

V Povrlech, dne 30. 12. 2024

Obec Povrly

se sídlem Mírová 165/7

403 32 Povrly

IČO: 00266931

Věc: Odstoupení od Smlouvy o dílo ze dne 4. 4. 2024

Vážení,

dne 4. 4. 2024 byla mezi obcí Povrly, se sídlem Mírová 165/7, 403 32 Povrly, IČO: 00266931, jako objednatelem (dále jen „**Objednatel**“) a obchodní společností Falciano Corp., s. r. o., se sídlem Ještědská 56/109, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Liberec, IČO: 17196485, jako zhotovitelem (dále jen „**Zhotovitel**“) uzavřena Smlouva o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

Touto Smlouvou se Zhotovitel zavázal pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo a Objednatel se zavázal dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Předmětem díla byla dodávka a montáž 5 chatků v areálu koupaliště v ulici Lužecká v Povrlech (dále jen „**Dílo**“).

Dle čl. III odst. 1 této Smlouvy se Objednatel zavázal k předání staveniště Zhotoviteli nejpozději do 30. 9. 2024. Staveniště bylo však fakticky předáno dne 9. 10. 2024, a to z důvodu jeho opožděného převzetí Zhotovitelem, přestože byl Objednatelem k převzetí opakovaně vyzýván.

Zhotovitel se dle čl. III. odst. 2 Smlouvy zavázal provést Dílo do 2 měsíců od předání staveniště, tedy do 9. 12. 2024. Na základě čl. VII. odst. 2 Smlouvy měla být cena za Dílo fakturována Zhotovitelem po částech v nejvýše pěti dílčích fakturách, přičemž poslední faktura měla být vystavena po provedení Díla, a to nejpozději do 13. 12. 2024.

Lhůta k provedení Díla mohla být prodloužena z důvodu nepříznivého počasí, avšak tato událost nebyla zaznamenána. S ohledem na výše zmíněné skutečnosti bylo tedy bezpochyby zřejmé, že Dílo nebylo Zhotovitelem provedeno v termínu sjednaném ve Smlouvě. Zhotovitel rovněž porušil svou povinnost vystavit poslední fakturu do 13. 12. 2024.

Objednatel na základě čl. XIV. odst. 5 písm. c) Smlouvy vyzval dne 16. 12. 2024 Zhotovitele ke zjednání nápravy ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy. Objednatel v této výzvě Zhotovitele výslovně upozornil na právo Objednatele odstoupit od Smlouvy, pokud Zhotovitel ve stanovené lhůtě své povinnosti ze Smlouvy nesplní.

Zhotovitel ve stanovené lhůtě Dílo neprovedl. Zhotovitel rovněž nevystavil poslední fakturu za jeho provedení.

Objednatel tímto v souladu s čl. XIV. odst. 5 písm. c) Smlouvy ve spojení s § 2001 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, od Smlouvy odstupuje.

Odstoupením se Smlouva ruší. Je třeba provést vypořádání vzájemných závazků. Tímto Vás zhotovitel vyzývá k osobnímu jednání o způsobu vypořádání. Za tímto účelem navrhuje termíny 09. 01. 2025 v 10:00 hod., a 14. 01. 2025 v 10:00 hod., a to v sídle Objednatele.

Dovoluji si Vás požádat o sdělení, který z výše uvedených termínů Vám vyhovuje, případně o navržení termínu jiného.

S pozdravem

Dalibor Pavlát
starosta obce