

Zadavatel:

Moravskoslezský kraj

se sídlem Ostrava, 28. října 117, PSČ 702 18

IČO: 70890692

Veřejná zakázka:

„Rekonstrukce budovy na ulici Praskova čp. 411, Opava“

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle ust. § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. I ze dne 28. 5. 2021

Žádost č. 1 ze dne 25. 5. 2021:

Zadavatel v Zadávacích podmínkách čl. 6.4 Technické kvalifikace specifikuje požadavek na minimální úroveň realizovaných stavebních prací mimo jiné následovně:

2) **1 významnou stavební práci**, jejímž předmětem byla také výstavba nebo rekonstrukce budovy školského zařízení s ubytovací kapacitou (tj. zejména školského ubytovacího zařízení, školského zařízení pro výkon ústavní a ochranné výchovy či preventivně výchovné péče) nebo výstavba nebo rekonstrukce budovy vysokoškolských kolejí s hodnotou stavebních prací nejméně 20 mil. Kč/stavba a zároveň nešlo o stavební práce představující pouze zlepšení tepelně-technických vlastností obvodového pláště budovy, tj. zejména výměnu oken a/nebo zateplení obvodového pláště budovy.

V uvedeném kvalifikačním požadavku zadavatel kumuluje ověření zkušeností dvou rozdílných stavebních klasifikací, a to jednak stavbu školského zařízení a zároveň stavbu s ubytovací kapacitou. Kvalifikační požadavek na prokázání technické kvalifikace, kdy referenční stavba musí obsahovat obě stavební klasifikace, je jednoznačně nepřiměřený, diskriminační

a omezující hospodářskou soutěž. Stejně diskriminační je zadavatelem připuštěná alternativa stavby výhradně vysokoškolských kolejí. Pokud zadavatel požaduje ověření zkušeností uchazeče se stavbou školského zařízení a stavbou s ubytovací kapacitou, měl by tento požadavek rozdělit na dvě samostatné reference bez vzájemného provázání. Tedy např. 1 stavební práce výstavba nebo rekonstrukce školského zařízení a 1 stavební práce výstavba nebo rekonstrukce stavby pro ubytování nebo bydlení.

Dotaz: Upraví zadavatel kvalifikační zadávací podmínku v bodě 6.4 a) 2) tak, aby neobsahovala nepřiměřené a diskriminační požadavky, nebyla v rozporu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a neomezovala hospodářskou soutěž?

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s celkovou rekonstrukcí objektu pro umístění speciální školy pro zrakově postižené děti. Součástí předmětu veřejné zakázky je také půdní vestavba, v rámci níž vznikne ubytovací kapacita školského zařízení tzv. internát. Zadavatel se proto nedomnívá, že by byl stanovený požadavek nepřiměřený, neboť přesně odpovídá předmětu plnění, který rovněž spojuje výše uvedené stavební práce.

Dále zadavatel sděluje, že nastavená podmínka „školské zařízení s ubytovací kapacitou“ nezahrnuje pouze internát, ale zahrnuje také např. dětské domovy, domovy mládeže, a dále veškeré budovy pro výkon ústavní a ochranné výchovy či preventivně výchovné péče, tedy souhrnně všechna školská zařízení resp. jejich budovy a objekty, ve kterých školy poskytují svým žákům a studentům ubytování podle §117 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon).

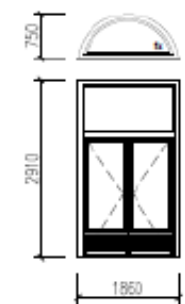
Aby zadavatel rozšířil okruh těchto výše citovaných školských budov a objektů s ubytovací kapacitou, zahrnul do tohoto okruhu referencí také stavební práce na vysokoškolských kolejích, a to jako možnou alternativu nikoliv nutnou podmínku. Tento okruh stavebních prací je dle uvážení zadavatele dostatečně široký a nediskriminační.

Zadavatel proto nebude nijak upravovat zadávací podmínky v čl. 6.4. Technické kvalifikace, neboť jejich stanovení nepovažuje za nepřiměřené či diskriminující ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. II ze dne 1. 6. 2021

Žádost č. 2 ze dne 27. 5. 2021:

Výpis oken a dveří

	DVEŘE HLINÍKOVÉ S PRERUŠENÝM TEPELNÝM MOSTEM, OTEVÍRAJÍ VEN, DVOJKŘÍDLÉ-dle nákresu DVOJÍ CELOOBVODOVÉ TĚSNĚNÍ Síla průchozí křídla min. 900 mm KOVANÍ CELOOBVODOVÉ, KLIKA+KOULE NEBO KLIKA+KLIKA (bude zvoleno) V ZÁKLADNÍ BEZPEČNOSTNÍ TŘÍDĚ (Zimbov) uzamčeno s FUNKČNÍ FUNKCÍ - KRAJDOU (Číslo 113) - OBOUSTRANNĚ MADLO PRO IMOBILNÍ PRJAZE pankové hrazdy použít nadlo (jen z jedné strany) VČETNĚ OBVODOVÝCH APU LÍZT ZE VNITŘÍ A TĚSNÍCÍCH SYSTÉMOVÝCH PÁSEK NA STYKU RÁM - STĚNA VČETNĚ MONTÁŽE, DOPRAVY, OSAZENÍ A SERÍŽNÍ ROZMĚR STAV. OTVORU NUTNO PŘED VÝROBOU ZMĚŘIT !! TEPELNĚ ISOLAČNÍ HODNOTA DVEŘÍ BUDE U_L = 1,2 W/m²K VČETNĚ VENKOVNÍHO OBLOUKOVÉHO ZAKLOUVÁNÍ STYKU SPODNÍHO OKENNÍHO RÁMU SE ZEMÍ A VČETNĚ SPODNÍ POKLADNÍ ISOLACE PŘENÍ V. 200mm NA DĚVU DVEŘÍ		6 ks 3 ks nadsvětlík	ZASKLENÍ ČIRÉ TROJSKLO BEZPEČNOSTNÍ Up=0,8 MEZIKELNÍ RÁMEČEK TEPLÝ?	OBOUSTRANNĚ BARVA RAL URČENÍ PŘI REALIZACI
---	---	---	-------------------------------------	--	---

Ve výpise oken je u prvku 109/T uvedeno 6 ks a 3 ks nadsvětlík. Ve výkaze výměr je tato položka uvedena s množstvím 6 ks. Žádáme zadavatele o objasnění, jak je to se světlíky – znamená to, že budou pouze u 3 ks oken z celkového počtu 6 ks jak je uvedeno ve výpise prvků? Pokud ano, žádáme zadavatele o úpravu položky ve výkaze výměr.

460	766/767 018	Dod+mont dveře 1860/2910+750 kompletní prvek 109/T, viz výpis oken a dveří	ks	6,00000
-----	-------------	--	----	---------

Informace zadavatele:

Z celkového počtu 6 ks dveří budou 3 ks dveří včetně obloukového nadsvětlíku a 3 ks dveří budou bez obloukového nadsvětlíku. Upraveno v položce č. 460 záložky „01 01 Pol“ soupisu prací. V projektové dokumentaci soubor „Praskova-výpis oken“ upravena strana č. 3 s tímto prvkem.

Žádost č. 3 ze dne 27. 5. 2021:

Ve výkazech výměr jsou uvedeny přesuny, které obsahují nulové množství – viz. např. položka č. 325.

325	998711203R00	Přesun hmot pro izolaci proti vodě svisle do 60 m	%	0,00
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skádky do těžiště půdorysné plochy objektu		

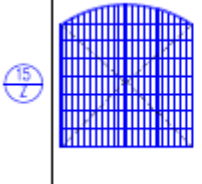
Chápeme správně, že má uchazeč ocenit množství přesunu hmot u všech těchto položek dle běžných zvyklostí nebo bude množství pro jednotlivé položky stanoveno zadavatelem?

Informace zadavatele:

Ano, uchazeč ocení množství přesunu hmot prací PSV v záložce „01 01 Pol“ díl 711 až 781 u všech těchto položek dle běžných zvyklostí. Současně zadavatel upozorňuje, že uchazeč musí uvést cenu za přesuny hmot u příslušných položek, uchazeč nesmí tuto cenu „tzv. rozpustit“ do jednotlivých položek.

Žádost č. 4 ze dne 27. 5. 2021:

U položky č. 513 s odkazem na Výpis zámečnických prvků na položku 15/Z chybí jakékoliv rozměry mříže. Žádáme zadavatele o jejich doplnění.

	NOVÁ MŘÍŽ DLE ZOBRAZENÉHO ROZMĚRU – OSADIT NAPEVNĚ DO ŠPALETY OTVORU. MŘÍŽ BUDE ZHOTOVĚNA Z KOVYCH HRANATÝCH ČTVERCOVÝCH PROFILŮ 15x15mm, KLADEMYCH SVELE VE VZDÁLENOSTECH MAX 120 mm. VODROVNĚ PROFILY JAKO VYZTUŽENÍ KLADENY TAK, ABY MŘÍŽ TVOŘILA RÁM A BYLO JI MOŽNO KOTVIT DO ŠPALET. POLOŽKA VČETNĚ KOTVENÍ A MONTÁŽE	1 ks	MŘÍŽ BUDE POZINKOVÁNA, NATŘENA ČERNOU, MATNOU, BARVOU.
---	--	------	--

Informace zadavatele:

Příkládáme upravený výpis zámečnických prvků soubor „VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH PRVKŮ_1.PP_úprava_27_05“ s dopsaným rozměrem mříže. Upřesňujeme ještě, že se jedná o vnitřní mříž v místnosti 006, která bude osazena jednostranně na pantech a bude otevíratelná a uzamykatelná na petlici a kladku.

