z obchodního rejstříku;
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:
  - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**

- c) osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru:

- **Pozemní stavby.**

### 6.3. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje.

### 6.4. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

- a) Seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje předmětný kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu stavebních prací uvede a doloží osvědčení objednatelů pro:

- Minimálně **tři** stavební zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. **stavební úpravy nebo rekonstrukce pozemní stavby ve finančním objemu min. 3.000.000,- Kč bez DPH** za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky).

Z referenčních zakázek definovaných výše musí být doložena uchazečem minimálně **jedna** referenční zakázka, jejímž předmětem nebo součástí předmětu plnění byla **rekonstrukce elektroinstalace a rekonstrukce podlah vč. realizace krycí stěrky odolné proti úniku provozních tekutin a zvýšené zátěži podlah**.

POZN.: Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude uchazeč (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

POZN.: Jestliže nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky kvalifikační dokumentace, je dodavatel povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních zakázek. např. je-li dodavatelem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v seznamu referencí s přesným určením předmětu realizace, hodnoty konkrétní prokazované reference a doby realizace.



POZN.: Jestli-že se jedná o zakázku probíhající, splní dodavatel požadavky na předmětnou referenční zakázku pouze v případě, že referenční zakázka splní všechny výše požadované parametry ke dni vydání osvědčení a tato skutečnost bude z předloženého osvědčení patrná.

POZN.: Uchazeč v seznamu referenčních zakázek uvede kontakty na osoby zadavatele (objednatele), u kterých může zadavatel uchazečem uvedené informace ověřit.

**b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:**

- stavbyvedoucího,

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením (jsou-li tyto doklady níže požadovány):

- dokladů o vzdělání (např. diplom, maturitní vysvědčení) a dokladů o odborné kvalifikaci osob (např. certifikáty, oprávnění, autorizace).
- profesních životopisů formou čestného prohlášení, obsahujících délku jejich praxe a informaci o účasti těchto osob na realizovaných projektech - zakázkách (včetně zejména specifikace zakázek a jejich profesní pozice v rámci referenčních zakázek).
- pokud se nejedná o zaměstnance dodavatele, bude rovněž doložen závazek těchto osob podílet se na plnění zakázky v uvedené funkci (tento závazek může plynout z poddodavatelské smlouvy, případně může být formou čestného prohlášení dané osoby).

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- Stavbyvedoucí musí mít
  - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru **pozemní stavby**,
  - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací obdobného typu, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět plnění zakázky, tj. **stavební úpravy nebo rekonstrukce pozemní stavby ve finančním objemu min. 3.000.000,- Kč bez DPH** za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky).

POZN.: Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu zadávacího řízení dle výše specifikovaných pozic.

## 6.5. Další požadavky na prokázání kvalifikace

Účastníci mohou svou kvalifikaci a způsobilosti v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat rovněž jednotným evropským osvědčením (POZN. účastníky předložený formulář jednotného evropského osvědčení musí být vyplněný i v části IV: Kvalifikační kritéria pro výběr oddíl C: Technická a odborná způsobilost), výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů, či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, případně čestným prohlášením dle § 53 odst. 4 zákona.

Z hlediska pravosti a stáří dokladů se dodavatel řídí ustanovením § 86 zákona, přičemž doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky (§ 53 odst. 4 zákona).

Doklady o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „autorizační zákon“) mohou být nahrazeny příslušnými osvědčeními o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení ke změně v kvalifikaci účastníka, je účastník zadávacího řízení povinen postupovat dle § 88 zákona.

### Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 zákona stanovuje významné činnosti, které budou prováděny přímo vybraným dodavatelem:

- **Při plnění zakázky nemůže být poddodavateli plněna pozice stavbyvedoucího.**

Dodavatel může kromě výše uvedených činností určitou část profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona), ekonomické kvalifikace či technické kvalifikace prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit dokumenty podle § 83 odst. 1 zákona.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Dále zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů, kterými prokazoval kvalifikaci. Doklady k těmto jiným osobám předloží dodavatel v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost poddodavatele postačí prokázat čestným prohlášením (analogicky dle § 74 odst. 1), 2) a 3) zákona),
- profesní způsobilost poddodavatele prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku poddodavatele (je-li poddodavatel v obchodním rejstříku zapsán),
- chybějící část kvalifikace, kterou tato jiná osoba prokazuje za dodavatele,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění v souladu se zákonem.

Základní způsobilost poddodavatele, kterým je prokazována kvalifikace, lze v nabídce nahradit čestným prohlášením. Tímto však není dotčena povinnost vybraného dodavatele předložit zadavateli před uzavřením smlouvy originály či ověřené kopie dokladů o kvalifikaci (vč. dokladů k základní kvalifikaci).

Pozn.: Rozsah písemného závazku jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) je potřeba specifikovat konkrétně tak, aby spolehlivě dokládal reálnou míru participace jiné osoby na plnění předmětné zakázky, tedy uvedení konkrétních činností či poskytnutí konkrétního plnění či osob. Vágní formulace, že se poddodavatel bude podílet na zakázce v rozsahu, v jakém dodavatel jeho prostřednictvím prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů, je dle zadavatele, judikatury a rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nedostačující.

## 7. Obchodní podmínky

### 7.1. Návrh smlouvy

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 1). Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (**zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu**) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Všechny ostatní změny mimo výše uvedené jsou nepřípustné a budou mít za následek vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel se v obchodních podmínkách označuje jako Objednatel, uchazeč se označuje jako Zhotovitel.

#### **K návrhu smlouvy dodavatel zpracuje a v rámci nabídky mj. doloží:**

- **Časový harmonogram realizace zakázky**

Pozn.: Časový harmonogram předložený dodavatelem musí být vypracován s podrobností min. na realizační týdny a musí respektovat požadavky dotčených norem na návaznosti prováděných prací.

Časový harmonogram bude zpracován tímto způsobem:

- bude stanoven v kalendářních dnech (či týdnech) bez konkrétní datace,
- bude zpracován v souladu s podmínkami smlouvy a dílo a zadávací dokumentace.

- **Položkový rozpočet**

Uchazeči jsou při stanovení nabídkové ceny povinni nabídnout zadavateli dodávané zboží, které splňuje, nebo převyšuje stanovené minimální technické požadavky na předmět výběrového řízení, které jsou vymezeny v zadávacích podmínkách. Nedodržení těchto minimálních technických požadavků může mít za následek, že nabídka uchazeče bude pro zadavatele nepřijatelná a může být vyřazena z hodnocení z důvodů nesplnění požadavku na předmět zakázky. Blíže viz čl. 7.2 zadávací dokumentace.

Oceněný soupis prací předloží účastník zadávacího řízení v nabídce v elektronické podobě ve formátu .pdf a .xlsx (nebo .xml apod.)

- **Seznam poddodavatelů**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů (vzor je v příloze č. 2 ZD), pokud jsou účastníkovi známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V seznamu poddodavatelů musí být mimo jiné uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých dodavatel prokazuje kvalifikaci, a to v tom rozsahu (plnění na veřejné zakázce), v jakém se tito podílejí na prokázání kvalifikace. Při specifikaci části plnění veřejné zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení, uvedené v zadávacích podmínkách.

*Pozn.: Účastník odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dané plnění poskytoval sám. Ustanovení § 2589 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.*

*Pozn.: Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání zadavatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.*

V případě, že dodavatel nepředloží výše požadované dokumenty, může být zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení.

**Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel předloží:**

- **Pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění na rizika vyplývající z jeho činnosti při provádění díla a na dílo samotné podle smlouvy, a to s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 5 000 000,- Kč.

Pojistnou smlouvu není nutné předkládat již v rámci nabídky do zadávacího řízení. Tato předmětná smlouva bude předložena až u podpisu samotné smlouvy v rámci poskytnutí součinnosti vítězného uchazeče před podpisem smlouvy.

