

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU**

### **FORMA ZADÁNÍ:**

Dle vnitřního předpisu města Nový Jičín Směrnice č. 13/2019 Zadávání a realizace veřejných zakázek.

### **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE**

Identifikační číslo (IČ): 00298212  
DIČ: CZ00298212  
Obchodní jméno: Město Nový Jičín  
Adresa sídla: Masarykovo náměstí 1/1  
Nový Jičín, 741 01

### **2. DRUH, PŘEDMĚT, DOBA PLNĚNÍ A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Druh zakázky: stavební práce

Název předmětu zakázky: „**Modernizace kotelny Luční 1799/3 v Novém Jičíně**“

#### Specifikace předmětu zakázky:

Modernizace kotelny zahrnuje demontáž stávajícího vybavení kotelny mimo stávajícího dávkovače chemie, instalaci 3 nových závěsných plynových kotlů se jmenovitým výkonem 55kW, 1 nerezové akumulární nádrže na teplou vodu o objemu 0,75 m<sup>3</sup>, hydraulického vyrovnávače dynamických tlaků, oběhového čerpadla a směšovacího ventilu topné větve, expanzomatu, změkčovače dopouštěcí vody a kompaktní předávací stanice teplé vody. Spaliny budou odvedeny do ovzduší stávajícím komínovým průduchem. Součástí provozního souboru je dále systém odvodu spalin, veškeré trubní rozvody a armatury.

Součástí nabídky bude provedení výmalby kotelny po zapravení zásahů do zdí a stropů. Zatřídění kotelny: Kotelna spadá do III. kategorie se jmenovitým tepelným výkonem alespoň jednoho kotle 50 kW a vyšší do součtu jmenovitých tepelných výkonů kotlů 0,5 MW a kotelna se součtem jmenovitých tepelných výkonů kotlů větším než 100 kW do součtu jmenovitých tepelných výkonů kotlů 0,5 MW dle vyhlášky č. 91/1993 Sb., respektive dle ČSN 07 0703.

Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci „Modernizace kotelen Luční 1828/2, Luční 1799/3 a Luční 1825/4 v Novém Jičíně“ zpracovanou společností MIOT, s.r.o. Zelená 3062/30, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO 60777290, DIČ CZ60777290, a oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Tyto podklady jsou uchazečům poskytnuty v digitální podobě jako příloha této výzvy.

#### Doba plnění zakázky:

Předpokládaný termín zahájení prací: červen - červenec 2022

Ukončení prací: do 6 týdnů od zahájení prací

Místo plnění zakázky: Místem plnění je objekt stávající kotelny na pozemku parc. č. st. 1274 v k. ú. Nový Jičín–Dolní Předměstí.

Prohlídka místa plnění: Zadavatel umožňuje všem dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění. Prohlídka proběhne v pondělí 16. 5. 2022, v 9:00 hod. Sraz zájemců bude před objektem kotelny Luční 1799/3, Nový Jičín.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 2.400.000 Kč bez DPH

### **Odpovědné zadávání:**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.

*Podmínka sociálně odpovědného zadávání* je zadavatelem zohledněna v obchodních podmínkách zdůrazněním povinnosti dodržovat předpisy BOZP a stanovením sankcí za jejich porušení nad rámec zákonného dohledu. Dále zadavatel v obchodních podmínkách stanovil povinnost zhotovitele řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům vč. sankce za nesplnění uvedené povinnosti. Navíc zadavatel v obchodních podmínkách vyžaduje při plnění veřejné zakázky dodržování veškerých pracovněprávních předpisů, a to zejména dodržování předpisů upravujících mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku a předpisů o zaměstnanosti.

*Podmínka environmentálně odpovědného zadávání* je zadavatelem zohledněna v samotném účelu veřejné zakázky, kterým je výměna nynějších plynových kotlů za nové efektivnější plynové kondenzační kotle, které budou zdrojem tepla pro vytápění a ohřev teplé vody. Po instalaci dojde ke snížení spotřeby zemního plynu a snížení emisí znečišťujících látek do ovzduší v souladu s přístupnými emisemi dle platné legislativy. Dále zadavatel požaduje odpovědný přístup zhotovitele k předcházení vzniku odpadů při realizaci díla a ke snižování jeho množství důsledným tříděním na zařízení pro zpětnou montáž, druhotné suroviny a separované odpady dle kategorií v souladu se zákonem o odpadech.

