



Příloha č. 4 zadávací dokumentace

Smlouva o dílo

k veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

2. Etapa – Změna stavby před dokončením“

/závazný text/



I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Slup
Se sídlem: Slup 42, Slup 671 28
Zastoupený: Ing. Jiří Slezák, starosta obce
IČ: 00637017, obec není plátcem DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1583495379/0800

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.
Se sídlem: Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov
Zastoupený: Ing. Vlastimil Kocanda
IČ: 44026421
DIČ: CZ44026421
Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, spis. zn. C3612.
Bankovní spojení: Moneta Money Bank
Číslo účtu: 188612593/0600
Plátce DPH: ANO

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména § 2586 a násl. občanského zákoníku, tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

II. Preambule

1. Touto Smlouvou bude realizován projekt Objednatele s názvem „2. Etapa – Změna stavby před dokončením „po Záhumencích“ (dále jen „Projekt“), spolufinancovaného z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR – Podpora obnovy a rozvoje venkova – Veřejné budovy.
2. Povinnosti žadatele/příjemce dotace v této oblasti jsou upraveny v <https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-rozvoje-regionu-2023/podpora-obnovy-a-rozvoje-venkova> (dále jen „Dotační pravidla“).
3. Zhotovitel byl Objednatelem výslovně upozorněn na to, že pro čerpání dotace Objednatelem k úhradě ceny za dílo dle této smlouvy je nutné splnit zejména následující povinnosti:
 - a) dodržet způsob fakturace sjednaný touto smlouvou,



- b) dodržet sjednaný termín předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se s Dotačními pravidly před podpisem této smlouvy seznámil. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a postupovat při plnění této smlouvy tak, aby Objednatel Dotační pravidla mohl dodržet. Zhotovitel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání dotace Objednatelům a/nebo Objednatel bude povinen již poskytnutou dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě úroku z prodlení či jiné sankce, a to i nad rámec části kupní ceny dle této smlouvy hrazené z dotace.
 5. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku (tj. do 31.12.) 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
 6. Pokud dojde pro porušení jakékoli z povinností Zhotovitele sjednaných touto smlouvou z důvodu přičitatelného Zhotoviteli k některému z důsledků popsanych v předchozí větě, zavazuje se zhotovitel uhradit Objednateli veškeré újmy, zejména zaplatit neposkytnutou dotaci, její část či vrácenou dotaci či její část a náklady vynaložené na projektového manažera, které Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele vzniknou.
 7. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem: **„2. Etapa – Změna stavby před dokončením“** (dále také „veřejná zakázka“), zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
 8. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení v režimu ZZVZ, na zadání veřejné zakázky **„2. Etapa – Změna stavby před dokončením“**, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky **„2. Etapa – Změna stavby před dokončením“**.
 9. Zhotovitel dále prohlašuje, že před podáním nabídky na plnění části veřejné zakázky realizované touto Smlouvou prověřil, že požadavky Objednatel a předložené podklady týkající se předmětu Smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a že předmět Smlouvy dle čl. III. této smlouvy lze realizovat za smluvní cenu uvedenou v článku IV. této Smlouvy.
 10. Dodavatel rovněž prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy v plném rozsahu seznámil s místními podmínkami v místě plnění, zejména se stávajícím rozmístěním inženýrských sítí, že toto rozmístění shledává pro plnění této Smlouvy zcela vyhovujícím a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k plnění této Smlouvy.
 11. Pro účely této Smlouvy o dílo se rozumí:
 - Objednatel zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky
 - Zhotovitelem dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky
 - Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky
 - Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem



- Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatele vymezené množství.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět smlouvy je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět smlouvy, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.
3. Předmět smlouvy musí být v každém ohledu realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí. Požadavky na předmět smlouvy ve vztahu k DNSH jsou uvedeny v příloze č. 3 této Smlouvy.
4. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem této Smlouvy je dílo – stavební práce, a to rekonstrukce veřejné budovy vypracované Ing. arch Michalem Štanclem (dále jen „**projektová dokumentace**“) a dále v příslušném položkovém rozpočtu (výkazu výměr), který je přílohou č. 1 této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.
2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, položkových rozpočtech a dále v nabídce Zhotovitele podané do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, a také v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též souhrnně „výchozí dokumenty“) – tyto výchozí dokumenty tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádném provedení díla včetně jeho údržby,
 - b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
 - c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:



- i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
 - e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - f) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - g) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - h) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - i) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,
 - j) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
 - k) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
 - l) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
 - m) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
 - n) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započatím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
 - o) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,
- to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.
4. Dílo bude provedeno s potřebnou a náležitou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem.
5. Jakékoliv **vícepráce nebo méněpráce**, které budou realizovány v rámci díla, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce v předmětném zadávacím řízení nebo dle cen RTS. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.
6. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku k této Smlouvě.



7. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a) Smlouvou,
 - b) podmínkami stanovenými ČSN,
 - c) projektovou dokumentací, a
 - d) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

V. Doba plnění

1. **Celý předmět díla bude řádně proveden, ukončen a předán do 30.09.2024 s tím, že realizace předmětu zakázky nesmí trvat déle, než 28 týdnů od data převzetí staveniště.** Nesplnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.
2. Harmonogram k plnění díla je přílohou č. 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději **do 10 dnů od doručení písemné výzvy** k převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.
4. **Zadavatel požaduje, aby práce spojené s vrstvami podlah a stropů a jejich zapravením byly provedeny do 30.07.2024**
5. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a **protokolárním předáním** Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
7. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.
8. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.



9. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.
10. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V.) nebude možné dodržet, prodloužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno **formou písemného dodatku** ke Smlouvě. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy.

VI. Místo plnění

1. Místem plnění této smlouvy je obecní úřad v obci Slup, Slup 42, 671 28 Slup, Jihomoravský kraj, Česká republika.

VII. Cena za předmět smlouvy

1. Cena za předmět Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, nabídnuté v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce: „**2. Etapa – Změna stavby před dokončením**“. Celková cena za předmět této Smlouvy je stanovena pevnou částkou ve výši:

- Cena celkem bez DPH: **7 133 425,74,- Kč**
- DPH: **1 498 019,00,- Kč**
- Cena celkem včetně DPH: **8 631 445,00,- Kč**
- Slovy: **osm miliónů šest set třicet jedna tisíc čtyři sta čtyřicet pět korun českých**

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.
3. Celková cena za předmět smlouvy uvedená v odst. 1 výše a stanovená dle položkového rozpočtu, uvedeného v příloze č. 1 této Smlouvy, zahrnuje vše, co obsahují výchozí dokumenty, tj. zahrnuje veškeré dodávky, služby, stavební práce a výkony nutné k realizaci předmětu této Smlouvy, tj. všechny náklady související se zhotovením díla včetně odstranění veškerých vad, které se vyskytnou v průběhu předání díla, jakož i v záruční době. Cena dále obsahuje všechny vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním všech podmínek, uvedených ve výchozích dokumentech.
4. Objednatelem nebudou na Cenu předmětu smlouvy poskytována jakákoli plnění (zálohové platby) před zahájením provádění díla.
5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.



6. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli **daňový doklad (fakturu)** ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatel, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatel vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatel a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) Zhotovitel vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatel nebo jím pověřenou osobou**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Faktury budou vystavovány v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad dle § 28 s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Faktura musí dále obsahovat název veřejné zakázky, na základě, které byla uzavřena tato Smlouva, a dále informaci, že se jedná o projekt financovaný z programu MMR ČR.
8. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
9. Do patnácti dnů po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla (případně po termínu prodlouženém ve smyslu odst. 7 tohoto článku) bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH, s DPH
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH, s DPH
- částku zbývajících k úhradě bez DPH, s DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

10. **Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli.** Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatel odepsána z účtu Objednatel ve prospěch účtu banky Zhotovitel uvedeného v záhlaví Smlouvy.
11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový



daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

12. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:
- Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace (neodpovídající geologické údaje apod.).
13. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.
14. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím **písemného dodatku ke smlouvě**. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.
15. Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „**2. Etapa – Změna stavby před dokončením**”.
16. **Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření**, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelům včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě).
17. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.
18. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.
19. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

VIII. Součinnost smluvních stran

- Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.
- Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro



naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.
2. **Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli při podpisu této smlouvy Položkový rozpočet díla dle přílohy č. 1 této smlouvy v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování.** Doporučené elektronické formáty jsou .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.
3. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
 - a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
 - b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
 - c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
 - d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; nebo
 - e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
 - f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
 - g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
 - h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:
 - a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
 - b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
 - c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti **koordinátora BOZP**, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích



k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

- d) vykonával autorský dozor projektanta.
5. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.
 6. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
 7. **Kontrolní dny** budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden, nestanoví-li Objednatel jinak. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.
 8. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
 9. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
 10. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.
 11. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést **stavební deník** alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 166 zákona č. 283/2021 (stavebního zákona), v platném znění a rozsahu odpovídajícím požadavkům platné a v době realizace díla účinné legislativy. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – **stavbyvedoucí**. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně



s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí **protokolární předání staveniště** Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.
2. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.
3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a



způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči případnému návštěvnickému provozu.
7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
9. **Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné.** Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, jimiž je Zhotovitel vázán. Pokud tak Objednatel neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem **prohlášení o shodě**. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:



- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.
5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
6. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy;
7. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této smlouvy i případné poddodavatele.

