

zadavatel veřejné zakázky
Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.

Čkalovova 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 a násl.
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Rekonstrukce SAP II. etapa / 1. část – přípojky pro tenisové šatny SO 05

Shora uvedený zadavatel se rozhodl vyhlásit ve zjednodušeném podlimitním řízení veřejnou zakázku na zhotovitele stavby **Rekonstrukce SAP II. etapa / 1. část – přípojky pro tenisové šatny SO 05**, a to za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Zadavatel zahájil předmětné zadávací řízení v souladu s § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění změn a doplňků (dále v textu jen „zákon“) uveřejněním výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

Článek 1

Údaje o zadavateli, pověřené osobě a veřejné zakázce

1. Údaje o zadavateli

Zadavatel: Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.
Sídlo: Čkalovova 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava
Spisová značka: C 17345 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Oprávněná osoba: Ing. Jaroslav Kovář, jednatel
IČO: 253 85 691
DIČ: CZ-25385691
Telefon, email: +420 596 977 111, sekretariat@sareza.cz
ID datové schránky: Y9n3tw
Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/25385691>

2. Zastupující osoba dle § 43 zákona a zpracovatel návrhu zadávacích podmínek a jejich příloh

zastupující osoba: RECTE.CZ, s.r.o.
sídlo: Nádražní 612/36, Ostrava Moravská Ostrava, PSČ 702 00
IČO: 619 72 690
kontaktní osoba: Jana Kobělušová, +420 734 260 410, recte@recte.cz

3. Zpracovatel projektové dokumentace

zhotovitel: CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.
sídlo: Kafkova 1064/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 057 25 674
Hlavní projektant: Ing. arch. Tomáš Janča
Archivní číslo: 17-053-4 / D-05. 1-00 (04/2019)

4. Údaje o veřejné zakázce

4.1 O vyhlášení předmětné veřejné zakázky rozhodla oprávněná osoba zadavatele dne 8. 2. 2021.
Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní

konzultace. Návrh zadávacích podmínek vyhotovila pověřená osoba ve spolupráci se zaměstnanci zadavatele. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost uvedená v odst. 3 tohoto článku a zpracovatelem obchodních podmínek stanovené formou smlouvy o dílo právní zástupce zadavatele.

- 4.2 Název veřejné zakázky: Rekonstrukce SAP II. etapa /1. část – přípojky pro tenisové šatny SO05
- 4.3 Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení.
- 4.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 4.784.526,64 Kč bez DPH.
- 4.5 Předmětná veřejná zakázka je financovaná z vlastních zdrojů.
- 4.6 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 45000000-7 Stavební práce, 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

Článek 2

Vyhodnocení nabídek

Hodnocení nabídek se uskutečnilo po doručení elektronických nabídek, tj. dne 26. 2. 2021 od 10:00 hodin na adrese zadavatele, když obsah jednotlivých nabídek byl zpřístupněn oprávněnými osobami zadavatele.

Do konce lhůty pro podání nabídek svou nabídku doručili dva účastníci zadávacího řízení, a to:

PŘIJATÉ ELEKTRONICKÉ NABÍDKY ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ – VÝPIS Z PROFILU ZADAVATELE

Poř. číslo	Název účastníka	IČ	Stav	Datum doručení
1	STASEKO PLUS s.r.o.	258 53 473	doručená	26.02.2021 07:43:16
2	ing. Petr Kopec s.r.o.	258 35 491	doručená	26.02.2021 08:06:46

Článek 3

Seznam hodnocených nabídek

Nabídka účastníka zadávacího řízení pod pořadovým číslem 1

STASEKO PLUS s.r.o.

Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín

IČ 258 53 473

Nabídková cena účastníka bez DPH

4 758 552,32 Kč

Nabídka účastníka zadávacího řízení pod pořadovým číslem 2

ing. Petr Kopec s.r.o.

Televizní 425/14b, 725 28 Ostrva – Lhotka

IČ 258 35 491

Nabídková cena účastníka bez DPH

4 333 333,00 Kč

Článek 4

Popis hodnocení a výsledek hodnocení

1. Nabídky dodavatelů budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.
2. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou ve smlouvě a jinou částí nabídky dodavatele, platí vždy nabídková cena uvedená ve smlouvě v ustanovení smlouvy o ceně díla, tím však není dotčeno právo zadavatele dotazovat se dodavatele na případný zjevný rozpor v jeho nabídce.
3. Při posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí zadavatel nabídkové ceny dodavatelů, zda není jejich nabídková cena cenou mimořádně nízkou, a to zejména v případech, kdy bude cena vzbuzovat oprávněné obavy zadavatele, zda bude dodavatel schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky řádně, včas a v požadované kvalitě.

