

**Protokol o otevírání nabídek, jednání hodnotící komise a zpráva  
o hodnocení nabídek  
pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem:**

**„Rekonstrukce vnitřních prostor MŠ Hřivno - Chotětov“**

**Základní údaje o zadavateli:**

Název: Městys Chotětov  
sídlo: Husovo nám. 31  
IČO: 002 37 914  
telefon: + 420 725 931 951  
Zastoupená: Blahoslav Jírů, starosta městyse

**Identifikace veřejné zakázky:**

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení  
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce vnitřních prostor MŠ Hřivno - Chotětov“  
Systémové číslo: P22V00003570  
Veřejná zakázka zadaná podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“).

Zadavatel dne 22. června 2022 jmenoval hodnotící komisi v následujícím složení:

- |                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| <b>1. předseda</b> | <b>Blahoslav Jírů</b>         |
| <b>2. člen</b>     | <b>Ing. Naděžda Vodičková</b> |
| <b>3. člen</b>     | <b>Martin Urban</b>           |

Shora jmenovaní členové hodnotící komise mají rovná hlasovací práva.

Hodnotící komise se **dne 22.06.2022 v 10:00:00 hod.** sešla na zasedání k o hodnocení nabídek přijatých do konce lhůty pro podání nabídek ke shora identifikované veřejné zakázce. Z jednání pořídila tento protokol.

Vyhotovením protokolu byl pověřen zapisovatel: Miroslav Pokorný

**1. Složení hodnotící komise a její schopnost usnášení**

Komise se sešla celkem v počtu **3 (tří) členů**, což představuje **100% účast** členů hodnotící komise. Hodnotící komise je usnášeníschopná.

**2. Nepodjatost členů hodnotící komise**

Všichni přítomní členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod k podjatosti některému z členů nebo náhradníků členů hodnotící komise, je povinen to bezodkladně oznámit zadavateli. Zadavatel po zvážení důvodů podjatosti člena hodnotící komise, rozhodne o jeho dalším setrvání v hodnotící komisi; vznikne-li zadavateli pochybnost o nepodjatosti některého z členů hodnotící komise, postupuje zadavatel obdobně. Člen hodnotící komise, kterému vznikl důvod podjatosti, se nesmí zúčastnit

jednání hodnotící komise od okamžiku, kdy se o tomto důvodu dozvěděl. Předseda hodnotící komise vyzve k činnosti v hodnotící komisi za podjatého člena jeho náhradníka.

Předseda hodnotící komise konstatuje, že žádnému z členů hodnotící komise nevznikl důvod podjatosti a všichni podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti.

Všichni členové hodnotící komise jsou povinni zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvědí v souvislosti s výkonem své funkce.

### 3. Zpráva o hodnocení nabídek

#### 3.1. Otevírání nabídek v elektronické podobě a seznam přijatých nabídek

**Hodnotící komise ve shora uvedeném složení přistoupila k otevírání přijatých nabídek a konstatovala následující:**

Zadávací dokumentace a výzva k podání nabídek ke shora identifikované npolimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Rekonstrukce vnitřních prostor MŠ Hřivno - Chotětov“ byly zveřejněny na profilu zadavatele na <https://www.vhodne-uverejneni.cz/zakazka/rekonstrukce-vnitrich-prostor-ms-hrivno-chotetov> (Portál pro vhodné uveřejnění) a byly zpřístupněny po celou dobu trvání zadávacího řízení.

**Nabídku mohli dodavatelé podat výhradně elektronicky na profilu zadavatele dle zadávací dokumentace, a to ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 07. června 2022 do 12:00 hod.**

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek přijal celkem **4 nabídky** v elektronické podobě, podané elektronicky na profilu zadavatele. Po skončení lhůty pro podání nabídek nebyly zadavateli doručeny žádné nabídky.

Podané nabídky byly podány řádně ve stanovené lhůtě pro podání nabídek dle ZD. Pověřená osoba zadavatele nabídky dešifrovala, stáhla a otevřela. Hodnotící komise konstatuje, že nabídky byly doručeny řádně a správně označené názvem veřejné zakázky.

