



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

zadávacího řízení s názvem

**POŘÍZENÍ A INSTALACE FVE NA OBJEKTECH FIT VUT V BRNĚ -
OPAKOVÁNÍ**

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název	Vysoké učení technické v Brně, Rektorát
Sídlo	Antonínská 548/1, 601 90 Brno
IČ/DIČ	00216305 / CZ00216305
Zástupce	Mgr. Ing. Daniela Němcová, kvestor
Kontaktní osoba	Veronika Pijáčková
Telefon	+420 54114 5374
E-mail	pijackova@vutbr.cz
www	vutbr.cz

II. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Název	Pořízení a instalace FVE na objektech FIT VUT v Brně - opakování
Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní
Druh zakázky	Stavební práce a služby
Režim veřejné zakázky	Podlimitní
Přímý odkaz zakázky na profilu zadavatele (ID)	https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/689525 2920

Zadavatel Vás tímto **vyzývá k podání nabídky** do výše uvedeného zadávacího řízení.

III. PREAMBULE

- 1) Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZZVZ“*).
- 2) Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „*elektronický nástroj Tender arena*“) dostupného na internetové adrese www.tenderarena.cz.
- 3) Dotace na realizaci veřejné zakázky:
 - ☒ Zadavatel usiluje o dotaci na realizaci veřejné zakázky;
 - ☒ Veřejná zakázka bude částečně hrazena z vlastních zdrojů zadavatele.
- 4) **Formulář nabídky**
 - a) Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
 - b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů.

IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 1) **Předmětem zakázky** jsou stavební práce a služby spočívající v projektování, výstavbě, připojení k síti provozovatele distribuční soustavy a uvedení do provozu nové fotovoltaické elektrárny (dále jen „FVE“) na střechách objektů zadavatele v areálu Fakulty informačních technologií Vysokého učení technického v Brně (dále jen „FIT VUT“).

- 2) Zadavatel za účelem maximálního naplnění představ o realizaci předmětu veřejné zakázky stanovil technické podmínky pro plnění předmětu veřejné zakázky formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 92 odst. 2 ZZVZ. Tyto požadavky pak nahrazují dokumenty dle § 92 odst. 1 ZZVZ.
- 3) Podrobně je předmět veřejné zakázky vymezen technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí příloh zadávací dokumentace.
- 4) **Předpokládaná hodnota** veřejné zakázky bez vyhrazeného plnění podle § 100 odst. 3 ZZVZ (*dále jen „opce“*) činí **3 100 000,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*). Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně opce činí **4 030 000,- Kč bez DPH**, z toho předpokládaná hodnota opce činí **930 000,- Kč bez DPH**.
- 5) Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (*dále jen „CPV“*):

Druh plnění	CPV kód
Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4
Technické projektování	71320000-7
Technicko-inženýrské služby	71300000-1

6) Prohlídka místa plnění

- a) Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění předmětu veřejné zakázky, resp. místa, jež je předmětem veřejné zakázky, (*dále jen „prohlídka“*).
- b) Prohlídka se uskuteční dne **9.4.2024 v 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude na recepci Fakulty informačních technologií VUT v Brně, nová moderní část areálu Božetěchova 2/1, 612 00 Brno - Královo Pole (tj. areál vytyčený ulicemi Božetěchova, Metodějova, Kollárova).
- c) Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dvě osoby za každého dodavatele. Účast na prohlídce je na vlastní riziko účastníka prohlídky.

7) Paušální cena

- a) Účastník uvede celkovou paušální cenu předmětu plnění veřejné zakázky, která bude rozepsána do zadavatelem definovaných dílčích částí díla. Tabulka pro rozpis paušální ceny je součástí příloh zadávací dokumentace a bude přílohou formuláře nabídky.

8) Vyhrazené změny závazku; opce

- a) Zadavatel si vyhrazuje možnost změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Podmínky pro tyto změny jsou vymezeny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.
- b) Zadavatel si vyhrazuje možnost použití jednacímho řízení bez uveřejnění pro využití opce. Předpokládaná doba využití opce činí 3 roky od uzavření smlouvy na veřejnou zakázku.
- c) Předpokládaný rozsah opce a další podmínky využití opce jsou vymezeny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

V. HODNOCENÍ NABÍDEK

- 1) Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených dílčích kritériích:

Dílčí hodnotící kritérium	Váha
Nabídková cena	50 %
Zkušenosti Zástupce zhotovitele	30 %
Celkový nabízený instalovaný výkon fotovoltaického systému v kWp	20 %

2) Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů, tj. součet bodových ohodnocení získaných v dílčích kritériích **vynásobených vahou příslušného dílčího kritéria**.