*Pozn.: V případě, že uchazečem bude sdružení více dodavatelů a pojistnou smlouvu bude překládat pouze jeden z nich, musí být z předložené dokumentace patrné, že pojištění kryje škody způsobené uchazečem - sdružením při realizaci zakázky tzn., že všichni dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám nést odpovědnost za škodu společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.*

- **Doklady na základě výzvy zadavatele k předložení dokumentů dle § 122 odst. 3, písm. a) zákona.**

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s §122 zákona předložit zadavateli před podpisem smlouvy veškeré doklady k prokázání základní způsobilosti své i poddodavatelů, tj. vč. dokladů, které v rámci zadávacího řízení prokazoval prostřednictvím čestného prohlášení (nestačí pouhé čestné prohlášení).

*Pozn.: Zadavatel upozorňuje účastníky, že vybranému dodavateli bude ve výzvě k předložení výše uvedených dokumentů stanovena přiměřená lhůta. Nepředloží-li vybraný dodavatel veškeré požadované dokumenty ve lhůtě k tomu stanovené, je zadavatel oprávněn jej v souladu s § 122 odst. 7 zákona vyloučit ze zadávacího řízení.*

- **Návrh smlouvy datován a podepsán uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu ustanovení § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů** ze strany vybraného dodavatele (ve formátu PDF). Po dohodě se zadavatelem lze předložit návrh smlouvy také v listinné podobě.

## 7.2. Způsob zpracování nabídkové ceny

**Nabídková cena bude uvedena v Kč a to v členění dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace – návrhu smlouvy o dílo.**

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady (tj. náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky podle zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout) nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako **„cena nejvýše přípustná“**.

Uchazeč předloží detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění – vyplněné výkazy výměr (příloha č. 3).

Každá položka soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude vyplněna. Chybějící, nenacenená či nulová položka musí být uchazečem vysvětlena, přičemž musí být uveden důvod pro její nenacenení (či ocenění nulou), jinak může být neocenění položky považováno za nesplnění předmětu zakázky a může vést k vyloučení uchazeče.

Za stanovení sazby DPH při zpracování nabídky v souladu s příslušnými právními předpisy odpovídá uchazeč. Prokáže-li se v budoucnu, že uchazeč stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré takto vzniklé náklady uchazeč a celková nabídková cena včetně DPH musí zůstat nezměněna.

Soupis prací s výkazem výměr poskytnutý zadavatelem v příloze této ZD je ve své struktuře závazný a nesmí být jakkoliv dodatečně upravován.

Pokud zadavatel na základě žádosti dodavatele nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací s výkazem výměr, např. formou doplnění položek soupisu prací s výkazem výměr, upřesněním množství, měrných jednotek, vyloučením položek apod., je účastník povinen tuto změnu oznámenou způsobem stanoveným v ustanovení § 99 zákona zahrnout do svého položkového rozpočtu. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

## 8. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje.

## 9. Požadavky na obsahové členění a způsob zpracování nabídky

### 9.1. Způsob a forma zpracování nabídky

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce (tím zadavatel nijak nevylučuje aplikaci § 45 odst. 3 zákona) a musí být zajištěna jejich dobrá čitelnost. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

**Součástí předložené nabídky bude rovněž Čestné prohlášení účastníka o splnění podmínek účasti v zadávacím řízení plynoucích z ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů** (vzor čestného prohlášení je součástí přílohy č. 2 ZD)

### 9.2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky (doporučení zadavatele)

Účastník sestaví nabídku v níže vymezeném pořadí:

- a) krycí list nabídky
- b) obsah
- c) dokumenty prokazující splnění kvalifikace
- d) návrh smlouvy splňující požadavky čl. 7
- e) přílohy návrhu smlouvy
- f) další případné doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. plná moc, ČP o střetu zájmů)

## 10. Podání nabídek

Nabídky se ve smyslu § 107 odst. 1 zákona podávají písemně, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje na adrese <https://tenderarena.cz/>, blíže čl. 2.4 ZD. Nabídku je nezbytné přiřadit pod konkrétní veřejnou zakázku zadavatele, pro kterou je nabídka zpracována. Za včasné podání nabídky odpovídá dodavatel.