Byly přijaty následující nabídky:

| Pořadí<br>č.<br>doručení | Obchodní jméno a IČO                                          | Časový údaj o přijetí nabídky |          | Způsob<br>doručení<br>nabídky    |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------|----------------------------------|
|                          |                                                               | Datum                         | Hodina   |                                  |
| 1.                       | <b>BARACOM, a.s.,</b><br>IČO 630 79 763                       | 07.06.2022                    | 11:58:47 | Elektronicky na<br>profil zadav. |
| 2.                       | <b>IZOWEN, a.s.,</b><br>IČO 148 91 115                        | 07.06.2022                    | 10:12:29 | Elektronicky na<br>profil zadav. |
| 3.                       | <b>StavProMont s.r.o.,</b><br>IČO 035 74 245                  | 07.06.2022                    | 11:33:43 | Elektronicky na<br>profil zadav. |
| 4.                       | <b>Novalex stavební spol. s.r.o.</b><br><b>IČO 099 06 304</b> | 07.06.2022                    | 11:58:47 | Elektronicky na<br>profil zadav. |

Komise otevřela nabídky v pořadí, v jakém zadavateli došly. Předseda hodnotící komise sdělil identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a přistoupil ke kontrole obsahu nabídek a k hodnocení.

### 3.2. Hodnocení nabídek

Hodnotící komise analogicky podle § 39 odst. 4 ZZVZ přistoupila nejprve k hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provede pouze u vybraného dodavatele.

Pro výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky bylo stanoveno **kritérium ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH.**

Hodnotící komise přistoupila k hodnocení a konstatovala, že byly přijaty celkem čtyři nabídky.

Hodnotící komise přistoupila ke kontrole nabídek, resp. předmětu kritérií hodnocení v jednotlivých nabídkách, tj. nabídkovou cenu bez DPH a konstatovala následující výsledek hodnocení nabídek:

| Nabídka:<br>pořadové číslo, název účastníka VŘ | Celková nabídková<br>cena bez DPH | Výsledek<br>(pořadí) |
|------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| 1. BARACOM a.s.                                | 7.935.189,00 Kč                   | 2.                   |
| 2. IZOWEN, a.s.                                | 8.634.934,00 Kč                   | 4.                   |
| 3. StavProMont s.r.o.,                         | 8.162.703,00 Kč                   | 3.                   |
| 4. Novalex stavební spol. s.r.o.               | 7.332.552,00 Kč                   | 1.                   |

Účastník Novalex stavební spol. s.r.o. byl doporučen hodnotící komisí k vyloučení, neboť jeho nabídka neobsahuje požadavky stanovené zadávací dokumentací k této veřejné zakázce, zejména doklady o splnění kvalifikace účastníka zadávacího řízení, a to ani ve formě čestného prohlášení a současně návrh smlouvy neobsahuje nabídkovou cenu, vzhledem k tomu, že by se jednalo o vybraného dodavatele, nebylo by možné u tohoto posoudit splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Hodnotící komise navrhuje vyloučit tohoto účastníka zadávacího řízení.

Hodnotící komise konstatuje, že žádná z hodnocených nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Hodnotící komise na základě výsledků hodnocení a po vyloučení účastníka zadávacího řízení Novalex stavební spol. s.r.o. z další účasti v zadávacím řízení, vyhodnotila jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku účastníka zadávacího řízení s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH, a to:

**BARACOM a.s.**  
**Ke Zdibsku 66, 250 66 Zdiby**  
**IČO 630 79 763**  
**zast. Janem Čapkem, předsedou představenstva, Ing. Přemyslem Vodičkou**  
**a Ing. Tomášem Mazancem, členy představenstva.**

#### 4. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Dále hodnotící komise přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u vybraného dodavatele BARACOM a.s., v rámci tohoto kroku kontrolovala úplnost a správnost nabídky ve smyslu požadavků zadávací dokumentace a výzvy k podání nabídek, tj. krycí list nabídky, návrh smlouvy, vyplněný výkaz výměr, doklady o splnění základní způsobilosti, o splnění kvalifikace dle podmínek v zadávací dokumentaci.