Hodnocení nabídek a celkově sestavené pořadí

Účastníci		Celková výše nabídkové ceny	Pořadí
1	STASEKO PLUS s.r.o.	4 758 552,32 Kč	2
2	ing. Petr Kopec s.r.o.	4 333 333,00 Kč	1

Článek 5

Požadavky zadavatele a způsob jejího prokázání

Zadavatel požadoval po dodavatelích, aby prokázali splnění kvalifikace takto (úplný výpis ze zadávací dokumentace):

V článku 3 zadávací dokumentace stanovil zadavatel požadavky na základní způsobilost a způsob jejího prokázání takto:

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 74 zákona prokázali splnění základní způsobilosti způsobem uvedeným v § 75 zákona.
2. Dodavatel prokáže řádně svou základní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona** výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou právnickou osobou a každou fyzickou osobu, pro kterou je podle zákona a zadávacích podmínek vyžadován,
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona** potvrzení příslušné finanční úřadu a čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona** čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona** potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona** výpis z obchodního rejstříku nebo čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán
3. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Dodavatel může základní způsobilost prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu s § 234 zákona.

4. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Dodavatel může základní způsobilost prokázat také předložením jednotného evropského osvědčení podle § 87 zákona, výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu s § 234 zákona, anebo může doklady nahradit čestným prohlášením. Vzor čestného prohlášení tvoří **Přílohu č. 1** této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**.

V článku 4 zadávací dokumentace stanovil zadavatel požadavky na profesní způsobilost a způsob jejího prokázání takto:

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 77 zákona prokázali splnění profesní způsobilosti.
2. Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží
 - výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 zákona)
 - výpis z živnostenského rejstříku podle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, případně živnostenský list v oboru **(1) výkon zeměměřických činností a (2) provádění staveb, jejich změn a odstraňování**. Zadavatel uzná za dostatečné prokázání splnění profesní způsobilosti v případě, že dodavatel doloží oprávnění k podnikání v oboru (či oborech), které bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat, jedná se zejména o živnostenské listy vydané za předchozí platné právní úpravy (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona)
 - osvědčení o autorizaci dle § 5 odst. 3 písm. b), c) a i) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob podle § 23 odst. 6 písm. e) shora citovaného zákona pro obor **stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství** (§ 77 odst. 2 písm. c) zákona)
 - osvědčení dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, tj. oprávnění pro **ověřování výsledků zeměměřických činností** v požadovaném rozsahu, a to ve vztahu nejméně k jedné osobě (§ 77 odst. 2 písm. c) zákona). Podmínka předložit v nabídce příslušné osvědčení pro ověřování výsledků zeměměřických činností neplatí pro dodavatele, kteří disponují oprávněním k podnikání **výkon zeměměřických činností** a mají toto oprávnění zapsáno ve výpisu z obchodního rejstříku v předmětu svého podnikání nebo v živnostenském rejstříku. Pro úplnost k uvedenému zadavatel uvádí, pokud bude dodavatel prokazovat tuto část kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, platí, že tato osoba musí být zapsána v seznamu poddodavatelů, přičemž musí být splněna podmínka uvedená v § 83 zákona.
3. Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost, anebo může doklady nahradit čestným prohlášením. Vzor čestného prohlášení tvoří **Přílohu č. 1** této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**.

Poznámka zadavatele: kritéria ekonomické kvalifikace nebyly zadavatelem vyžadovány

V článku 6 zadávací dokumentace stanovil zadavatel kritéria technické kvalifikace a způsob jejího prokázání takto:

1. Zadavatel po dodavateli požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokázali splnění kritéria technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace, pokud ve své elektronické nabídce předloží seznam stavebních prací, kde uvede minimálně **tři (3) dokončené stavební práce obdobného charakteru poskytnuté za období posledních pěti let** a osvědčení k těmto stavebním pracím.