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 12.10. 2022 v 11:00 hodin.**

Instrukce k podání nabídek a elektronickému nástroji:

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout objem dat 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky, s výjimkou případů, kdy je při podání nabídky v elektronickém nástroji uveden vyšší limit objemu dat nabídky (tento vyšší limit je pak vždy pro všechny účastníky konkrétního zadávacího řízení shodný). Každý jednotlivý soubor, který je součástí nabídky, nesmí přesáhnout velikost 100 MB.

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG; tyto soubory mohou být součástí komprimovaného souboru ve formátu ZIP, RAR, či 7Z, přičemž takovýto komprimovaný soubor nesmí být opatřen heslem.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz),

kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Nápověda“) a kontakty na uživatelskou podporu;

- b) dodavatel musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem s nainstalovaným internetovým prohlížečem, připojeným k síti Internet (minimální technické požadavky na osobní počítač, konektivitu k internetu a internetový prohlížeč jsou blíže uvedeny v návodu na použití elektronického nástroje – odkaz „Nápověda“ v prostředí elektronického nástroje);
- c) dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz), popř. [www.fen.cz](http://www.fen.cz)) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna;
- d) Pakliže je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat dodavatele vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, popř. se musí jednat o autorizovaně konvertovaný dokument ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.
- e) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).
- f) Veřejný klíč k zašifrování nabídky je uveřejněn na profilu zadavatele a bude automaticky použit při podávání nabídky ze strany dodavatele (není tedy nezbytné jej stahovat a znovu vkládat do el. nástroje při podání nabídky).

Zadavatel doporučuje provést registraci dodavatele do nástroje Tender arena v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro podání nabídek, neboť registrace nemusí být zpracována ihned a podléhá schvalovacím a dalším administrativním nárokům či faktorům na straně uživatelské podpory nástroje Tender arena. Zadavatel doporučuje dodavateli (účastníkovi), aby za účelem komunikace pro příslušné zadávací řízení registroval kontaktní osobu dodavatele (účastníka) a následně tuto osobu uvedl do krycího listu.

Zadavatel doporučuje účastníkovi ověřit kompatibilitu svého počítače v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Nekompatibilní počítač účastníka nelze přičítat na vrub zadavateli.

Nabídky, které nebudou zadavateli podány ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, se nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží dle § 28 odst. 2 zákona. Takové nabídky budou archivovány jako součást zadávacího řízení. Zadavatel při otevírání nabídek v elektronické podobě postupuje v souladu s § 109 odst. 2 zákona.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci dle § 107 odst. 5 zákona.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci – dle § 107 odst. 4 zákona.

Nabídka účastníka nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Ostatní náležitosti týkající se podání nabídek jsou upraveny v ustanovení § 107 zákona.

K postupu podání elektronické nabídky srov.:

<https://sites.google.com/tendersystems.cz/napoveda-tenderarena-dodavatel/elektronicke-podani-nabidky>

### **10.1. Otevírání nabídek**

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

## **11. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta činí 90 kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem konce lhůty pro podání nabídek.

## **12. Práva zadavatele**

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

## **13. Další podmínky zadávacího řízení a upřesňující požadavky zadavatele**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení zakázky na části.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdržel nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

Zadavatel v této souvislosti upozorňuje na skutečnost, že je oprávněn vyloučit ze zadávacího řízení účastníka zadávacího řízení, který se dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.



## **14. Přílohy zadávací dokumentace**

1. Návrh smlouvy o dílo
2. Šablony dokumentů
3. Soupis prací s výkazy výměr k ocenění