*Podmínka inovace* není zadavatelem s ohledem na povahu a smysl zakázky zohledněna, neboť charakter prací neumožňuje implementovat inovativní postup při plnění veřejné zakázky.

### **3. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**

Na tuto akci je zpracována projektová dokumentace společností MIOT, s.r.o. Zelená 3062/30, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO 607 77 290, DIČ CZ607 77 290, sestávající se z částí: Strojní technologie, Odběrné plynové zařízení, Elektroinstalace a MaR.

### **4. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Celková nabídková cena v návrhu smlouvy bude stanovena a uvedena v české měně a v celkové nabídkové ceně bez DPH.

Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

**Do termínu lhůty pro podání nabídky uchazeč vloží požadovanou celkovou nabídkovou cenu bez DPH do elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E\_ZAK. Vložená cena je konečná, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu bez aukce.**

## **5. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Povinnou součástí nabídky jsou tyto části:

- smlouva o dílo zpracovaná v souladu s předloženým návrhem smlouvy (viz příloha č. 2) včetně Soupisu a specifikace klíčových komponentů předmětu smlouvy (kondenzační kotle, hořák, expanzní systém, oběhová čerpadla, regulační armatury s pohonem, unifikace armatur, jakost fitinků na teplé vodě); vlastnosti klíčových komponentů budou doloženy příslušným technickým listem nebo materiálovým listem výrobku.
- celková nabídková cena - oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, které musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících
- seznam subdodavatelů

**Nabídka včetně všech příloh bude podána pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím nástroje E-ZAK.**

## **6. UZAVŘENÍ SMLOUVY**

Uchazeč, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou do doby uzavření smlouvy.

## **7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

### **7.1. Profesní způsobilost**

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, resp. jiná oprávnění v oboru  
montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny,  
montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,  
provádění staveb, jejich změn a odstraňování,  
vodoinstalatérství a topenářství,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo v oboru technologická zařízení staveb nebo technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika.**

Pokud nebude z příložených dokumentů zřejmé, že uvedená autorizovaná osoba je zaměstnancem dodavatele, bude čestným prohlášením doloženo, že tato osoba bude s dodavatelem na výše uvedené zakázce spolupracovat.

**Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii.**

## **7.2. Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona o veřejných zakázkách)**

Technickou způsobilost prokáže dodavatel předložením dvou referenčních akcí obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, tj. rekonstrukcí plynové kotelny provedených v posledních pěti letech, každá o finančním objemu min. 1.000.000 Kč bez DPH.

**Reference budou doloženy formou osvědčení (prostá kopie) objednatele nebo formou čestného prohlášení dodavatele o řádném plnění díla. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu, místo provádění stavebních prací a údaj o řádném a odborném provedení stavebních prací. Čestné prohlášení dodavatele musí obsahovat identifikační údaje objednatele vč. kontaktu a musí zahrnovat cenu, dobu, místo provádění stavebních prací a údaj o řádném a odborném provedení stavebních prací.**

## **8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH s váhou 100 %**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

**Protokol o vyhodnocení zakázky bude zveřejněn na profilu zadavatele.**

## **9. PRÁVA ZADAVATELE**

Zadavatel si vyhrazuje právo

neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, s udáním důvodu,

výběrové řízení zrušit do doby výběru dodavatele, s udáním důvodu.

## **10. PŘÍLOHY**

Nedílnou součástí této výzvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – projektová dokumentace, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2 – návrh smlouvy o dílo (\*.doc)

V Novém Jičíně dne 11. 5. 2022

podepsáno vlastní rukou

.....  
**Ing. arch. Jitka Pospíšilová**

**vedoucí Odboru rozvoje a investic**