Žádost č. 5 ze dne 27. 5. 2021:

V čl. 6.4 písm. b) je osob odpovědných za poskytování stavebních prací uveden požadavek na praxi při výkonu požadované činnosti, tj. realizace staveb, či provedení elektroinstalace nebo zajištění BOZP v souvislosti s přípravou a realizací stavebních prací, a to vždy v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení.

Chápe dodavatel správně, že s ohledem na požadavky uvedené v čl. 6.4 písm. a) - seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, kdy je u stavebních prací připuštěna možnost prokázání kvalifikace i stavbami, které probíhaly i po zahájení zadávacího řízení nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace, je možno tuto podmínku uplatnit i osob odpovědných za poskytování stavebních prací, tzn. že v případě, že stavební práce, kterými osoby odpovědné za poskytování stavebních prací prokazují svoje zkušenosti, mohou být stavbami probíhajícími za předpokladu splnění ostatních požadavků zadavatele na předmětné stavby ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace?

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že nikoliv. Výše uvedené se týká pouze referenčních zakázek podle článku 6.4 písm. a) zadávací dokumentace. Praxe u osob podle čl. 6.4 písm. b) zadávací dokumentace je stanovena k okamžiku zahájení zadávacího řízení, to znamená, že se může jednat o probíhající stavební práce, ale zadavatelem stanovené parametry musí být splněny do okamžiku zahájení zadávacího řízení.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 30. června 2021

Hodina: 11:00

Vysvětlení zadávací dokumentace č. III ze dne 6. 6. 2021

Žádost č. 6 ze dne 2. 6. 2021:

Zadavatel v Zadávacích podmínkách čl. 6.4 Technické kvalifikace specifikuje požadavek na minimální úroveň realizovaných stavebních prací mimo jiné následovně:

2) 1 významnou stavební práci, jejímž předmětem byla také výstavba nebo rekonstrukce budovy školského zařízení s ubytovací kapacitou (tj. zejména školského ubytovacího zařízení, školského zařízení pro výkon ústavní a ochranné výchovy či preventivně výchovné péče) nebo výstavba nebo rekonstrukce budovy vysokoškolských kolejí s hodnotou stavebních prací nejméně 20 mil. Kč/stavba a zároveň nešlo o stavební práce představující pouze zlepšení tepelně-technických vlastností obvodového pláště budovy, tj. zejména výměnu oken a/nebo zateplení obvodového pláště budovy.

Dotaz zní: Lze pro splnění této části kvalifikace použít stavbu Rekonstrukce dětského pavilonu v psychiatrické nemocnici? Tzn. Kompletní rekonstrukce budovy, ve které jsou dětské pacienti ubytováni a zároveň v tomto objektu probíhá výuka a stravování?

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že není účelem vysvětlení zadávací dokumentace posouzení prokázání splnění kvalifikace konkrétní referencí, navíc bez bližší znalosti předmětu plnění. Zadavatel nicméně uvádí, že musí jít o školské zařízení s ubytovací kapacitou podle ustanovení § 117 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) nebo o vysokoškolské koleje. Z dotazu spíše vyplývá, že uvedená reference této definici nevyhovuje.

Žádost č. 7 ze dne 2. 6. 2021:

Ve stavební části rozpočtu, žádáme o přesnější specifikaci loga školy na fasádě číslo položky 173. Jedinou zmínku jsme našli ve výkrese pohledu z ulici Praskova, která je nedostatečná.

173	6206206	Dod+mont logo školy na čelní fasádě	ks	1,00000		0,00		Vlastní
-----	---------	-------------------------------------	----	---------	--	------	--	---------

Informace zadavatele:

Položka č.173 ze soupisu prací nebude naceňována. V projektové dokumentaci soubor s výkresem „14N-pohled z ul Praskova-barva“ je tento prvek odstraněn. V příloze zasíláme upravený soupis prací a opravený výkres s pohledem.

Žádost č. 8 ze dne 2. 6. 2021:

Ve stavební části rozpočtu, žádáme o přesnější specifikaci ocelového 3D nápisu "ZÁKLADNÍ ŠKOLA" číslo položky 517. Jedinou zmínku jsme našli ve výkrese pohledu z ulici Praskova, která je nedostatečná.

517	76705	Dod+mont ocelový 3D nápis "ZÁKLADNÍ ŠKOLA" vč.kotev a kotvení	ks	1,00000		0,00	Vlastní
-----	-------	---	----	---------	--	------	---------

Informace zadavatele:

Jako bližší specifikaci uvádí zadavatel, že se jedná o písmena z kvalitní nerezové oceli 17 240, vyřezané z plechu tl. 8 mm, uchycených na kotvách-konzolkách zapuštěných do fasády, kotvení chemickými kotvami. Výška nápisu 600 mm, odsazení písmen od fasády cca 50 mm.

Žádost č. 9 ze dne 3. 6. 2021:

Dobrý den, musí být dodržena tloušťka rámu dřevěných euro oken min. 92 mm? Nemůže být nižší? Například 88 mm? Děkuji za odpověď.

Informace zadavatele:

Zadavatel požaduje dodržet parametry EURO oken uvedené v projektové dokumentaci tj. tloušťka rámu minimálně 92 mm.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 1. července 2021

Hodina: 11:00

Vysvětlení zadávací dokumentace č. IV ze dne 15. 6. 2021

Žádost č. 10 ze dne 8. 6. 2021:

Mám dotaz k ocenění EURO oken.

Vzhledem k požadavku na hodnotu R_w 34 dB celého okna a možnosti kondenzace v konstrukci okenního křídla, lze použít větrací šterbinu, která nebude umístěna pod sklem, ale v horní části okenním rámu?

<https://www.bristec.cz/eha2>

Akustická okenní šterbina pro přívod vzduchu s reakcí na vlhkost.

Akustická přívodní okenní šterbina EHA2 automatiky přivádí čerstvý vzduch do místnosti na základě vnitřní relativní vlhkosti. S akustickým příslušenstvím efektivně zabraňuje pronikání venkovního hluku. Řeší tak problém hluku a zároveň optimalizuje kvalitu vzduchu uvnitř místnosti. S akustickým příslušenstvím zajišťuje akustický útlumu až 42 dB.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že vzduchové mřížky lze osadit do rámu okenního křídla nebo okenního rámu, a to libovolně dole i nahoře dle zvolené technologie výrobce mřížky a výrobce oken. Důležité je zachování požadovaného větracího vzduchového výkonu mřížky 60 m³/hod při 10 Pa na jedno křídlo okna, což zajistí minimální požadovanou dávku čerstvého vzduchu 20 m³/hod na 1 žáka v učebně. V učebnách je počítáno s obsazeností 12-15 žáků. Současně se musí jednat o zvukově-izolační mřížky, aby byla zachována projektem uvažovaná hodnota R_w 34 dB u oken. Tento požadavek je schválen stanoviskem dotčeného orgánu ochrany zdraví – viz stanovisko KHS v DOKLADOVÉ ČÁSTI projektové dokumentace.

Z technické zprávy objektu SO01 str. 21 v odstavci VĚTRÁNÍ, KLIMATIZACE byl odstraněn původně uvedený obchodní název mřížky. Upravenou technickou zprávu poskytuje zadavatel v příloze vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel dále uvádí, že není účelem vysvětlení zadávací dokumentace posouzení a schválení konkrétního výrobku či řešení, které dodavatel v dotazu uvádí.

Žádost č. 11 ze dne 9. 6. 2021:

V rámci zpracování cenové nabídky na výše uvedenou akci Vás prosíme o vysvětlení zadávací dokumentace:

VV obsahuje položku:

217	901026	Dod+mont záchytný systém střechy pro pohyb osob údržby	kpl	1,00000
-----	--------	--	-----	---------

v PD jsme našli pouze zmínku v TZ: „Na střeše bude proveden záchytný systém na střechy pro pohyb osob údržby, který dodá v rámci stavby odborná firma.“

Prosíme o doplnění dokumentace k záchytnému systému.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že nemůže v rámci zadávacího řízení určovat konkrétní typ záchytného systému. Přesný návrh záchytného systému a rozmístění kotvicích bodů bude součástí dodavatelské (výrobní) dokumentace.

Na střeše bude pro kontrolu a údržby střechy proveden záchytný systém určený pro pohyb poučených osob specializovaných firem na výškové práce, kteří budou vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky proti pádům z výšky (systémy zachycení pádu). Ze zařízení umístěných na střeše podléhá pravidelné kontrole pouze anténní systém, u kterého je navržen střešní výlez.

Záchytný systém se bude skládat z kotvicích bodů, lan, úchytů, které budou navrženy pro daný tvar a velikost střechy s ohledem na navržený přístup na střešní roviny, v PD jsou navrženy dva přístupové otvory na střechy.