3) **Způsob hodnocení nabídek podle dílčího kritéria Nabídková cena**

- a) Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky.
- b) Nabídková cena bude stanovena v **Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky**.
- c) Dílčí kritérium Nabídková cena bude hodnoceno dle následujícího vzorce:

$$PB_{NC} = \frac{NN_{NC}}{HN_{NC}} \times 50$$

kde:

PB _{NC}	počet bodů subkritéria Nabídková cena v Kč bez DPH
HN _{NC}	hodnocená nabídka
NN _{NC}	nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH
50	váha dílčího hodnotícího kritéria

4) **Způsob hodnocení nabídek podle dílčího kritéria Zkušenosti Zástupce zhotovitele**

Zástupce zhotovitele

- a) Zástupcem zhotovitele se rozumí osoba dle podčlánku 4.2 Zvláštních podmínek smlouvy, identifikovaná ve formuláři nabídky. Údaje rozhodné pro hodnocení v tomto kritériu budou uvedeny ve formuláři nabídky.
- b) Minimální požadavky na zkušenosti Zástupce zhotovitele jsou uvedeny ve formuláři nabídky, čl. VI odst. 2 písm. a).
- c) V rámci kritéria Zkušenosti Zástupce zhotovitele bude zadavatelem hodnoceno naplnění parametrů jednotlivých hodnotitelných znaků u předložených Zkušenostích Zástupce zhotovitele.
- d) Hodnotitelné znaky Zkušenosti Zástupce zhotovitele:
 - 1. Za každý parametr v rámci hodnotitelného znaku dle definice lze získat níže uvedený počet bodů. Pro každý hodnotitelný znak lze předložit max. 2 (dvě) Zkušenosti Zástupce zhotovitele.
 - 2. Účastník v tomto hodnotícím kritériu může obdržet maximálně vážených 30 bodů. Hodnotitelné znaky včetně parametrů v rámci hodnotícího kritéria Zkušenosti Zástupce zhotovitele jsou popsány v níže uvedené tabulce.

Hodnotitelné znaky Zkušeností Zástupce zhotovitele a jejich parametry	Počet vážených bodů
Hodnotitelný znak č. 1 - Zkušenost se smluvními podmínkami – parametry	
Zástupce zhotovitele se podílel na kontrole provádění stavebních prací realizovaných dle smluvních podmínek FIDIC	5
<i>U hodnotitelného znaku č. 1 bude hodnocena taková zkušenost, kde se Zástupce zhotovitele aktivně podílel na kontrole provádění stavebních prací dle smluvních podmínek FIDIC (libovolný druh smluvních podmínek FIDIC), a to od jejich zahájení do jejich předání objednateli.</i>	

Hodnotitelný znak č. 2 – Specifické rysy a způsob realizace díla – parametry	
Předmětem plnění byly jak projekční, tak stavební realizační práce	4
Inženýring FVE kategorie A2 včetně získání stavebního povolení	4
Zkušenost s instalací FVE na střešní konstrukci	2
<i>U hodnotitelného znaku č. 2 bude hodnocena taková zkušenost Zástupce zhotovitele, která naplnila alespoň jeden z výše uvedených rysů parametrů.</i>	

- e) Pokud předložená **Zkušenost Zástupce zhotovitele** nenaplní ani jeden z parametrů ani jednoho z hodnotitelných znaků, neobdrží účastník za takovou **Zkušenost Zástupce zhotovitele** žádné body.
- f) Pokud předložená **Zkušenost Zástupce zhotovitele** naplňuje všechny nebo alespoň některé z parametrů obou hodnotitelných znaků současně, obdrží účastník body dle toho, kolik parametrů současně v rámci hodnotitelných znaků předložená **Zkušenost Zástupce zhotovitele** naplňuje.
- g) Do hodnocení lze zahrnout také referenční zakázku, kterou dodavatel prokázal technickou kvalifikaci dle čl. VII odst. 4) Formuláře nabídky, pakliže vyhovuje alespoň jednomu z parametrů alespoň jednoho z hodnotitelných znaků a jedná se současně o **Zkušenost Zástupce zhotovitele**.
- h) V případě, že nebude možné ověřit hodnocené **Zkušenosti Zástupce zhotovitele**, případně účastník jiným způsobem hodnotitelné znaky a jejich parametry nepotvrdí, neobdrží účastník za takovou **Zkušenost Zástupce zhotovitele** žádné body.