XIII. Poddodavatelé

- 1. Zhotovitel provede dílo s využitím osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i prací poddodavatelů. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.
- 2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. **Seznam poddodavatelů** včetně identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na předmětu smlouvy je uveden v příloze č. 4 této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a s písemným souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána.
- 3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

XIV. Záruka za jakost

- 1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců na dodávky a služby



ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatel.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).
4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel **je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování**.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.
6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
7. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatel. Záruční doba je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatel Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
9. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; nebo
 - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; nebo
 - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
 - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatel přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.



10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla

1. Předáním a převzetím díla stanoveného projektovou dokumentací se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž **všechny doklady**, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný předávací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. **Předávací protokol** musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 6 této Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené.
5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo



za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Pohledávka Objednatel na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínech dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato (uvedené v protokolu), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
6. Pro případ prodlení Objednatel se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.



10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
11. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XVII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dnů přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
 - c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
 - d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
 - g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 3 Smlouvy a/nebo
 - h) Zhotovitel porušil svou povinnost dle článku IX. odst. 11 Smlouvy a/nebo
 - i) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od Smlouvy budou smluvní strany dále postupovat dle aktuální právní úpravy.
4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy **inventarizaci** veškerých vzájemných



plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu uhrazených dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "**dílčí konečnou fakturu**".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:
 - a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.
4. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je



zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele**. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající jednu polovinu hodnoty díla. Zhotovitel nejpozději **do 5 dní** od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo předloží Objednateli **prostou kopii pojistné smlouvy**. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit **pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu** jejich plnění. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo.

XX. Závěrečná ustanovení

1. **Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu** osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít, ledaže se na některou ze smluvních stran vztahuje povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), pak smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.
3. Smluvní strany konstatují, že **Smlouva byla vyhotovena v jednom originálu v elektronické podobě**.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.



6. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vložena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1	Oceněný soupis prací (výkaz výměr)
Příloha č. 2	Harmonogram provádění díla
Příloha č. 3	DNSH
Příloha č. 4	Seznam poddodavatelů

a dále přílohy, které nejsou nedílnou součástí Smlouvy, ale jsou jako její přílohy archivovány u Objednatele:

Příloha č. 5	Nabídka Zhotovitele v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „2. Etapa – Změna stavby před dokončením“ v elektronické podobě na CD
--------------	--

Slup dne

V Moravském Krumlově dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Slezák, starosta obce

.....
Ing. Vlastimil Kocanda, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20191126** **Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta**

Objekt: **0002** **Stavební práce**

Rozpočet: **2** **Stavební práce**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			3,088,555.04
PSV			1,612,530.65
MON			10,650.00
Vedlejší náklady			305,004.00
Ostatní náklady			0.00
Celkem			5,016,739.69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0.00 CZK
Snížená DPH	15 %	0.00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5,016,739.69 CZK
Základní DPH	21 %	1,053,515.00 CZK
Zaokrouhlení		0.31 CZK

Cena celkem s DPH **6,070,255.00** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			201,888.53	4
38	Kompletní konstrukce	HSV			99,008.00	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1,144,762.39	23
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			745,400.85	15
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			73,906.25	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			433,177.13	9
64	Výplně otvorů	HSV			17,892.30	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			43,181.74	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			34,602.20	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			330.00	0
97	Prorážení otvorů	HSV			900.00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			293,445.59	6
711	Izolace proti vodě	PSV			65,322.12	1
712	Povlakové krytiny	PSV			5,012.07	0
713	Izolace tepelné	PSV			226,576.54	5
762	Konstrukce tesařské	PSV			47,972.94	1
763	Dřevostavby	PSV			30,578.77	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			30,756.26	1

766	Konstrukce truhlářské	PSV			356,949.49	7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			142,233.95	3
776	Podlahy povlakové	PSV			377,622.54	8
781	Obklady keramické	PSV			85,638.08	2
783	Nátěry	PSV			43,861.02	1
784	Malby	PSV			156,956.87	3
799	Ostatní	PSV			43,050.00	1
M44	Montáže stabilních hasících zařízení	MON			10,650.00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			60.06	0
VN	Vedlejší náklady	VN			305,004.00	6
Cena celkem					5,016,739.69	100

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				195,148.53
1	310238411RT1	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MC s použitím suché maltové směsi	m3	2.50000	9,420.00	23,550.00
2	310239211RT2	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	9.28620	8,120.00	75,403.94
		0,75*3,50*4,07		10.68375		
		-1,00*2,10		-2.10000		
		-0,90*2,03		-1.82700		
		0				
		0,60*1,00*2,20		1.32000		
		0				
		0,30*1,00*2,20		0.66000		
		0,30*0,45*4,07		0.54945		
3	311231136RT2	Zdivo nosné cihelné z CP 25 P15 na MC 10 tloušťka zdiva 25 cm	m3	4.50750	2,440.00	10,998.30
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		1,50*0,25*6,44		2.41500		
		atika terasa : 1,50*0,25*5,58		2.09250		
4	317121251RT2	Montáž ŽB překladů do 180 cm dodatečně do rýh včetně dodávky RZP 2/10 149 x 14 x 14 cm	kus	17.00000	625.00	10,625.00
		5+5		10.00000		
		1		1.00000		
		2		2.00000		
		1		1.00000		
		1		1.00000		
		2		2.00000		
5	340239212RT2	Zazdívka otvorů pl.4 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	m2	12.77980	1,250.00	15,974.75
		(1,09+0,90+0,25)*4,07		9.11680		
		-0,80*2,00		-1.60000		
		0				
		0,75*4,00		3.00000		
		0,90*4,07		3.66300		
		-0,7*2		-1.40000		
6	342261211RT3	Příčka sádkokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.100 mm desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál 5 cm	m2	26.87030	1,800.00	48,366.54
		3,63*4,07		14.77410		
		-0,7*2		-1.40000		
		0				
		3,66*4,07		14.89620		
		-0,7*2		-1.40000		
7	346272111U00	Přizdívka PPP Ytong 5cm 500kg/m3	m2	13.20000	775.00	10,230.00
		0,75*2,20*2 *4		13.20000		
		ostění dveř.původ.otvorů :				
Díl: 38		Kompletní konstrukce				99,008.00
8	38-01	Renovace kamen.schod stupňů	m2	29.12000	3,400.00	99,008.00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				1,144,762.39
9	411321315R00	Stropy deskové ze železobetonu C 20/25	m3	29.11751	3,650.00	106,278.91
		s5 : 0,06*23,539		1.41234		

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		s2 - nad " vlnu " : 0,06*319,02		19.14120		
		v "vlně" : 0,05*(319,02+23,539)/2		8.56398		
10	411354255R00	Bednění stropů plech pozink. vlna 50 mm tl. 0,8 mm	m2	342.56460	650.00	222,666.99
		3,16*3,66		11.56560		
		3,30*3,63		11.97900		
		7,06*11		77.66000		
		7,00*(11,06+2,45+10,97+10,00)		241.36000		
11	411361921RT9	Výztuž stropů svařovanou sítí průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm KY80	t	2.11153	35,000.00	73,903.55
		0,00536*(319,02+23,539) *1,15		2.11153		
12	413231231RT2	Zazdívka zhlaví stropních trámů průřez nad 400cm2 s použitím suché maltové směsi	kus	14.00000	450.00	6,300.00
		7*2		14.00000		
13	413232221RT2	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm s použitím suché maltové směsi	kus	110.00000	350.00	38,500.00
		10*2		20.00000		
		22*2		44.00000		
		4*2		8.00000		
		11*2		22.00000		
		4*2		8.00000		
		4*2		8.00000		
14	413941125R00	Osazení válcovaných nosníků ve stropech č.24 a výš	t	15.10770	10,000.00	151,077.00
		0,5198		0.51980		
		14,5879		14.58790		
15	417321313R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20	m3	0.44320	6,500.00	2,880.80
		0,25*0,15*6,44		0.24000		
		trerasa-atika : 0,25*0,15*5,38		0.20000		
16	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	3.58350	850.00	3,045.98
		0,15*(6,44*2+0,25)		1.97000		
		0,15*5,38*2		1.61000		
17	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	3.58350	100.00	358.35
		3,5835		3.58000		
18	417361221R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10216(E)	t	0.03780	45,000.00	1,701.00
		0,000617*(6,44*4+5,38*4)		0.03000		
		0,000222*(0,23+0,13+0,05)*2*(6,44*4+5,38*4)		0.01000		
19	13380630R	Tyč průřezu I 160, střední, jakost oceli S235 11375	t	0.56140	29,500.00	16,561.30
		0,0179*3,70*4		0.26492		
		0,0179*3,56*4		0.25490		
		Mezisoučet		0.51982		
		0,5198*0,08		0.04158		
20	13480930R	Tyč průřezu I 260, hrubé, jakost oceli S235 11375	t	15.75494	33,100.00	521,488.51
		0,0419*(7,29*10+7,40*22+7,60*4+7,46*11)		14.58790		
		14,5879*0,08		1.16703		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				729,467.58
21	611403382RV1	Hrubá výplň rýh ve stropech do 5x5 cm maltou z SMS výplňovou nesmršlivou maltou	m	354.00000	110.00	38,940.00
		50*4+11*14		354.00000		

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
22	611423131R00	Oprava omítek stropů s rákosem do 5% pl.-štukových	m2	410.00000	108.00	44,280.00