Záchytný systém bude dále navržen dle:

- typu nosné konstrukce střechy, který je zřejmý z projektové dokumentace (viz PD střechy, řezů, krovu), pro který se použije vhodný typ kotvicího bodu
- výšku souvrství nad nosnou konstrukcí v místě kotvicího bodu (stačí určit tloušťku souvrství v nejvyšším bodě a ostatní kotvicí body navrhnout ve stejné délce) (viz PD střechy, řezů, krovu)
- doporučená výška sloupků záchytného systému nad střešní rovinou je 150 mm
- nutno zajistit nebezpečné okraje střechy (tedy tam, kde je výškový rozdíl 1,5 m a vyšší) proti pádu osob z výšky a střešní vikýře, světlíky proti propadnutí osob do hloubky. Budou proto použity kotvicí body spojené montážním lanem. Maximální dovolená vzdálenost mezi těmito kotvicími body je 7,5 m – 10 m. Vzdálenost kotvicích bodů od okraje střechy bude cca 2 až 2,5 m.

Kotvicí body se budou kotvit do těchto konstrukcí:

Šikmé střechy se skládanou vláknocementovou krytinou mají dřevěnou nosnou konstrukci.

Ploché střechy nad přístavbami mají nosnou konstrukci z ŽB, nad centrálním schodištěm je nosná konstrukce střechy z ocelových vazníků.

Žádost č. 12 ze dne 9. 6. 2021:

Ve stavební části rozpočtu, žádáme o přesnější specifikaci položky číslo 216.

216	901025	Dod+mont orientační systém pro zrakově postižené- cedulky,piktogramy	soubor	1,00000
-----	--------	---	--------	---------

Kolik metrů vodících linií? Jak má vypadat a kolik kusů, materiál, povrchová úprava cedulek, piktogramů, nápisů v Braillově písmu? Co všechno obsahuje pojem „další potřebné naváděcí prvky“?

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že položka č. 216 v soupisu prací objektu SO01 **nebude uchazeči naceňována**, položka byla ze SOUPISU PRACÍ odstraněna.

Vodící linie v podlahách, které jsou hmatově a barevně odlišeny, jsou pro nášlapné vrstvy keramických dlažeb dány **existující položkou č. 535 SOUPISU PRACÍ**.

535	7710107	Příplatek na dodávku dlažby tvořící orientační systém pro zrakově postižené	m2	470,00000
-----	---------	---	----	-----------

Vodící linie v podlahách 4. NP, kde je nášlapná vrstva tvořena povlakovou vinylovou homogenní krytinou, bude vodící barevná linie s hmatovým a barevným odlišením. Do SOUPISU PRACÍ byla **doplněna položka č. 545a**.

545a	77601a	Příplatek na dodávku homogenní vinylové podlahoviny Poznámka: barevné a hmatové odlišení tvořící orientační systém pro zrakově postižené	m2	45,30000
------	--------	---	----	----------

Zadavatel poskytuje v příloze vysvětlení zadávací dokumentace upravený soupis prací.

Žádost č. 13 ze dne 9. 6. 2021:

Ve stavební části rozpočtu, žádáme o přesnější specifikaci položky číslo 211.

211	901020	Dod+mont celostěnové sítě v tělocvičně na oknech - kompletní systém vč.všech systémových prvků	m2	154,20000
-----	--------	--	----	-----------

Prosíme o lepší specifikaci sítě (materiál, ukotvení, velikost oka, případně síla a barva).

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že barva sítě bude bílá, oko 40 x 40 mm, tl. 3 mm, materiál polypropylen PP, ochrana proti UV záření, ocelová lemovací a výztužná lanka s napínáky pro vypnutí sítě po okrajích a ploše sítě po cca 2,5 m, které zajistí, aby se síť úderem míče neprohnula.

Žádost č. 14 ze dne 9. 6. 2021:

V rozpočtu zpevněné plochy, žádáme o přesnější specifikaci položky číslo 84.

84	9192601	Dod+mont oplocení sportovními sítěmi na konstrukce z ocel. pozink. sloupků 100x100x10mm	m2	208,00000
----	---------	---	----	-----------

Prosíme o lepší specifikaci sítě (velikost oka, případně síla a barva).

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že barva sítě bude bílá nebo zelená (dle volby investora), oko 40 x 40 mm, tl. 4 mm, materiál polypropylen PP, ochrana proti UV záření, ocelová lemovací a výztužná lanka s napínáky pro vypnutí sítě po okrajích a ploše sítě po cca 2,5 m, které zajistí, aby se síť úderem míče neprohnula.

Žádost č. 15 ze dne 9. 6. 2021:

Žádáme o upřesnění provedení gabionové stěny. Dle dodavatele je modul gabionové sítě 10 cm. Rozměr 1735 x 55 cm dle PD tedy nelze provést.

Informace zadavatele:

Zadavatel dodává, že gabionovou stěnu lze v daných rozměrech provést, je možno zadat výrobu gabionové sítě na míru, tedy v přesných rozměrech, které PD požaduje.

Žádost č. 16 ze dne 11. 6. 2021:

V dodatečných informacích č. III zadavatel blíže specifikoval p.č.517 - Dod +mont ocelový 3D nápis "ZÁKLADNÍ ŠKOLA" s požadavkem tl. plechu 8 mm. Podle informací odborné firmy realizující tyto nápisy by však takový nápis při tl. 8 mm utrl fasádu.

Běžně se používá tl. 1,5 -2 mm. Pokud je potřebné dodržet celkovou tl. 8 mm, tak může nabídnout imitaci nerez nápisu, tzn. 8 mm plast + na čelo písmene 1 mm nerez plech, slepeno k sobě.

Žádáme tímto o vyjádření, zda stačí tl. nerez plechu 2 mm u nerez nápisu a nebo je možná varianta imitace nerez nápisu při dodržení tl. 8mm.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že tedy postačí tloušťka nerez plechu 2 mm. Imitaci nápisu – kombinaci nerez plechu na plastovém podkladu zadavatel nepřipouští.

Žádost č. 17 ze dne 14. 6. 2021:

Žádáme o vysvětlení dokumentace - vybavení tělocvičny:

- celostěnová síť - požadavek na okna proti rozbití balony, ale výměra je uvažována na celou plochu stěn, lze doplnit bližší specifikaci sítě - provedení, hustota?
- basketbalové koše - žádáme o bližší specifikaci, rozměry, apod.

Informace zadavatele:

ad 1) Zadavatel sděluje bližší specifikaci k položce č. 211 SOUPISU PRACÍ.

211	901020	Dod+mont celostěnové sítě v tělocvičně na oknech - kompletní systém vč.všech systémových prvků	m2	154,20000
-----	--------	--	----	-----------

Barva sítě bude bílá, oko 40 x 40 mm, tl. 3 mm, materiál polypropylen PP, ochrana proti UV záření, ocelová lemovací a výztužná lanka s napínáky pro vypnutí sítí po okrajích a ploše sítě po cca 2,5 m, které zajistí, aby se síť úderem míče neprohnula.

ad 2) Zadavatel sděluje bližší specifikaci k položce č. 215 SOUPISU PRACÍ.

215	901024	Dod+mont kompletní sada 2ks basketbalových košů-školní provedení s plnou odrazovou deskou, vč.konstrukce pro kotvení na stěny	kpl	1,00000
-----	--------	---	-----	---------

Jedná se o nastavitelné basketbalové koše pro školní tělocvičny, výukové, polykarbonátová deska včetně nastavitelné konstrukce a kotvení do svislé stěny.

- upevnění na zeď s možností výškového nastavení v rozsahu cca 75 cm
- polypropylenová síť
- speciální barvy odolné vůči UV záření
- materiál desky: polykarbonát
- minimální rozměry desky: š=140 x v=80 cm
- průměr koše: 45 cm

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace a ustanovením § 98 odst. 4 ZZVZ zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 9. července 2021

Hodina: 11:00

Vysvětlení zadávací dokumentace č. V ze dne 24. 6. 2021

Žádost č. 18 ze dne 16. 6. 2021:

Ve výpise vnitřních výplní otvorů je uveden požadavek na centrální klíč. **Žádáme o upřesnění – rozměr zámkových vložek a maximální počet klíčů.**

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že budou použity bezpečnostní vložky pro veškeré vchodové dveře zvenku do objektu a do administrativních a hospodářských místností školy (ředitelna, sekretariát, ekonom), do učeben s dražším vybavením, a to ve 3.třídě bezpečnosti (RC3). Délka vložek

do 50/45 mm. Do ostatních místností (třídy, šatny apod.) budou použity vložky v základní bezpečnostní třídě. Délka vložek do 50/45 mm. Maximální počet klíčů od každých dveří bude 50 ks.

Žádost č. 19 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

445	766/767 0056	Dod+mont úprava okna-výměna za plnou výplň s průchodkou pro VZT kompletní prvek 006/T, viz.výpis oken a dveří	ks	1,00000		0,00		Vlastní
-----	--------------	---	----	---------	--	------	--	---------

Žádáme o upřesnění zmíněné plné výplně a průchodky.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že se jedná o plnou izolační výplň PUR kazetou oboustranně opláštěnou plastem v barvě stávajícího okna, tl. do 30 mm, $U_g = 0,9$, rozměry prvku 2000 x 820 mm. Místo stávajícího zasklení. Průchodku pro VZT do výplně lze vyřezat dle velikosti potrubí VZT.

Žádost č. 20 ze dne 16. 6. 2021:

Ve výpise oken a dveří je uvedeno – vnitřní ISSO žaluzie v barvě rámu. Žádáme o upřesnění systému ovládání, rozměr lamel apod.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o společné sklápění i vytahování jedním společným kuličkovým řetízkem. Lamely standardní š. 25 mm.

