

B | Souhrnná technická zpráva

OBSAH

B.1.	Popis území stavby
B.2.	Celkový popis stavby
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu
B.4.	Dopravní řešení
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
B.7.	Ochrana obyvatelstva
B.8.	Zásady organizace výstavby

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek je situován v k.ú. Staré Město (okres Hlavní město Praha), parc.č. 612 o výměře 1698 m², je vedena jako zastavěná plocha a nádvoří.

Příjezd na pozemky je ze stávající veřejné komunikace.



Menhartovský palác zabírá celou hloubku parcely mezi ulicemi Celetná a Štupartská na Starém městě v Praze. Ulice Celetná a Štupartská jsou skrze objekt propojeny veřejným průchodem. Uprostřed objektu se nachází nádvoří, které slouží jako vnitřní veřejný nástupní prostor do objektu a jeho částí (Institut umění - Divadelní ústav, Divadlo v Celetné atd.).

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Pro zjištění stávajícího stavu dřevěných konstrukcí krovu, stavu střešní krytiny atd. provedeny následující úkony a vyhotoveny následující průzkumy:

- Geodetické zaměření stávajícího stavu střechy a krovu, zpracované spol. GSG s.r.o., Ing. J. Kuderna, 12/2015
- Fotodokumentace (Studio M.A.D.)
- Stavebně technický průzkum

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.

Dům č. p. 595 je nemovitou kulturní památkou a je součástí Pražské památkové rezervace.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek i stavba se nachází mimo záplavové území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Změnou střešní krytiny za krytinu materiálově a kvalitativně shodnou se stávající střešní krytinou, na stejném plošném rozsahu, nebudou změněny odtokové poměry v území.

f) Požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nemá požadavky na asanace, demolice, nebo kácení dřevin. Na pozemku nejsou žádné stávající stavby ani vzrostlá zeleň, které by bylo potřeba odstranit.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavba nemá požadavky na zábor zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Objekt je v současné době dopravně (automobily) přístupný z ulice Štuparská. Pěšky je dostupný jak ze Štuparské tak z Celetné. Tyto vazby zůstanou zachovány. Doprava materiálu na stavbu a odvoz odpadu bude realizován ulicí Štuparskou.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Není dotčeno

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Menhartovský palác slouží v současné době kancelářskému provozu Institutu umění – Divadelního ústavu. Toto funkční využití zůstane zachováno.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Menhartovský palác zabírá celou hloubku parcely mezi ulicemi Celetná a Štuparská na Starém městě v Praze. Ulice Celetná a Štuparská jsou skrze objekt propojeny veřejným průchodem. Uprostřed objektu se nachází nádvoří, které slouží jako vnitřní veřejný nástupní prostor do objektu a jeho částí (Institut umění - Divadelní ústav, Divadlo v Celetné atd.).

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Menhartovský palác vznikl sloučením domů mezi ulicemi Celetnou a Štuparskou. Svou dnešní barokní tvář získal rozsáhlou úpravou a přestavbou

kolem roku 1700. V sedmdesátých letech dvacátého století byla provedena celková rekonstrukce objektu pro potřeby Divadelního ústavu. V té době byl také rekonstruován divadelní sál a oživeny divadelní tradice domu.

V letech 2003 a 2004 úspěšně proběhla akce „Rekonstrukce Divadla v Celetné 1. a 2. etapa“. Výsledkem uvedené akce je divadlo s bezbariérovým provozem, s novým veřejným interiérem, s nově řešeným divadelním sálem a nově řešenými prostory pro personál divadla.

V letech 2009 a 2010 byly projekčně připraveny i některé exteriérové úpravy domu. Cílem těchto úprav byla kultivace přilehlých prostor divadla a veřejných prostor domu s ohledem na denní provoz kulturní instituce „Institut umění - Divadelní ústav“ a večerní provoz divadla „Divadlo v Celetné“. Jde o prostory, které jsou návštěvníky hojně užívány. Hlavním cílem bylo tedy vytvořit hodnotné, inspirativní a bezpečné veřejné prostory.