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

23	611423331R00	Oprava omítek stropů s rákosem do 30% pl.-štukových	m2	539.02000	365.00	196,742.30
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

410,77

410.77000

9,50*13,50

128.25000

V položce jsou zakalkulovány :

náklady na pomocné pracovní :

lešení o výšce podlahy do 1900 :

mm a pro zatížení do 1,5 kPa. :

24	611424391R00	Příplatek za další 1cm tl.vápen.vnitř.omítky -30%	m2	539.02000	39.00	21,021.78
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

25	612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	26.40000	360.00	9,504.00
----	--------------	-----------------------------------	----	----------	--------	----------

4*4 *11 *0,15

26.40000

26	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	79.94000	65.00	5,196.10
----	--------------	--	---	----------	-------	----------

(0,55+1,65)*2 *9

39.60000

(1,20+1,55)*2 *2

11.00000

(1,20+2,24)*2 *2

13.76000

(0,65+1,65)*2

4.60000

(1,05+1,28)*2

4.66000

(1,16+2,00)*2

6.32000

27	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	1,240.72700	245.00	303,978.12
----	--------------	---	----	-------------	--------	------------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

1318,797

1,318.80000

-78,07

-78.07000

28	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	78.07000	350.00	27,324.50
----	--------------	-----------------------------------	----	----------	--------	-----------

m.č.202 : 2,00*(3,63+2,15+1,05)*2

27.32000

-0,8*2

-1.60000

-0,55*(2,00-1,10) *3

-1.49000

0

m.č.203 : 2,00*(3,66+1,05+2,01)*2

26.88000

-0,8*2

-1.60000

-0,55*(2,00-1,10) *5

-2.48000

0

m.č.204 : 2,00*(0,90+1,60)*2

10.00000

-0,8*2

-1.60000

-0,65*(2,00-1,10) *2

-1.17000

2,00*(0,90+1,80)*2

10.80000

-0,7*2

-1.40000

-0,8*2

-1.60000

0

m.č.206 : 1,50*3,00

4.50000

0

m.č.207 : 1,00*(3,50+3,50+0,50*2+3,50)

11.50000

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	35.69000	825.00	29,444.25
		0,50*(0,55+1,65*2) *3		5.78000		
		0,50*(1,20+1,55*2) *2		4.30000		
		0,50*(1,20+2,24*2) *2		5.68000		
		0,50*(0,55+1,68*2) *5		9.78000		
		0,50*(0,50+1,65*2) *2		3.80000		
		0,50*(0,65+1,65*2)		1.98000		
		0,50*(1,05+1,28*2)		1.81000		
		0,50*(1,16+2,00*2)		2.58000		
30	612442391R00	Příplatek za další 1cm tl.sádr.omítky stěn pl.-30%	m2	1,318.79700	35.00	46,157.90
31	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi	m2	16.57500	190.00	3,149.25
		3,375		3.38000		
		13,20		13.20000		
32	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baunit	m2	16.57500	225.00	3,729.38
		ostění vchod na terasu : 3,375		3.38000		
		-"- původ.dveř.otvorů : 13,20		13.20000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				73,906.25
33	622421144R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3	m2	97.85000	740.00	72,409.00
		terasa : 11,82		11.82000		
		otvor dveřní na terasu : 1,00*(1,60+3,25*2)+1*2,50		10.60000		
		0				
		vně-oken.otvory : 0,50*79,94		39.97000		
		atika : 1,50*(5,38+6,44)*2		35.46000		
34	622903110U00	Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	59.89000	25.00	1,497.25
		1,00*(6,44+5,38)		11.82000		
		terasa-pás nad podlahou :				
		48,07		48.07000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				433,177.13
35	631311124U00	Mazanina -12cm C16/20	m3	0.75960	4,600.00	3,494.16
		0,75*1,00*0,12 *7		0.63000		
		0,30*0,90*0,12 *4		0.12960		
36	631312621RM1	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 z betonu prostého	m3	24.23295	4,550.00	110,259.92
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.				
		nad klenbou : 0,05*24,026		1.20130		
		chodba : 0,05*42,77		2.13850		
		s5 : 0,05*23,539		1.17695		
		s2 : 0,06*319,02		19.14120		
		podesta : 0,05*11,50		0.57500		
37	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	3.91480	420.00	1,644.22
		1,2013		1.20000		
		2,1385		2.14000		
		0,05*11,50		0.57000		
38	631361921RT9	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm KY80	t	0.48260	39,000.00	18,821.40

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,00536*24,026 *1,15		0.15000		
		0,00536*42,77 *1,15		0.26000		
		0,00536*11,50 *1,15		0.07000		
39	631591115R00	Násyp pod podlahy z keramzitu nad klenbami : 0,35*(1,00*3,57+2,20*3,57+3,53*3,57) chodba : (0,05+0,34)/2*42,77 podesta : 0,25*33,25	m3	25.06180	3,500.00	87,716.30
40	632411105R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.5 mm 24,026 42,77 23,539 11,50	m2	101.83500	325.00	33,096.38
41	632411106R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.6 mm	m2	319.02000	350.00	111,657.00
42	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm parapet : 0,50*13,61 0,50*(8,5+19,5) (110+14)*0,20*0,20	m2	25.76500	480.00	12,367.20
43	632481213U00	Separční vrstva PE fólie 8,4091/0,35 342,5646 11,50	m2	378.09060	25.00	9,452.27
44	632922952RT1	Kladení dlaždic 40x40 cm na stavitel. terče plast. výškově stavitelné podstavce 35-55 mm terasa : 34,64	m2	34.64000	880.00	30,483.20
45	59245320R	Dlaždice betonová HBB 40x40x4,5 cm BENA S šedá, např. 34,64*1,05	m2	36.37200	390.00	14,185.08
Díl: 64 Výplně otvorů						17,892.30
46	648991113RT2	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 250 mm 0,60*10 1,30*4 1,15*1 1,26*1 doplnit k již vyměněným : 1,7 *5 oknům : 1,3 *15	m	41.61000	430.00	17,892.30
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						43,181.74
47	943944121R00	Montáž lešení prostorového těžkého, H 20 m, 300 kg 4,60*2,50*6 (6+4)/2*5*2,3 (8+6)/2*5*2,3 pro schodiště :	m3	207.00000	75.00	15,525.00
48	943944291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.4121 207	m3	207.00000	25.00	5,175.00
49	943944821R00	Demontáž lešení prostorov.těžkého, H 20 m, 300 kg 207	m3	207.00000	75.00	15,525.00

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
50	60595010R	Materiál lešeňový v používání	m3	0.32210	13,000.00	4,187.30

410,77*0,00149/1,90*0,50 *2 0.32000

pozn. :

povýšení lešení pro s.v. 4,07 m :

(1,90+0,50)=2,40 podlaha :

0

jak pro II., tak i pro I.N.P. :

51	900	RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	6.59390	420.00	2,769.44
			0,061/1,90*0,50 *410,77		6.59000		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					17,327.20
----------------	---	--	--	--	--	------------------

52	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	866.36000	20.00	17,327.20
		II.N.P. : 410,77+10,95+34,64		456.36000		
		I.N.P. : 410		410.00000		

Díl: 97	Prorážení otvorů					900.00
----------------	-------------------------	--	--	--	--	---------------

53	973031844R00	Vysekání kapes pro zavázání zdi tl. 30 cm, MC	m	3.00000	300.00	900.00
		1,50*2		3.00000		
		atika :				

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					209,945.63
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	-------------------

54	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	279.92750	750.00	209,945.63
----	--------------	---	---	-----------	--------	------------

Díl: 711	Izolace proti vodě					65,322.12
-----------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------

55	711212002RT1	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 2K (fa Schömburg),proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	92.36000	360.00	33,249.60
		dvouvrstvá				

56	711461103RT1	Izolace, tlak. voda, vodor. pryž. folii přilepením materiál ve specifikaci	m2	43.77000	370.00	16,194.90
		34,64		34.64000		
		0,50*(6,44*2+5,38)		9.13000		
		terasa :				

57	283220023	Fólie izolační DEKPLAN 77 tl. 1,8 mm š. 2050 mm	m2	49.18550	310.00	15,247.51
		42,77*1,15		49.19000		

58	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0.48284	1,305.00	630.11
----	--------------	---	---	---------	----------	--------

Díl: 712	Povlakové krytiny					5,012.07
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	-----------------

59	712348103RT3	Atiková propust s mřížkou a manžetou z asfalt.pásu DN 110 mm	kus	2.00000	2,500.00	5,000.00
		Dodávka a montáž propustě, utěsnění PU pěnou a přitavení límce.				
		2		2.00000		
		za atikou :				

60	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	0.00850	1,420.00	12.07
----	--------------	--	---	---------	----------	-------

Díl: 713	Izolace tepelné					206,699.40
-----------------	------------------------	--	--	--	--	-------------------

61	713111111RT1	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	342.55900	45.00	15,415.16
		s2 : 319,02		319.02000		
		s5 : 23,539		23.54000		

62	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	342.55900	45.00	15,415.16
		319,02		319.02000		
		23,539		23.54000		