Žádost č. 21 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

514	76702	Dod+mont repase+opálení+nátěr zábradlí hlavního schodiště	kpl	1,00000		0,00		Vlastní
-----	-------	---	-----	---------	--	------	--	---------

Pro zachování transparentnosti žádáme o upřesnění rozsahu repase a opálení a specifikaci nátěru.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že se jedná o ocelové zábradlí s dřevěným madlem. Celková délka repasovaného zábradlí je 70,5 bm. Výška zábradlí cca 1100-1150 mm. Je potřeba demontovat dřevěné madlo, obrousit jej, vytmelit a nově natřít transparentní lazurou. Ocelové sloupky zábradlí a výplň z pletiva nutno opálit, obrousit a nově natřít 1x základem a 2x svrchní barvou

na kov. Je nutno provést i drobnou zámečnickou úpravu zábradlí (zejména v místě napojení na nové zábradlí do 4.NP). Přikládáme foto zábradlí.





Žádost č. 22 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položky:

384	762100124	Dod+mont stavební úpravy zdiva a připravenost pro uložení vazníků	ks	40,00000		0,00	Vlastní
				20*2	40,00000		
385	762100125	Zabezpečení stávajících vazníků při bouracích pracech a montáží nových konstrukcí	ks	20,00000		0,00	Vlastní

U výše uvedených položek není patrný rozsah a specifikace prací. Žádáme o doplnění tak, aby byl z popisu patrný objem konkrétních prací.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o položky vztažené k technologickému postupu bourání, demontáže, zajištění stávajících konstrukcí a montáže nových stropních konstrukcí v prostorech (traktu budovy) nad tělocvičnou a konferenční místností v TECHNICKÉ ZPRÁVĚ část D1.1 ASŘ – NOVÝ STAV objektu SO01 je uvedeno následující:

Strop nad konferenční místností:

V roce 2006 byl proveden stavební zásah do nosné konstrukce stropu na části půdorysu nad 3.NP - konferenční místností. Jednalo se o nahrazení původního stropu za dřevěné

velkorozponové příhradové nosníky a částečné zesílení krovu. Zde budou ve stropě nad 3.NP tyto vazníky se styčnickovými deskami ponechány a bude provedeno jejich zesílení přiložením stejných vazníků k těm původním. Podrobně je to popsáno ve výkresové a statické části.

V traktu nad tělocvičnou nad 1.np a 2.np bude provedena kompletní demontáž stávajících dřevěných stropů.

V traktu nad tělocvičnou nad 1.np a 2.np bude provedena kompletní demontáž stávajících dřevěných stropů.

Zásady pro demontáž a montáž stropů nad tělocvičnou a konferenčním sálem:

- Aby byla zachována stabilita budovy jako celku, smí být v každém okamžiku vybourána pouze cca 1/2 jednoho stropu o velikosti cca 8 x 10 m. Po vybourání takovéto části stropu je potřeba co nejrychleji namontovat místo něj strop nový. Ze statického hlediska je nutné zejména zabetonování konců nosníků do zdí a montáž trapézového plechu. Teprve potom je možné přistoupit k bourání další části stropu.
- Zesilování krovu a dřevěného stropu nad 3.NP by nemělo být prováděno současně se zásahy do stropu nad 2.NP.
- Při bourání kapes pro uložení nosníků do zdiva je potřeba dbát zvýšené ostražitosti. Kapsy budou přiměřené velikosti. Před montáží OK budou pro uložení nosníků vytvořeny roznášecí betonové prahy. Po osazení nosníků budou kapsy zabetonovány.

Nově zde budou provedeny stropy z ocelových příhradových nosníků - podrobný popis v části ocelové konstrukce.

K položce č. 384

Před montáží OCELOVÉ KONSTRUKCE budou pro uložení nosníků vytvořeny roznášecí betonové prahy - plomby- rozměr každého prahu bude 500 x 250 x 500 mm, beton C30/37.

Celkem 40 ks.

K položce č. 385

Jedná se o položky související se stabilizací a zabezpečením nových a stávajících stropních konstrukcí dle technologického postupu – viz TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Žádost č. 23 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

216	901025	Dod+mont orientační systém pro zrakově postižené-cedulky,piktogramy	soubor	1,00000		0,00	Vlastní
-----	--------	---	--------	---------	--	------	---------

Žádáme o upřesnění orientačního systému – množství, rozměry, materiály.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že položka č. 216 byla již ve dřívějších odpovědích a vysvětleních zadavatele ze SOUPISU PRACÍ vypuštěna. **Položka nebude uchazeči naceňována.**

Žádost č. 24 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

379	7620904	Dod+mont boční stěna vikýře zvednuté střechy	m2	18,80000		0,00		Vlastní
-----	---------	--	----	----------	--	------	--	---------

viz v.č.05-N

nosná dřevěná konstrukce

opláštění oboustranně z OSB desek tl.18mm

minerální vata

2ks : 9,4*2

18,80000

Ve zmíněném výkrese je uvedeno:

BOČNÍ STĚNY "VIKÝŘE"-ZVEDNUTÉ STŘECHY
BUDOU OPATŘENY ZVENKU HPL DESKAMI SE ZATEPLENÍM
SHODNÝM JAKO ZATEPLENÍ PŘÍSTAVBY.
NOSNÁ KONSTRUKCE BUDE VYTVOŘENA Z DŘEVĚNÝCH
PRVKŮ KROVU+OBOUSTRANNĚ OSB DESKY TL. 18 MM P+D+ MIN.VATA
ZEVNITŘ SDK S PŘÍDAVNÝM ZATEPLENÍM MIN. VATOU TL.50 MM
(pod HPL desky oplechování K15 dle výkresu střechy)

Žádáme o upřesnění rozsahu nosné konstrukce, která bude vytvořena z dřevěných prvků krovu.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o dřevěné trámký rozměru cca 120 x160 mm, délky do 2,5 m, v rastru cca 600 - 900 mm, v celkovém počtu 22 ks, které budou svisle osazeny shora na krokve hlavní střechy a shora ukončeny pod krokví vikýře a vytvoří rastr, který bude oboustranně zaklopen OSB deskami.

Žádost č. 25 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

307	96012	Statické zajištění stěn při bourání stropů a po vybourání stropů vč.projektu, dle technologie dodavatele	ks	1,00000		0,00		Vlastní
-----	-------	--	----	---------	--	------	--	---------

U výše uvedené položky není patrný rozsah prací. Pro možnost transparentního ocenění žádáme o doplnění objemu konkrétních prací.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že k problematice zajištění stěn a stropů je uvedeno ve zprávě a statickém výpočtu toto:

Nad nadzemními podlažími 1.NP až 3.NP je strop kombinovaný dřevoocelový, trámový, shora na stropě je záklop z desek tl. 25 mm. Poté následuje vzduchová mezera, ve které jsou nosné dřevěné trámy. Zespod následuje dřevěné podbití s omítkou na rákosu. Vodorovné konstrukce nevykazují žádná viditelná statická poškození, pouze větší průhyby.

Bylo zjištěno, že hlavními nosnými prvky jsou ocelové nosníky I360, do nich jsou kolmo uloženy dřevěné trámy po vzdálenosti cca 0,9 - 1 m. Orientace dřevěných trámů je vzhledem k budově podélně, tedy rovnoběžně s obvodovými zdmi. Uložení ocelových nosníků je kolmo na ně, vždy nad každou dělicí zdí. Shora na stropě je provedena místy betonová mazanina, místy škvárové násypy a dvojitý záklop s polštáři a dřevotřískovými deskami, na nichž jsou vlys a PVC jako nášlapné vrstvy. Zespod bude sádkartonový podhled s požární odolností. Tyto stropy bude nutno v rámci stavby zesílit pomocí přiložení ocelových nosníků U300 shora přiložených a přivařených. Tyto nosníky bude nutno ke stavbě dopravit zvenku okny pomocí autojeřábu.

Postup provedení podchycení a podklínování stropů:

1. odhalit pod omítkou na rákosu a pod záklopem ocelové stávající I nosníky 360
2. důkladně provést podstojkování každého I 360 po celé délce daného nosníku a zároveň nutno podstojkovat i klenbové stropy nad 1.NP a nad 1.PP v celé místnosti (provádět zásadně systémovými prvky-šroubovacími stojkami a vodorovnými systémovými H nosníky). **Nutno prostorově podstojkovat celou plochu zesilovaného stropu ve všech podlažích až do úrovně podlahy 1.PP !!!!** Vzhledem k hmotnosti nově osazovaných nosníků U300 nutno podstojkování dimenzovat a na něj osadit mobilní zvedací zařízení pro umožnění montáže nových nosníků.
3. Vysekat kapsy pro zasunutí ocelových nosníků U300, jednu z kapes nutno prosekat na dvojnásobnou hloubku, aby bylo možno I nosník do stěny zasunout nejdříve na jednu stranu a potom do protější kapsy
4. nosníky dopravovat do místnosti zvenku oknem - autojeřábem (pro autojeřáb nutno vybudovat provizorní manipulační plochu a následně plochu uvést do původního stavu)
5. Osadit U nosník, podepřít, vyrovnat, zazdít zhlaví nosníku cementovou maltou min M20 a ocelovými klíny na obou stranách (nosník možno posouvat po prostorovém lešení po válečcích)
6. Technologická pauza na zavadnutí malty a dosažení její pevnosti
7. Provaření zesilujícího nosníku s původním nosníkem. **Pozor - po celou dobu stat. oprav nutno prostorově podstojkovat celou plochu zesilovaného stropu ve všech podlažích až do úrovně podlahy 1.PP!!!!**

Pozor- při použití svařování nutno dodržovat požární dozor do úplného ochladnutí svařovaných prvků- s ohledem na svařování v blízkosti dřevěných prvků!!!