5) Způsob hodnocení nabídek podle dílčího kritéria Celkový nabízený instalovaný výkon fotovoltaického systému

- a) Pro účely hodnocení je hodnota celkového nabízeného instalovaného výkonu dána součtem jmenovitých hodnot instalovaných solárních panelů.
- b) Účastník uvede nabízenou hodnotu celkového instalovaného výkonu fotovoltaického systému v Příloze B: Formulář nabídky. Zde uvedená hodnota bude použita pro účely hodnocení.
- c) Zadavatel **stanovuje minimální přípustnou hodnotu instalovaného výkonu fotovoltaického systému ve výši 56,4 kWp. V případě, že účastník nabídne nižší hodnotu instalovaného výkonu, než je Zadavatelem stanovená minimální přípustná hodnota, bude nabídka vyřazena z hodnocení a účastník vyloučen vyloučen ze zadávacího řízení.**
- d) Zadavatel stanovuje maximální hodnocenou hodnotu instalovaného výkonu fotovoltaického systému ve výši 70 kWp. Nabídne-li účastník hodnotu, která je vyšší, než tato Zadavatelem stanovená maximálně hodnocená hodnota instalovaného výkonu fotovoltaického systému, bude pro účely hodnocení jeho nabídky použita maximálně přípustná hodnocená hodnota ve výši 70 kWp.
- e) Podané nabídky budou hodnoceny podle výše celkového instalovaného výkonu fotovoltaického systému v kWp.
- f) Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která bude obsahovat nejvyšší nabízený celkový instalovaný výkon fotovoltaického systému.
- g) Dílčí kritérium Celkový nabízený instalovaný výkon fotovoltaického systému bude hodnoceno dle následující tabulky:

Hodnota instalovaného výkonu FVE systému v kWp pro účely přiřazení bodového zisku nabídky	Počet vážených bodů
56,4 – 56,99	0
57 – 58,99	3
59 – 60,99	6
61 – 62,99	9
63 – 64,99	12
65 – 66,99	16
67 – 70	20

- 6) V případě rovnosti dosažených vážených bodů bude jako výhodnější vyhodnocena nabídka s vyšším ziskem bodů v dílčím hodnotícím kritériu v tomto pořadí: Nabídková cena, Zkušenosti členů realizačního týmu, Celkový nabízený instalovaný výkon fotovoltaického systému.

VI. KVALIFIKACE

- 1) Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou Zadavatelem. Požadavky na kvalifikaci jsou stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve **Formuláři nabídky**.
- 2) Vybraný dodavatel předloží na výzvu zadavatele doklady o kvalifikaci, které si zadavatel nebude schopen obstarat sám z veřejně dostupných zdrojů nebo které nebude mít již k dispozici např. z předchozího zadávacího řízení, přičemž **postačí prosté kopie těchto dokladů**.

VII. DALŠÍ POŽADAVKY A DOPORUČENÍ KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 1) Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce.
 - Jsou-li jako součást nabídky zadavatelem přímo požadovány nebo na základě vlastního uvážení dodavatele předloženy technické, katalogové či jiné produktové listy související s předmětem plnění Veřejné zakázky, je možné tyto předložit v jazyce anglickém.
- 2) V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,
 - a) jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;
 - b) jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.
 - c) možnost postupu zadavatele dle § 46 ZZVZ tím není dotčena.
- 3) Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 4) Nabídky lze zpracovat **výhradně v elektronické podobě**.
- 5) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

VIII. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 1) Nabídky je nutné podat nejpozději do **25.4.2024 do 10:00 hodin**.
- 2) Nabídky se podávají výhradně prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na adrese profilu zadavatele a daného zadávacího řízení.

IX. OSTATNÍ PODMÍNKY

- 1) Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 2) V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat v souladu se ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace.
- 3) V případě posuzování mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatel postupovat obdobně dle § 113 ZZVZ.
- 4) **Elektronický nástroj Tender arena**
 - a) Pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
 - b) Podrobné informace k registraci naleznete na www.tenderarena.cz, kde je dostupný podrobný uživatelský návod elektronického nástroje Tender arena (viz sekce „Nápověda“) a kontakty na uživatelskou podporu.
 - c) Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.
 - d) Zadavatel nenese odpovědnost za stav technického vybavení dodavatelů. Zadavatel doporučuje, aby úkony v elektronickém nástroji Tender arena prováděli účastníci na takovém technickém vybavení, které bude splňovat minimální technické požadavky pro použití elektronického nástroje Tender arena, které jsou uvedeny v uživatelském návodu elektronického nástroje Tender arena na www.tenderarena.cz (viz sekce „Nápověda“).

5) Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha A: Předloha smlouvy
 - Příloha A1: Příloha smlouvy
 - Příloha A2: Zvláštní podmínky
 - Příloha A3: Obecné podmínky
 - Příloha A4: Milníky
- Příloha B: Formulář nabídky
- Příloha C: Rozpis paušální ceny díla
- Příloha D: Technické požadavky
- Příloha E: Půdorys střech budov M, N, O
- Příloha F: Fotodokumentace:
 - Foto 01: objektový rozvaděč v objektu N
 - Foto 02: umístění rozvaděče v prostorách chodby
 - Foto 03: hlavní rozvodna areálu v 1. podzemním podlaží
 - Foto 04: místo fakturačního měření v 1. podzemním podlaží v objektu L

.....
Mgr. Ing. Daniela Němcová
kvestor