Jednalo se o projekt rekonstrukce nádvoří objektu s nově navrženou exteriérovou pavlačí, která dále rozšířila veřejné prostory divadla. Pavlač byla realizována v roce 2010. Nádvoří prozatím zůstává ve své původní podobě.

V rámci zastřešení objektu probíhaly v minulosti jen potřebné lokální úpravy a opravy zahrnující různé práce: přeložení, oprava a doplnění krytiny, výměna poškozených dřevěných prvků nosné konstrukce krytiny, úprava a oprava klempířských prvků, utěsnění průduchů antén a hromosvodů, čištění žlabů apod.).

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Není dotčeno

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Výměna střešní krytiny nemění stávající stav objektu z hlediska dodržení dodrženy technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navrhované stavení úpravy jsou v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, konkrétně § 15 Bezpečnost při provádění a užívání staveb.

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice. Objekt a stavební konstrukce jsou navrženy s ohledem na bezpečné užívání osobami.

Objekt neskládá zvláštní zdroje a možnosti ohrožení zdraví nebo života osob.

Při užívání stavby budou dodržovány zásady bezpečnosti. Vzhledem k lokalitě, historické centrum Prahy, a zvýšené koncentraci obyvatel a návštěvníků města v přilehlých komunikacích je nutné provést rekonstrukci střešního pláště, aby se zabránilo ohrožení obyvatel a návštěvníků Prahy a došlo k záchraně objektu před další devastací zatékáním.

V rámci provádění budou respektovány veškeré ČSN a související předpisy a vyhlášky. Zabudovávány budou pouze prvky atestované pro ČR. Montáž, testování, přejímka, údržba a servis všech zařízení a materiálů musí odpovídat českým předpisům a normám. Během realizace budou realizovány materiály a konstrukce shodnými se stávajícími materiály a konstrukcemi. Z hlediska předpisů hygienických, jakostních, bezpečnostních, ochrany zdraví při práci apod. nedojde ke zhoršení posuzovaných a požadovaných parametrů apod.

S ohledem na zajištění kvality je nutno, aby firmy, které se budou na rekonstrukci podílet, prokázaly zkušenosti z obdobných zakázek.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Navrhované stavení úpravy jsou v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, konkrétně § 9 Mechanická odolnost a stabilita.

a) stavební řešení (popisovány jsou pouze dotčené konstrukce objektu)

Celková plocha střešního pláště je dle dostupné projektové dokumentace cca 1.800 m².

Stavební úpravy se převážně netýkají konstrukcí zajišťujících stabilitu objektu.

Půjde zejména o následující práce:

- Demontáž, dodávku a montáž nové krytiny
- Demontáž, dodávku a montáž střešních latí
- Montáž difúzní fólie (pojistné hydroizolace) v některých partiích krovu
- Montáž bednění (základ) v některých partiích krovu (tzv. těsné podstřeší)
- Přetěsnění prostupů a úchytnů ve střešním plášti
- Výměnu klempířských prvků za nové a měděné Cu
- Zednické opravy nadstřešních konstrukcí
- Související bezpečnostní, stavební a staveništní práce a opatření

b) konstrukční a materiálové řešení

Tři stávající typy keramické pálené krytiny objektu použité na objektu (viz. výkres č. D.1.1.b.102 Půdorys střechy – stávající stav (PC – Jirčany – 77, SC – XI Molitorov, Bohunice)) musí být vzhledem ke statutu objektu jako nemovité kulturní památky a požadavkům památkové péče nahrazeny či doplněny shodnými typy krytiny.

Nově bude střecha objektu pokryta jedním typem keramické pálené krytiny a to krytinou prejzovou „Malý prejz S“ (viz výkres D.1.1.b.302 Půdorys střechy – navrhovaný stav).

Stávající střešní žlaby a svody jsou provedeny z pozinkovaného plechu (FeZn). Vzhledem ke statutu objektu jako nemovité kulturní památky a požadavkům orgánů památkové péče bude použita měď (Cu).

c) mechanická odolnost a stabilita

Lokální opravy dřevěné konstrukce krovu viz. výkres D.1.1.b.104 Půdorysné schéma s vyznačením vad – stávající stav a "D.1.2. stavebně konstrukční řešení.