Dále bude provedeno zesílení stávajících příčných dřevěných trámů rozponu cca 3 m šroubovanými dřevěnými příložkami k těmto trámům.

Proto je nutno prostorově podstojkovat celou plochu zesilovaného stropu ve všech podlažích až do úrovně podlahy 1.PP. Je na volbě dodavatele, zda bude postupovat postupně a stojkovat vždy aktuální část, nebo zda zvolí celoplošné podstojkování.

Žádost č. 26 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

313	960101	Odvoz a likvidace(skládkovné) vybavení, nábytku a ostatních prvků-velkými kontejnery	kontejner	30,00000		0,00		Vlastní
-----	--------	--	-----------	----------	--	------	--	---------

S ohledem na požadavek likvidace(skládkovného) žádáme o jednoznačné vyčíslení množství likvidovaného materiálu a rovněž zatřídění odpadu dle Katalogu odpadů.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o dřevěný nábytek - stávající skříně, lavice, dřevěné a dřevotřískové obložení stěn apod. Jedná se o směsný odpad obsahující zejména dřevo, plasty, spojovací materiál, ocelovou konstrukci apod. Tento odpad nutno likvidovat velkoobjemovými kontejnery. Tento popis je podle zadavatele dostatečný pro ocenění položky.

Žádost č. 27 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

306	96011	Vybourání stávající expanzní nádoby vč. ocelové a zděné podpůrní konstrukce	ks	1,00000		0,00		Vlastní
-----	-------	---	----	---------	--	------	--	---------

Žádáme o stanovení rozsahu vybourání.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o ocelovou expanzní nádobu připojenou na stávající otopný systém, silnostěnná nádoba rozměru cca 3 x 3,6 x 2,0 m, otevřená, s víkem, s připojením na ocelové potrubí, osazenou na betonových základových patkách cca 0,5 m nad podlahou půdy ve 4.NP.

Žádost č. 28 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

212	901021	Dod+mont lajnování na nové sportovní podlaze v tělocvičně - 3druhy sportů, le výběru objednatele	kpl	1,00000		0,00		Vlastní
-----	--------	--	-----	---------	--	------	--	---------

Z PD není patrný rozsah, žádáme o upřesnění.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o namalování čar na novou sportovní podlahu pro 3 druhy sportů dle výběru objednatele. Jedná se o hřiště pro školní volejbal, basketbal a mini kopanou. Tvar každého hřiště dle standardů pro daný sport s přizpůsobením rozměrů tělocvičně. Každý sport

bude mít lajny jinou barvou, šířka každé lajny bude cca 50 mm. Použitá barva bude vhodná pro lajnování, ořezvzdorná, se shodnou drsností jako povrch sportovní podlahy.

Žádost č. 29 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

200	901009	Vyčištění, oprava a repase vnější podesty a stupňů hlavního vstupu	m2	40,50000		0,00		Vlastní
-----	--------	--	----	----------	--	------	--	---------

Žádáme o uvedení rozsahu repase vnější podesty a stupňů.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o strojní vyčištění pomocí tlakové vody, kartáčů na tlakové myčce a příslušné chemie pro tlakové myčky s následným ručním dočištěním detailů a hůře přístupných míst stávající podesty u vstupu a stupňů schodiště, výměry 40,5 m2.

Žádost č. 30 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

199	901008	Vyčištění a oprava stávajících anglických dvorků	m2	242,31570		0,00		Vlastní
-----	--------	--	----	-----------	--	------	--	---------

Žádáme o stanovení rozsahu opravy stávajících anglických dvorků tak, aby bylo možno položku transparentně ocenit.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že se jedná o stávající ŽB anglické dvorky ze strany od ulice Praskova o celkové délce 41,8 m, hloubce 1,7 m, šířce 1,2 m se zakrytím pozinkovanými pororošty. Tyto dvorky budou ponechány, v rámci stavby je nutno demontovat krycí pororošty, vyčistit vnitřní část dvorků (nánosy bláta apod. cca do 10 cm) opravit vnitřní povrchy dvorků pomocí reprofilačních malt (10 % rozsahu ploch stěn a dna), zkontrolovat a opravit funkčnost odtoků z dvorků a následně zpětně osadit krycí pororošty. V místě osazení pororoštů bude vynechán vodorovný pruh zateplení fasády tak, aby bylo možno použít původní pororošty a jejich uložení. Pro informaci zadavatel přikládá fotografie.





Žádost č. 31 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

195	901004	Dod+mont provedení odvětrání výtahové šachty	ks	1,00000		0,00		Vlastní
-----	--------	--	----	---------	--	------	--	---------

Žádáme o upřesnění rozsahu.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o pozinkovanou nebo plastovou větrací mřížku 200 x 200 mm osazenou na otvor 200 x 200 mm ve stěně výtahové šachty pod její střechou. Otvor bude oboustranně začištěn.

Žádost č. 32 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položky:

191	901001	Vybourání podkladního betonu vč. hydroizolace a výkop pro ležatou kanalizaci	m	153,40000		0,00		Vlastní
-----	--------	--	---	-----------	--	------	--	---------

192	9010012	Zpětná oprava podkladní bet. mazaniny doplnění hydroizolace a lože+ obsyp ležaté kanalizace	m	153,40000		0,00		Vlastní
-----	---------	---	---	-----------	--	------	--	---------

Žádáme o jasné stanovení rozsahu prací – bourání mazaniny/opravu mazaniny, vybourání hydroizolace/doplnění hydroizolace, výkop, lože a následného obsypu.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že se jedná o vyřezání, vybourání a následně po položení ležaté kanalizace v 1.PP a o opravu podkladního betonového potěru (mazaniny) tl. cca 200 mm v potřebné šířce cca 0,6-0,8 m pro položení potrubí ležaté kanalizace do hloubky cca 0,6 až 1,1 m, jeho obsyp štěrkopískem pod a nad potrubím, dosypu nestlačitelným materiálem - ŠP 8-32 mm a následně dobetonování mazaniny C20/25 zpět v tl. 200 mm, a o opravu vodorovné hydroizolace-natavení asf. pásů +penetrace. Podrobně popsáno ve skladbě F, zde jsou v samostatných položkách uvedeny další vrstvy skladby F.

Žádost č. 33 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položky:

189	90002	Zabezpečení a ochrana keřů a thují na ul.Praskova	m2	35,00000		0,00		Vlastní
-----	-------	---	----	----------	--	------	--	---------

Žádáme o objasnění množství – jedná se o rozměr rostlin, určených k ochraně nebo o množství ochranného bednění?

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o skupinu jehličnanů (thují, borovic) v počtu cca 25 ks o celkové délce cca 30 m, šířce cca 4 m, výšce cca 4 - 5 m, které je nutno při stavbě obednit, ochránit mobilním oplocením tak, aby nedošlo k jejich poškození.

Žádost č. 34 ze dne 16. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

188	90001	Ochrana a zabezpečení kotev a závěsů trolejového vedení	ks	14,00000		0,00		Vlastní
-----	-------	---	----	----------	--	------	--	---------

Žádáme o upřesnění rozsahu prací.

Informace zadavatele:

Zadavatel přikládá foto, ze kterého je rozsah patrný. Při realizaci prací na fasádě je nutno se správcem trolejí Městský dopravní podnik Opava, a.s. dohodnout způsob ochrany trolejí, které

jsou kotveny do fasády – celkem 14 ks, a to pomocí návlekové izolace tak, aby bylo možno postavit lešení a fasádu zateplit. V místě kotev trolejí bude zateplení vynecháno ve čtvercích cca 200 x 320 mm nebo dle pokynu technika DP.



Žádost č. 35 ze dne 18. 6. 2021:

V části ZTI je jedna položka, která je pro ocenění nedostatečně popsána. Potřebujeme znát: běžné metry, šířku výkopu, hloubku výkopu, v jaké zemině, čím zasypat apod.

Stavební přípomoc

zemní práce - výkopy pro potrubí kanalizace, zásyp a zhutnění	kpl	1	-
---	-----	---	---

Informace zadavatele:

Zadavatel doplnil a poskytuje opravený soupis prací v části profese ZTI.

Žádost č. 36 ze dne 18. 6. 2021:

Ve slepém rozpočtu u položky č.99 je požadována kompletní skladba podhledu stropu v tělocvičně 1.NP (viz. níže):

99	41609901	Dod+mont odolný podhled v tělocvičně kompletní skladba vč.všech detailů	m2	179,30000	0,00
		se zvýšenou mechanickou odolností proti nárazu míče protipožární materiál-Tahokov vč.finální povrchové úpravy		1np : 157,9+21,4	179,30000

avšak ve výkresech a ostatní dokumentaci není o této skladbě zmínka. Předpokládáme, že požadavkem je podhled s požární odolností (30 min.) a odolností proti nárazu. Pro správné ocenění je potřeba specifikovat jednotlivé vrstvy skladby, zvláště pak zmiňovaný Tahokov (jedná se o zámečnickou kovovou konstrukci, nebo o hotové kazety/desky?) vč. nosných rastrových konstrukcí.

Žádáme rovněž o informaci, zda není vhodnější a levnější sádrokartonový podhled s deskou vysokopevnostní a protipožární v tl. 12,5 mm.

