

V Českých Budějovicích 11.07.2022

Č. j: ORVZ/2529/2022

Klasifikace informací: veřejné

Vyřizuje: Ing. Lenka Ledererová

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ DLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O
ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ
(DÁLE JEN „ZÁKON“)**

NADLIMITNÍ VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE ZADÁVANÁ V OTEVŘENÉM ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka bude spolufinancovaná z fondu Evropské unie.

Název projektu: Revitalizace veřejného prostranství v okolí KD Slavie
Prioritní osa: 2 – Zelená infrastruktura města obcí a ochrana obyvatelstva
Specifický cíl: 2.2 – Posilování ochrany a zachování přírody, biologické rozmanitosti a zelené infrastruktury, a to i v městských oblastech, a omezování všech forem znečištění

Poskytovatel dotace: EU prostřednictvím Ministerstva kultury
Dotační program: **IROP**

Název projektu: Přestavba a rozšíření KD Slavie na kulturní a kreativní centrum
Poskytovatel dotace: EU prostřednictvím Ministerstva kultury
Dotační program: **Národní plán obnovy**
Komponenta: 4.5 – Rozvoj kulturního a kreativního sektoru

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY Č. 22125

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích
------------------------	--

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název:	Statutární město České Budějovice
Sídlo:	nám. Přemysla Otakara II. 1/1 370 01 České Budějovice
IČO:	00244732
DIČ:	CZ00244732
Právní forma:	801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Osoba zastupující zadavatele:	Ing. Jiří Svoboda primátor města
Adresa profilu zadavatele:	https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice
ID datové schránky zadavatele:	kjgb4yx

3. IDENTIFIKACE OSOB PODÍLEJÍCÍCH SE NA VYPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DLE § 36 Odst. 4 ZÁKONA

	Název osoby podílející se na vypracování zadávací dokumentace	IČO	Specifikace podkladu (např. projektová dokumentace, soupis prací s výkazem výměr)
1.	Atelier d'Architecture Chaix & Morel et Associés SA Christian Anton Pichler ZT GmbH Jan Proksa Architekt D.I.	401 262 720 R.C.S. Paříž ATU69185516 ATU 6467 137	Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr.
2.	MS Progress s.r.o.	28149327	Plán BOZP.

4. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Stavební práce

Název	Hlavní kód CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební montážní práce	45300000-0
Práce při dokončování budov	45400000-1
Terénní úpravy parků	45112711-2
Povrchová úprava silnic	45233220-7
Stavební úpravy chodníků	45213316-1
Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, pro dálnice, silnice, přístávací plochy a železnice; zarovnávání ploch	45230000-8

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

410.000.000,- Kč bez DPH

6. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je změna dokončené stavby – přístavba, nástavba a stavební úpravy Kulturního domu SLAVIE, ul v ulici. Jirsíkova, České Budějovice. Jedná se o kompletní rekonstrukci objektu kulturního domu Slavie. Stavební část zahrnuje mimo rekonstrukce objektu také provedení nové techniky prostředí staveb (zdravotechnika – voda, kanalizace, EPS, ERO, vytápění, chlazení, vzduchotechnika, silnoproudé a slaboproudé rozvody, trafostanice, měření a regulace, odvod tepla a kouře).

Zájmové území je vymezeno ulicemi Jirsíkova, Dukelská, Lidická a nábřežím řeky Malše. Venkovní a inženýrské objekty budou realizovány převážně v tomto území (mimo přesunu pilířku Čevak k budově muzea). Venkovní objekty zahrnují realizaci nové scény na ploše přilehlé k objektu (mezi KD Slavie a ulicí Jirsíkova) a úpravu nábřeží (pobytové schody). Součástí této zakázky jsou také sadové úpravy v okolí KD Slavie a komunikace a zpevněné plochy. V rámci technických a technologických zařízení bude provedena tuková, splašková a dešťová kanalizace, vodovodní přípojka, přípojky VN, slaboproudu a parovodu, přeložky některých stávajících sítí (parovod, NN, plyn, VO, pilířek Čevak).