Ze seznamu stavebních prací i Osvědčení musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň pět staveb obdobného charakteru, které splňují následující podmínky:

- a) u jedné stavby obdobného charakteru (jako je předmět veřejné zakázky) byla výše investičních nákladů (tj. cena v SOD uzavřené mezi dodavatelem a investorem dané stavby) minimálně 4 mil. Kč bez DPH.
- b) u jedné stavby obdobného charakteru bylo součástí plnění předmětu uzavřené smlouvy o dílo mezi dodavatelem a investorem dané stavby **zhotovení vodovodní přípojky** ve finančním objemu minimálně 1 mil. Kč bez DPH (tj. cena v SOD uzavřené mezi dodavatelem a investorem dané stavby).
- c) u jedné stavby obdobného charakteru bylo součástí plnění předmětu uzavřené smlouvy o dílo mezi dodavatelem a investorem dané stavby **zhotovení přípojky tepla** ve finančním objemu minimálně 1,5 mil. Kč bez DPH (tj. cena v SOD uzavřené mezi dodavatelem a investorem dané stavby).

Jednou významnou zakázkou může dodavatel prokázat splnění více z výše uvedených požadavků pod různými písmeny. Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria technické kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a průkazný doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele (například předávací protokol, položkový rozpočet prokazující tvrzené skutečnosti ad.).

Tuto část kvalifikace rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části stavební práce, která naplňuje požadavky zadavatele na reference). Zadavatel neuzná doklady, ze kterých nebude jednoznačně vyplývat splnění výše uvedených parametrů na významnou stavební zakázku. Zadavatel bude rovněž akceptovat předložení platného Osvědčení vydaného z Centrálního registru referenčních listů (www.crrl.cz) za předpokladu, že toto bude obsahovat potvrzení objednatele ve smyslu zákona. Zadavatel v souladu s ustanovením § 84 zákona stanovuje, že nejméně 3 významné stavební práce dle výše uvedeného musely být realizovány jednou osobou (účastníkem zadávacího řízení).

Zadavatel v souladu s § 79 odst. 4 zákona stanovuje, že k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace lze použít i takové stavební práce, které dodavatel poskytl jiným objednatelům společně s jinými dodavateli, pouze však v rozsahu, v jakém se na plnění dodavatel podílel, nebo se podílel na plnění jako poddodavatel jiného dodavatele, opět ale pouze v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací skutečně podílel. Uskutečněné stavební práce se považují i v tomto případě za splněné, pokud byly v průběhu uvedené doby dokončeny.

2. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona ve své nabídce předložili osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace vymezeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží **čestné prohlášení** podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele o tom, že dodavatel disponuje **osobou**, která bude při plnění předmětu veřejné zakázky v postavení stavbyvedoucího, když přílohou čestného prohlášení bude rovněž strukturovaný životopis této osoby. **Strukturovaný životopis** musí být touto osobou podepsaný, aby bylo zřejmé, že se tato osoba bude na plnění předmětu veřejné zakázky skutečně podílet.

Osoba na pozici stavbyvedoucího

1. Disponuje odbornou kvalifikací, tj. praxí v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi při realizaci minimálně **1 stavební práce obdobného charakteru**, která svým charakterem a výší finančních nákladů odpovídá stavbě definované v čl. 6 odst. 1 písm. a) zadávací dokumentace. Dodavatel popíše zkušenosti této osoby vztahující se k požadované stavební práci s uvedením názvu stavby, popisu předmětu plnění, finančního objemu, ve kterém roce byla stavba realizována a názvem objednatele stavebních prací.
2. VŠ vzdělání a 3 roky praxe ve stavebním oboru nebo SŠ vzdělání a 5 let praxe ve stavebním oboru, přičemž tato praxe byla vykonávána v období posledních 10 let.

Dodavatel k osobě na pozici stavbyvedoucího dále uvede:

Doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či odbornou způsobilost (příslušný doklad o vzdělání nebo osvědčení, autorizace či oprávnění, je-li zadavatelem vyžadováno).

Článek 6

**Posouzení splnění podmínek zadávacího řízení dodavatelem,
jehož nabídka byla podle sestaveného pořadí vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější
ing. Petr Kopec s.r.o.**

Televizní 425/14b, 725 28 Ostrva – Lhotka, IČ 258 35 491

Nabídka dodavatele ing. Petr Kopec s.r.o. (dále v textu také jen „Kopec s.r.o.“) je předložena v českém jazyce. Součástí nabídky dodavatele jsou tyto listiny a dokumenty:

1. Krycí list
2. Smlouva o dílo (podepsaná a v zapisovatelné verzi *.doc)
Přílohy smlouvy o dílo:
 - 2.1 harmonogram plnění
 - 2.2 seznam poddodavatelů
 - 2.3 soupis prací a dodávek,
3. Doklad o zaplacení jistoty
4. Kvalifikace obsahující:
 - 4.1 Kvalifikaci třetí osoby – Ing. Jaroslav Gavlas (osvědčení o autorizaci)
 - 4.2 Kvalifikaci třetí osoby – Ing. Jitka Hánková (úřední oprávnění, výpis z ŽR)
 - 4.3 Kvalifikaci třetí osoby – Radim Hanek (výpis z ŽR)
 - 4.4 Reference dodavatele (3x) – *podrobnosti viz dále*
 - 4.5 Vysvědčení stavbyvedoucího a jeho životopis
 - 4.6 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci
 - 4.7 Výpis z OR
 - 4.8 Výpis z ŽR

Účastník ve své nabídce předložil čestné prohlášení o kvalifikaci dle vzoru, který byl součástí zadávacích podmínek. V rámci prohlášení dodavatel potvrzuje, že pokud bude jako účastník předmětného zadávacího řízení na základě rozhodnutí zadavatele vybrán dodavatelem k uzavření smlouvy, předloží zadavateli před zveřejněním oznámení o výběru dodavatele originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Prohlášení podepsal jednatel společnosti Ing. Petr Kopec, který prohlašuje a stvrzuje následující skutečnosti

1. splňuje základní způsobilost v souladu s § 74 zákona v návaznosti na § 75 zákona

2. splňuje profesní způsobilost v souladu s § 77 zákona

- je zapsán v obchodním rejstříku, spisová značka C 20541 vedená u Krajského soudu v Ostravě, datum vzniku 22. dubna 1999, jednatelem společnosti je Ing. Petr Kopec
- disponuje osvědčením o autorizaci pro obor Vodohospodářské stavby prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele), a to Ing. Jaroslavem Gavlasem, autorizovaným inženýrem (ČKAIT – 1100129)
- disponuje oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřičských činností prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele), a to Ing. Jitkou Hankovou, která je v seznamu fyzických osob na Českém úřadě zeměměřičském a katastrální zapsána pod číslem 1902/2000, když součástí nabídky je rovněž výpis z živnostenského rejstříku, kde je zapsán předmět podnikání **výkon zeměměřičských činností**

3. splňuje technickou kvalifikaci, předložením seznamu tří stavebních prací dle podmínek zadavatele:

3.1 Významná stavba

Objednatel: EGEM s.r.o.
Název dodávky a popis: Výstavba nové TR 110/22kV
Doba plnění a místo plnění: 2017 – 2019, Ostrava - Třebovice
Celková cena bez DPH: 4.674.000,00 Kč
Součástí je rovněž popis stavby a kontaktní údaje na osobu, u níž lze tvrzené skutečnosti ověřit

3.2 Významná stavba

Objednatel: Veolia Energie, ČR a.s.
Název dodávky a popis: T-OC-Teplofikace a přípojka tepla pro galerii Plato Ostrava (...)
Doba plnění a místo plnění: 07 – 10 / 2020, Ostrava Mariánské Hory a Přívoz
Celková cena bez DPH: 4.493.700,00 Kč
Součástí je rovněž popis stavby a kontaktní údaje na osobu, u níž lze tvrzené skutečnosti ověřit

3.3 Významná stavba

Objednatel: Veolia Energie, ČR a.s.
Název stavební práce: K PO Š7a – PS 688, hv 2X dn250, Oty Synka
Doba plnění a místo plnění: 05 – 09/2020, Ostrava - Poruba
Celková cena bez DPH: 7.933.333,00 Kč
Součástí je rovněž popis stavby a kontaktní údaje na osobu, u níž lze tvrzené skutečnosti ověřit

4. splňuje technickou kvalifikaci, předložením seznamu odpovědných osob:

Stavbyvedoucí Vladimír Lubojácký
Stavba T-OC-Teplofikace a přípojka tepla pro galerii Plato Ostrava (4 mil. Kč)
Číslo autorizace dozor autorizovaným inženýrem Ing. Jaroslavem Gavlasem, (ČKAIT – 1100129)
Praxe 25 let (praxe i v posledních 10 letech), pozice - zaměstnanec

Dále byl součástí nabídky doklad prokazující složení peněžní částky ve výši 90 tis. Kč na účet zadavatele. Složení peněžní částky ve stanovené lhůtě bylo zadavatelem potvrzeno.

Zadavatel posoudil u tohoto účastníka jeho výši nabídkové ceny a konstatoval, že s přihlédnutím ke všem okolnostem ji nepovažuje za cenu mimořádně nízkou.

S ohledem na všechny uvedené skutečnosti zadavatel potvrzuje, že dodavatel ing. Petr Kopec s.r.o. splňuje všechny kvalifikační požadavky vymezené zadavatelem v zadávací dokumentaci a rovněž splňuje i všechny podmínky zadávacího řízení.