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
63	631508592R	Pás izolační ISOVER UNIROL PROFI 4500x1200x 100 mm	m2	359.68700	165.00	59,348.36
		s5 : 23,539*1,05		24.72000		
		s2 : 319,02*1,05		334.97000		
64	713-01	Deska z minerální plsti ISOVER TDPT tl. 30 mm	m2	359.69280	319.00	114,742.00
		342,5646*1,05		359.69283		
65	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	1.53603	1,158.00	1,778.72
Díl: 762		Konstrukce tesařské				47,972.94
66	762811210R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna	m2	34.64000	120.00	4,156.80
		terasa : 34,64		34.64000		
67	762822130R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 450 cm2	m	46.90000	145.00	6,800.50
		6,70*7		46.90000		
68	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	3.12590	500.00	1,562.95
		1,2124		1.21000		
		1,9135		1.91000		
69	60512582R	Prkno SM/JD II. jak. tl. 3,8 dl. 200-350 š. 17-24 omítané	m3	1.33360	7,500.00	10,002.00
		0,035*34,64		1.21000		
		1,2124*0,1		0.12000		
70	60515527R	Hranol SM/JD 1 16x16, 18, 22 cm	m3	2.10490	10,500.00	22,101.45
		0,17*0,24*6,70*7		1.91000		
		1,9135*0,1		0.19000		
71	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1.90840	1,755.00	3,349.24
Díl: 763		Dřevostavby				30,578.77
72	763614211RT6	M.podlahy z desek nad tl.18 mm,na sraz, přibíjením vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 22 mm	m2	69.28000	550.00	38,104.00
		terasa : 34,64 *2		69.28000		
73	60725035R	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N tl. 22 mm	m2	-36.37200	290.00	-10,547.88
		-34,64*1,05		-36.37000		
74	60725039R	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N - 4PD tl. 22 mm	m2	72.74400	15.00	1,091.16
		34,64*1,05 *2		72.74000		
75	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	1.41917	1,361.00	1,931.49
Díl: 764		Konstrukce klempířské				30,756.26
76	764322240R00	Oplechování okapů Pz, tvrdá krytina, rš 500 mm	m	5.38000	275.00	1,479.50
77	764332250R00	Lemování zdí Pz, TK, krycí plech 2 díly, rš 500 mm	m	18.26000	352.00	6,427.52
		terasa : 6,44*2+5,38		18.26000		
78	764353206R00	Žlaby z Pz plechu nadřímsové,čtyřhranné,rš 1000 mm	m	5.38000	1,100.00	5,918.00
79	764410250R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm	m	13.61000	610.00	8,302.10
80	764430240R00	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 500 mm	m	11.82000	690.00	8,155.80
		6,44+5,38		11.82000		
81	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0.20491	2,310.00	473.34
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				290,460.73
82	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	11.00000	1,733.80	19,071.80
		3+1+1+5+1		11.00000		
83	766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	5.00000	2,085.63	10,428.15
		2+2+1		5.00000		

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
84	766629304R00	Montáž balkónových dveří plastových	kus	1.00000	2,480.48	2,480.48
85	766660722U00	Mtž dveřní kování	kus	13.00000	309.50	4,023.50
13				13.00000		
86	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	13.00000	2,007.35	26,095.55
2+8+2+1				13.00000		
87	766-01	Okno plastové 3skla , barva dřevo OS	m2	21.91750	5,774.15	126,554.93
0,55*1,65 *5				4.54000		
1,20*1,55 *2				3.72000		
1,20*2,24 *2				5.38000		
0,55*1,68 *5				4.62000		
1,05*1,28 *1				1.34000		
1,16*2,00 *1				2.32000		
88	766-02	Dveře balkonové plastové 2křídlové 160x225 cm OS +nds 48, probarvený rám-dřevo	kus	1.00000	31,966.64	31,966.64
89	766-03	Dod dveř.křídlo 70-80/197 - plné, vč.kování např.sapelli	kus	13.00000	3,439.90	44,718.70
2+8+2+1				13.00000		
90	766-04	Přípl.za zárubeň obklad.šife nad 25 cm	kus	9.00000	353.72	3,183.48
9				9.00000		
91	766-05	Demontáž + dodávka a montáž madlo schod.zábradlí.dub, vč.nátěru, kotvící prvky		11.25000	1,950.00	21,937.50
2,25+4,50*2				11.25000		
Díl: M44 Montáže stabilních hasicích zařízení 10,650.00						
92	M44-01	Dodávka a montáž ruční práškový hasicí přístroj P12 Če	kus	3.00000	1,850.00	5,550.00
3				3.00000		
93	M44-02	Skříňka na ruční hasicí přístroj, pro uložení ručního hasicího přístroje s kapacitou 6 kg nebo 12 kg	kus	3.00000	1,700.00	5,100.00
3				3.00000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách 375.00						
94	953943111R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 1 kg / kus	kus	3.00000	125.00	375.00
skříňka na hasicí přístroj : 3				3.00000		
Díl: 766 Konstrukce truhlářské 56,488.76						
95	61181251.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 70 cm/stěna 6-17 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	2.00000	3,439.90	6,879.80
96	61181271.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 70 cm/stěna 18-25 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	2.00000	3,731.70	7,463.40
97	61181272.AR	Zárubeň obkladová OKZ š. 80 cm/stěna 18-25 cm dýha buk, dub AM, jasan, mahagon	kus	9.00000	3,731.73	33,585.57
9				9.00000		
98	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	4,891.42250	1.75	8,559.99
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady 142,233.95						
99	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2	109.38500	50.00	5,469.25
10,95+42,77+12,34+11,56+3,57				81.19000		
4,86+17,26				22.12000		
0,75*0,90 *9				6.07500		
100	771575107RT1	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm weberfor profiflex (lep),webercolor comfort (sp)	m2	109.38500	620.00	67,818.70

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		109,385		109.38500		
101	771577113RS2	Lišta hliníková přechodová, stejná výška dlaždic profil UA, pro tloušťku dlaždic 10 mm	m	6.00000	250.00	1,500.00
		6*1		6.00000		
102	771579790R00	Příplatek za diagonální kladení keram.dlažby	m2	109.38500	45.00	4,922.33
		109,385		109.38500		
103	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	8.43000	15.00	126.45
		3,57+4,86		8.43000		
104	59764202R	Dlažba RAKO COLOR TWO 200x200x9 mm gaa1k 127 + 124 viz pd Nordic	m2	123.05813	490.00	60,298.48
		109,385*1,125		123.05813		
105	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	2.91492	720.00	2,098.74
Díl: 776		Podlahy povlakové				375,269.74
106	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m	163.04000	119.00	19,401.76
		(11+7)*2 *4		144.00000		
		(2,52+7)*2		19.04000		
107	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	319.76000	320.00	102,323.20
		77,66+77,42+17,64+76,79+68,90		318.41000		
		0,30*0,90 *5		1.35000		
108	776-01	Dod vinyl, sarlon uni tl.3,4 mm	m	367.72400	670.00	246,375.08
		319,76*1,15		367.72000		
109	776-02	Dod+mtz podložka pod vinyl....	m2	319.76000	20.00	6,395.20
		319,76		319.76000		
110	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	1.30168	595.00	774.50
Díl: 781		Obklady keramické				85,638.08
111	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	m2	78.08000	45.00	3,513.60
		včetně dodávky materiálu.				
112	781475116RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm weberfor profiflex (lep),webercolor perfect (sp)	m2	78.07000	600.00	46,842.00
113	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	80.00000	62.00	4,960.00
114	597-01	obkladačka 30x60 cm	m2	81.97350	335.00	27,461.12
		78,07*1,05		81.97000		
115	59760102.AR	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 8 mm	m	88.00000	16.50	1,452.00
		80*1,10		88.00000		
116	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	1.95745	720.00	1,409.36
Díl: 783		Nátěry				16,019.77
117	783782221R00	Nátěr tesařských konstrukcí Lignofix I Profi 2x	m2	177.01800	65.00	11,506.17
		včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.				
		34,64*2*2		138.56000		
		(0,17+0,24)*2*6,70*7		38.46000		
118	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením	m2	29.12000	155.00	4,513.60
		(0,17+0,35)*2,00*14*2		29.12000		
		schody :				
Díl: 784		Malby				156,956.87
119	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	1,963.99700	15.00	29,459.96

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		26,87*2		53.74000		
		16,75		16.75000		
		539,02+1318,797		1,857.82000		
		35,69		35.69000		
120	784195412R00	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	1,563.99700	45.00	70,379.87
		1528,307		1,528.31000		
		35,69		35.69000		
121	784402802R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 5 m	m2	1,561.81700	25.00	39,045.43
		-296		-296.00000		
		539,02		539.02000		
		1318,797		1,318.80000		
122	784402805R00	Odstranění malby oškrábáním, schodiště H do 5 m	m2	296.87500	40.00	11,875.00
		6,5*4,50		29.25000		
		6,5*(2,50*2+6,5*4,50)		222.63000		
		(8+6,5)*4,50/2		32.63000		
		(6,5+4,5)/2*4,50/2		12.38000		
123	784	Barva omyvatelná - soklík chodba, schodiště	m2	19.50000	120.00	2,340.00
		0,15*(42,70*2+2,10*2)		13.44000		
		0,15*(4,6+2,5*2)+0,15*(0,20+0,35)*14*4		6.06000		
124	784-01	Přípl.za malby místnosti nad 4,0 m a schodiště	m2	1,928.30700	2.00	3,856.61
		1928,307		1,928.31000		
Díl: VN		Vedlejší náklady				305,004.00
125	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1.00000	1.00	1.00
126	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1.00000	1.00	1.00
127	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1.00000	90,000.00	90,000.00
128	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1.00000	160,000.00	160,000.00
129	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1.00000	30,000.00	30,000.00
130	VRN5	Provoz investora	Soubor	1.00000	1.00	1.00
131	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1.00000	25,000.00	25,000.00
132	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1.00000	1.00	1.00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				15,933.27
133	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	70.52000	50.00	3,526.00
		21,92+1,60*2,25		25.52000		
		1,50*2,00 *5		15.00000		
		1,00*2,00 *15		30.00000		
134	612473185R00	Příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn	m2	1,240.72700	10.00	12,407.27
		1240,727		1,240.72700		
Díl: 783		Nátěry				27,841.25
135	783104821R00	Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "D" opálením	m2	24.75000	155.00	3,836.25
		schod zábradlí : 1,10*11,25 *2		24.75000		
136	913 R00	Hzs - Stavební dělník-atyp.kov.konstrukce výplně zábradlí - odstranění barvy-náročnost práce	h	25.50000	550.00	14,025.00
		8,5*3		25.50000		
137	783222931RT1	Údržba, nátěr syntetický kov.konstr.Hostagrund 2x-například 2 v1 na železo S 2160	m2	24.95000	400.00	9,980.00
Díl: 799		Ostatní				43,050.00
138	799-01	Vestavná lednice výška 82 cm, energetická třída A++, objem chladničky 92 l, objem mrazničky 15 l,	kus	2.00000	13,500.00	27,000.00