Použité normy a předpisy:

ČSN EN 1990	Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí
ČSN EN 1991	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí
ČSN EN 1992	Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí
ČSN EN 1993	Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí
ČSN EN 1995	Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí
ČSN EN 1996	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí
ČSN EN 1997	Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí
ČSN EN 1998	Eurokód 8: Navrhování konstrukcí odolných zemětřesení

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Není dotčeno.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Při stavebních úpravách nedochází ke změně využití ani ke změně počtu osob využívajících objekt. Navrhovanými stavebními úpravami se nemění (nezhoršují se, neprodlužují se) stávající únikové cesty. Nedochází tedy ke zvýšení požárního rizika. Nově použité konstrukce a materiály budou materiálově a kvalitativně shodné s materiály stávajícími a mají tedy shodné technické parametry.

a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Není dotčeno.

b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Není dotčeno.

c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Není dotčeno.

d) Zhodnocení evakuace osob včetně hodnocení únikových cest

Změna staveb skupiny I. - stávající únikové cesty nejsou zúženy ani prodlouženy – průběh a provedení se žádným způsobem nemění a únikové cesty se dále neřeší.

e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Není dotčeno.

f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Není dotčeno.

g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

Změna staveb skupiny I. - stávající únikové cesty nejsou zúženy ani prodlouženy – průběh a provedení se žádným způsobem nemění a únikové cesty se dále neřeší.

h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Prostupy požárně dělicími konstrukcemi se nevyskytují. Žádné nové prostupy stěnami, nebo stropy se neprovádí.

i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Není dotčeno.

j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulí

Není dotčeno.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Navrhované stavení úpravy jsou v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, konkrétně § 16 Úspora energie a tepelná ochrana.

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Obvodové konstrukce zůstávají stávající, nové okenní výplně jsou navrženy tak, aby splňovaly požadované hodnoty součinitele prostupu tepla dle tepelně –technických norem.

b) Energetická náročnost budovy

Charakter stavebních úprav nevyžaduje posouzení energetické náročnosti budovy

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Charakter stavebních úprav nevyžaduje

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Navrhované stavení úpravy jsou v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, konkrétně § 14 Ochrana proti hluku a vibracím.

Větrání

Charakter stavebních úprav nemění stávající poměry

Vytápění

Charakter stavebních úprav nemění stávající poměry

Osvětlení

Charakter stavebních úprav nezhoršuje stávající poměry

Zásobování vodou

Charakter stavebních úprav nemění stávající poměry

Odpady

Charakter stavebních úprav nemění stávající poměry

Vibrace, hluk, prašnost apod.

Ochrana proti hluku v průběhu výstavby a během užívání objektu bude zajištěna dodržováním platných předpisů a dalšími opatřeními:

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanoví Zákon č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., který se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (včetně změny 68/2010). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 55 dB pro denní dobu 7 - 21 hodin, 50 dB pro dobu 6 – 7 hodin a 21 – 22 hod a 45 dB pro noční dobu 22 – 6 hodin. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Orgán hygienické služby může proto v Závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

Předpisy stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

V případě zjištění, že v průběhu výstavby přesahuje hluk max. stanovenou hladinu je dodavatel povinen přizpůsobit režim demoličních prací tak, aby neobtěžoval okolí (např. práce ve speciálním denním režimu, nasazení méně hlučných zařízení apod.)

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Charakter stavebních úprav nevyžaduje posouzení.

b) Ochrana před bludnými proudy

Charakter stavebních úprav nevyžaduje posouzení.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Charakter stavebních úprav nevyžaduje posouzení.

d) Ochrana před hlukem

Charakter stavebních úprav nevyžaduje posouzení.

e) Protipovodňová opatření

Charakter stavebních úprav nevyžaduje posouzení.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Při stavebních úpravách (výměna střešní krytiny a opravy krovu) nedochází ke změně využití ani ke změně počtu osob využívajících tuto část objektu. Budoucí provoz nevytváří nové nároky na zabezpečení energiemi, vodou a pracovníky.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Objekt je v současné době dopravně (automobily) přístupný z ulice Štuparská. Pěšky je dostupný jak ze Štuparské tak z Celetné. Tyto vazby zůstanou zachovány. Doprava materiálu na stavbu a odvoz odpadu bude realizován ulicí Štuparskou.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Není dotčeno.

