

PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Název zakázky: *Stavební úpravy, přístavby a nástavba MŠ v Čisté*

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **11 651 880,-- Kč** bez DPH

Způsob zadání: zjednodušené podlimitní řízení

Lhůta pro podání nabídky: **7. 2. 2020 do 10:00 hod.**

Termín otevírání nabídek: **7. 2. 2020 od 10:00 hod.**

Jednání hodnotící komise: **7. 2. 2020 od 10:15 hod.**

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Obec Čistá
Sídlo	Čistá č.p.195 PSČ 294 23
Jméno oprávněné osoby zadavatele	Zdeněk Tyšer, starosta
IČ	002 37 621

3. Seznam podaných nabídek, nabídkové ceny:

Číslo	Název / Obchodní firma, IČ	Sídlo, odpovědná osoba	Termín doručení nabídky	Nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	Ing. Michal Štýs	---	22.01.2020 14:02:22	nabídka byla zneplatněná
2.	TRIGON MB s.r.o. IČ: 275 68 989	Víta Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy; Jan Menšík, jednatel společnosti	06.02.2020 13:19:10	10 113 568,86
3.	Ing. Michal Štýs – STAVITELSTVÍ ŠTÝS IČ: 451 07 360	Dr. Nováka 499, Benátky nad Jizerou, PSČ: 294 71; Ing. Michal Štýs, jednatel	06.02.2020 16:30:02	12 962 054,49
4.	EMH stavební CZ s.r.o. IČ: 019 72 197	Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8; Martin Hajzler, jednatel	06.02.2020 18:12:14	12 899 817,34
5.	DKK Stav s.r.o. IČ: 273 49 187	Cidlinská 920/84, 460 15 Liberec XV; Pavel Kolomazník, jednatel společnosti	07.02.2020 06:17:36	10 333 936,49
6.	Dereza společnost s ručením omezeným IČ: 480 36 315	Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 Filip Zábranský, jednatel společnosti	07.02.2020 09:04:15	14 755 442,-
7.	RAVION s.r.o. IČ: 289 90 242	Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9; Jan Stein, jednatel	07.02.2020 09:17:07	11 633 824,91

Po lhůtě pro podání nabídek nebyla doručena žádná další nabídka.

4. Zadavatel pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek stanovil v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (zákon o ZVZ) komisi ve složení:

Jméno a příjmení	
Zdeněk Tyšer	starosta, obec Čistá
Leoš Miler	místostarosta, obec Čistá
Martina Zábranská Vrátná	administrátor řízení, MA projekt, spol. s r.o.

Členové komise potvrdili písemně prohlášení ke střetu zájmů v souladu s § 44 zákona o ZVZ a písemně se zavázali k mlčenlivosti o průběhu zadávacího řízení do doby konečného rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího dodavatele.

Komise provedla v souladu s § 39 odst. 4 zákona o ZVZ nejprve hodnocení nabídek a následně kontrolu splnění podmínek účasti u dodavatelů z prvního a druhého místa.

Hodnocení nabídek

Hodnotící komise nejprve zkontrolovala výše nabídkových cen, zda nevykazují znaky mimořádně nízké nabídkové ceny a zkonstatovala, že nabídkové ceny jsou v tomto sledovaném kritériu v přijatelné výši.

Hodnocení nabídek bylo provedeno dle ekonomické výhodnosti nabídek s jediným hodnotícím kritériem – nabídkovou cenou:

Název / Obchodní firma	Výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadí umístění
TRIGON MB s.r.o., IČ: 275 68 989	10 113 568,86	1.
DKK Stav s.r.o., IČ: 273 49 187	10 333 936,49	2.
RAVION s.r.o., IČ: 289 90 242	11 633 824,91	3.
EMH stavební CZ s.r.o., IČ: 019 72 197	12 899 817,34	4.
Ing. Michal Štýs – STAVITELSTVÍ ŠTÝS IČ: 451 07 360	12 962 054,49	5.
Dereza společnost s ručením omezeným IČ: 480 36 315	14 755 442,-	6.

II.