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
139	799-02	Plynový sporák MORA P 140 AW - například		1.00000	9,800.00	9,800.00
		1		1.00000		
140	799-03	Odsavač par Mora Premium OP 640 W bílý -například	kus	1.00000	4,500.00	4,500.00
141	900 RT3	HZS-mtz digestoř Práce v tarifní třídě 6 (např. tesař)	h	3.50000	500.00	1,750.00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						16,900.00
142	95-01	Dod+mtz odvětrání digestoře do fasády , vč.obklad sdk, vně mřížky	m	3.00000	2,300.00	6,900.00
		3		3.00000		
143	95-02	Ochranné opatření oken v II.N.P. před mtz kov.nosičů	kus	20.00000	500.00	10,000.00
		20		20.00000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						330.00
144	971033261R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 60cm, MVC	kus	1.00000	330.00	330.00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						60.06
145	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0.05200	250.00	13.00
146	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0.05200	150.00	7.80
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
147	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0.54600	20.00	10.92
148	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0.05200	260.00	13.52
149	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0.20800	25.00	5.20
150	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0.05200	185.00	9.62
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						10,000.00
151	776-06	Přípl. za požární odolnost dveř.otvorů - viz požární zprávu	soubor	1.00000	10,000.00	10,000.00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						4,500.00
152	311271177RT4	Zdivo z tvárnic Ytong hladkých tl. 30 cm tvárnice Ytong Standard, 599 x 249 x 300 mm	m2	1.80000	2,500.00	4,500.00
		0,60*2,20		1.32000		
		schody : 0,30*1,60		0.48000		
Díl: 776 Podlahy povlakové						2,352.80
153	776-03	Dod+mtz vinyl, vč.lišty na schody v m.č.212-vstup na terasu	m2	2.76800	850.00	2,352.80
		0,60*2,80+0,16*(0,30*2+2,20+0,60*2+2,80)		2.76800		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						83,499.96
154	99-01	Přípl.za přesun složitost - kov.nosníky do II.N.P.	t	15.10770	5,526.98	83,499.96
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						2,240.00
155	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	16.00000	140.00	2,240.00
Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.						
		4*4		16.00000		
Díl: 713 Izolace tepelné						19,877.14
156	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	378.09000	25.00	9,452.25
		378.09		378.09000		
157	713121118RT1	Montáž dilatačního pásku podél stěn materiál ve specifikaci	m	171.04000	20.00	3,420.80
		(11+7)*2 *4		144.00000		
		(11+2,52)*2		27.04000		
158	713-02	Pásek izolační ISOVERN/PP 1000/100	m	179.59200	39.00	7,004.09

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0002	Stavební práce
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		171,04*1,05		179.59200		

Celkem	5,016,739.69
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20191126 Slup, přestavba školy na občanskou vybavenost-2. eta**

Objekt: **0001 Bourání**

Rozpočet: **1 Bourání v II.N.P. bývalé školy**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny			Celkem
HSV			535,173.20
PSV			49,891.90
MON			12,000.00
Vedlejší náklady			3,005.00
Ostatní náklady			0.00
Celkem			600,070.10

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0.00 CZK
Snížená DPH	15 %	0.00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	600,070.10 CZK
Základní DPH	21 %	126,015.00 CZK
Zaokrouhlení		-0.10 CZK

Cena celkem s DPH 726,085.00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8,902.50	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			191.25	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8,868.20	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			96,755.85	16
97	Prorážení otvorů	HSV			165,951.24	28
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2,955.29	0
712	Živíčné krytiny	PSV			1,914.60	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			8,000.00	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			4,000.00	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			26,980.60	4
764	Konstrukce klempířské	PSV			683.00	0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			7,336.00	1
776	Podlahy povlakové	PSV			977.70	0
M21	Elektromontáže	MON			12,000.00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			251,548.87	42
VN	Vedlejší náklady	VN			3,005.00	1
Cena celkem					600,070.10	100

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0001	Bourání
R:	1	Bourání v II.N.P. bývalé školy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				8,902.50
1	317121351RT2	Montáž ŽB překladů do 240 cm dodatečně do rýh včetně dodávky RZP 4/10 239 x 14 x 14 cm	kus	5.00000	950.00	4,750.00
2	317314160R00	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 600 mm	kus	2.00000	600.00	1,200.00
3	346272111U00	Přizdívka PPP Ytong 5cm 500kg/m3	m2	3.37500	800.00	2,700.00
		0,75*2,25 *2		3.38000		
		nový dveřní otvor na terasu :				
		špalety :				
4	59321103R	Překlad železobetonový RZP 4/10 239/14/14	kus	-5.05000	430.00	-2,171.50
		-5*1,01		-5.05000		
5	59321122R	Překlad železobetonový RZP 199/14/19 V	kus	5.05000	480.00	2,424.00
		5*1,01		5.05000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				191.25
6	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	0.22500	850.00	191.25
		0,15*0,75 *2		0.22500		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				96,755.85
7	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	5.15050	250.00	1,287.63
		4,07*2,15		8.75000		
		-0,80*2,00		-1.60000		
		-1,00*2,00		-2.00000		
		příčka v chodbě :				
8	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	1.00500	1,050.00	1,055.25
		atika terasa : 0,30*0,50*6,70		1.00000		
9	962081141R00	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 15 cm	m2	2.00000	210.00	420.00
		1,00*2,00		2.00000		
		částečná výplň v cihelné :				
		příčce v chodbě :				
10	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	5.42700	3,280.00	17,800.56
		chodba : 0,10*42,77		4.28000		
		podesta : 0,10*11,50		1.15000		
11	965081923R00	Bourání dlažeb beton.,čedič.tl.40 mm, pl.nad 1 m2	m2	54.27000	180.00	9,768.60
		42,77		42.77000		
		chodba :				
		4,60*2,50		11.50000		
		podesta :				
12	965082941R00	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochy	m3	105.76910	460.00	48,653.79
		0,25*(77,42+17,64+76,79+68,90)		60.19000		
		m.č.209-212 :				
		0,25*(77,60+12,34+11,56)		25.38000		
		m.č. 208,202-203 :				
		0,35*(3,57+4,86+17,26)		8.99000		
		m.č.204,206,207 :				
		chodba : (0,05+0,34)/2*42,77		8.34000		
		podesta : 0,25*11,50		2.88000		
13	967043111R00	Odsekání vrstvy betonu na konstrukci tl. do 15 cm	m2	6.14700	850.00	5,224.95
		parapet : 0,45*13,66		6.15000		
14	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	48.00000	21.00	1,008.00

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0001	Bourání
R:	1	Bourání v II.N.P. bývalé školy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2*3		6.00000		
		2*2+4*2		12.00000		
		2*3+2*2		10.00000		
		2*2+2*2		8.00000		
		2*2+2*2+2*2		12.00000		
15	968062355R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojítky pl. 2 m2	m2	23.74540	310.00	7,361.07
		0,55*1,65 *3		2.72000		
		1,20*1,55 *2		3.72000		
		1,20*2,24 *2		5.38000		
		0,58*1,68 *6		5.85000		
		0,65*1,65		1.07000		
		1,05*1,28 *2+1,16*2,00		5.01000		
16	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	9.60000	435.00	4,176.00
		0,80*2,00 *6		9.60000		
Díl: 97		Prorážení otvorů				165,951.24
17	971033641R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.30 cm, MVC	m3	0.66000	1,450.00	957.00
		0,30*1,00*2,20		0.66000		
18	971033681R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.90 cm, MVC	m3	4.76250	2,050.00	9,763.13
		0,75*(1,60+0,05*2)*(2,25+0,25)		3.19000		
		dveřní otvor na terasu :				
		0,75*1,00*2,10		1.57000		
19	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	144.00000	250.00	36,000.00
		20*2		40.00000		
		22*2		44.00000		
		4*2		8.00000		
		11*2		22.00000		
		4*2		8.00000		
		4*2		8.00000		
		7*2		14.00000		
20	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	3.60000	360.00	1,296.00
		0,75 *2		1.50000		
		pro mtz rzp - otvor terasa :				
		0,30*2		0.60000		
		0,75*2		1.50000		
21	975021211R00	Podchycení zdiva pod stropem při tl.zdi do 45 cm	m	8.00000	1,500.00	12,000.00
		2,00*2 *2		8.00000		
22	975021411R00	Podchycení zdiva pod stropem při tl.zdi do 90 cm	m	13.00000	1,800.00	23,400.00
		3*2		6.00000		
		nový otvor dveřní na terasu :				
		3,5*2		7.00000		
23	978012111R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 5 %	m2	410.00000	15.00	6,150.00
24	978012141R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 30 %	m2	539.02000	60.00	32,341.20
		42,77		42.77000		
		12,34+11,56+3,57		27.47000		
		4,86+17,26		22.12000		
		77,66+77,42+17,64+76,79+68,90		318.41000		
		9,50*13,50		128.25000		