Seznam stavebních a inženýrských objektů

SO 01 Kulturní dům Slávie

- Architektonicko-stavební řešení
- Stavebně konstrukční řešení
- Požárně bezpečnostní řešení
- Technika prostředí staveb
- 01 Zdravotechnika – voda, kanalizace
- 02 EPS, ERO
- 03 Vytápění
- 04 Chlazení
- 05 Vzduchotechnika
- 06 Silnoproudé rozvody
- 07 Slaboproudé rozvody
- 08 Trafostanice
- 09 Měření a regulace
- 10 Odvod tepla a kouře
- Fasádní řešení – přístavba

SO 02 Venkovní objekty

- Venkovní scény
- Úpravy nábřeží

Inženýrské objekty

- IO 01 Příprava území
- IO 02 Zařízení staveniště, vč. staveništních rozvodů a napojení
- IO 03 Zajištění stavební jámy
- IO 04 Hrubé a čisté terénní úpravy
- IO 05 Sadové úpravy
- IO 06 Komunikace a zpevněné plochy

Dokumentace technických a technologických zařízení

- Výtahy
- IO 07 Splašková kanalizace
- IO 08 Tuková kanalizace
- IO 09 Rozvody dešťové kanalizace
- IO 10 Úprava vodovodní přípojky
- IO 11 Přípojka VN
- IO 12 Přípojka slaboproud
- IO 13 Přípojka parovod
- IO 14 Přeložka parovod
- IO 15 Přeložka NN
- IO 16 Výšková úprava plynovodu
- IO 17 Zrušení přípojky plynu
- IO 18 Ochrana inženýrských sítí
- IO 19 Areálové rozvody NN, VO, SLP
- IO 20 Přesun parkovacího automatu
- IO 21 Přeložka VO
- IO 22 Přesun měření Čevak

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky je uvedeno v projektové dokumentaci, soupisu prací s výkazem výměr a návrhu smlouvy o dílo.

V souladu s § 96 odst. 1 a 2 zákona, je zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>.

7. PŘEDBĚŽNÁ TRŽNÍ KONZULTACE

Zadavatel v souladu s § 33 zákona realizoval předběžnou tržní konzultaci s následujícími dodavateli:

Dodavatelé, kteří se registrovali a byl jim zaslán dotazník spolu s projektovou dokumentací a časovým harmonogramem:

Název dodavatele:	IČO:
ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.	60753013
ACG - Real s.r.o.	27094359
OHLA ŽS, a.s.	46342796
BAK stavební společnost, a.s.	28402758
EDIKT a.s.	25172328
GEOSAN GROUP a.s.	28169522

Dodavatelé, kteří zaslali vyplněný dotazník:

Název dodavatele:	IČO:
ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.	60753013
OHLA ŽS, a.s.	46342796
BAK stavební společnost, a.s.	28402758
EDIKT a.s.	25172328
GEOSAN GROUP a.s.	28169522

Výsledek předběžné tržní konzultace měl dopad na úpravu termínu dokončení stavebních prací, způsob fakturace a hodnocení nabídek. Výsledek předběžné tržní konzultace je uveden v příloze č. 8 Výsledek předběžné tržní konzultace.

8. TECHNICKÉ PODMÍNKY DLE § 89 ZÁKONA, JE-LI TO ODŮVODNĚNO PŘEDMĚTEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Technické podmínky jsou vymezeny projektovou dokumentací, soupisem prací s výkazem výměr a návrhem smlouvy o dílo.

9. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

- Obchodní podmínky včetně platebních podmínek a další podmínky zadavatele jsou uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace – Návrh smlouvy o dílo.
- Účastník zadávacího řízení ve své nabídce předloží doplněný Návrh smlouvy o dílo, který musí být v souladu s podmínkami veřejné zakázky, zadávací dokumentací a jím předloženou nabídkou.
- Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit změny či doplnění příslušného Návrhu smlouvy o dílo, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení. Účastník zadávacího řízení není oprávněn přikládat přílohy k závaznému Návrhu smlouvy o dílo, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.
- Účastník zadávacího řízení je povinen upravit Návrh smlouvy o dílo v části identifikující smluvní strany na straně účastníka zadávacího řízení, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení účastníka zadávacího řízení dostatečně určité. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem zadávacího řízení) jsou dodavatelé oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu dodavatele, a tomu odpovídající slovní tvary v závazném Návrhu smlouvy o dílo.

Návrh smlouvy o dílo nemusí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení (nabídka bude automaticky zašifrována a zakódována při podání nabídky).

10. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Termín plnění veřejné zakázky je konkrétně specifikován v Návrhu smlouvy o dílo.

Místo plnění VZ: k.ú. České Budějovice 6, parcelní čísla: 408, 414/1, 415/1, 415/2, 415/3, 416, 417, 3368,
k.ú. České Budějovice 7, parcelní čísla: 3951/1
k.ú. České Budějovice 1, parcelní čísla: 521.

11. DALŠÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

11.1 Požadavek zadavatele na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě

Požadavek zadavatele na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši **minimálně 250.000.000,- Kč** je uveden v Návrhu smlouvy o dílo.

11.2 Požadavek zadavatele na stavebně-montážní pojištění

Požadavek zadavatele na stavebně-montážní pojištění ve výši **minimálně 250.000.000,- Kč** je uveden v Návrhu smlouvy o dílo.

11.3 Požadavek zadavatele na bankovní záruku za provedení díla

Požadavek zadavatele na bankovní záruku za provedení díla ve výši 7,5 % z nabídkové ceny díla bez DPH je uveden v Návrhu smlouvy o dílo.

11.4 Požadavek zadavatele na bankovní záruku za odstranění vad

Požadavek zadavatele na bankovní záruku za odstranění vad ve výši 7,5 % z nabídkové ceny díla bez DPH je uveden v Návrhu smlouvy o dílo.

11.5 Vyhrazené změny závazku

Vyhrazené změny závazku jsou uvedeny v Návrhu smlouvy o dílo.

12. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

13. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 13.1 Vybraný dodavatel dle **§ 105 odst. 3** zákona předloží zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, pokud jsou mu známi.
- 13.2 Vybraný dodavatel je povinen zadavateli na základě písemné výzvy dle **§ 122 odst. 3 zákona předložit originály** (zejména elektronicky podepsané dokumenty oprávněnou osobou, která daný dokument vydala) **nebo ověřené kopie** (zejména autorizované konverze z listinné do elektronické podoby dokumentů) dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly předloženy v průběhu zadávacího řízení.
- 13.3 Při **zjišťování skutečného majitele vybraného dodavatele** bude zadavatel postupovat v souladu s § 122 zákona.

14. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

15. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazbu DPH ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky uvede účastník zadávacího řízení) a nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
- Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky.
- Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek (jednotkových cen) uvedených v soupisu prací s výkazem výměr včetně jejich celkových cen pro zadavatelem vymezené množství. Účastník zadávacího řízení je povinen ocenit veškeré položky uvedené v soupisu prací s výkazem výměr, neocenění jakékoliv položky stejně tak

zařazení či „rozpuštění“ určitého druhu práce pod jinou, než k tomu určenou položku oceněného soupisu prací s výkazem výměr musí účastník zadávacího řízení vysvětlit, jinak může mít neocenění položky či „rozpuštění“ určitého druhu práce pod jinou než k tomu určenou položku oceněného soupisu prací s výkazem výměr za následek vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení. Oceněný položkový soupis prací s výkazem výměr bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy o dílo.

- Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla příslušné veřejné zakázky, není-li zadávací dokumentací výslovně stanoveno jinak.
- Pokud mají být do nabídky zahrnuty slevy z ceny, budou přímo promítnuty do nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny není přípustná.
- **Zadavatel poskytuje soupis prací včetně výkazu výměr v elektronické podobě ve formátu .xlsx**

16. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

Účastník zadávacího řízení ve své nabídce předloží **Seznam poddodavatelů**, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvede, kterou (věcně určenou) část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník zadávacího řízení může použít přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů.

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby následující významné plnění při realizaci veřejné zakázky bylo poskytnuto výhradně přímo vybraným dodavatelem (nikoliv poddodavatelem):

- odborné vedení stavby při provádění díla;
- řízení činností podle projektové dokumentace a v souladu s rozhodnutími stavebního úřadu;
- organizace, řízení a koordinace stavebních prací a ostatních činností na staveništi, včetně řízení provozu na něm a optimálního zásobování materiálem;
- koordinace práce podřízených mistrů a jejich pracovních čet;
- řízení kapacity provádějících firem nebo činností externích dodavatelských firem;
- evidování vykonávaných stavebních prací ve stavebním deníku;
- rozhodování o zahajování a ukončování stavebních prací a koordinace jejich pořadí. Převzetí a předání staveniště;
- zajišťování ekonomických i technických parametrů včetně dohlížení na ně;
- řízení a usměrňování technologických a pracovních postupů výstavby;
- vyhodnocování průběhu stavebních prací a sledování čerpání rozpočtu;
- zajišťování podkladů pro fakturaci, evidování případných víceprací nebo méněprací.

(jedná se o činnosti členů týmu na pozicích 1. hlavního stavbyvedoucího, 2. zástupce hlavního stavbyvedoucího a 3. zástupce hlavního stavbyvedoucího, viz čl. 4.4 odst. b) Kvalifikační dokumentace).

17. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Podrobná specifikace požadavků zadavatele na kvalifikaci je uvedena v **Kvalifikační dokumentaci**, která tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Kvalifikační dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů.

18. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 114 a násl. zákona podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě **nejnižší nabídkové ceny**.

Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH stanovená účastníkem zadávacího řízení **v návrhu smlouvy o dílo**.

Nabídky účastníků zadávacího řízení budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejvýhodnější nabídky (nabídka s nejnižší nabídkovou cenou) po nejméně výhodnou (nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou). Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě rovnosti celkových nabídkových cen rozhodne los.

19. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována **jistota ve výši 3.000.000 Kč**.

Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 zákona.

- formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky – písemné záruční listiny (ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), nebo
- formou pojištění záruky dle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele: **4210902**

Kód banky: **0800**

Název banky: **Česká spořitelna, a.s.**

Účastník zadávacího řízení musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: **IČO účastníka zadávacího řízení, příp. datum narození účastníka zadávacího řízení**

Specifický symbol: **22125**

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí sdělení údajů o provedené platbě v nabídce účastníka zadávacího řízení. Jistota poskytnutá formou peněžní částky musí být na účet zadavatele připsána nejpozději v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.

V případě, že účastník zadávacího řízení poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení účastníka zadávacího řízení podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení, ve kterém účastník zadávacího řízení uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol. Pokud účastník zadávacího řízení tyto informace ve své nabídce neuvede, bude mu peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla zadavateli složena.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty vložním do své elektronické nabídky originálu záruční listiny v elektronické podobě, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu (zejména originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů). Zadavatel doporučuje, aby součástí nabídky účastníka zadávacího řízení byl popis způsobu vrácení bankovní záruky v souladu s podmínkami poskytovatele bankovní záruky.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty vložním do své elektronické nabídky písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu.

Zadavatel doporučuje, aby součástí nabídky účastníka zadávacího řízení byl popis způsobu vrácení pojištění záruky v souladu s podmínkami poskytovatele pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

20. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

20.1. Nabídka bude podána písemně v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje, které mohou být zpracovány v anglickém jazyce). V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník zadávacího řízení k dokumentům překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a na doklady o dosaženém vzdělání v latinském jazyce.