b) Doprava v klidu

Navrhované stavební úpravy nemění kapacity objektu, proto řešení dopravy v klidu zůstává stávající.

c) Pěší a cyklistické stezky

Objekt nemá požadavky na pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

V rámci stavebních úprav nebudou prováděny

b) Použité vegetační prvky

V rámci stavebních úprav nebudou prováděny

c) Biotechnická opatření

V projektu nejsou uvažována biotechnická opatření

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu

Navrhované stavení úpravy jsou v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, konkrétně § 10 Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí.

Po dobu výstavby dojde v bezprostředním okolí stavby k přechodnému zhoršení životního prostředí obyvatel vzhledem k prašnosti a hlučnosti prací, přestože budou v maximální možné míře uplatňována opatření na jejich snížení.

Navržené exteriérové stavební úpravy nemají vliv na ochranu životního prostředí a nedotýkají se hluku uvnitř ani vně objektu. V žádném případě hluk nezhoršují ani nezlepšují.

a) Vliv stavby na životní prostředí - Hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemá negativní vliv na hluk, vodu, odpady a půdu.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu, budou zachovány ekologické funkce a vazby v krajině. V plném rozsahu bude respektován zákon České národní rady č. 114/92 Sb. O ochraně přírody a krajiny.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Při opravě krytiny a další práci na střešním plášti bude nutno zabezpečit střechu tak, aby nedošlo k pádu uvolněné krytiny ze střech! Jako optimální se jeví zhotovení bezpečnostní zábrany na úrovni střešních žlabů.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Při stavebních úpravách (výměna střešní krytiny a opravy krovu) nedochází ke změně využití ani ke změně počtu osob využívajících tuto část objektu. Budoucí provoz nevytváří nové nároky na zabezpečení energiemi, vodou a pracovníky.

b) Odvodnění staveniště

Odvodnění střech objektu č. p. 595 je realizováno dešťovými žlaby a svody, které jsou odvedeny do dešťové kanalizace.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt je v současné době dopravně (automobily) přístupný z ulice Štupartská. Doprava materiálu na stavbu a odvoz odpadu bude realizován ulicí Štupartskou.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Po dobu výstavby dojde v bezprostředním okolí stavby k přechodnému zhoršení životního prostředí obyvatel vzhledem k prašnosti a hlučnosti prací, přestože budou v maximální možné míře uplatňována opatření na jejich snížení.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou.

f) Maximální zábory pro staveniště

Dočasné staveniště bude na vlastním pozemku, který je ve vlastnictví investora. Pro potřeby staveniště není potřeba provádět žádné zábory veřejných komunikací.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Nakládání s odpady bude řešeno původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Původce odpadu podle §5 odst. 1 zákona je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů). Nelze-li odpady využít, potom zajistí jejich odstranění. Dále je původce odpadu povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpady a zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

Vyhlášky, zákony a nařízení jsou platné včetně pozdějších změn, úprav a předpisů

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun, nebo deponie zemin

V rámci stavebních úprav nebudou prováděny žádné zemní práce

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Dodavatel je povinen zajišťovat postup výstavby tak, aby bylo nepříznivých vlivů stavební činnosti na životní prostředí minimálně.

Musí komplexně zajišťovat péči o čistotu a pořádek při výstavbě podle těchto zásad:

Ochrana proti hluku a vibracím

Ochrana proti hluku v průběhu výstavby a během užívání objektu bude zajištěna dodržováním platných předpisů a dalšími opatřeními:

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanoví Zákon č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., který se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (včetně změny 68/2010). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 55 dB pro denní dobu 7 - 21 hodin, 50 dB pro dobu 6 – 7 hodin, 21 – 22 hod a 45 dB pro noční dobu 22 – 6 hodin. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Orgán

hygienické služby může proto v závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

Předpisy stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

V případě zjištění, že v průběhu výstavby přesahuje hluk max. stanovenou hladinu je dodavatel povinen přizpůsobit režim demoličních prací tak, aby neobtěžoval okolí (např. práce ve speciálním denním režimu, nasazení méně hlučných zařízení apod.)