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup, přestavba školy na občanskou vybavenost-2. eta
O:	0001	Bourání
R:	1	Bourání v II.N.P. bývalé školy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	1,318.79700	30.00	39,563.91
		4,07*(11+7,05)*2		146.93000		
		4,07*(11+7)*2		146.52000		
		4,07*(7+2,52)*2		77.49000		
		4,07*(11+7)*2		146.52000		
		4,07*(9,85+7)*2		137.16000		
		0				
		4,07*(22,5+2,1)*2		200.24000		
		-4,07*4,5		-18.32000		
		-0,8*2*11		-17.60000		
		0				
		4,07*(3,5+3,53)*2		57.22000		
		4,07*(3,2+3,6)*2		55.35000		
		4,07*(1,0+3,6)*2		37.44000		
		2,07*(3,5+4)*2		31.05000		
		0				
		6*(4,6+2,5*2)		57.60000		
		(6+4)/2*5 *2		50.00000		
		-1,20*1,55*2		-3.72000		
		-1,20*2,24*2		-5.38000		
		0				
		schodiště : 6*(5*2+9,50)		117.00000		
		(6+4)/2*8,50		42.50000		
		(8,30+6)/2*8,50		60.77000		
26	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	28.00000	160.00	4,480.00
		n.č.207 : 2,00*(3+4)*2		28.00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2,955.29
27	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2.95529	1,000.00	2,955.29
Díl: 712		Živičné krytiny				1,914.60
28	712300833RT3	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 3vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	38.29200	50.00	1,914.60
		34,64		34.64000		
		0,20*(6,44*2+5,38)		3.65000		
		terasa :				
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				8,000.00
29	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6 (např. tesař)	h	16.00000	500.00	8,000.00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				4,000.00
30	900RT3	HZS-demontáže vodoinstalace Práce v tarifní třídě 6	h	8.00000	500.00	4,000.00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				26,980.60
31	762522812R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 50 mm	m2	95.24000	125.00	11,905.00
		208+210 : 77,60+17,64		95.24000		
32	762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	376.89000	40.00	15,075.60
		77,42+17,64+76,79+68,90		240.75000		
		m.č.209-212 :				
		77,60+12,34+11,56		101.50000		
		m.č.208,202-203 :				
		34,64		34.64000		
		terasa :				

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup, přestavba školy na občanskou vybavenost-2. eta
O:	0001	Bourání
R:	1	Bourání v II.N.P. bývalé školy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 764		Konstrukce klempířské				683.00
33	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	13.66000	50.00	683.00

0,55*3	1.65000
1,20*4	4.80000
0,55*6	3.30000
1,05*2	2.10000
0,65	0.65000
1,16	1.16000

Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				7,336.00
34	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	35.20000	10.00	352.00

(7,05+11,00)*2	36.10000
-0,90	-0.90000
m.č.208 :	

35	775521810U00	Dmtž parket tabule+lišty přibíjené	m2	77.60000	90.00	6,984.00
		m.č.208 : 77,60		77.60000		

Díl: 776		Podlahy povlakové				977.70
-----------------	--	--------------------------	--	--	--	---------------

36	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	18.14000	15.00	272.10
----	--------------	--	---	----------	-------	--------

210 : (2,52+7,00)*2	19.04000
-0,90	-0.90000

37	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	17.64000	40.00	705.60
		210 : 17,64		17.64000		

Díl: M21		Elektromontáže				12,000.00
-----------------	--	-----------------------	--	--	--	------------------

38	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6 (např. tesař)	h	24.00000	500.00	12,000.00
----	---------	---	---	----------	--------	-----------

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				251,548.87
-----------------	--	--	--	--	--	-------------------

39	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	217.79122	250.00	54,447.81
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------

40	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	217.79122	150.00	32,668.68
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,286.80784	20.00	45,736.16
----	--------------	--	---	-------------	-------	-----------

42	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	217.79122	260.00	56,625.72
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

43	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	871.16489	25.00	21,779.12
----	--------------	---	---	-----------	-------	-----------

44	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	217.79122	185.00	40,291.38
----	--------------	-----------------------------------	---	-----------	--------	-----------

Díl: VN		Vedlejší náklady				3,005.00
----------------	--	-------------------------	--	--	--	-----------------

45	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1.00000	1.00	1.00
----	------	--------------------------	--------	---------	------	------

46	VRN1	Oborová přirážka	Soubor	1.00000	1.00	1.00
----	------	------------------	--------	---------	------	------

47	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1.00000	1,000.00	1,000.00
----	------	---------------------------	--------	---------	----------	----------

48	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1.00000	1,000.00	1,000.00
----	------	-------------------------	--------	---------	----------	----------

49	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1.00000	1,000.00	1,000.00
----	---------	---------------------	--------	---------	----------	----------

50	VRN5	Provoz investora	Soubor	1.00000	1.00	1.00
----	------	------------------	--------	---------	------	------

51	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1.00000	1.00	1.00
----	------	---------------------------	--------	---------	------	------

52	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1.00000	1.00	1.00
----	------	------------------	--------	---------	------	------

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8,868.20
53	952903111R00	Odstranění prachu z trámů- vysavač apod.	m2	443.41000	20.00	8,868.20

klenby, podbití... : 42,77+12,34+11,56+3,57+4,86+17,26	92.36000
77,66+77,42+17,64+76,79+68,90+32,64	351.05000

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0001	Bourání
R:	1	Bourání v II.N.P. bývalé školy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Celkem						600,070.10
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20191126** **Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta**

Objekt: **0004** **Elektroinstalace**

Rozpočet: **4** **Elektroinstalace**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			153,983.06
PSV			0.00
MON			404,567.87
Vedlejší náklady			21,634.12
Ostatní náklady			0.00
Celkem			580,185.05

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0.00 CZK
Snížená DPH	15 %	0.00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	580,185.05 CZK
Základní DPH	21 %	121,839.00 CZK
Zaokrouhlení		-0.05 CZK

Cena celkem s DPH **702,024.00 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			81,513.80	14
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			692.16	0
97	Prorážení otvorů	HSV			55,857.45	10
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7,913.74	1
M21	Elektromontáže	MON			375,727.87	65
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			28,840.00	5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			8,005.91	1
VN	Vedlejší náklady	VN			21,634.12	4
Cena celkem					580,185.05	100

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0004	Elektroinstalace
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61						1,182.85
1	611403399R00	Hrubá výplň rýh maltou ve střepech	m2	2.61000	453.20	1,182.85
		0,03*87		2.61000		
Díl: 99						7,913.74
2	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	8.07063	980.56	7,913.74
Díl: 61						80,330.95
3	611425531R00	Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou	m2	2.61000	1,905.50	4,973.36
4	612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	43.81000	463.50	20,305.94
		0,15*69		10.35000		
		0,07*478		33.46000		
5	612423531R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	43.81000	1,256.60	55,051.65
Díl: 95						692.16
6	953943113R00	Osazení kovových předmětů do zdíva, 15 kg / kus	kus	3.00000	230.72	692.16
Díl: 97						55,857.45
7	971033151R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 45 cm, MVC	kus	27.00000	230.72	6,229.44
		9*3		27.00000		
8	971033441R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.30cm, MVC	kus	3.00000	173.04	519.12
9	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	320.00000	86.52	27,686.40
		320		320.00000		
10	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	69.00000	149.97	10,347.93
		20		20.00000		
		20		20.00000		
		16+13		29.00000		
11	974031821R00	Vysekání rýh v podhledu stropu z tvárnice 3 x 3 cm	m	64.00000	173.04	11,074.56
		11*4		44.00000		
		5*4		20.00000		
Díl: M21						324,069.56
12	M21-01	Dodávka stropní infrapanel 300 w	kus	3.00000	3,403.12	10,209.36
13	M21-02	Montáž stropní infrapanel	kus	3.00000	346.08	1,038.24
14	M21-03	Zednická výpomoc	%	0.10000	57,680.00	5,768.00
15	pc-01	dod trubka monoflex dn23mm	m	40.00000	36.92	1,476.80
		40		40.00000		
16	pc-03	dod trubka monoflex dn 36 mm	m	4.00000	51.91	207.64
17	pc-04	dod krabice KU68,přístrojová 1901	kus	100.00000	51.91	5,191.00
18	pc-05	dod krabice odbočná s víčkem 1902	kus	10.00000	63.45	634.50
19	pc-06	dod krabice odboč.+víčko+svork.1903	kus	100.00000	74.98	7,498.00
		100		100.00000		
20	pc-07	dod krabice rozvodná+víčko+svork.	kus	20.00000	138.43	2,768.60
		20		20.00000		
		SP-96.kr97/5 :				
21	pc-08	dod krabice ACIDUR,400V,4mm2	kus	6.00000	288.40	1,730.40
		6		6.00000		
22	pc-09	dod kabel CYKY 2Ax1.5mm2	m	40.00000	31.15	1,246.00
		40		40.00000		