Článek 8

Návrh rozhodnutí

Na základě skutečností uvedených v této Zprávě o hodnocení nabídek a v nabídkách účastníků zadávacího řízení je navrženo následující rozhodnutí:

Návrh

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Rekonstrukce SAP II. etapa / 1. část – přípojký pro tenisové šatny SO 05

Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., IČ 253 85 691, se sídlem Čkalovova 6144/20, Poruba, 708 00 Ostrava, za kterou jedná Ing. Jaroslav Kovář, jednatel (dále v textu jen „zadavatel“) se rozhodl vyhlásit ve zjednodušeném podlimitním řízení veřejnou zakázku na zhotovitele stavby **Rekonstrukce SAP II. etapa / 1. část – přípojký pro tenisové šatny** (dále v textu jen „veřejná zakázka“). Zadavatel zahájil zjednodušené podlimitní řízení v souladu s § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“) uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne 9. 2. 2021, a to podle ustanovení § 214 zákona, kterou vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídek.

Ve věci předmětné veřejné zakázky rozhodl zadavatel na základě posouzení doručených nabídek takto:

1. Zadavatel v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění rozhodl vybrat k uzavření smlouvy o dílo účastníka zadávacího řízení ing. Petr Kopec, IČ 258 35 491, se sídlem Televizní 425/14b, Lhotka, 725 28 Ostrava, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek – nejnížší nabídková cena bez DPH. Nabídková cena vybraného dodavatele činí **4 333 333,00 Kč bez DPH**.
2. Zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 až 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění odešle prostřednictvím pověřené osoby – společnosti RECTE.CZ, s.r.o., IČ 619 72 690 vybranému dodavateli **výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci** následně v souladu s § 53 odst. 5 zákona uveřejnění oznámení výběru dodavatele na profilu zadavatele ve lhůtě stanovené zákonem.

V Ostravě dne: 3. 3. 2021

.....
Ing. Jaroslav Kovář
jednatel

Zprávu o hodnocení nabídek vyhotovila a dokončila pověřená osoba – RECTE.CZ, s.r.o., když všechny údaje čerpala z elektronicky doručených nabídek. Následně byly veškeré podklady nutné k rozhodnutí v uvedené věci předány zadavateli.

Příloha

ZPRÁVY O HODNOCENÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Rekonstrukce SAP II. etapa / 1. část – přípojky pro tenisové šatny SO 05

Vzhledem k novým skutečnostem zjištěným v průběhu předmětného zadávacího řízení zadavatel ve věci veřejné zakázky na zhotovitele stavby **Rekonstrukce SAP II. etapa / 1. část – přípojky pro tenisové šatny** zadavatel rekapituluje dosavadní průběh zadávacího řízení:

1. Ve věci předmětné veřejné zakázky rozhodl zadavatel na základě posouzení doručených nabídek dne 3. 3. 2021 tak, že v souladu s § 122 zákona rozhodl vybrat k uzavření smlouvy o dílo účastníka zadávacího řízení ing. Petr Kopec, IČ 258 35 491, se sídlem Televizní 425/14b, Lhotka, 725 28 Ostrava (dále jen „původně vybraný dodavatel“), jehož nabídka byla podle výsledku hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nejnižší nabídková cena bez DPH (4 333 333,00 Kč bez DPH).
2. Na základě tohoto rozhodnutí zadavatel prostřednictvím pověřené osoby odeslal datovou zprávou dne 4. 3. 2021 tomuto *původně vybranému dodavateli* výzvu k doložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci a k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích, a to ve lhůtě tří pracovních dní, když běh této lhůty začal plynout dnem následujícím po dni doručení výzvy.
3. Na základě této výzvy předložil *původně vybraný dodavatel* dne 8. 3. 2021 část dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Součástí zaslaných dokumentů byla mimo jiné i žádost o prodloužení lhůty o 14 kalendářních dní pro předložení dokladů o kvalifikaci a současně žádost o změnu poddodavatelského schématu, a to pro osobu na pozici pro ověřování výsledků zeměměřičských činností (Ing. Jitka Hanková) a osoby disponující Osvědčením o autorizaci pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (Ing. Jaroslav Gavlas).
4. Zadavatel této žádosti svým dopisem ze dne 9. 3. 2021 vyhověl částečně, když stanovil *původně vybranému dodavateli* lhůtu pro doložení originálů dokladů namísto požadovaných 14 kalendářních dní 10 kalendářních dní.
5. Dopisem ze dne 10. 3. 2021 obdržel zadavatel od *původně vybraného dodavatele* dopis, v němž oznamuje, že (začátek citace): „v rámci obchodní činnosti se naše společnost zúčastnila i jiného výběrového řízení, ve kterém byla úspěšná. Vzhledem k objemu předmětu díla jsme nuceni z kapacitních důvodů odstoupit z výběrového řízení“ (konec citace). Dopisem ze dne 11. 3. 2021 obdržel zadavatel od *původně vybraného dodavatele* další dopis, v němž konstatuje, že na základě § 88 odst. 1 zákona zadavatele informuje o tom, že v průběhu zadávacího řízení došlo ke změně jeho kvalifikace. Dále uvádí, že již v průběhu odevzdání nabídky se v dobré víře domníval, že požadovanou kvalifikaci ve stanovené lhůtě a rozsahu předloží, nicméně sděluje, že kvalifikaci na tuto veřejnou zakázku není schopen doložit.
6. Zadavatel na základě těchto informací vyzval *původně vybraného dodavatele* svým dopisem ze dne 11. 3. 2021 ke sdělení důvodů vztahujících se ke kvalifikaci vybraného dodavatele, a to ve lhůtě dvou pracovních dní, když běh této lhůty začal plynout dnem doručení žádosti do jeho datové schránky.
7. Dne 15. 3. 2021 *původně vybraný dodavatel* doručil zadavateli sdělení, v němž uvádí následující (začátek citace - zkráceno): „na základě vašeho požadavku ke specifikování důvodu pro nesplnění kvalifikace uvádíme, že naše společnost se v rámci výběrového řízení prokazovala pro požadavek ke splnění profesní způsobilosti – osvědčení o autorizaci pro obor stavby vodního hospodářství prostřednictvím zaměstnance Ing. Jaroslava Gavlase, se kterým byla uzavřena dne 1. 3. 2021 dohoda o provedení práce. Dne 10. 3. 2021 nám bylo Ing. Jaroslavem Gavlasem oznámeno

ukončení dohody o provedení práce, a to ze zdravotních důvodů, tudíž požadovanou kvalifikaci nejsme schopni doložit“ (konec citace).

S ohledem na tyto nově zjištěné skutečnosti proto zadavatel posuzoval otázku, v jakém čase zadávacího řízení a zda vůbec *původně vybraný dodavatel* prokázal splnění zadavatelem požadované kvalifikace a dospěl k následujícím závěrům:

1. Dodavatel ing. Petr Kopec předložil svou nabídku do předmětného zadávacího řízení dne 26. 2. 2021 řádně a včas, když jeho nabídka byla u zadavatele vedena pod pořadovým číslem 2. Součástí elektronické nabídky tohoto dodavatele bylo mj. i prokázání splnění profesní kvalifikace podle čl. 4 odst. 2 zadávací dokumentace (§ 77 odst. 2 písm. c) zákona) prostřednictvím třetí osoby Ing. Jaroslava Gavlase, který za dodavatele ing. Petr Kopec prokázal, že disponuje osvědčením o autorizaci pro obor **stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství** (viz Osvědčení o autorizaci č. 2501 založené v adresáři **Kvalifikace prostřednictvím poddodavatele**). Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s dodavatelem ing. Petr Kopec dne 3. 3. 2021, když na základě tohoto rozhodnutí byl dopisem ze dne 4. 3. 2021 vyzván k doložení originál dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel ing. Petr Kopec dne 8. 3. 2021 předložil zadavateli část dokladů o prokázání splnění kvalifikace. Součástí těchto dokladů byla mimo jiné i žádost o změnu poddodavatelů, kdy Ing. Jaroslav Gavlase již nebyl v pozici poddodavatele, ale v pozici zaměstnance. Součástí doručených dokladů byla rovněž Dohoda o provedení práce (dále jen „DPP“) uzavřená dne 1. 3. 2021 mezi dodavatelem ing. Petre Kopcem a autorizovanou osobou Ing. Jaroslavem Gavlase. Dne 10. 3. 2021 dodavatel ing. Petr Kopec zaslal zadavateli dopis, v němž sděluje, že odstupuje z předmětného zadávacího řízení z důvodu získání jiné zakázky. Dne 11. 3. 2021 dodavatel ing. Petr Kopec zaslal zadavateli dopis, který je označený shodně jako dopis ze dne 10. 3. 2021, totiž *odstoupení z výběrového řízení*, kde uvádí, že na základě § 88 odst. 1 zákona došlo ke změně kvalifikace s tím, že došlo ze strany zaměstnance Ing. Jaroslava Gavlase k ukončení dohody o provedení práce (dopis ze dne 15. 3. 2021).
2. Chronologickým porovnáním sdělovaných údajů (tj. odstoupením ze zadávacího řízení, sdělením o nesplnění kvalifikace), dospěl zadavatel k závěru, že dodavatel ing. Petr Kopec postupoval v rozporu s § 122 odst. 7 zákona, když nepředložil zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci.