Kontrola splnění zadávacích podmínek a podmínek účasti

TRIGON MB s.r.o., IČ: 275 68 989

Nabídka obsahuje všechny požadované náležitosti stanovené v zadávací dokumentaci:

Krycí list - identifikace účastníka, jméno a podpis odpovědné osoby – kontrola souladu s výpisem z OR, prohlášení o pravdivosti uvedených údajů
Nabídka předložena v českém jazyce.
Finanční údaje uvedeny v české měně (kontrola na Krycím listu a ve smlouvě)
Splnění způsobilosti a kvalifikačních požadavků:
V nabídce na krycím listu – čestné prohlášení ke splnění kvalifikace a způsobilosti
<u>Základní způsobilost:</u> Čestné prohlášení k základní způsobilosti (dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace) ze dne 6. 2. 2020 + Výpis z obchodního rejstříku ze dne 10. 2. 2020 (originál - doplněn komisí)

Profesní způsobilost: Výpis z obchodního rejstříku (viz výše) - zapsaná živnost: provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Technická kvalifikace: v nabídce doložena čestným prohlášením, na výzvu doloženy dne 4. 10. 2019 doklady v originálech/ověřených kopiích zadání: 2 referenční stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti obdobného typu a velikosti, v minimálním finančním objemu 6 mil. Kč bez DPH za každou akci a 1 referenční stavební zakázku, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti obdobného typu a velikosti, v minimálním finančním objemu 10 mil. Kč bez DPH. splnění: 1) název/předmět zakázky: Stavba nového obecního úřadu v Dětenicích včetně odstranění stavby stávajícího obecního úřadu, demolice stávajícího obecního úřadu včetně zajištění likvidace nebezpečného odpadu a výstavba nového obecního úřadu včetně zateplovacího systému ETICS, zadavatel: Obec Dětenice, termín provádění: 09/2017 - 09/2018, finanční hodnota: celková 7 608 964 Kč bez DPH; 2) název/předmět zakázky: Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu Psychiatrické nemocnice Kosmonosy, kompletní rekonstrukce bývalé prádelny včetně zdravotní techniky, ústředního vytápění, měření a regulace, elektroinstalace, fasády a kamenických prací, zadavatel: Psychiatrická nemocnice Kosmonosy, termín provádění: 02/2017 – 10/2017, finanční hodnota: 14 141 596 Kč bez DPH; 3) název/předmět zakázky: Opravy vnitřních prostor v 1.np, jižní a, východní a severní křídlo pavilonu S, Psychiatrická nemocnice Kosmonosy, kompletní rekonstrukce 1. n. p. bývalého kláštera, zadavatel: Psychiatrická nemocnice Kosmonosy, termín provádění: 06/2017 – 12/2018, finanční hodnota: 9 885 321,- Kč bez DPH; Stavbyvedoucí: splnění: Antonín Peca (TRIGON MB s.r.o., funkce jednatel a stavbyvedoucí, zaměstnanec - od 2006) zadání: 3 roky praxe ve stavebním oboru + podíl v pozici stavbyvedoucího na alespoň 2 dokončených obdobných zakázkách, tzn. minimálně výstavba a /nebo rekonstrukce objektů občanské vybavenosti nebo bytové výstavby. 1) Stavba nového obecního úřadu v Dětenicích včetně odstranění stavby stávajícího obecního úřadu – viz výše referenční zakázky 2) Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu Psychiatrické nemocnice Kosmonosy – viz výše referenční zakázky 3) Opravy vnitřních prostor v 1.n. p., jižní a východní a severní křídlo pavilonu S, Psychiatrická nemocnice Kosmonosy – viz výše referenční zakázky OBSAH NABÍDKY: Smlouva o dílo – kontrola doplnění údajů Vyplněný výkaz výměr – kontrola nulových položek + mimořádně nízkých jednotkových nabídkových cen Harmonogram díla – požadavek: nejvýše 320 dnů, harmonogram v nabídce sestaven od 4. 5. 2020 do 19. 3. 2021 - v délce 318 dnů Poddodavatelé: Petr Soukup –GASTOP, s.r.o. IČ: 26002981 – ústřední vytápění, zdravotně technické instalace, plynovod SEMO Výtahy s.r.o. IČ: 27464997 – jídelní výtah TROGAST s.r.o., IČ: 28779193 – klempířské a pokrývačské práce ELKODO s.r.o. IČ: 25648420 - elektroinstalace

Komise závěrem zkonstatovala, že nabídka účastníka je kompletní, účastník v celém rozsahu prokázal splnění požadovaných kvalifikačních a způsobilostních požadavků a zadávacích podmínek.

Komise doporučuje zadavateli vyzvat účastníka k součinnosti před podpisem smlouvy a následně uzavřít s účastníkem TRIGON MB s.r.o., IČ: 275 68 989 smlouvu o dílo.

Komise ukončila svou činnost 7. 2. 2020

<u>Jméno a příjmení komisaře:</u>	<u>Podpis:</u>
Zdeněk Tyšer	
Leoš Miler	
Martina Zábranská Vrátná	