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0004	Elektroinstalace
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	pc-11	dod kabel CYKY 3Ax1.5mm2	m	120.00000	33.45	4,014.00
		120		120.00000		
24	pc-12	dod kabel CYKY 3Cx1.5mm2	m	353.00000	33.45	11,807.85
		353		353.00000		
25	pc-14	dod kabel CYKY 3Cx2.5mm2	m	500.00000	48.45	24,225.00
		500		500.00000		
26	pc-15	dod kabel CYKY 5Cx1.5mm2	m	86.00000	48.45	4,166.70
		86		86.00000		
27	pc-16	dod kabel CYKY 5Cx2.5mm2	m	60.00000	65.76	3,945.60
		60		60.00000		
28	pc-17	dod kabel CYKY 4Bx6mm2	m	33.00000	121.13	3,997.29
		33		33.00000		
29	pc-33	d zásuvka16A,250V,s ochr.kol.řaz2P.	kus	3.00000	311.47	934.41
		2p+pe-tango : 3		3.00000		
30	pc-34	d dvojzásuvka 16A,250V s ochr.kol	kus	32.00000	357.62	11,443.84
		8*4		32.00000		
		s ochr.kolíky,řaz,2x(2p+pe) :				
31	pc-38	d svítidlo zářivkové,2x36W	kus	32.00000	1,211.28	38,760.96
		8*4		32.00000		
32	pc-39	d ,dtto,1x36W s krytem IP40	kus	9.00000	1,384.32	12,458.88
		3*3		9.00000		
33	pc-41	d , dtto, 1x15W, s vypínačem IP40	kus	2.00000	1,268.96	2,537.92
34	pc-49	d, dtto nouzové,NM11W,kap.1hod.	kus	2.00000	1,095.92	2,191.84
		2		2.00000		
35	pc-50	d, kouřový požár.hlásič a alarm	kus	10.00000	634.48	6,344.80
		10		10.00000		
36	pc-51	d, plast.rozvodnice RH zapuštěná	kus	1.00000	17,304.00	17,304.00
		1		1.00000		
		3x14 modulů, osazení a zapojení v,č,5 , IP 40				
37	pc-52	d, plast.rozvodnice RPO	kus	1.00000	17,304.00	17,304.00
		1		1.00000		
		zapuštěná, 4x14 modulů, osazení a zapojení dle v,č,8, IP40				
38	pc-53	d, plast. rozvodnice RP1	kus	1.00000	17,304.00	17,304.00
		1		1.00000		
		zapuštěná, 3x14 modulů, osazení a zapojení dle v,č,6, IP 40				
39	pc-54	d, plast.rozvodnice RP2	kus	1.00000	17,304.00	17,304.00
		1		1.00000		
		zapuštěná, 3x14 modulů, osazení a zapojení dle v,č,7				
40	pc-55	d, skříň elektroměrová vestavná	kus	1.00000	8,652.00	8,652.00
		1		1.00000		
		typ Z PER2, jistič před elektroměrem 3x40A				
41	pc-56	d, jistič 3x40A, char.B do ER	kus	1.00000	1,211.28	1,211.28
42	pc-57	montážní práce elektro , rozsah dle PD a dle počtu množství m.j. materiálu	m2	410.77000	57.68	23,693.21
		410,77		410.77000		

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0004	Elektroinstalace
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	pc-60	revizní zpráva hromosvodné zařízení	kus	1.00000	11,536.00	11,536.00
44	pc-61	revizní práva vnitřní elektro	kompl.	1.00000	28,840.00	28,840.00
45	pc-62	dod a mtz výstražné tabulky s označením "Hlavní vypínač"	kus	1.00000	173.04	173.04
46	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6	h	40.00000	403.76	16,150.40
		40		40.00000		

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					8,005.91
47	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	4.37900	216.30	947.18
48	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4.37900	267.80	1,172.70
49	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4.37900	46.35	202.97
50	979084119R00	Příplatek k přesunu hmot za každých dalších 1000 m	t	4.37900	10.30	45.10
51	979084213R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 1 km	t	4.37900	927.00	4,059.33
52	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	4.37900	360.50	1,578.63

Díl: VN	Vedlejší náklady					21,634.12
53	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1.00000	1.03	1.03
54	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1.00000	1.03	1.03
55	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1.00000	4,120.00	4,120.00
56	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1.00000	10,300.00	10,300.00
57	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1.00000	5,150.00	5,150.00
58	VRN5	Provoz investora	Soubor	1.00000	1.03	1.03
59	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1.00000	2,060.00	2,060.00
60	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1.00000	1.03	1.03

Díl: M21	Elektromontáže					51,658.31
61	M21-18	dod vypínač 1-pol.10A,250V,řaz1-Tang	kus	32.00000	357.62	11,443.84
62	M21-19	dod přepín,série,10A,250V,řaz5-Tang	kus	9.00000	369.15	3,322.35
63	M21-20	dod viz.19, střídavý,řaz.6	kus	2.00000	357.62	715.24
64	M21-21	dod viz.19, křížový, řaz.7	kus	2.00000	392.22	784.44
65	M21-22	dod vypínač1-pol.10A,250V,řaz1-IP44	kus	1.00000	392.22	392.22
66	M21-23	dodpřepínač série10A,250V,řaz5-IP44	kus	1.00000	392.22	392.22
67	M21-04	Dod+mtz elektro rozvaděč pro II.N.P.-viz pd	kus	1.00000	34,608.00	34,608.00
		1		1.00000		

Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky					28,840.00
68	M22-01	Rozvod internet pro m.č.208-212	soubor	5.00000	5,768.00	28,840.00

Celkem						580,185.05
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20191126 Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta**

Objekt: **0003 Kanalizace,voda,zdravotechn.vybavení**

Rozpočet: **3 Kanalizace,voda, zdravotnické vybavení...**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			67,793.97
PSV			835,096.53
MON			0.00
Vedlejší náklady			33,540.40
Ostatní náklady			0.00
Celkem			936,430.90

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0.00 CZK
Snížená DPH	15 %	0.00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	936,430.90 CZK
Základní DPH	21 %	196,650.00 CZK
Zaokrouhlení		0.10 CZK

Cena celkem s DPH 1,133,081.00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			29,226.84	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			10,920.00	1
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			25,798.95	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			416.00	0
713	Izolace tepelné	PSV			38,378.90	4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			46,178.21	5
722	Vnitřní vodovod	PSV			53,677.87	6
723	Vnitřní plynovod	PSV			22,631.16	2
725	Zařizovací předměty	PSV			279,631.27	30
731	Kotelny	PSV			93,224.54	10
732	Strojovny	PSV			15,340.42	2
733	Rozvod potrubí	PSV			117,477.95	13
734	Armatury	PSV			29,785.10	3
735	Otopná tělesa	PSV			138,771.11	15
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1,432.18	0
VN	Vedlejší náklady	VN			33,540.40	4
Cena celkem					936,430.90	100

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0003	Kanalizace,voda,zdravotechn.vybavení
R:	3	Kanalizace,voda, zdravotnické vybavení...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 725		Zařizovací předměty				31,729.14
1	725100001RA0	Umývadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	6.00000	5,288.19	31,729.14
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1,432.18
2	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0.76262	260.92	198.98
3	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0.76262	316.24	241.17
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
4	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8.00751	29.12	233.18
5	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0.76262	446.70	340.66
6	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3.05048	49.73	151.70
7	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0.76262	349.44	266.49
Díl: 725		Zařizovací předměty				203,503.46
8	725100002RA0	Dřez, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1.00000	4,386.64	4,386.64
9	725100005RA0	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka	kus	2.00000	18,735.81	37,471.62
1+1				2.00000		
10	725100006RA0	Klozet kombi	kus	6.00000	8,035.96	48,215.76
11	725200020RA0	Montáž zařizovacích předmětů - pisoár	kus	2.00000	1,019.20	2,038.40
12	38-01	Dod+mtz lehké montované dělicí příčky -toalety..., vč. kotvení do podlah a stěn	m2	11.58000	5,408.00	62,624.64
2,00*(2,15+1,63+2,01)				11.58000		
13	38-02	Dod+mtz dveřních výplní do dělicích příček montovaných v toaletách , 70/200	kus	3.00000	884.00	2,652.00
14	725-01	Dod+mtz výlevka-viz pd-m.č.206	kus	1.00000	11,522.20	11,522.20
15	725-02	Přípl.za wc-geberit	kus	6.00000	1,549.18	9,295.08
16	725-03	Dod pisoár vč. el.senzor splachování	kus	2.00000	12,648.56	25,297.12
Díl: VN		Vedlejší náklady				33,540.40
17	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1.00000	1.16	1.16
18	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1.00000	1.16	1.16
19	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1.00000	232.96	232.96
20	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1.00000	16,650.82	16,650.82
21	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1.00000	8,325.99	8,325.99
22	VRN5	Provoz investora	Soubor	1.00000	1.16	1.16
23	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1.00000	8,325.99	8,325.99
24	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1.00000	1.16	1.16
Díl: 725		Zařizovací předměty				44,398.67
25	725100008RA0	Ohřívač vody elektrický akumulární do 165 l	kus	2.00000	16,662.46	33,324.92
Vyvedení vodovodní výpusťky, osazení závěsných konzol, montáž ohřívače, montáž dvou vodovodních ventilů. Dodávky materiálu.						
m.č.202,203 : 1+1				2.00000		
26	725-04	El.průtokový ohřívač vody k umývadlo-baterie	ks	3.00000	3,691.25	11,073.75
m.č.204,206,207 : 1+1+1				3.00000		
Díl: 731		Kotelny				93,224.54
27	731-01	Mtz kotle plyn kotel závěsný	ks	1.00000	6,384.27	6,384.27
1				1.00000		
28	731-02	Dodávka plyn kotel pro půdorys 336 m2 - viz PD	ks	1.00000	75,342.76	75,342.76
1				1.00000		
29	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	h	10.00000	582.40	5,824.00
30	904 R03	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Revize výtahu a komplexní zkouška	h	8.00000	582.40	4,659.20