Zadavatel v této souvislosti připomíná, že v době, kdy zadavatel rozhodoval o výběru nejvhodnější nabídky, dodavatel ing. Petr Kopec **kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňoval beze zbytku**. Na této skutečnosti nemění nic ani změna v profesní kvalifikaci vybraného dodavatele, který před vlastním rozhodnutím zadavatele (3. 3. 2021) změnil pozici Ing. Jaroslava Gavlase, který byl původně poddodavatelem a následně na základě uzavřené DPP se stal jeho zaměstnancem (1. 3. 2021). Pro úplnost k uvedenému zadavatel uvádí, že podle § 88 odst. 1 zákona je povinností účastníka zadávacího řízení, pokud dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně jeho kvalifikace, aby tuto změnu oznámili zadavateli do 5 pracovních dnů a následně do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložili nové doklady. Podmínku § 88 odst. 1 zákona nelze aplikovat na tento případ, neboť pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že jsou podmínky kvalifikace nadále splněny, lhůty uvedené v předchozí větě neplatí. Lze tedy konstatovat, že i když dodavatel ing. Petr Kopec zadavateli sdělil, že došlo na jeho straně ke změně kvalifikace, neměla tato skutečnost vliv na prokázání splnění profesní kvalifikace.

3. Pokud dodavatel ing. Petr Kopec dne 11. 3. 2021 zadavateli sdělil, že *nesplňuje kvalifikaci*, přičemž mu ale dne 10. 3. 2021 oznámil odstoupení ze zadávacího řízení z důvodu získání jiné zakázky, pak považuje zadavatel takové sdělení již za nepodstatné, neboť tímto oznámením se dodavatel ing. Petr Kopec dobrovolně vzdal *lhůty* k předložení originálů dokladů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci (§ 122 odst. 3 písm. a) zákona).
4. Zadavatel navrhuje dodavatele ing. Petr Kopec podle § 122 odst. 7 zákona vyloučit z předmětného zadávacího řízení.

Nabídka dodavatele **STASEKO PLUS s.r.o.** (dále v textu také jen „STASEKO“) je předložena v českém jazyce. Součástí nabídky dodavatele jsou tyto listiny a dokumenty:

1. Smlouva o dílo (podepsaná a ve formátu *.pdf)
Přílohy smlouvy o dílo:
 - 1.1 harmonogram finanční a časový
 - 1.2 soupis prací a dodávek
2. Doklad o zaplacení jistoty
3. Kvalifikace obsahující:
 - 3.1 Reference dodavatele (5x) – *podrobnosti viz dále*
 - 3.2 Autorizace, dohoda o provedení práce, životopis stavbyvedoucího
 - 3.3 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci
 - 3.4 Výpis z OR
 - 3.5 Výpis z ŽR i živnostenský list
 - 3.6 doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti dodavatele (originály)

Účastník ve své nabídce předložil čestné prohlášení o kvalifikaci dle vzoru, který byl součástí zadávacích podmínek. V rámci prohlášení dodavatel potvrzuje, že pokud bude jako účastník předmětného zadávacího řízení na základě rozhodnutí zadavatele vybrán dodavatelem k uzavření smlouvy, předloží zadavateli před zveřejněním oznámení o výběru dodavatele originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Prohlášení podepsali jednatelé společnosti Ing. Robert Kotásek a Ing. Roman Moldrzyk, kteří prohlašují a stvrzují následující skutečnosti:

1. splňuje základní způsobilost v souladu s § 74 zákona v návaznosti na § 75 zákona
2. splňuje profesní způsobilost v souladu s § 77 zákona
 - je zapsán v obchodním rejstříku, spisová značka C 22241 vedená u Krajského soudu v Ostravě, datum vzniku 1. března 2000, jednatelem Petr Horák, Ing. Roman Moldrzyk
 - vlastní živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování i výkon zeměměřických činností, který vlastní Ing. Kamimierz Gaura
 - disponuje osvědčením o autorizaci pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, které prokazuje Ing. Tomáš Reli, autorizovaný inženýr, zaměstnanec (DPP)
 - disponuje oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřičských činností, které prokazuje prostřednictvím svého zaměstnance (DPP), a to Ing. Kazimierzem Gaurou