Informace zadavatele:

Zadavatel vypouští s ohledem na cenovou náročnost dodání kovového podhledu s tahokovem a nahrazuje ji SDK podhledem s odpovídajícím navýšením výměry do položky č. 95. Položku č. 99 mění na příplatkovou položku za použití vysokopevnostních desek se zvýšenou mechanickou odolností. Podvěšený akustický podhled s odolností proti nárazům míče v tělocvičně dle pol. č. 100 zůstává. V příloze vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel poskytuje opravený soupis prací.

Žádost č. 37 ze dne 21. 6. 2021:

Žádáme o opravu rozpočtů. Jsou zaměněny měrné jednotky za množství. Konkrétně v rozpočtu **“ZŠ Praskova_Opava_slaboproud_slepy”** v listu SK č.p. 114-119, dále list PBTÚ č.p. 1-24 a 32-33, dále list ACS č.p. 27-28.

A položka číslo 5 v listu ACS má nulové množství. Položku tedy neoceňovat?

5.		Snímač s displejem, klávesnicí a relé (bílý, černý)	ks	0
----	--	---	----	---

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že skutečně v některých záložkách u některých položek byla zjištěna záměna sloupce „měrná jednotka“ a sloupce „množství“. Dále zadavatel potvrzuje, že položka č. 5 v listu „ACS“ má nulové množství a nebude naceňována. V příloze vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel poskytuje opravený SOUPIS PRACÍ profese elektro slaboproud.

Žádost č. 38 ze dne 23. 6. 2021:

Dotaz k položce číslo 14 v ostatních a vedlejších nákladech.

Jak si představujete výluhovou zkoušku na azbest, když standardně se přítomnost azbestu v pevném vzorku dělá pod elektronovým mikroskopem.

14	05012	Výluhové zkoušky střešní krytiny	Soubor	1,00000		0,00		Vlastní
Náklady na odběr vzorků, provedení a vyhodnocení výluhových zkoušek na přítomnost azbestu ve stávající střešní krytině. Zkoušky musí být provedeny akreditovanou hygienickou laboratoří.								

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že požaduje provést akreditované měření výskytu azbestu ve stávající střešní krytině, které je provedeno podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, akreditovanou autoritou (laboratoří).

Samotná technologie provedení výluhové zkoušky je dána požadavky akreditované autority (laboratoře) v souladu s platnou metodikou a legislativou, a to zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Zadavatel se nebude vyjadřovat ke konkrétnímu postupu, který uvádí ve svém dotazu uchazeč.

Na dvorních částech střechy se vyskytuje původní azbestocementová krytina z období 70. až 80. let, která je zařazena na seznamu stavebních materiálů s výskytem azbestu dle Metodického návodu Ministerstva životního prostředí.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace a ustanovením § 98 odst. 4 ZZVZ zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 16. července 2021

Hodina: 11:00

Vysvětlení zadávací dokumentace č. VI ze dne 1. 7. 2021

Žádost č. 39 ze dne 24. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

83	9192501	Dod+mont repase a nátěr stávajícího oplocení	m2	264,00000		0,00		Vlastní
----	---------	--	----	-----------	--	------	--	---------

Žádáme o bližší specifikaci repase stávajícího oplocení.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o ocelové oplocení kolem stávajících zpevněných ploch dle fotky níže. Bude provedeno jeho očištění, obroušení, případná zámečnická úprava do 10% plochy a následně jeho nový nátěr - 1 x základ a 2x antikorozi barvou na kov.



Žádost č. 40 ze dne 24. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

86	9192801	Dod+mont stávající kovoová výplň plotu - očištění,repase,zámečnická oprava, a nový nátěr antikorozi barvou černou matnou	bm	15,72500		0,00	Vlastní
----	---------	--	----	----------	--	------	---------

Žádáme o bližší specifikaci repase stávajícího oplocení.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že se jedná o podobné ocelové oplocení kolem objektu dle fotky výše. Bude provedeno jeho očištění, obroušení, případná zámečnická úprava do 10% plochy a následně jeho nový nátěr - 1 x základ a 2x antikorozi barvou na kov.

Žádost č. 41 ze dne 24. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

112	97999T01	Veškeré Náklady spojené s odvozem a likvidací stavební sutě, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění.	t	2 316,54699		0,00	Vlastní
-----	----------	--	---	-------------	--	------	---------

Žádáme o bližší specifikaci - zařídění odpadu dle Katalogu odpadů.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o odpad 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 v tonáži 2185,54699 tun a dále o odpad 17 03 01* Asfaltové směsi obsahující dehet a 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 v tonáži 131 tun.

Žádost č. 42 ze dne 24. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

117	97999T02	Veškeré Náklady spojené s odvozem a likvidací stavební sutě, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění.	t	188,25354		0,00	Vlastní
-----	----------	--	---	-----------	--	------	---------

Žádáme o bližší specifikaci - zařídění odpadu dle Katalogu odpadů.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že se jedná o odpad 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06.

Žádost č. 43 ze dne 24. 6. 2021:

Výkaz výměr, položka:

315	99901101	Veškeré Náklady na stacionární jeřáb - montáž, demontáž, nájem, pracovní plocha, nebo dráha, doprava, pro stavební činnost po celou dobu výstavby	ks	1,00000	0,00	0,00	Vlastní
-----	----------	---	----	---------	------	------	---------

Žádáme o vyjádření, kde konkrétně bude možné s ohledem na okolnosti stavby jeřáb umístit.

Informace zadavatele:

Zadavatel poskytuje v příloze vysvětlení zadávací dokumentace zákres jeřábu do situace (výkres v příloze pod názvem C4.1_SPECIÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES-POV-1.ET. VÝST. 1_7_2021.pdf), jedná se o stacionární staveništní jeřáb, který bude na stavbu dovezen po jednotlivých dílech a na stavbě bude poskládán. Typ a velikost jeřábu ponecháváme na volbě zhotovitele, doporučujeme použít jeřáb o nosnosti 3000 kg, výška cca 27 m, délka výložníku 37 m, rozměr spodní základny cca 5 x 5 m.

Žádost č. 44 ze dne 24. 6. 2021:

Výkaz výměr Elektro - část Hromosvod a uzemnění, položka:

G.037	Likvidace nebezp. odpadů vzniklých při výstavbě	kmpl.	1
-------	---	-------	---

Žádáme o bližší specifikaci nebezpečného odpadu a jeho množství.

Informace zadavatele:

Zadavatel poskytuje v příloze vysvětlení zadávací dokumentace upravený soupis prací profese elektro silnoproud - položka č. G.037 nebude uchazeči naceňována.

Žádost č. 45 ze dne 24. 6. 2021:

U pol. 102/T, 103/T, 201 /T, 202/T, 203/T, 301 /T, 302/T, 303/T nelze provést jednokřídlý sklopný nadsvětlík v takových rozměrech, jaké jsou navrženy v zadávací dokumentaci, z důvodu přesažení hmotnosti 50 kg. **Je možné jednokřídlý nadsvětlík nahradit dvoukřídlým popřípadě trojkřídlým nadsvětlíkem stejných rozměrů?**

Informace zadavatele:

Zadavatel provedl úpravu v projektu, nadsvětlíky jsou nyní navrženy jako dvoukřídlé, sklopné. Upravený výpis prvků a výkres pohledu je součástí přílohy vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost č. 46 ze dne 24. 6. 2021:

Ve výkazu výměr je v oddíle 02 Zpevněné plochy uvedena tato položka:

85	9192701	Provedení přeložky telefonní přípojky 8bm a přípojkové skříňky Cetin, viz v.č. C3-B	ks	1,00000
----	---------	---	----	---------

Po prozkoumání zadávací dokumentace především technické zprávy pro Slaboproud jsme pochopili, že výše uvedená položka není předmětem zadání.

Viz. technická zpráva Slaboproud.

CETIN (není předmětem řešení této dokumentace - stávající stav nutno ověřit při realizaci).

Dovolujeme si tímto zadavatele požádat o vysvětlení, jestli má být výše uvedená položka oceněna. V případě, že ano, tak žádáme o upřesnění, co vše má být do ceny zahrnuto (například. Jaký kabel, kolik metrů kabelu má být započítáno apod..).

V případě, že ne, tak žádáme o upřesnění, jestli má uchazeč výše uvedenou položku ocenit nulou anebo ji vůbec neoceňovat.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že položka č. 85 nebude uchazeči naceňována. Pokud vznikne nutnost realizace přeložky, pak to bude řešeno objednatelem (zadavatelem) na základě samostatné objednávky u vlastníka sítě.

Součástí přílohy vysvětlení zadávací dokumentace je upravený soupis prací S0 02 viz záložka 02 02 Pol.

Žádost č. 47 ze dne 25. 6. 2021:

Protože se rozcházejí některé údaje v projektové dokumentaci, výkazu výměr a technické zprávě, potřebovali bychom upřesnit některé položky, materiály a skladby:

Krytina: - **TECHNICKÁ ZPRÁVA** - Krytina bude skládaná -beternitové šablony barvy černé, shodné nebo podobné stávající krytině.

- **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE** – Beternitové šablony budou ve tvaru čtverce se skoseným rohem (s obloukem), rozměru 300 x 300 mm, povrch jemně rastrovaný, barva šedočerná.