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup, přestavba školy na občanskou vybavenost-2. eta
O:	0003	Kanalizace, voda, zdravotech. vybavení
R:	3	Kanalizace, voda, zdravotnické vybavení...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	8			8.00000		
31	731-04	Zednická výpomoc	%	0.01100	92,210.23	1,014.31
		0,011		0.01100		
Díl: 732		Strojovny				15,340.42
32	732-01	Montáž čerpadla oběhového spirálního	ks	1.00000	432.14	432.14
		1		1.00000		
33	732-02	Dodávka čerpadlo oběhové spirální do dn 32	ks	1.00000	14,908.28	14,908.28
		1		1.00000		
Díl: 733		Rozvod potrubí				117,477.95
34	733-01	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D15/1-D35/1	m	142.24000	651.12	92,615.31
		11*2+0,5*2		23.00000		
		7*2+11*2+0,5*2		37.00000		
		2,52*2+0,5*2		6.04000		
		11*2+0,50*2		23.00000		
		11*2+0,50*2+7*2+0,5*2+2,10*2+4*2+1,5*2		53.20000		
35	733-04	Zednická výpomoc	%	0.08800	107,606.55	9,469.38
		0,088		0.08800		
36	733-03	Zkouška těsnosti potrubí měděného do DN 35x1,5	m	142.24000	16.31	2,319.93
		142,24		142.24000		
37	733-02	Dodávka a montáž spojovací materiál, kotvící..	soubor	1.00000	8,284.06	8,284.06
		1		1.00000		
38	733-05	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech do 12 m	%	0.06600	72,564.74	4,789.27
Díl: 734		Armatury				29,785.10
39	734-01	Montáž armatur	sada	1.00000	11,561.80	11,561.80
		1		1.00000		
40	734-02	Dodávka armatur pro teplovodní topení-rozsah viz PD	soubor	1.00000	18,223.30	18,223.30
		1		1.00000		
Díl: 735		Otopná tělesa				136,325.03
41	735-01	Montáž otopného tělesa	ks	21.00000	1,329.04	27,909.84
		21		21.00000		
42	735-02	Dodávka topného tělesa - deskový radiátor - viz PD	ks	21.00000	4,942.25	103,787.25
		20+1		21.00000		
43	735-03	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech do 12 m	%	0.11100	41,693.12	4,627.94
		0,111		0.11100		
Díl: 713		Izolace tepelné				16,236.70
44	713-01	Izolace tepelná potrubí pásy , rohožemi do DN 35/1	m	142.24000	114.15	16,236.70
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		142,24		142.24000		
Díl: 723		Vnitřní plynovod				3,304.81
45	723-02	Zednická výpomoc	%	0.17100	19,326.36	3,304.81
		0,171		0.17100		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				10,920.00
46	95-01	Odvětrání, připojení kotle- viz PD	ks	1.00000	10,920.00	10,920.00
		1		1.00000		

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0003	Kanalizace,voda,zdravotechn.vybavení
R:	3	Kanalizace,voda, zdravotnické vybavení...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				22,142.20
47	713-02	Dodávka izol z trubic z minerál vlny s Al , DN 15/30-35/50	m	149.35200	142.11	21,224.41
		142,24*1,05		149.35200		
48	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	201.26960	4.56	917.79
Díl: 722		Vnitřní vodovod				53,677.87
49	722200003RAB	Vodovod, potrubí polyetylenové D 20 x 2mm, ochrana ochrana potrubí skruží Mirelon	m	73.04000	464.76	33,946.07
		3,65*2+3,4*2+2,50*2		19.10000		
		3,65*2+3,16*2+1,5*2+3*2		22.62000		
		3,66*2+1		8.32000		
		2,50*2+1,5*2		8.00000		
		1,5*10		15.00000		
50	722200004RAB	Vodovod, potrubí polyetylenové D 40x4,3mm, ochrana ochrana potrubí skruží Mirelon	m	20.00000	986.59	19,731.80
		4*5		20.00000		
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				46,178.21
51	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	12.50000	352.93	4,411.63
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.				
		2,5*5		12.50000		
52	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	32.00000	619.67	19,829.44
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vloček pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.				
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.				
		8*4		32.00000		
53	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	22.00000	314.50	6,919.00
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.				
		4+4+4+4		16.00000		
		1*6		6.00000		
54	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	7.00000	652.29	4,566.03
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.				
		3+3+1		7.00000		
55	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	73.50000	40.77	2,996.60
		22+12,5+7+32		73.50000		
56	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0.06679	1,239.35	82.78
57	721-01	Ventilční střešní souprava	ks	4.00000	569.59	2,278.36
		1*4		4.00000		
58	721-02	Zednická výpomoc	%	0.12400	41,083.66	5,094.37
		0,124		0.12400		
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				25,798.95
59	974051315R00	Frézování drážky do 50x50 mm, zdvo,cihel.tvárnice	m	260.28000	99.12	25,798.95
		142,24		142.24000		
		73,04+20		93.04000		
		15+10		25.00000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				29,226.84
60	612403382RV1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmršlivou maltou	m	260.28000	112.29	29,226.84
		142,24		142.24000		
		73,04+20		93.04000		

Položkový rozpočet

S:	20191126	Slup,přestavba školy na občanskou vybavenost-2.eta
O:	0003	Kanalizace,voda,zdravotechn.vybavení
R:	3	Kanalizace,voda, zdravotnické vybavení...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

15+10

25.00000

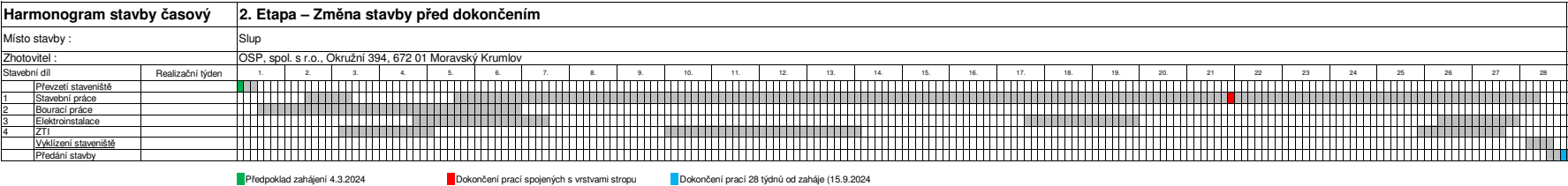
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					416.00
61	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0.40083	1,037.84	416.00
Díl: 723	Vnitřní plynovod					19,326.35
62	723100002RA0	Plynovod vnitřní, potrubí ocelové černé DN 25	m	15.00000	855.43	12,831.45
63	723100001RA0	Plynovod vnitřní, potrubí ocelové černé DN 15	m	10.00000	649.49	6,494.90
Díl: 735	Otopná tělesa					2,446.08
64	735-04	Dod+mtz kotvicích prvků pro radiátory	soubor	21.00000	116.48	2,446.08

21

21.00000

Celkem						936,430.90
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání





DNSH /závazné znění/

Principy udržitelného rozvoje

Zadavatel upozorňuje, že veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Dodavatel prohlašuje, že při realizaci projektu bude dodržovat následující parametry, pokud jsou pro projekt relevantní:

Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těžkých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů:

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na životní prostředí, ani není nutný zábor zemědělského a lesního půdního fondu. Projektem tedy nedojde k negativnímu ovlivnění zvláště chráněných území, soustavy Natura 2000 a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Vlivy projektu na klima a vlivy klimatu na výstupy projektu:

Projektem nedojde ke zvýšení emisí skleníkových plynů a bude zajištěna klimatická odolnost infrastruktury.



Seznam poddodavatelů

Zadavatel:	Obec Slup			
sídlo zadavatele:	Slup 42, Slup 671 28			
zastoupený:	Ing. Jiří Slezák, starosta obce			
IČO:	00637017, obec není plátcem DPH			
název VZ:	„2. Etapa – Změna stavby před dokončením“			
druh zadávacího řízení:	podlimitní VZ na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení			
ev. č. ve VVZ:	nerelevantní			
PODDODAVATEL		Část plnění VZ, kterou hodlá dodavatel/účastník zadat poddodavateli	% podíl na plnění VZ	Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele [Ano/Ne]
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	H&M spol. s r.o.	2,5%	[Ne]
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	8. května 122 669 02 Kuchařovice		
	IČ:	00568911		
	Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele:	Ing. Petr Mahel		
	Tel.:	602181248		
	E-mail:	info@ham.cz		
		Dodávka a montáž výplní otvorů		