3. splňuje technickou kvalifikaci, předložením seznamu tří stavebních prací dle podmínek zadavatele:

3.1 Významná stavba

Objednatel:	STASEKO REAL s.r.o.
Název dodávky a popis:	Dům seniorů – „Bíla Podkova“
Doba plnění a místo plnění:	02/2014-12/2016, Český Těšín
Celková cena bez DPH:	32 468 231,00 Kč

Součástí je rovněž popis stavby a kontaktní údaje na osobu, u níž lze tvrzené skutečnosti ověřit. Stavba zahrnovala zhotovení vodovodní přípojky ve fin. objemu min. 1 mil. Kč bez PDH i přípojky tepla ve fin. objemu min. 1,5 mil. Kč bez DPH.

3.2 Významná stavba

Objednatel:	Město Kopřivnice
Název dodávky a popis:	Rekonstrukce povrchu ul. Štramberkská – II. etapa
Doba plnění a místo plnění:	09/2016-09/2017, Kopřivnice
Celková cena bez DPH:	12 851 474,45 Kč

Součástí je rovněž popis stavby a kontaktní údaje na osobu, u níž lze tvrzené skutečnosti ověřit

3.3 Významná stavba

Objednatel: Obec Palkovice
Název stavební práce: Palkovice – dostavby kanalizace IV. Etapa
Doba plnění a místo plnění: 11/2016-04/2018, Palkovice
Celková cena bez DPH: 54 633 532,09 Kč

Součástí je rovněž popis stavby a kontaktní údaje na osobu, u níž lze tvrzené skutečnosti ověřit

4. splňuje technickou kvalifikaci, předložením osoby na pozici stavbyvedoucího:

Ing. Robert Kotásek, vysokoškolské vzdělání, držitel autorizace pro obor pozemní stavby, zaměstnanec dodavatele, praxe v uplynulých 10 letech. Reference Dům seniorů – Bíla Podkova, 2016.

Dále byl součástí nabídky doklad prokazující složení peněžní částky ve výši 90 tis. Kč na účet zadavatele. Složení peněžní částky ve stanovené lhůtě bylo zadavatelem potvrzeno.

Zadavatel posoudil u tohoto účastníka jeho výši nabídkové ceny a konstatoval, že s přihlédnutím ke všem okolnostem ji nepovažuje za cenu mimořádně nízkou.

S ohledem na všechny uvedené skutečnosti zadavatel potvrzuje, že dodavatel **STASEKO PLUS s.r.o.** splňuje všechny kvalifikační požadavky vymezené zadavatelem v zadávací dokumentaci a rovněž splňuje i všechny podmínky zadávacího řízení.

Návrh nový

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE

S ohledem na shora uvedené skutečnosti zadavatel rozhoduje takto:

1. Zadavatel **ruší své původní rozhodnutí ze dne 3. 3. 2021** o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem ing. Petrem Kopcem, IČ 258 35 491, se sídlem Televizní 425/14b, Lhotka, 725 28 Ostrava.
2. Zadavatel v souladu s § 122 odst. 7 zákona **vylučuje dodavatele ing. Petr Kopec, IČ 258 35 491, se sídlem Televizní 425/14b, Lhotka, 725 28 Ostrava** z předmětného zadávacího řízení z důvodů neprokázání splnění kvalifikace v návaznosti na § 124 odst. 2 zákona.
3. Zadavatel **se** v souladu s § 125 odst. 1 zákona **rozhodl vybrat k uzavření smlouvy o dílo účastníka zadávacího řízení STASEKO PLUS s.r.o., IČ 258 53 473, se sídlem Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín**, jehož nabídka byla podle výsledku hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější – nejnižší nabídková cena bez DPH. Nabídková cena vybraného dodavatele činí 4 758 552,32 Kč bez DPH.
4. Zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 až 5 zákona odešle prostřednictvím pověřené osoby – společnosti RECTE.CZ, s.r.o., IČ 619 72 690, se sídlem Nádražní 36, 702 00 Ostrava, vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci a následně v souladu s § 53 odst. 5 zákona uveřejnění oznámení výběru dodavatele na profilu zadavatele ve lhůtě stanovené zákonem.

V Ostravě dne: 16. 3. 2021

.....
Ing. Jaroslav Kovář
jednatel