Eternit je česká šablona od firmy Cembrit, rozměru 400 x 400 mm, v hladkém provedení. Rozměr 300 x 300 mm Cembrit nevyrábí, ani jiný rozměr s obloukem, s rastrováním pouze Dánský obdélník 300 x 600.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že bude použita **vláknocementová krytina v hladkém provedení**, ve formátu „**česká šablona**“ **rozměru 400 x 400 mm**, kladená jednoduchým krytím ve vodorovných řadách „na špičce“. **Barva vláknocementové krytiny bude tmavě šedá - grafitová.**

Nesoulad v poznámkách ke krytině uvedené v TECHNICKÉ ZPRÁVĚ, dále na výkresu 22 N STŘECHA – NOVÝ STAV a výkresu 33 N SKLADBY KONSTRUKCÍ **u skladeb označených A1 a A2**, kde je uvedeno „beternitová šablona“ ve formátu 300x300 mm s obloukem v rastrovaném povrchu, **jsou výše uvedeným vysvětlením zadavatele nahrazeny.**

Položka č. 403 v SOUPISE PRACÍ je v pořádku a výše uvedené vysvětlení nemá na tuto položku vliv.

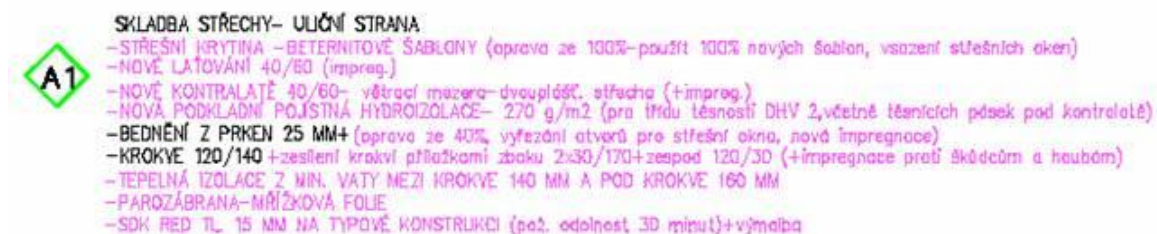
403	7650101	Dod+mont krytiny z šablon vč. všech detailů a systémových prvků vč. sněhových zachytávačů, vč. všech tvarovek	m2	1 241,92130		0,00
		Krytina vláknocementová, čtverci nebo šablonami bezazbestová				
		Dodávka a montáž krytiny a spojovacích prostředků.				
		Včetně:				
		- přilepení šablon, čtverců, vlnovek,				
		- odvětrování a zavětrování podkladní lepenky,				
		- úpravy u hřebene, nároží a okapu,				
		- obkrytí plošných prostupů (např. komínů, světlíků, střešních oken, ventilačních průduchů),				
		- obkrytí bodových prostupů (např. nosičů, bleskosvodů, stožárů, komínových lávek, sněžníků, opěrek).				
		viz skl. A1+A2 :				
		(54,246*13,527+26,351*13,055)*1,5		1 616,69692		
		-(4,984*16,693+5,35*31,15)*1,5		-374,77562		

Žádost č. 48 ze dne 25. 6. 2021:

Protože se rozcházejí některé údaje v projektové dokumentaci, výkazu výměr a technické zprávě, potřebovali bychom upřesnit některé položky, materiály a skladby:

Skladba: **TECHNICKÁ ZPRÁVA** - Na krokve střechy budou přibity kontralatě, bednění, položena pojistná hydroizolace dotyková 270 g/m², třída těsnosti DHV2 včetně těsnících pásek a krytina.

TECHNICKÁ ZPRÁVA + PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE



V případě, že by se použila krytina výrobce s obloukem nebo čtvercového tvaru pro jednoduché krytí, nelze ji pokládat na bednění.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že skladby A1 a A2 jsou z pohledu pořadí vrstev v pořádku. **Vláknocementová krytina ve formátu česká šablona je kladena na laťování v jednoduchém krytí v souladu s pokyny výrobce krytiny, nikoliv jak uvádí uchazeč na bednění.** Laťování je kladeno na kontralatě. Kontralatě jsou kladeny na dřevěné bednění. Mezi kontralatě a bednění je položena doplňková hydroizolační vrstva (DHV) z difúzní membrány. Větraná vrstva je tedy pod krytinou nad DHV v prostoru dřevěného roštu z latí a kontralatí. Jedná se o standardní skladbu s větranou vrstvou pod krytinou.

Žádost č. 49 ze dne 25. 6. 2021:

Pojistná hydroizolace: Podkladní pojistná hydroizolace 270 g/m². Podle gramáže se zřejmě jedná o difúzní fólii, jedná se o asfaltový pás?

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že požadovaná minimální gramáž 270 g/m² je v pořádku. **Jedná se nadále o difúzní fólii tzv. „lehkého typu“ a nikoliv o asfaltový pás.** V souladu s pokyny pro návrh doplňkových hydroizolačních vrstev (DHV) a s ohledem na zvýšené požadavky využívaného podkroví (2x) a tvar a složitost střech (1x) byl projektantem zvolen tento typ DHV se zvýšenou těsností. DHV je kladena na plnoplošné dřevěné bednění s tím, že pod kontralatěmi bude pro zvýšení těsnosti položena těsnící páska. Jedná o vysoce difúzní fólii s parametrem ekvivalentní dif.tl. maximálně 0,02 m.

Žádost č. 50 ze dne 25. 6. 2021:

Větrací mřížky, která bude vsazeny do střešního okna ke sklu nebo pod sklo? (jedná se o mřížky, které slouží pro větrání při zavřených oknech).

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že je vždy součástí dodávky typového střešního okna. Umístění integrované ventilace ve střešním okně je dle konkrétního výrobce střešního okna.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace a ustanovením § 98 odst. 4 ZZVZ zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 27. července 2021

Hodina: 11:00

Vysvětlení zadávací dokumentace č. VII ze dne 8. 7. 2021

Žádost č. 51 ze dne 1. 7. 2021:

V čl. IX odst. 6 SoD je kromě jiného uvedeno „...Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost, aby byly objednatelem splněny veškeré podmínky uvedené v čl. III

„Smlouvy o právu provést stavbu.“ Účastník nezná obsah smlouvy o právu provést stavbu a tudíž nemůže posoudit rozsah požadované součinnosti. V textu SoD je uvedena povinnost především informovat objednatele o záměru zahájit práce, nic dalšího. Účastník proto žádá zadavatele o objasnění tohoto ujednání.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že zmiňovaná Smlouva o poskytnutí práva provést stavbu je součástí zadávací dokumentace (součástí dokladové části: „E-doklady“) a uchazeči ji mají k dispozici.

Žádost č. 52 ze dne 1. 7. 2021:

V čl. XIII odst. 7 SoD je kromě jiného uvedeno: „Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost díla ve stejné délce dle odstavce 3 toho článku smlouvy.“ Uvedené ujednání tak fakticky znamená, že zadavatel požaduje nekonečnou záruku, což je v přímém rozporu se zásadou přiměřenosti, která je uvedena v § 6 ZZVZ, nehledě na fakt, že uvedené ujednání nelze po účastníkovi spravedlivě požadovat a postupem dle ust. § 2000 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, může být soudem zrušeno. Zadavatel bávíc patrně zcela opomněl vzít v úvahu, že při posuzování předmětného ujednání musí zvážit fakt, že účastníci při kalkulaci nabídkové ceny musí zohlednit a ocenit i riziko nekonečného prodlužování záruky a zadavatel tak obdrží neporovnatelné nabídky, ke kterých hodnocení dle ZZVZ nesmí přistoupit. Tímto postupem pak lze dílo nabízet, ale jeho cena bude tak absurdně vysoká a nepřiměřená, že se zadavatel vystavuje vážnému riziku předražení celého projektu rovněž vysoké pravděpodobnosti, že celé zadávací řízení bude postupem dle ZZVZ napadeno. Účastník proto zadavatele žádá o odpovídající úpravu předmětného ujednání.

Informace zadavatele:

Zadavatel nesouhlasí s posouzením uchazeče a uvádí, že se nejedná o požadavek na nekonečnou záruku za dílo. Záruční doba se prodlužuje vždy pouze na opravu, nikoli za celé dílo, což je v souladu s běžnou praxí, například i u spotřebitelských smluv. Pokud dodavatel provede dílo bezvadně, záruka se prodlužovat nebude vůbec. Toto ustanovení zadavatel používá naprosto běžně ve všech svých smlouvách a předmětné ustanovení tedy nebude upravovat.

Žádost č. 53 ze dne 1. 7. 2021:

Výkaz výměr, položka:

46	27101	Dod+mont provedení spojovacích trnů dl.700mm á 200mm vč.vrtání	ks	132,00000
		výtah : 28+28		56,00000
		přístavba : 24+20+32		76,00000

Žádáme o bližší specifikaci a popis umístění spojovacích trnů.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že se jedná o spojovací nerezové trny nebo pásky délky cca 700 mm, které se použijí k důkladnému provázání starého zdiva se zdivem nových přístaveb výtahu a přístavby schodišťového traktu ve dvorní části. Na každém z půdorysů podlaží (1.pp až 4.pp) je uvedena poznámka u každého styku starého a nového zdiva. Jedná se o 2 styky starého a nového zdiva u přístavby výtahové šachty a o 3 styky starého a nového zdiva u přístavby schodišťového traktu. Tyto styky se provedou jednak pomocí vysekání kapes do starého zdiva pro každou druhou šáru tvárnic a jednak se každý tento styk posílí navrtáním trnů dl. cca 700 mm (průměr trnů 14 mm nebo možno použít nerezové typové pásky, které dodává výrobce systému keramických tvárnic) po cca 200 mm (výškově) a jejich vlepením chemickou maltou do starého i nového zdiva. Tyto trny či pásky nahrazují provázání věnci, které při této přístavbě není dobře proveditelné.