##### Náležitosti nabídky u vybraného dodavatele:

**Vybraný dodavatel prokázal splnění kvalifikačních předpokladů následujícími dokumenty:**

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ano | Ne |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|
| 1.              | Nabídka je v českém jazyce /příp. autorizovaný překlad/                                                                                                                                                                                                               | X   |    |
| 2.              | Podpis oprávněné osoby jednat jménem účastníka ZŘ v rámci předkládané nabídky                                                                                                                                                                                         | X   |    |
| Členění nabídky |                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |    |
| 3.              | Identifikace účastníka – jméno, sídlo, adresa, IČO, tel., bankovní spojení                                                                                                                                                                                            | X   |    |
| 4.              | Krycí list nabídky s uvedením ceny bez DPH, DPH, celkové ceny včetně DPH                                                                                                                                                                                              | X   |    |
| 5.              | Návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou za účastníka ZŘ jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku, případně zmocněncem, který se prokáže plnou mocí a otiskem razítka                                     | X   |    |
| 6.              | Oceněný soupis prací, harmonogram postupu prací                                                                                                                                                                                                                       | X   |    |
| 7.              | Doklady prokazující základní způsobilost – čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpis z evidence rejstříků trestů, potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků, potvrzení o bezdlužnosti                  | X   |    |
|                 | Doklady prokazující profesní způsobilost – doloženy výpisem z obchodního rejstříku, výpisem z Živnostenského rejstříku, Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů                                                                                                 | X   |    |
| 8.              | Doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle ZD:<br>a) Čestné prohlášení seznam zakázek obdobného charakteru<br>b) Prohlášení dodavatele<br>c) Čestné prohlášení seznam techniků, osvědčení o autorizaci, profesní životopis, čestné prohlášení o zaměstnání | X   |    |
| 9.              | Poddodavatelské zajištění předmětu VZ – Čestné prohlášení specifikace poddodavatelů                                                                                                                                                                                   | X   |    |
| 10.             | Čestné prohlášení dodavatele o splnění podmínek OVZ                                                                                                                                                                                                                   | X   |    |

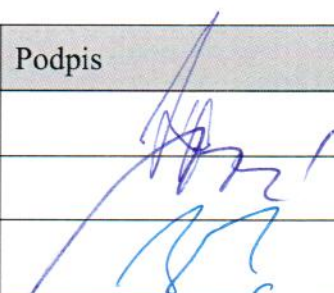
| Nabídková cena pro VZ   |                      |                            |
|-------------------------|----------------------|----------------------------|
| Nabídková cena bez DPH: | DPH<br>(sazba 15 %): | Cena celkem včetně<br>DPH: |
| 7.935.189,00 Kč         | 1.666.390,00 Kč      | 9.601.578,00 Kč            |

Hodnotící komise konstatuje, že kvalifikační podmínky stanovené zadávací dokumentací, splnila nabídka vybraného dodavatele BARACOM a.s. a současně splňuje všechny podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadávací dokumentací.

## 5. Odůvodnění a závěr hodnotící komise

Na základě shora uvedených skutečností, po kontrole přijatých nabídek a provedení hodnocení nabídek a kontrole splnění kvalifikace dle požadavků zadávací dokumentace, hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s dodavatelem **BARACOM a.s., IČO 630 79 763, se sídlem Ke Zdibsku 66, 250 66 Zdiby**, neboť podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a současně splnil veškeré podmínky účasti v předmětném zadávacím řízení.

### Komise jednala ve složení:

|          | Jméno a příjmení       | Podpis                                                                              |
|----------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Předseda | Blahoslav Jírů         |  |
| Člen     | Ing. Naděžda Vodičková |                                                                                     |
| Člen     | Martin Urban           |                                                                                     |

Chotětov dne 22.06.2022

Zápis vyhotovil: Miroslav Pokorný

podpis