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel stavby je povinen:

- nepřipustit provoz dopravních prostředků, které produkují ve výfukových plynech více škodlivin, než stanoví **Zákon č. 56/2001Sb.** o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích (včetně pozdějších předpisů).
- zamezit nadměrnému vzniku prašnosti v prostoru výstavby
- prašnost při manipulaci se sutí a zeminou snížit účinnými protiprašnými opatřeními (neskladovat materiál na volném prostranství a urychleně jej odvážet)

Ochrana proti znečišťování komunikací

Dodavatel stavby je povinen:

- vyloučit znečišťování komunikací především uplatňováním preventivních opatření
- nepřipustit výjezd znečištěných vozidel a stavebních strojů na veřejné komunikace, v případě kdy přes uplatnění opatření dojde k znečišťování veřejných komunikací, zajistit jejich vyčištění
- zabezpečit přepravovaný náklad na dopravních prostředcích tak, aby nedocházelo k jakémukoli rozptýlení a tím k znečišťování veřejných komunikací
- zamezit znečišťování vod odpady z některých výrobních procesů, mytím strojů a dopravních prostředků zamezit splavování zeminy nebo jiných materiálů do kanalizace, aby nedošlo k jejímu ucpání

DÁLE JE NUTNO DODRŽET:

- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)
- Zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- Zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Vyhláška č. 307/2002 Sb., o radiální ochraně, ve znění vyhlášky č. 499/2005 Sb.
- Metodická pomůcka 8 – Ochraná a bezpečnost pásma ve stavebnictví, ČKAIT 2009

včetně pozdějších změn, úprav a předpisů

- j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění přístavby a stavebních úprav budou dodrženy všechny platné předpisy týkající se zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků.

Při realizaci nových stavebních objektů a úprav budou dodrženy současná pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení a norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby a stanoviska dotčených orgánů státní správy.

Hlavní předpisy:

- **Zákon č. 262/2006 Sb.**, zákoník práce (včetně změn 585/2006, 294/2008, 286/2009 a 185/2011)
- **Zákon č. 309/2006 Sb.**, o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- **Zákon č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu (včetně změn 68/2007, 191/2008, 345/2009, 379/2009 a 350/2012)
- **Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.**, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- **Nařízení vlády č. 361/2007 Sb.**, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (včetně změny 68/2010)
- **Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- **Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.**, o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- **Vyhláška č. 415/2003 Sb.**, kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi (včetně změny 571/2006)
- **Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb.**, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení (včetně změn 207/1991 a 192/2005)

včetně pozdějších úprav a předpisů

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nejsou požadavky na bezbariérové užívání dotčených staveb.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Zásady dopravně technických opatření budou zajištěny zhotovitelem stavby.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby z provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Při provádění není uvažováno se speciálními podmínkami.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavby:	08/2017
Předpoklad dokončení stavby:	06/2018

Stavba bude provedena po částech, sádrokartonové vestavby se po odstranění stávající krytiny musejí řádně zakrýt, aby byly tyto konstrukce chráněny před vnějšími klimatickými vlivy, především před deštěm.

Stavba bude provedena jako jeden celek.

Dokumentace byla zpracovávána v době, kdy byla pro požadavky na stavby v Praze v platnosti vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Navrhované stavení úpravy jsou v souladu s touto vyhláškou.

Při návrhu nebyly uvažovány žádné specifické požadavky. Tato dokumentace je vypracována ve stupni pro ohlášení, nebo stavební povolení. V případě použití této dokumentace k jiným účelům než pro potřeby tohoto stavebního řízení (jako např. provedení stavby, dílenská dokumentace dodavatele), nebere zpracovatel této dokumentace žádné záruky za případnou škodu, která by tím vznikla komukoliv např. investorovi nebo dodavatelské organizaci.

V Praze dne 20. 06. 2017

za VMS projekt s.r.o.
Ing. Jiří Lísál