Žádost č. 54 ze dne 1. 7. 2021:

Výkaz výměr, položka:

133	4204201	Dod+mont doplnění stropu nad 3.NP po vybouraném schodišti	m2	7,50000
viz. v.č. 05-B a v.č. 20-N : 7,5				7,50000

Žádáme o bližší specifikaci uvedeného doplnění.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že se jedná o doplnění vrstev dřevěného stropu nad 3.NP v místě, kde je ve výkrese 05-B vybouráno stávající schodiště na půdu. V tomto místě bude nutno následně doplnit vrstvy dřevěného záklopu, podbití, výměny- trámký 100/120 po vzdálenosti 1 m (celkem 8 ks). Jedná se tedy o zaslepení otvoru po tomto vybouraném schodišti v ploše 7,5 m2.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. VIII ze dne 13. 7. 2021

Žádost č. 55 ze dne 8. 7. 2021:

SOD článek III. Předmět smlouvy, bod 3c) se píše:

- ZHT bude spolupracovat a koordinovat svou činnost s dalšími dodavateli a zhotoviteli, kteří budou realizovat práce a dodávky na staveništi, které sice nejsou předmětem této smlouvy, ale jejich realizace souvisí s dokončením díla. Jedná se o tyto zhotovitele a dodavatele:

- stavba venkovního sportovního hřiště,
- montážní práce a dodávky interiéru, nábytku a vnitřního vybavení,
- montážní práce a dodávky gastrotechnologie,
- práce na přeložkách stávajících inženýrských sítí

Uchazeč se dotazuje, kdo bude odpovědný v případě, že se tito dodavatelé zpozdí se svou dodávkou???

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že toto ustanovení stanovuje povinnost dodavatele spolupracovat a koordinovat svou činnost s ostatními dodavateli, kteří v rámci jiných uzavřených smluv zhotovují či dodávají jiný předmět plnění. Každý zhotovitel či dodavatel je odpovědný za činnost, kterou vykonává (má vykonávat). Pokud nastane situace, kdy jiný dodavatel způsobí prodlení generálního zhotovitele stavby (vybraného dodavatele podle tohoto zadávacího řízení), poté bude možné po objasnění všech okolností vedoucích ke zpoždění jednat o prodloužení termínu dokončení díla s objednatelem.

Žádost č. 56 ze dne 8. 7. 2021:

SOD článek III. Předmět smlouvy, bod 3 f se píše:

f) respektovat podmínky Smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu uzavřené mezi objednatelem a vlastníkem sousedního pozemku parc.č. 571/3, z důvodu zachování příjezdu k této nemovitosti po celou dobu realizace díla.

Uchazeči není znám obsah těchto podmínek, proto žádá zadavatele u upřesnění tohoto bodu.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že zmiňovaná Smlouva o poskytnutí práva provést stavbu je součástí zadávací dokumentace a uchazeči ji mají k dispozici.

Žádost č. 57 ze dne 8. 7. 2021:

SOD článek VIII. Jakost díla, bod 1 se píše:

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, příslušnému společnému povolením nebo jiným rozhodnutím či opatřením stavebních úřadů, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje

používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

Primární je odpovědnost projektanta stavby. ZHT zrealizuje dílo podle předané PD, nicméně nemůže ručit za to, zda projektant naprojektoval dílo tak, aby splňovalo využitelnost, hospodárnost, udržitelnost a bylo v souladu s požadavky OBJ.

Uchazeč žádá laskavě zadavatele o úpravu toho článku.

Informace zadavatele:

Zadavatel nebude upravovat obchodní podmínky. Nejedná se o přenesení odpovědnosti z projektanta na zhotovitele, rovněž zhotovitel je povinen dodržovat platné právní předpisy, české technické normy apod. Zároveň upozorňujeme na povinnost zhotovitele stanovenou v čl. VII odst. 5 Smlouvy o dílo:

„Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace včetně jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.“

Žádost č. 58 ze dne 9. 7. 2021:

Příložený výkaz výměr „Rek budovy Praskova Opava slepý soupis 01 07 2021“ obsahuje v záložce „01 01 Pol“ položku 171 - Dod+mont fasáda-části bez zateplení - kompletní skladby vč.detailů a všech lišt“.

Žádáme o informaci, co vše tato položka obsahuje, zda kompletní skladbu fasády 2, tedy včetně hřebínkové fasády spodního parteru.

Pokud ano, navrhujeme položku rozdělit na dvě samostatné položky, jelikož každá ze skladeb (2 i 2a) má jinou jednotkovou cenu.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že se jedná o skladbu fasády bez zateplení, která se nachází na podstřešních římsách, podhledech vstupu, na atice z dvorní strany a na komíně nad střechou. Obsah této položky je uveden v popisu u položky 171 a dále je uveden na výkrese detailu s názvem „PRASKOVA-detaily fasády-nový stav“ a na výkrese "07N-rez AA-nový stav" – tyto výkresy jsou součástí zadávací dokumentace. Je zde tedy stejná skladba jako na zateplené fasádě mimo

vlastní izolant z minerální vaty. Hřebínková fasáda soklu a spodní části je zateplená a jsou na ní použity prvky, které jsou obsaženy v položce 172.

Žádost č. 59 ze dne 9. 7. 2021:

Příložený výkaz výměr „Rek budovy Praskova Opava slepý soupis 01 07 2021“ obsahuje v záložce „01 01 Pol“ položku 172 - Dod+mont Příplatek na složitou profilaci fasády prefabrikovanými prvky nakotvenými přes KZS“.

Žádáme o informaci, co vše tato položka obsahuje.

Navrhujeme změnit měrnou jednotku na kusy nebo jinou lépe měřitelnou jednotku.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že se jedná o příplatek za na fasádu lepené a kotvené římsy, špalety a další ozdoby. Je uveden a vztažen k m² plochy prováděných fasád.

Tyto prvky budou vyrobeny na dílně z lehčených materiálů štukatérskou technologií a jako celky přikotveny a přilepeny k fasádě. Všechny fasádní ozdoby jsou zakresleny na pohledech na fasády a v řezech.

Žádost č. 60 ze dne 9. 7. 2021:

Žádáme zadavatele o informaci, v rámci jaké položky mají účastníci ocenit dodávku a montáž nových zárubní. Vzhledem k vysoké celkové ceně za tyto prvky je informace nutná pro řádné ocenění rozpočtu.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že zárubně jsou součástí dodávky vnitřních dveří, jsou uvedeny ve výpisu vnitřních výplní otvorů a budou oceněny jako součást položek č. 408 až 434 ve výkazu výměr. U některých dveří se jedná o obložkové zárubně a u některých o ocelové (vyznačeno žlutě ve výpisu). V obou případech jsou součástí těchto položek.

Žádost č. 61 ze dne 9. 7. 2021:

Žádáme zadavatele o informaci, v rámci jaké položky mají účastníci ocenit dodávku a montáž nových žaluzií. Vzhledem k vysoké celkové ceně za tyto prvky je informace nutná pro řádné ocenění rozpočtu.

Informace zadavatele:

Zadavatel sděluje, že dodávka a montáž nových žaluzií je zahrnuta do položek výplní vnějších otvorů – tedy oken. Ve výkazu výměr se jedná o položky 440 až 482. Ve výpisu oken jsou žaluzie uvedeny vždy u každého konkrétního prvku.

Žádost č. 62 ze dne 12. 7. 2021:

Příložený výkaz výměr „Rek budovy Praskova Opava slepý soupis 01_07_2021“ obsahuje v záložce „00 00 Naklady“ položku č. 9:

9	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000
---	------------	--	--------	---------

Žádáme zadavatele o informaci, jak má účastník tuto položku ocenit, respektive o informace:

- a) zdali náklady za zábor parcely 571/3 dle SoD hradí zhotovitel či zadavatel (v případě, že zhotovitel, tak jaká je sazba za zábor pozemku)
- b) zdali náklady u dočasných záborů parcel 560/1, 8/1, 8/2 a 571/6 dle SoD hradí zhotovitel či zadavatel (v případě, že zhotovitel, tak jaká je sazba za zábor pozemků, výměra záborů pozemků, informace, zdali se jedná o centrum či část mimo centrum města, apod.)

Žádáme o podrobnou specifikaci položky a vzhledem k možným nejasnostem žádáme v ideálním případě o stanovení řízené ceny za tuto položku z důvodu srovnatelnosti a transparentnosti nabídek a možnosti správného ocenění této položky.

Informace zadavatele:

ad a) Zadavatel sděluje, že náklady na zábor hradí zadavatel, tato informace je sdělena v obchodních podmínkách v Čl. III. odst. 2, písm. c)

ad b) Zadavatel uvádí, že náklady na zábor hradí zhotovitel, tato informace je sdělena v obchodních podmínkách v Čl. III. odst. 2., písm. c) a dále v Čl. V. odst. 2. Vlastníkem zmiňovaných pozemků je Statutární město Opava, tudíž sazbu za zábor pozemků a případné další obecné informace k pozemkům je schopen si ověřit každý uchazeč samostatně. Zábory jsou předpokládány v rozsahu stanoveném situačními výkresy - POV.

V Ostravě dne 13. července 2021

Moravskoslezský kraj
právně zastoupený MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář

Mgr. Jan Galář
na základě plné moci
(podepsáno elektronicky)