20.2 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

20.3 Účastník zadávacího řízení použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

20.3.1 Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu nabídky může účastník zadávacího řízení použít přílohu č. 6.1 nebo 6.2 zadávací dokumentace – Krycí list nabídky (vzor). Na Krycím listu nabídky budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka zadávacího řízení (včetně osob zmocněných k dalším jednáním).

20.3.2 Písemný závazek o společné a nerozdílné odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, pokud nabídku předkládá více dodavatelů společně včetně zmocnění.

Nabídka více dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů musí splňovat následující požadavky:

- a) Nabídka bude předložena způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za veřejnou zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.
- c) Dodavatelé v nabídce doloží písemný závazek o společné a nerozdílné odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

20.3.3 Závazný Návrh smlouvy o dílo včetně příloh.

Součástí nabídky účastníka zadávacího řízení bude Návrh smlouvy o dílo v souladu s článkem 9. této zadávací dokumentace.

Položkový rozpočet stavby bude předložen ve stejném elektronickém formátu, ve kterém byl rozpočet uveřejněn na profilu zadavatele.

20.3.4 Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace. (Viz KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE).

Účastník zadávacího řízení může ve vztahu k prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona použít přílohu č. 4 zadávací dokumentace – *Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení*. Účastník zadávacího řízení může ve vztahu k prokázání technické kvalifikace dle čl. 4.4 písm. b) kvalifikační dokumentace použít přílohu č. 5 zadávací dokumentace – *Formulář realizačního týmu*.

20.3.5 Doklad o poskytnutí jistoty.

20.3.6 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů

20.3.7 Čestné prohlášení k sankcím

20.3.8 Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem.

Seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

20.3.9 Další dle zvážení dodavatele.

21. POŽADAVKY NA PODÁNÍ NABÍDKY V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ PROSTŘEDNICTVÍM ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE
--

Zadavatel uvádí, že požaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě.

Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz, www.fen.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. **Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.**

Uživatelská podpora:

Tel.: +420 226 258 888 (od 08:00 do 17:00 hodin v pracovní dny)

Nabídka bude účastníkem řízení vložena v elektronické podobě do elektronické nabídky vytvořené v elektronickém nástroji Tender arena, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti ukládaných dat, včetně absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění.

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout objem dat 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky, s výjimkou případů, kdy je při podání nabídky v elektronickém nástroji uveden vyšší limit objemu dat nabídky (tento vyšší limit je pak vždy pro všechny účastníky konkrétního zadávacího řízení shodný). Každý jednotlivý soubor, který je součástí nabídky, nesmí přesáhnout velikost 100 MB.

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF; tyto soubory mohou být součástí komprimovaného souboru ve formátu ZIP, přičemž takovýto komprimovaný soubor nesmí být opatřen heslem.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Nápověda“) a kontakty na uživatelskou podporu.
- Dodavatel musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem s nainstalovaným internetovým prohlížečem, připojeným k síti Internet (minimální technické požadavky na osobní počítač, konektivitu k internetu a internetový prohlížeč jsou blíže uvedeny v návodu na použití elektronického nástroje – odkaz „Nápověda“ – Technické požadavky).
- Veřejný klíč k zašifrování nabídky je uveřejněn na profilu zadavatele a bude automaticky použit při podávání nabídky ze strany dodavatele (není tedy nezbytné jej stahovat a znovu vkládat do el. nástroje při podání nabídky).
- Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

22. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat primárně elektronický nástroj dle § 213 zákona nebo datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, případně e-mail kontaktní osoby (ledereroval@c-budejovice.cz).

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím účtů zadavatele a účastníka zadávacího řízení v elektronickém nástroji Tender arena, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji Tender arena. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj Tender arena adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji Tender arena byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Veškeré písemnosti zasílané datovou schránkou jsou doručené dodáním do datové schránky adresáta.

23. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit v elektronické podobě nejlépe **prostřednictvím zprávy** v elektronickém nástroji **nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**, kontaktní osoba: **Ing. Lenka Ledererová**, tel: **+420 386 803 219**, email: **ledereroval@c-budejovice.cz**.

Zadavatel v zákonné lhůtě **3 pracovních dnů** ve smyslu § 98 odst. 4 zákona uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele **nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Zadavatel může provést vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

24. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční ve dnech **9.8.2022 od 11.00 hod. a 16.8.2022 od 11.00 hod.** Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před budovou KD Slavie v Českých Budějovicích.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení účastníků zadávacího řízení s místem budoucího plnění. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci účastníků zadávacího řízení vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění účastníka zadávacího řízení požadovat vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 23 zadávací dokumentace.

25. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 31.08.2022

Hodina: 13:00

Elektronická adresa pro podání nabídek:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice> .

Veškeré informace nutné pro podání nabídky v elektronické podobě jsou uvedeny v článku 21. této zadávací dokumentace.

26. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek je z důvodu příjmu nabídek v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona.

27. ZPŮSOB STANOVENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel nestanovuje způsob identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny. Ve vztahu k mimořádně nízké nabídkové ceně bude zadavatel postupovat v souladu s § 113 zákona.

28. DÉLKA ZADÁVACÍ LHŮTY

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty **5 měsíců** od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.

29. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.

Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů

realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Podrobné informace o zpracování osobních údajů zadavatelem jsou obsaženy na webové stránce zadavatele dostupné na adrese <http://www.c-budejovice.cz/ochrana-osobnich-udaju>.

30. STŘET ZÁJMŮ DLE ZÁKONA Č. 159/2006 SB., O STŘETU ZÁJMŮ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ A OMEZUJÍCÍ OPATŘENÍ VE VZTAHU K SANKCÍM SPOJENÝM S PORUŠOVÁNÍM MEZINÁRODNÍCH PRÁV A KONFLIKTEM NA UKRAJINĚ

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“) se nesmí účastnit zadávacích řízení dle zákona jako účastník zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, nebyli ve střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů.

Dodavatel ve své nabídce předloží čestné prohlášení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že on, ani jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), neporušil požadavek § 4b zákona o střetu zájmů.

Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že při zadávání veřejné zakázky je povinen postupovat v souladu s

- nařízením Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací),
- nařízením Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací),
- nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací) a
- dalšími obdobnými nařízeními a pokyny příslušných orgánů České republiky nebo Evropské unie přijatými v době zadávání veřejné zakázky.

Dodavatel ve své nabídce předloží čestné prohlášení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že na něj, ani jeho poddodavatele s podílem vyšším než 10 % nabídkové ceny (existuje-li takový), nedopadají sankce vymezené ve výše uvedených nařízeních.

Pro splnění této povinnosti může dodavatel využít formulář v příloze č. 10 zadávací dokumentace.

31. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.

Zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jsou zohledněny v čl. XXIII. Principy odpovědného veřejného zadávání v Návrhu smlouvy o dílo.

32. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY V ELEKTORNICKÉ PODOBĚ

- *Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo*
- *Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů*
- *Příloha č. 3 – Kvalifikační dokumentace*
- *Příloha č. 4 – Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení*
- *Příloha č. 5 – Formulář realizačního týmu*
- *Příloha č. 6.1 – Krycí list nabídky*
- *Příloha č. 6.2 – Krycí list nabídky*
- *Příloha č. 7 - Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů*
- *Příloha č. 8 - Výsledek PTK*
- *Příloha č. 9 – Projektová dokumentace, Soupis prací s výkazem výměr, Plán BOZP*
- *Příloha č. 10 - Čestné prohlášení k sankcím*

podepsáno elektronicky o
Ing. Jiří Svoboda
primátor města